

莲蓉园消防报警系统改造工程招标公告
(招标编号: XZP2024120500106)

项目所在地区: 江苏省无锡市市辖区

一、招标条件

本莲蓉园消防报警系统改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金:126.463482万元, 招标人为无锡中房物业有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 莲蓉园消防报警系统改造工程

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

莲蓉园消防报警系统改造工程

三、投标人资格要求

莲蓉园消防报警系统改造工程:

- (1) 投标人有效期内的营业执照或相关部门的登记证明文件复印件或扫描件加盖投标人公章;
- (2) 投标人法定代表人授权委托书(格式见附件);
- (3) 投标人法定代表人身份证复印件或扫描件及法定代表人授权代表身份证复印件或扫描件加盖公章(投标时必须携带法定代表人身份证或法定代表人授权代表身份证原件);
- (4) 授权委托人与投标人企业签订的劳动合同复印件或扫描件加盖投标投标人公章;
- (5) 投标人须具备[消防设施工程专业承包二级](含)以上或者[消防设施工程设计与施工二级](含)以上资质, 须具备安全生产条件, 提供有效的安全生产许可证; 并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力; (磋商时携带原件备查或可查询二维码的扫描件并加盖公章, 要求清晰、可扫描认证核查);
- (6) 投标人必须具有安全生产许可证(有效期内), 响应文件中提供复印件并加盖公章或带二维码的电子证书复印件并加盖公章(磋商时携带原件备查或可查询二维码的扫描件并加盖公章, 要求清晰、可扫描认证核查);
- (7) 投标人需配备项目负责人一名, 项目负责人具备【机电工程专业二级及以上注册建造师】和有效的《建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书》(B证)复印件并加盖公章(磋商时携带原件备查或可查询二维码的扫描件并加盖公章, 要求清晰、可扫描认证核查);
- (8) 被授权委托人、拟派项目负责人应具备与本投标人签订的劳动合同, 并提供《职工养老保险手册》(内附2024年09月~2024年11月的缴费清单)或由社保机构出具本投标人的2024年09月~2024年11月月的缴费证明(磋商时携带原件备查或可查询二维码的扫描件并加盖公章, 要求清晰、可扫描认证核查);

(9) 投标人企业近三个月中任意一个月份(不含投标当月)的财务状况报告(资产负债表和利润表)或由会计师事务所出具的2023年度的财务审计报告和所附已审财务报告复印件或扫描件加盖投标投标人公章;

(10) 投标人企业近三个月中任意一个月份(不含投标当月)的依法缴纳税收的相关材料(提供相关主管部门证明或银行代扣证明)复印件或扫描件加盖投标投标人公章;

(11) 投标人企业近三个月中任意一个月份(不含投标当月)的依法缴纳社会保障资金的相关材料(提供相关主管部门证明或银行代扣证明)复印件或扫描件加盖投标投标人公章;

注:招标人及招标代理机构有权对以上资格条件进行核查,如供应商有弄虚作假行为或不具备以上条件的将取消报价资格。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间:2024-12-05 17:00到2024-12-12 17:00

获取方式:获取招标文件地点:无锡市梁溪区扬名街道南湖大道855号1005室;需携带以下资料:①投标人法定代表人授权委托书及被委托人身份证(如需委托的)(授权委托书上需有被委托人的电话及邮箱)(复印件加盖公章)②投标人营业执照;(复印件加盖公章)

五、投标文件的递交

递交截止时间:2024-12-17 09:30

递交方式:纸质递交

六、开标时间及地点

开标时间:2024-12-17 09:30

开标地点:无锡市梁溪区南湖大道855号1004室

七、其他

详见磋商文件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人: 无锡中房物业有限公司

地 址: 无锡市凤宾路1-2209

联 系 人: 陈云飞

电 话: 15052261895

电 子 邮 件: /

招 标 代 理 机 构: 江苏钟山工程项目管理有限公司

地 址: 无锡市梁溪区南湖大道855号1005室

联 系 人: 郭婷婷

电 话: 15052261895

电 子 邮 件： jszs278@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）张冬青（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）