

苏州市姑苏区住房和城乡建设委员会关于姑苏区属直管公房管理信息系统功能改造
(申请式退租)的竞争性磋商采购公示
(招标编号: SZZN2024-Z-C-019)

项目所在地区: 江苏省, 苏州市, 姑苏区

一、招标条件

本姑苏区属直管公房管理信息系统功能改造(申请式退租)已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金部门预算资金约 19.67 万元,招标人为苏州市姑苏区住房和城乡建设委员会。本项目已具备招标条件,现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 姑苏区属直管公房管理信息系统功能改造(申请式退租)

范围: 本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001)姑苏区属直管公房管理信息系统功能改造(申请式退租);

三、投标人资格要求

(001 姑苏区属直管公房管理信息系统功能改造(申请式退租))的投标人资格能力要求

- (1) 具有独立承担民事责任的能力;
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

注: (1) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商(包含法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人,母公司、全资子公司及其控股公司),不得参加同一合同项下的采购活动。;

本项目 不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 05 月 15 日 09 时 00 分到 2024 年 05 月 21 日 16 时 00 分

获取方式: 现场报名, 现金支付, 叁佰元/份。获取地点: 苏州市吴中区宝带东路 264



号四楼 410。报名时须向采购代理机构提供以下有效报名材料（复印件须加盖单位公章，否则不予认可）：（1）供应商的企业法人营业执照副本复印件；（2）供应商的法定代表人身份证复印件、代理人身份证复印件；（3）报名经办人员须为供应单位的在职员工，提供授权委托书原件；（4）参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明原件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 05 月 24 日 13 时 30 分

递交方式：苏州市吴中区宝带东路 264 号四楼 410 纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 05 月 24 日 13 时 30 分

开标地点：苏州市吴中区宝带东路 264 号四楼 410

七、其他

- 1、本项目预算金额：人民币壹拾玖万陆仟柒佰元整（¥196700.00）
- 2、服务期限：自签订合同之日起 3 个月内完成功能模块上线，试运行 3 个月完成验收。
- 3、项目自验收之日起，提供 1 年免费维保服务。
- 4、本次采购的相关信息刊登在中国招标投标公共服务平台、江苏省招标投标公共服务平台，成交公告亦是刊登在此媒体上，敬请各供应商注意。本招标公告的公告期为 3 个工作日。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：苏州市姑苏区住房和城乡建设委员会

地 址：苏州市姑苏区平川路 510 号

联 系 人：赵晶

电 话：0512-68723610

电子邮件：/

招标代理机构：苏州卓能工程造价咨询有限公司

地 址：苏州市吴中区宝带东路 264 号四楼 410

联 系 人：陈良亮

电 话：83839993、13906137354



电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 陈良亮（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）

