

春华加油站施工总承包项目施工招标公告

(招标编号: HNZT-2024GC034)

项目所在地区: 湖南省, 长沙市, 长沙县

一、招标条件

本

春华加油站施工总承包项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金525.650537万元, 招标人为长沙县星城建设投资集团有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 本项目位于长沙县春华镇华山村S207省道以南, 有效用地面积2905.58m², 总建筑面积681.82m²(其中站房建筑面积394.32m²、加油罩棚建筑面积287.5m²), 建筑占地面积746.4 m²(其中站房占地面积197.16 m²、加油罩棚占地面积575m², 重叠面积部分为25.76 m²), 建筑密度25.7%, 容积率0.235, 绿地率35%。主要建设内容包括: 站房、加油区及储油区的建设, 设备的购置安装等;

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

(001) 春华加油站施工总承包项目;

三、投标人资格要求

(001春华加油站施工总承包项目)的投标人资格能力要求: 详见附件;

本项目允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从2024年10月25日 09时00分到2024年11月01日 17时00分

获取方式: 在

长沙公共资源交易电子服务平台 (<http://fwpt.csggzy.cn/>) 下载数据电文形式的招标文件。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024年11月14日 09时00分

递交方式：长沙公共资源交易电子服务平台 (<http://fwpt.csggzy.cn/>)
电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年11月14日 09时00分

开标地点：长沙工程建设电子招标投标系统
(<https://gcjs.csggzy.cn/TPBidder/memberLogin>)

七、其他

详见附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为长沙县发展和改革局。

九、联系方式

招标人：长沙县星城建设投资集团有限公司

地址：湖南省长沙县星沙街道开元路社区东升路52号

联系人：陈女士

电话：0731-84024508

电子邮件：/

招标代理机构：湖南中泰项目管理有限公司

地址：

长沙高新开发区麓龙路199号麓谷商务中心（标志·麓谷坐标）A栋804号

联系人：吴彦

电话：15200939434

电子邮件：870117365qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）



春华加油站施工总承包项目施工招标公告

1.项目概况

1.1 审批、核准或备案情况

项目名称春华加油站施工总承包项目，项目审批、核准或备案机关名称长沙县发展和改革局批文名称及编号《关于春华加油站项目可行性研究报告的批复》(长县发改投(2022)27号)，建设单位为长沙县星城建设投资集团有限公司，招标人为长沙县星城建设投资集团有限公司，项目总投资为877.27万元，资金来源和落实情况建设单位自筹，已落实。

1.2 招标项目概况

1.2.1

招标项目或标段(以下简称:招标项目)名称:春华加油站施工总承包项目;

1.2.2 建设地点:长沙县春华镇华山村S207省道以南;

1.2.3 项目基本情况:

本项目位于长沙县春华镇华山村S207省道以南,有效用地面积2905.58m²,总建筑面积681.82m²(其中站房建筑面积394.32m²、加油罩棚建筑面积287.5m²),建筑占地面积746.4 m²(其中站房占地面积197.16 m²、加油罩棚占地面积575m²,重叠面积部分为25.76 m²),建筑密度25.7%,容积率0.235,绿地率35%。主要建设内容包括:站房、加油区及储油区的建设,设备的购置安装等;

1.2.4 标段划分:一个标段;

1.3 工期要求:180日历天,具体开工日期以开工令为准
天(日历日,下同)月年;

1.4 招标范围:

包括春华加油站施工总承包项目全部施工内容,具体内容以工程量清单和图纸为准;

1.5 质量标准:符合现行国家有关工程施工验收规范合格标准;

1.6 保修要求:按建设部 2000 年第 80 号令相关规定保修。

2.资格要求

2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

2.2 具备住房城乡建设主管部门颁发的 建筑工程施工总承包叁级及以上 资质，安全生产许可证处于有效期；

2.3 拟任项目经理具备 建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业 资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书；

2.4 本次招标

接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表

●不接受联合体投标

2.5 投标人可以就本招标项目上述标段中的__/_

个标段投标，但最多允许中标__/_个标段(适用于分标段的招标项目)；

2.6 类似工程业绩要求：

不要求，

●要求。(由招标人在以下工程业绩中勾选一项)

●企业承担过1项类似工程；●拟任项目经理承担过1项类似工程

2.7 其他要求：根据湘建建〔2020〕208号文件的要求，投标人须在投标文件的投标函中提供施工项目部关键岗位人员配备（至少4人，含项目负责人、项目技术负责人）的书面承诺，在工程实施时根据项目需要配备到位，并及时到建设行政主管部门备案。

装配式建筑：装配式建筑：投标人具备建筑工程主要部品部件生产企业或装配式建筑产业基地资格。(由招标人在以下选项中勾选一项)

接受联合体投标，仅接受将建筑工程主要部品部件生产企业或装配式建筑产业基地作为平等的市场主体纳入施工项目组成的投标联合体。

接受联合体投标，包括接受将建筑工程主要部品部件生产企业或装配式建筑产业基地作为平等的市场主体纳入施工项目组成的投标联合体，以及两个(含两个)以上施工总承包资质、专业承包资质依法组成的投标联合体。

具体规定如下：投标人需具备装配式建筑产业基地资格(以省级及以上建设行政主管部门

或省级及以上建筑行业相关协会或省级及以上住宅产业化办公室发布的批复文

件或授牌为准，如划分了基地类型的，类型为 PC 综合类或 PC 生产类)。(1)联合体成员应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，联合体各成员在投标、签约与履行合同过程中，依法向招标人承担连带责任。(2)由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。(3)联合体成员签订联合体协议书后，不得再以自己的名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在本项目中投标。(4)以联合体形式投标的，应当以联合体牵头人名义提交投标保证金，对联合体各成员均具有约束力。(5)以联合体形式投标的，应当以联合体牵头人名义委托代理人办理投标事宜，并出具授权委托书。授权委托书由联合体牵头人法定代表人签字并加盖联合体牵头人单位公章。(6)联合体由不超过两个独立法人组成，联合体牵头人应具备住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质的企业，资质证书处于有效期。(7)拟任项目经理应由联合体牵头人派出。

投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。

3.资格审查

采用资格后审方式

4.评标办法

本招标项目采用湘建监督[2024]33

号文件规定的：经评审的最低投标价法；综合评估法。

5.招标文件的获取

5.1 有投标意愿者，请于2024年10月25日起在长沙公共资源交易电子服务平台（<http://fwpt.csggzy.cn/>）下载数据电文形式的招标文件。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

5.2 本招标项目采用电子招标投标方式，投标人应当在长沙公共资源交易电子服务平台（<http://fwpt.csggzy.cn/>）进行注册登记和CA认证。

6.投标文件的递交

电子投标文件递交的截止时间(即:投标截止时间,下同)及开标时间为2024年11月14日09时00分(北京时间,下同)。请投标人登录长沙公共资源交易电子服务平台(<http://fwpt.csggzy.cn/>)

下载电子投标文件制作工具编制投标文件,投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期递交的投标文件,电子招标投标交易平台予以拒收。

电子投标文件的解密截止时间为投标截止时间后40分钟。请投标人确保投标文件如期解密。在开标现场解密的,请投标人自备解密电脑和网络。

7.发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖南省招标投标监管网(<http://bidding.fgw.hunan.gov.cn/>)、长沙公共资源交易电子服务平台(<http://fwpt.csggzy.cn/>)、长沙县人民政府网(<http://www.csx.gov.cn/>)上发布。

8.行政监督

本次招标项目招标投标监督机构为长沙县发展和改革局,电话0731-84072937。

9.其它

9.1本招标项目采用电子化招投标,投标人在投标前可在长沙公共资源交易电子服务平台(<http://fwpt.csggzy.cn/>)

下载招标文件等相关资料。

请各投标人及时下载安装正确版本软件,参与投标的投标人需使用电子书编制软件制作投标文件。

需要按照招标文件要求办理企业CA数字证书(含电子印章)、法人CA数字证书(含电子印章)、签字章等。

注：本项目投标过程中，电子系统使用操作遇到问题时可及时向软件公司咨询，咨询
联系方式：0731-89938899 按2转1 或4009980000。

.....

10.联系方式

招 标 人：长沙县星城建设投资集团有限公司；

地 址：湖南省长沙县星沙街道开元路社区东升路52号；

联 系 人：陈女士；

电 话：0731-84024508；

招标代理机构：湖南中泰项目管理有限公司；

地

址：长沙高新开发区麓龙路199号麓谷商务中心(标志·麓谷坐标)A栋804号；

联 系 人：吴彦、王值明、王娟；

电 话：0731-89819668、15200939434

