

# 南乐县农村综合性改革试点试验项目（谷金楼镇项目区）招标公告

（招标编号：YHGL-2024-036）

项目所在地区：河南省,濮阳市

## 一、招标条件

本南乐县农村综合性改革试点试验项目(谷金楼镇项目区)已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金 1260.271609 万元,招标人为南乐县谷金楼镇人民政府。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模:项目总投资金额:约 1706 万元,本次招标额度 12602716.09 元;

范围:本招标项目划分为 2 个标段,本次招标为其中的:

(001)南乐县农村综合性改革试点项目(谷金楼镇项目区)一标段; (002)南乐县农村综合性改革试点项目(谷金楼镇项目区)二标段;

## 三、投标人资格要求

(001 南乐县农村综合性改革试点项目(谷金楼镇项目区)一标段)的投标人资格能力要求: 3.1 本次招标要求投标人须具备独立企业法人资格,具有有效的营业执照、安全生产许可证;

3.2 资质要求:投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质;

3.3 人员要求:

①拟派项目经理须具有建设行政主管部门颁发的在本单位注册的建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格,具备有效的安全生产考核合格证书(B证),且不得有在建工程项目,直至本项目结束不得担任其他工程项目的项目经理,投标人应出具拟派项目经理无在建承诺书(格式自拟)。

②拟派技术负责人须具有相关专业中级及以上职称证书;

③其他主要人员:施工员、质检员(或质量员)、安全员(专职安全员可与安全员为同一人,应具有相应行业行政主管部门颁发的安全生产考核合格证书C证)、材料员、资料员、预算员(造价员或造价师)须具有有效的岗位证书或执业资格证书。

上述所有人员必须与投标企业签订劳动合同，具有在本单位缴纳的社会保险，须提供社保部门出具的社保明细证明或网上有效的查询方式（网上有效的查询方式必须提供查询网址、用户名、密码，以网上查询到的为准，聘任退休人员担任以上岗位的提供退休证明。）；

3.4 财务要求：企业财务状况良好、没有被接管、冻结、破产状态。投标人须提交 2021 年度、2022 年度、2023 年度经会计师事务所或审计机构审计的完整的财务审计报告（新成立企业以成立之后的年份为准）；

3.5 信誉要求：在评标阶段，招标人或者招标代理机构、评标专家委员会将通过“信用中国”跳转至“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）查询投标人、法定代表人、项目经理是否为失信被执行人，对属于失信被执行人的投标文件将被拒绝。信用信息查询记录和证据将同招标文件等资料一同归档保存；

3.6 其他要求：本次招标不接受联合体资格申请，本次资格审查采用资格后审，未通过资格审查的投标将视为无效投标，具体要求详见招标文件；；

（002 南乐县农村综合性改革试点项目（谷金楼镇项目区）二标段）的投标人资格能力要求：3.1 本次招标要求投标人须具备独立企业法人资格，具有有效的营业执照、安全生产许可证；

3.2 资质要求：投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质；

3.3 人员要求：

①拟派项目经理须具有建设行政主管部门颁发的在本单位注册的建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B 证），且不得有在建工程项目，直至本项目结束不得担任其他工程项目的项目经理，投标人应出具拟派项目经理无在建承诺书（格式自拟）。

②拟派技术负责人须具有相关专业中级及以上职称证书；

③其他主要人员：施工员、质检员（或质量员）、安全员（专职安全员可与安全员为同一人，应具有相应行业行政主管部门颁发的安全生产考核合格证书 C 证）、材料员、资料员、预算员（造价员或造价师）须具有有效的岗位证书或执业资格证书。

上述所有人员必须与投标企业签订劳动合同，具有在本单位缴纳的社会保险，须提供社保部门出具的社保明细证明或网上有效的查询方式（网上有效的查询方式必须提供查询网址、用户名、密码，以网上查询到的为准，聘任退休人员担任以上岗位的提供退休证明。）；

3.4 财务要求：企业财务状况良好、没有被接管、冻结、破产状态。投标人须提交 2021 年度、2022 年度、2023 年度经会计师事务所或审计机构审计的完整的财务审计报告（新成立企业以成立之后的年份为准）；

3.5 信誉要求：在评标阶段，招标人或者招标代理机构、评标专家委员会将通过“信用中国”跳转至“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）查询投标人、法定代表人、项目经理是否为失信被执行人，对属于失信被执行人的投标文件将被拒绝。信用信息查询记录和证据将同招标文件等资料一同归档保存；

3.6 其他要求：本次招标不接受联合体资格申请，本次资格审查采用资格后审，未通过资格审查的投标将视为无效投标，具体要求详见招标文件；；

本项目 **不允许** 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 12 月 10 日 17 时 30 分到 2025 年 01 月 07 日 09 时 29 分

获取方式：本项目采取直接下载招标文件，请投标申请人于公告发布之日起至投标文件递交截止时间前，在“濮阳市公共资源交易平台(<http://www.pyggzy.com/>)”，下载招标文件等相关资料。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2025 年 01 月 07 日 09 时 30 分

递交方式：濮阳市公共资源交易平台电子上传文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2025 年 01 月 07 日 09 时 30 分

开标地点：濮阳市公共资源交易平台

#### 七、其他

南乐县农村综合性改革试点试验项目（谷金楼镇项目区）

##### 招标公告

##### 一、招标条件

本招标项目南乐县农村综合性改革试点试验项目（谷金楼镇项目区）已由南乐县行政审批和政务信息管理局以乐审信【2024】155 号文批准建设，投资项目代码：2410-410923-04-01-181727，资金来源为自筹，招标人为南乐县谷金楼镇人民政府，项目已具备招标条件，现委托河南赢海工程管理有限公司对该项目施工进行国内公开招标。

##### 二、招标基本情况

2.1 项目名称：南乐县农村综合性改革试点试验项目（谷金楼镇项目区）

2.2 招标编号：YHGL-2024-036

2.3 建设规模及内容：第一标段：南乐县农村综合改革示范基地：1F 保鲜库 2150m<sup>2</sup>、1F 林果示范带仓储车间 1000m<sup>2</sup>、1F 机械设备仓库 200m<sup>2</sup>；广场硬化 1270m<sup>2</sup>、太阳能路灯 144 盏、农村道路 1110m<sup>2</sup>、马路砖 900m<sup>2</sup>。

第二标段：谷金楼镇返乡创业基地：1F 冷库 2100m<sup>2</sup>

2.4 建设地点：南乐县谷金楼镇后岳连村、谷金楼集村、后平邑村、前岳连村；

2.5 资金来源：自筹；

2.6 项目总投资金额：约 1706 万元，本次招标额度 12602716.09 元；

2.7 标段划分：本项目共划分为 2 个标段；

第一标段：南乐县农村综合性改革试点项目（谷金楼镇项目区）一标段

第二标段：南乐县农村综合性改革试点项目（谷金楼镇项目区）二标段

2.8 招标范围：本项目招标文件、施工图纸及工程量清单包含所有工作内容；

2.9 工期：6 个月/每标段；

2.10 质量要求：合格/每标段；

注：每家投标单位只能参与本项目一个标段的投标活动。

### 三、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备独立企业法人资格，具有有效的营业执照、安全生产许可证；

3.2 资质要求：投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质；

3.3 人员要求：

①拟派项目经理须具有建设行政主管部门颁发的在本单位注册的建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B 证），且不得有在建工程项目，直至本项目结束不得担任其他工程项目的项目经理，投标人应出具拟派项目经理无在建承诺书（格式自拟）。

②拟派技术负责人须具有相关专业中级及以上职称证书；

③其他主要人员：施工员、质检员（或质量员）、安全员（专职安全员可与安全员为同一人，应具有相应行业行政主管部门颁发的安全生产考核合格证书 C 证）、材料员、资料员、预算员（造价员或造价师）须具有有效的岗位证书或执业资格证书。

上述所有人员必须与投标企业签订劳动合同，具有在本单位缴纳的社会保险，须提供社保部门出具的社保明细证明或网上有效的查询方式（网上有效的查询方式必须提供查询网址、用户名、密码，以网上查询到的为准，聘任退休人员担任以上岗位的提供退休证明。）；

3.4 财务要求：企业财务状况良好、没有被接管、冻结、破产状态。投标人须提交 2021 年度、2022 年度、2023 年度经会计师事务所或审计机构审计的完整的财务审计报告（新成立企业以成立之后的年份为准）；

3.5 信誉要求：在评标阶段，招标人或者招标代理机构、评标专家委员会将通过“信用中国”跳转至“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）查询投标人、法定代表人、项目经理是否为失信被执行人，对属于失信被执行人的投标文件将被拒绝。信用信息查询记录和证据将同招标文件等资料一同归档保存；

3.6 其他要求：本次招标不接受联合体资格申请，本次资格审查采用资格后审，未通过资格审查的投标将视为无效投标，具体要求详见招标文件；

#### 四、招标文件等相关资料的获取方法：

4.1 本项目采取直接下载招标文件，请投标申请人于公告发布之日起至投标文件递交截止时间前，在“濮阳市公共资源交易平台（<http://www.pyggzy.com/>）”，下载招标文件等相关资料。

4.2 其他材料：本次招标项目澄清、补充、修改、疑问答复、延期等情况，招标人均在“濮阳市公共资源交易平台（<http://www.pyggzy.com/>）”上发布，投标人应自行查阅，随时关注，招标人不再另行通知，且不需要潜在投标人确认，当招标文件的澄清、修改、补充等在同一内容上表述不一致时，以最后发布的公告为准，因潜在投标人未能及时查看造成的一切损失，由潜在投标人自行承担。

#### 五、投标保证金

5.1 本项目投标保证金，可以采用银行投标保函、投标保证保险、银行汇款的方式。

5.2 投标保证金金额：第一标段人民币 15 万元整；第二标段人民币 8 万元整；

5.3 投标保函、投标保证保险开具时间及方式：

（1）开具截至时间：公告发布之日起至 2025 年 01 月 07 日（填开标当天日期）09:30:00 时截止（以保函实际开具成功时间为准）。

（2）开具方式：在濮阳市公共资源交易中心（<http://www.pyggzy.com/>）对应项目公告下点击“我要投标”进入投标管理页面，选择“开具投标保函/保证保险”，根据操作要求进行办理，办理保函后，将保函编制到投标文件中。

#### 5.4 银行汇款缴纳时间及方式:

(1) 投标保证金金额: 第一标段人民币 15 万元整; 第二标段人民币 8 万元整;

(2) 投标人须在投标文件递交的截止时间前将投标保证金从其基本帐户汇入指定的帐户内:

户名: 濮阳市公共资源交易中心投标保证金管理专用户

开户行: 中国建设银行股份有限公司濮阳阳光大厦支行

银行账号: 在所标段下自行获取

行号: 105502000357

注: 保证金账户由银行账号池提供, 且每个标段每个投标人获取的账号均不会相同, 保证金递交须由投标人的基本账户汇出, 若出现多个投标人保证金交至同一账号或多个保证金由同一基本账号转出均按无效处理。上述操作须在保证金缴纳截止时间前全部完成, 请投标人充分考虑转账到款的延时, 提早缴纳, 以免耽误投标工作。

#### 六、递交投标文件的截止时间及地点

6.1 投标文件递交的截止时间: 2025 年 01 月 07 日 09 时 30 分 (北京时间);

6.2 本次交易项目实行全流程电子化, 投标人不需到现场参加开标活动。

6.3 本次交易项目通过濮阳市公共资源电子化交易平台进行信息发布、文件的获取、投标文件的制作以及递交、开标、评标、答疑、结果公示实行全程电子化。

6.4 投标人在投标截止时间前应自行在濮阳市公共资源交易平台主体诚信库内添加并提交发布相关的资质、业绩、人员等内容, 以便评委会查看核对。

6.5 本次交易项目实行网上开标、远程解密。各投标人需要自备计算机且保证网络畅通, 能够登录濮阳市公共资源交易平台(<http://www.pyggzy.com/>) (注: 使用 IE11 浏览器)。登录交

易平台, 参加网上开标。各投标人需通过网络密切关注项目交易全过程, 所有交易环节材料均依据电子文件为准。远程解密时间: 远程解密 (解密时间自开标时间始 30 分钟结束), 由于投标人错过解密或其他自身原因导致远程解密不成功, 责任均由投标人自行承担。给各潜在投标人带来不便, 请谅解。

#### 七、发布公告的媒介

本招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》和《濮阳市公共资源交易平台》(<http://www.pyggzy.com/>)上公开发布。

#### 八、联系方式

招标人：南乐县谷金楼镇人民政府

联系人：温永豪

电 话：18238388168

地 址：南乐县谷金楼镇金乐路 29 号

招标代理机构：河南赢海工程管理有限公司

联系人：王璐

电 话：16663933299

地 址：郑州市金水区商务外环路国泰财富中心 29 层

本招标公告的最终解释权归招标人

河南赢海工程管理有限公司

2024 年 12 月 10 日

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为南乐县住房和城乡建设事务中心。

## 九、联系方式

招 标 人：南乐县谷金楼镇人民政府

地 址：南乐县谷金楼镇金乐路 29 号

联 系 人：温永豪

电 话：18238388168

电子邮件： /

招标代理机构：河南赢海工程管理有限公司

地 址： 郑州市金水区商务外环路国泰财富中心 29 层

联 系 人： 王璐

电 话： 16663933299

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）