

成都双流国际机场提质改造工程施工阶段全过程造价控制和结算审核服务招标
公告
(招标编号: /)

项目所在地区: 四川省, 成都市, 双流县

一、招标条件

本成都双流国际机场提质改造工程施工阶段全过程造价控制和结算审核服务已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金/, 招标人为成都双流国际机场提质改造工程办公室。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 成都双流国际机场提质改造工程施工阶段全过程造价控制和结算审核服务, 本工程主要包括飞行区升级改造工程、T1 航站楼改造工程、T2 航站楼改造工程、贵宾服务中心改造工程、总图改造工程、信息工程、公务机基地建设工程、货运区改造工程、供电升级改造工程等。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)成都双流国际机场提质改造工程施工阶段全过程造价控制和结算审核服务;

三、投标人资格要求

(001 成都双流国际机场提质改造工程施工阶段全过程造价控制和结算审核服务) 的投标人资格能力要求: 3.1 须为中华人民共和国境内依法成立并有效存续的独立法人。

3.2 信誉要求

3.2.1 无行贿犯罪记录。申请人通过“中国裁判文书网”(wenshu.court.gov.cn) 查询无行贿犯罪记录, 提供该网站查询结果截图并加盖申请人单位公章。(递交截止时间前 2 天内查询, 须注明查询网址和查询时间);

3.2.2 未列入重大税收违法案件当事人名单, 申请人通过“国家税务总局”网站

(<http://www.chinatax.gov.cn/chinatax/c101249/n2020011502/index.html>) 查询重大税收违法记录, 提供该网站查询结果截图并加盖申请人单位公章。(递交截止时间前 2 天内查询, 须注明查询网址和查询时间);

3.2.3 未被列入失信被执行人、政府采购严重违法失信行为记录名单, 申请人通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、“中国执行信息公开网”网站(zxgk.court.gov.cn/)

及中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询其信用记录，提供网站查询结果截图并加盖申请人单位公章。（递交截止时间前 2 天内查询，须注明查询网址和查询时间）。

3.3 人员及资质要求

3.3.1 项目负责人要求：须具有注册一级造价工程师（或全国注册造价工程师）执业资格证书，须具有丰富的从业经验，工作经历 15 年及以上，项目负责人驻场办公时间不少于法定工作日的 20%。

3.3.2 项目经理：须具有注册一级造价工程师（或全国注册造价工程师）执业资格证书，具有 10 年及以上相关工作经验。项目经理须常驻现场，执行招标人的上下班要求（包括根据不停航施工方案开展夜间施工的相关要求）。

3.3.3 团队其他人员要求：投标人根据所投标段规模和内容配置土建和安装专业的造价人员（一标段人数不少于 12 人，二标段不少于 15 人，三标段不少于 12 人，四标段不少于 8 人），项目组其他人员的工作年限在 5 年以上。团队其他人员须常驻现场，执行招标人的上下班要求（包括根据不停航施工方案开展夜间施工的相关要求）。为了配合项目推进、完成咨询任务，投标人应根据工作需要，随时增配足够的咨询人员，且不再收取任何费用。

备注：（1）项目负责人和项目经理不能为同一人员。

（2）一级造价工程师（或全国注册造价工程师）须附造价工程师注册证复印件，注册单位须为投标人本单位，须提供住房和城乡建设部“全国建筑市场监管公共服务平台”注册信息查询截图，须提供最近连续 6 个月养老保险证明，按规定缓交的和不再需要缴纳的应提供社保部门的证明。

（3）工作年限证明须提供毕业证复印件，从毕业时间起算。

3.4 企业业绩：

一标段：2018 年 1 月 1 日以来，具有不少于 1 个投资额 3 亿元以上的飞行区民航专业工程类似项目（飞行区场道工程、助航灯光工程、围界工程之一）造价咨询服务（施工阶段全过程造价控制、结算审核或审计之一）业绩。

二标段：2018 年 1 月 1 日以来，具有不少于 1 个投资额 5 亿元以上的公共建筑类似项目（航站楼、高铁站、会展中心、体育馆之一）造价咨询服务（施工阶段全过程造价控制、结算审核或审计之一）业绩。

三标段：2018 年 1 月 1 日以来，具有不少于 1 个投资额 4 亿元以上的民用机场信息弱电工程或专业设备类似项目（民航机场信息弱电工程、登机桥、行李系统、电扶梯、安检设备之一）造价咨询服务（施工阶段全过程造价控制、结算审核或审计之一）业绩。

四标段：2018年1月1日以来，具有不少于1个投资额2亿元以上的市政工程类似项目（公共广场、停车场、市政道路工程之一）造价咨询服务（施工阶段全过程造价控制、结算审核或审计之一）业绩。

备注：业绩证明材料以合同协议书复印件或业主书面盖章的证明材料加盖公章为准。业绩时间以合同协议书或委托书的签署时间或业主书面盖章的证明材料加盖公章为准。业绩规模为单个合同或单个委托单咨询服务中对应类似项目的工程总投资金额，以合同协议书复印件、项目概算批复文件或业主书面盖章的证明材料加盖公章为准。

3.5 财务状况：投标人近年（2020、2021、2022 年）财务状况良好，无亏损，且近年造价咨询公司的主营业务年收入超 3000 万元（须提供会计师事务所出具的 2020、2021、2022 年度会计报表复印件加盖公章）。

3.6 本次招标不接受联合体。；

本项目 不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 08 月 11 日 09 时 00 分到 2023 年 08 月 17 日 17 时 00 分

获取方式：招标文件自 2023 年 08 月 11 日至 2023 年 08 月 17 日上午 9:00-17:00（北京时间，法定节假日除外），通过线上或线下方式获取招标文件。获取招标文件时：经办人员应提交以下资料：供应商为法人或者其他组织的，只须提供单位介绍信、经办人身份证明；供应商为自然人的，只须提供本人身份证明，（线上报名的提供上述资料扫描件，线下报名的携带上述资料原件及复印件（均须加盖单位公章）），招标文件售价：人民币 500 元/份（招标文件售后不退，投标资格不能转让）。方式一：线上获取招标文件时，在微信搜索并关注“良友咨询”公众号——在右下角“服务中心”选择“良友在线”——在系统中选择相应的标段并按照相关提示参加项目。方式二：线下获取招标文件时，须携带上述资料，在四川省成都市天泰路 111 号特拉克斯国际广场北楼 6 楼（四川良友建设咨询有限公司）现场获取。注：投标人获取招标文件时应保证填写的单位名称、联系方式、邮箱等基本信息准确无误，投标过程中因联系方式或邮箱有误等情况导致的一切后果由投标人自行承担。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 09 月 04 日 10 时 00 分

递交方式：四川良友建设咨询有限公司（地址：成都市高新区天泰路 111 号特拉克斯国际广场北楼 6 楼）本项目开标室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 09 月 04 日 10 时 00 分

开标地点：四川良友建设咨询有限公司（地址：成都市高新区天泰路 111 号特拉克斯国际广场北楼 6 楼）本项目开标室

七、其他

招标公告

1、招标条件：

1.1 成都双流国际机场提质改造工程施工阶段全过程造价控制和结算审核服务项目，项目业主为成都双流国际机场提质改造工程办公室，建设资金来自国家投资及企业自筹，项目出资比例分别为 40%，60%，招标人为成都双流国际机场提质改造工程办公室。本项目施工阶段全过程造价控制和结算审核服务已具备招标条件，现进行公开招标。

2、项目概况与招标范围：

2.1 项目名称：成都双流国际机场提质改造工程施工阶段全过程造价控制和结算审核服务项目。

2.2 项目地点：成都双流国际机场位于成都市双流区城东金花乡双桂村附近，距离成都市中心约 16 km。机场参考点（西跑道中心点）基准点坐标 N3034' 42.39"、E103° 56' 48.09"，标高 494.94m，跑道方向为磁向 024° ~204°，磁差 1° 40' W。

2.3 招标范围：成都双流国际机场提质改造工程施工阶段全过程造价控制和结算审核服务，本工程主要包括飞行区升级改造工程、T1 航站楼改造工程、T2 航站楼改造工程、贵宾服务中心改造工程、总图改造工程、信息工程、公务机基地建设工程、货运区改造工程、供电升级改造工程等。

2.4 服务周期：以双方签订的合同为准。

2.5 标段划分：共计四个标段

2.5.1 一标段：飞行区工程施工阶段全过程造价控制和结算审核服务，主要包括东西跑道、滑行道、联络道等改造区域的场道工程、土石方工程，地基处理工程，部分机坪改造工程，围界工程，消防工程，飞行区公务机楼总图改造，助航灯光、灯光站改造及机坪照明工程，部分 110Kv 供电工程和通信工程，工程投资预估约 6.1 亿元。

2.5.2 二标段：航站区工程施工阶段全过程造价控制和结算审核服务，主要包括 T1 航站楼改造工程、T2 航站楼改造工程、贵宾服务中心改造工程、信息中心大楼、公务机候机楼改造工程、T1 及 T2 航站楼标识系统、航站区旅客服务设施（柜台）和航站区旅客服务设施（座椅），工程投资预估约 9.5 亿元（其中柜台和座椅设备预估约 1400 万元）。同时，该标段作

为项目牵头单位负责统筹项目造价管理，包含不限于统一造价和统计表格的格式和标准、协调该项目其他造价咨询单位处理共性问题，汇总业主所需的项目数据等。

2.5.3 三标段：机电信息工程及专业设备施工阶段全过程造价控制和结算审核服务，主要包括信息弱电基础类和软件类、能源管理提升工程、T1行李处理系统改造、电扶梯改造、登机桥及桥载设备、托运行李安检设备、随身行李安检设备、毫米波门和国内国际货站通道口设备，工程投资预估约 7.1 亿元（其中 T1 行李处理系统改造、电扶梯改造、登机桥及桥载设备、托运行李安检设备、随身行李安检设备、毫米波门、国内国际货站通道口设备预估约 17 亿元）。

2.5.3 四标段：配套工程施工阶段全过程造价控制和结算审核服务，主要包括国内国际货站通道口改造项目、提质改造供电升级改造、道路改造工程、站前广场改造及附属工程、站前广场景观绿化工程和国航老办公楼拆除工程，工程投资预估约 2.7 亿元。

根据项目实际需要，四个标段工作内容可能会进行调整，中标单位须无条件配合。

2.6 选取确定施工阶段全过程造价控制和结算审核服务单位数量：每个标段选择 1 家施工阶段全过程造价控制和结算审核服务单位。

2.7 质量标准：符合国家、地方及行业相关标准和规范，并满足招标人要求。

3、投标人资格要求：

3.1 须为中华人民共和国境内依法成立并有效存续的独立法人。

3.2 信誉要求

3.2.1 无行贿犯罪记录。申请人通过“中国裁判文书网”（wenshu.court.gov.cn）查询无行贿犯罪记录，提供该网站查询结果截图并加盖申请人单位公章。（递交截止时间前 2 天内查询，须注明查询网址和查询时间）；

3.2.2 未列入重大税收违法案件当事人名单，申请人通过“国家税务总局”网站（<http://www.chinatax.gov.cn/chinatax/c101249/n2020011502/index.html>）查询重大税收违法记录，提供该网站查询结果截图并加盖申请人单位公章。（递交截止时间前 2 天内查询，须注明查询网址和查询时间）；

3.2.3 未被列入失信被执行人、政府采购严重违法失信行为记录名单，申请人通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国执行信息公开网”网站（zxgk.court.gov.cn/）及中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询其信用记录，提供网站查询结果截图并加盖申请人单位公章。（递交截止时间前 2 天内查询，须注明查询网址和查询时间）。

3.3 人员及资质要求

3.3.1 项目负责人要求：须具有注册一级造价工程师（或全国注册造价工程师）执业资格证书，须具有丰富的从业经验，工作经历 15 年及以上，项目负责人驻场办公时间不少于法定工作日的 20%。

3.3.2 项目经理：须具有注册一级造价工程师（或全国注册造价工程师）执业资格证书，具有 10 年及以上相关工作经验。项目经理须常驻现场，执行招标人的上下班要求（包括根据不停航施工方案开展夜间施工的相关要求）。

3.3.3 团队其他人员要求：投标人根据所投标段规模和内容配置土建和安装专业的造价人员（一标段人数不少于 12 人，二标段不少于 15 人，三标段不少于 12 人，四标段不少于 8 人），项目组其他人员的工作年限在 5 年以上。团队其他人员须常驻现场，执行招标人的上下班要求（包括根据不停航施工方案开展夜间施工的相关要求）。为了配合项目推进、完成咨询任务，投标人应根据工作需要，随时增配足够的咨询人员，且不再收取任何费用。

备注：（1）项目负责人和项目经理不能为同一人员。

（2）一级造价工程师（或全国注册造价工程师）须附造价工程师注册证复印件，注册单位须为投标人本单位，须提供住房和城乡建设部“全国建筑市场监管公共服务平台”注册信息查询截图，须提供最近连续 6 个月养老保险证明，按规定缓交的和不再需要缴纳的应提供社保部门的证明。

（3）工作年限证明须提供毕业证复印件，从毕业时间起算。

3.4 企业业绩：

一标段：2018 年 1 月 1 日以来，具有不少于 1 个投资额 3 亿元以上的飞行区民航专业工程类似项目（飞行区场道工程、助航灯光工程、围界工程之一）造价咨询服务（施工阶段全过程造价控制、结算审核或审计之一）业绩。

二标段：2018 年 1 月 1 日以来，具有不少于 1 个投资额 5 亿元以上的公共建筑类似项目（航站楼、高铁站、会展中心、体育馆之一）造价咨询服务（施工阶段全过程造价控制、结算审核或审计之一）业绩。

三标段：2018 年 1 月 1 日以来，具有不少于 1 个投资额 4 亿元以上的民用机场信息弱电工程或专业设备类似项目（民航机场信息弱电工程、登机桥、行李系统、电扶梯、安检设备之一）造价咨询服务（施工阶段全过程造价控制、结算审核或审计之一）业绩。

四标段：2018 年 1 月 1 日以来，具有不少于 1 个投资额 2 亿元以上的市政工程类似项目（公共广场、停车场、市政道路工程之一）造价咨询服务（施工阶段全过程造价控制、结算审核或审计之一）业绩。

备注: 业绩证明材料以合同协议书复印件或业主书面盖章的证明材料加盖公章为准。业绩时间以合同协议书或委托书的签署时间或业主书面盖章的证明材料加盖公章为准。业绩规模为单个合同或单个委托单咨询服务中对应类似项目的工程总投资金额, 以合同协议书复印件、项目概算批复文件或业主书面盖章的证明材料加盖公章为准。

3.5 财务状况: 投标人近年(2020、2021、2022 年)财务状况良好, 无亏损, 且近年造价咨询公司的主营业务年收入超 3000 万元(须提供会计师事务所出具的 2020、2021、2022 年度会计报表复印件加盖公章)。

3.6 本次招标不接受联合体。

注: 各投标人均可参与上述标段投标, 但仅能中标 1 个标段, 若出现多个标段排名第一的情况, 则中标投资额较大的标段, 另一个标段的第二名顺位中标。

4、招标文件的获取:

招标文件自 2023 年 08 月 11 日至 2023 年 08 月 17 日上午 9:00-17:00 (北京时间, 法定节假日除外), 通过线上或线下方式获取招标文件。获取招标文件时: 经办人员应提交以下资料: 供应商为法人或者其他组织的, 只需提供单位介绍信、经办人身份证明; 供应商为自然人的, 只需提供本人身份证明, (线上报名的提供上述资料扫描件, 线下报名的携须带上述资料原件及复印件(均须加盖单位公章)), 招标文件售价: 人民币 500 元/份(招标文件售后不退, 投标资格不能转让)。

方式一: 线上获取招标文件时, 在微信搜索并关注“良友咨询”公众号——在右下角“服务中心”选择“良友在线”——在系统中选择相应的标段并按照相关提示参加项目;

方式二: 线下获取招标文件时, 须携带上述资料, 在四川省成都市天泰路 111 号特拉克斯国际广场北楼 6 楼(四川良友建设咨询有限公司)现场获取。

注: 投标人获取招标文件时应保证填写的单位名称、联系方式、邮箱等基本信息准确无误, 投标过程中因联系方式或邮箱有误等情况导致的一切后果由投标人自行承担。

5、投标文件的递交:

5.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间, 下同)为 2023 年 09 月 04 日 10 时 00 分, 地点为: 四川良友建设咨询有限公司(地址: 成都市高新区天泰路 111 号特拉克斯国际广场北楼 6 楼)本项目开标室。

5.2 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件, 招标人将予以拒收。

6、发布公告的媒介:

本公告在《中国招标投标公共服务平台》上发布。

7、联系方式：

招 标 人：成都双流国际机场提质改造工程办公室
地 址：成都双流国际机场南三路提质改造办公室
联 系 人：亢先生
电 话：028-85208023

招标代理机构：四川良友建设咨询有限公司

地 址：成都市高新区天泰路 111 号特拉克斯国际广场北楼 6 楼
邮 编：610000
联 系 人：王利、苏世田
联 系 电 话：028-85283753
传 真：028-85283751

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：成都双流国际机场提质改造工程办公室
地 址：成都双流国际机场南三路提质改造办公室
联 系 人：亢先生
电 话：028-85208023
电子邮件：/

招标代理机构：四川良友建设咨询有限公司

地 址：成都市高新区天泰路 111 号特拉克斯国际广场北楼 6 楼
联 系 人：王利、苏世田
电 话：028-85283753
电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：苏世国（签名）

招标人或其招标代理机构：四川良安建设工程有限公司（盖章）

