

苏州吴中经济技术开发区财政分局关于苏州新申智能装备有限公司翻建厂房项目3#楼  
装修工程造价控制跟审服务的竞争性磋商公告

(招标编号: HSLH2024-WZ-089)

项目所在地区: 江苏省苏州市吴中区

### 一、招标条件

本苏州新申智能装备有限公司翻建厂房项目3#楼装修工程造价控制跟审服务已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金:18万元, 招标人为苏州吴中经济技术开发区财政分局。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 预算金额: 人民币壹拾捌万元整(¥180000.00元) 服务期限: 合同签订之日起至整个项目全过程跟踪审计结束。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

苏州新申智能装备有限公司翻建厂房项目3#楼装修工程造价控制跟审服务

### 三、投标人资格要求

苏州新申智能装备有限公司翻建厂房项目3#楼装修工程造价控制跟审服务:

A、合格磋商响应单位资格要求:

- 1、具有独立承担民事责任的能力;
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 5、参加采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- 6、法律、行政法规规定的其他条件。

B、合格磋商响应单位的特殊条件: 无

注: 1、咨询服务商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的咨询服务商, 不得参加同一合同下的政府采购活动。

2、咨询服务商单位负责人或股东与施工企业、施工劳务企业、工程材料供应商或施工器械租赁等工程领域相关企业存在交叉股权关系或者管理等影响社会咨询企业独立性的, 不得参与本采购活动。

3、咨询服务商应承诺具有相关造价咨询能力, 且提供的造价咨询服务工作符合中华人民共和国建设部令第149号及中华人民共和国建设部令第50号相关规定。

4、项目的造价控制跟审单位与监理单位原则上不能为同一家单位; 如遇到以上需回避的项目, 响应单位自动放弃包含该项目跟审内容的成交权。

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：2024-09-29 09:00到2024-10-11 16:30

获取方式：通过向采购代理机构报名并获取采购文件

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-10-13 14:00

递交方式：现场递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024-10-13 14:00

开标地点：苏州市北官渡路66号中联世纪大厦5楼

#### 七、其他

##### 一、获取采购文件

1. 采购文件获取时间：自采购公告上网发布之日起至2024年10月11日，上午9:00—11:30整，下午13:30—16:30整（节假日除外）

2. 采购文件售价(工本费):人民币 300元整，通过向采购代理机构报名并获取采购文件。

3. 获取采购文件地点：苏州市北官渡路66号中联世纪大厦5楼503，联系电话：0512-65024008

4. 获取采购文件须提供以下材料（所有资料的复印件需加盖响应单位公章）：

- （1）营业执照复印件；
- （2）经办人的单位法人授权书原件（如有授权）；
- （3）供应商法定代表人及经办人身份证（如有授权）复印件。

##### 二、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

##### 三、其他补充事宜

本次采购的有关信息将在江苏省招标投标公共服务平台上发布，敬请留意。

本项目不允许转包。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

#### 九、联系方式

招 标 人： 苏州吴中经济技术开发区财政分局

地 址： 苏州吴中经济开发区北溪江路2号

联 系 人： 沈工

电 话： 0512-66565611

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 苏州华升立合工程管理咨询有限公司

地 址： 苏州市北官渡路66号中联世纪大厦5楼

联系人：吴远茜

电话：0512-65024008

电子邮件：hslh2022@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）吴远茜（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）