

# 连云港经济技术开发区猴嘴街道高层无水消防设施集中检测、评估及维修方案编制招标公告

(招标编号: HZJD-JSCM-202407003 )

项目所在地区: 江苏省, 连云港市

## 一、招标条件

本连云港经济技术开发区猴嘴街道高层无水消防设施集中检测、评估及维修方案编制已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金/, 招标人为连云港经济技术开发区猴嘴街道办事处。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模: /

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)连云港经济技术开发区猴嘴街道高层无水消防设施集中检测、评估及维修方案编制;

## 三、投标人资格要求

(001 连云港经济技术开发区猴嘴街道高层无水消防设施集中检测、评估及维修方案编制)的投标人资格能力要求: 1、具有独立订立合同的能力; 2、未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态; 3、企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等违法违规问题, 被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的; 4、投标人应当符合《消防技术服务机构从业条件》应急管理部【2019】88 号文件对从事消防设施维护保养检测服务的消防技术服务机构的要求, 并在社会消防技术服务信息系统中登记注册(网址:

<https://shhxf.119.gov.cn/templet/newServiceOrg2.jsp?province=&pName=%E5%85%A8%E5%9B%BD>)。提供查询页面截图并加盖公章; 5、其它要求: 5.1 本项目招标工作执行苏信用办[2018] 23 号“关于印发《关于在公共资源交易领域的招标投标活动中建立对失信被执行人联合惩戒机制的实施意见》的通知”, 失信被执行人名单以“信用中国”和“信用江苏”公布为准, 在评标阶段, 投标人正被列为失信被执行人的, 评标委员会不得推荐该投标人为中标候选人; 在中标候选人公示至发出中标通知书的期间, 公示的中标候选人正被列为失信被执行人的, 招标人将取消其中标资格, 并重新确定中标人。惩戒期限自网站上公布的失信

被执行人信息中载明的发布时间开始，直至撤销或更正信息中载明的发布时间的期间。5.2 投标企业应承诺贯穿工程整个招投标活动所提交的所有材料都是真实有效的，一旦发现弄虚作假行为，招标人立即终止该投标人的投标活动，并上报相关主管部门追究责任；6、符合法律法规规定的其它要求；满足以上条件，资格审查合格。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 07 月 12 日 08 时 30 分到 2024 年 07 月 18 日 17 时 30 分

获取方式：现场报名

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 07 月 22 日 15 时 00 分

递交方式：连云港市开发区花果山大道创智大厦开标三室纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 07 月 22 日 15 时 00 分

开标地点：连云港市开发区花果山大道创智大厦开标三室

#### 七、其他

连云港经济技术开发区猴嘴街道高层无水消防设施集中检测、评估及维修方案编制  
招标公告

##### 一、招标条件

本招标项目连云港经济技术开发区猴嘴街道高层无水消防设施集中检测、评估及维修方案编制已经批准，招标人为连云港经济技术开发区猴嘴街道办事处，项目资金为财政，现已落实。该项目已具备招标条件，现委托中新创达咨询有限公司对该项目进行公开招标。

##### 二、项目概况与招标范围

1、项目地点：连云港经济技术开发区；

2、招标范围：新城花园 9 栋、云锦园 3 栋、港馨花园 12 栋、绿地一期 16 栋，共计 40 栋楼，总面积约 50 万 m<sup>2</sup> 高层无水消防设施检测、评估及整改方案并编制出消防改造工程量清单工作，具体详见第四章项目需求。

3、服务期限：10 日历天。

4、最高投标限价：299000.00 元, 超过最高投标限价的投标单位按无效标处理。

##### 三、投标人资格要求

1、具有独立订立合同的能力；

2、未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；

3、企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等违法违规问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的；

4、投标人应当符合《消防技术服务机构从业条件》应急管理部【2019】88号文件对从事消防设施维护保养检测服务的消防技术服务机构的要求，并在社会消防技术服务信息系统中登记注册（网址：<https://shhxf.119.gov.cn/templet/newServiceOrg2.jsp?province=&pName=%E5%85%A8%E5%9B%BD>）。提供查询页面截图并加盖公章；

5、其它要求：

5.1 本项目招标工作执行苏信用办[2018] 23号“关于印发《关于在公共资源交易领域的招标投标活动中建立对失信被执行人联合惩戒机制的实施意见》的通知”，失信被执行人名单以“信用中国”和“信用江苏”公布为准，在评标阶段，投标人正被列为失信被执行人的，评标委员会不得推荐该投标人为中标候选人；在中标候选人公示至发出中标通知书的期间，公示的中标候选人正被列为失信被执行人的，招标人将取消其中标资格，并重新确定中标人。惩戒期限自网站上公布的失信被执行人信息中载明的发布时间开始，直至撤销或更正信息中载明的发布时间的期间。

5.2 投标企业应承诺贯穿工程整个招投标活动所提交的所有材料都是真实有效的，一旦发现弄虚作假行为，招标人立即终止该投标人的投标活动，并上报相关主管部门追究责任；

6、符合法律法规规定的其它要求；

满足以上条件，资格审查合格。

四、投标报名及开标时间、地点

1、报名招标文件获取时间为：2024年7月12日至2024年7月18日；上午8：30 - 11：30,下午14：30~17：30（法定节假日接受报名，请提前联系代理公司），（北京时间，下同）将下列资料：

（1）投标人的企业法人营业执照副本复印件加盖公章；

（2）投标人法定代表人身份证复印件，法定代表人授权委托书和委托代理人的身份证复印件加盖公章。至中新创达咨询有限公司（地址：人民东路139号人民家园1#楼3单元15楼）报名获取招标文件，招标文件费用为300元，无论中标与否均不予退还。领取本次招标文件后方可参加此次招标活动。

五、开标时间及地点：

开标时间：2024年7月22日15时00分，超过时间递交的投标文件将被拒绝接收。

开标地点：连云港市开发区花果山大道创智大厦开标三室。

#### 六、评标方法

本次评标采用经评审的最低投标价法。

#### 七、公告发布媒介

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台、江苏省招标投标公共服务平台、连云港经济技术开发区管理委员会网站上发布。

#### 八、联系方式

招 标 人：连云港经济技术开发区猴嘴街道办事处

联 系 人：韩主任

联系电话：0518-85441107

招标代理机构：中新创达咨询有限公司

地址：人民东路139号人民家园1#楼3单元15楼

联系人：刘工

联系电话：0518-85639068 、17305130403

连云港经济技术开发区猴嘴街道办事处

2024年7月12日

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为连云港经济技术开发区猴嘴街道办事处。

#### 九、联系方式

招 标 人：连云港经济技术开发区猴嘴街道办事处

地 址：/

联 系 人：韩主任

电 话：0518-85441107

电子邮件：/

招标代理机构：中新创达咨询有限公司

地 址： 人民东路139号人民家园1#楼3单元15楼

联系人：刘工

电话：0518-85639068

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： \_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_（盖章）