

中国铁塔怀化市分公司2024年楼宇室分综合代维服务项目已具备采购条件，现公开邀请有意向的单位参加比选采购活动。

## 1.采购项目简介

1.1 采购项目名称及项目编号：中国铁塔怀化市分公司2024年楼宇室分综合代维服务项目（项目编号：ZJZB-2023-22493）

1.2 采购人：中国铁塔股份有限公司湖南省分公司

1.3 采购代理机构：中捷通信有限公司

1.4 采购项目资金落实情况：项目资金已落实，企业自筹

1.5 采购项目概况：为满足业务发展需求，拟启动中国铁塔怀化市分公司2024年楼宇室分综合代维服务项目采购。

1.6 采购预算：本项目不含税总采购预算金额约89.84万元，其中基础代维服务部分与应急发电服务费部分一般纳税人税率均为6%；日常维修费部分一般纳税人税率为13%，含税总采购预算金额约为97万元，小规模纳税人按国家政策执行，含税总价根据中选人适用税率确定，具体执行规模、金额以实际订单为准。

1.7 采购包划分：

划分：本项目划分1个采购包，选取1名中选人。

1.8 中选单位数量及中选份额：

一家，100%

1.9 本项目最高参选限价

不设置最高参选限价

设置最高参选限价：本项目设置最高参选限价，最高参选限价为100%，参选人报价高于最高参选限价的，其响应被否决。

## 2.采购范围及相关要求（C）

2.1 采购范围：全区室分站点的维护工作（不含高铁室分、高速室分、主营拓展项目），包含不限于：POI/合路器设备和分布系统（含干放、无源器件、天馈线设备、有源器件、光缆等）、室内分布系统监控设备以及站点内所有相关配套设备和设施（传输、配电、UPS设备、mini机房等）的维护、动力配套设施故障抢修、日常巡检、站点物业关系协调、突发事件的应急通信保障工作、室分网络拓扑调整、室分网络日常维修等室内分布系统设备（光缆、馈线、天线、耦合器、功分器、合路器、电桥等器件、接头、双绞线、支架、辅材等）及相应的动力配套设备等。

2.2 合同有效期：本合同自双方法定代表人/负责人或授权代表签名并加盖公章或合同专用章之日起生效。合同有效期自合同生效之日起至2024年12月31日或至合同框架金额执行完毕之日止（上述以最先到达者为准），如合同有效期已届满，但合同履行金额未达到合同上限金额，经合同双方共同协商同意无异议后，可延长合同有效期。期间如遇政策调整或甲方上级单位要求终止合同，则以文件或通知中明确的终止时间起本合同终止。

2.3 服务地点：怀化市（鹤城区、中方县、洪江市（含洪江区）、辰溪县、溆浦县、沅陵县、麻阳县、芷江县、新宁县、会同县、靖州县、通道县）

2.4 质量要求：根据采购人订单要求和维护管理办法执行。

## 3.参选人资格要求

3.1 参选人须为中华人民共和国境内法律上和财务上独立的法人或其他组织，合法运作并独立于采购人和采购代理机构，须提供由工商部门核发的已加载法人或其他组织统一社会信用代码的营业执照扫描件。

3.2 参选人须提供符合国家相关法律法规规定的增值税专用发票，须提供相关证明材料（提供2023年01月01日至应答截止之日止已开具的任意一张增值税专用发票扫描件或增值税一般纳税人税务资质证明扫描件或税务资质证明网络截图）或承诺函。

3.3 参选人须具有住房和城乡建设部或其下属行政机构核发的有效的通信工程施工总承包三级及以上资质。

注：根据《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号）、《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（建市〔2020〕94号）的规定换发或颁发的资质证书根据文件中的资质对应关系进行认定。

3.4参选人须具有住房和城乡建设部或其下属行政机构核发的有效的安全生产许可证。

3.5参选人须具备如下三类安全人员证书：

- (1) 企业主要负责人：具备通信主管部门或住房和城乡建设部或其下属行政机构核发有效的安全生产考核合格证书（A证）；
- (2) 项目负责人（项目经理）：具备通信主管部门或住房和城乡建设部或其下属行政机构核发有效的安全生产考核合格证书（B证）；
- (3) 专职安全生产管理人员：具备通信主管部门或住房和城乡建设部或其下属行政机构核发有效的安全生产考核合格证书（C证）

3.6参选人须提供2020年12月1日至应答截止日类似项目业绩至少一份，单个项目合同含税金额达40万元及以上。

注：

①合同时间以采购合同的签订时间或框架合同所附的订单（结算单）时间为准。

②上述类似项目业绩是指室分代维服务业绩。

③合同业绩证明材料须提供合同关键页扫描件，如为框架协议/合同，须同时提供对应的订单或结算单据扫描件。合同关键页应体现合同项目名称、服务内容页、金额、签署单位、签署日期及签字盖章页等内容。

④项目式合同金额以合同内容为准，框架合同金额以所附订单或结算单据的金额为准。未按要求提供相关证明材料的不予认可。

3.7参选人不得存在下列情形之一：

- (1) 为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 被暂停或取消投标资格的；
- (3) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- (4) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- (5) 在最近五年内（2018年12月1日至应答截止之日）被判处合同诈骗罪的（以“中国裁判文书网”的生效判决为准）；
- (6) 在最近五年内（2018年12月1日至应答截止之日）被判处单位行贿罪，且行贿行为与采购活动相关的（以“中国裁判文书网”的生效判决为准）；
- (7) 在最近三年内（2020年12月1日至应答截止之日）有骗取中标、严重违约、重大工程质量或者安全问题的（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；
- (8) 被最高人民法院认定为失信被执行人的（以“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）或各级信用信息共享平台公布的失信被执行人名单为准），以应答截止之日采购人网上查询结果为准，已执行完毕或不再执行的除外；
- (9) 被中国铁塔股份有限公司总部或中国铁塔湖南省分公司列入全国/湖南省/怀化市“禁止交易企业名单”的；
- (10) 被中国铁塔股份有限公司总部或中国铁塔湖南省分公司或中国铁塔怀化市分公司列入投标同类产品服务“中国铁塔全国级或湖南省级或怀化市级供应商黑名单”，且本项目在禁止参与范围内的；
- (11) 不同参选人在中国铁塔电子采购平台上传文件的文件制作机器码或文件创建标识码出现一致情况的；
- (12) 法律法规规定的其他情形。

3.8参选人之间不得存在关联关系，关联关系的认定标准：

- (1) 参选人的法定代表人或负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同参选人，不得参加同一采购包或未划分采购包的同一采购项目应答。
- (2) 参选人的股东为自然人，且完全一致的不同参选人，不得参加同一采购包或未划分采购包的同一采购项目应答。
- (3) 参选人的高级管理人员（包括法定代表人/单位负责人、公司董事长、公司副董事长、公司总经理、公司副总经理、公司总会计师/公司财务总监）为同一人或存在交叉任职的不同参选人，不得参加同一采购包或未划分采购包的同一采购项目应答。

注：参选人对本单位在互联网上披露的公司注册电话、公司注册邮箱、公司注册地址等相关信息进行核查，若存在与查到的任何其他单位信息一致情况，请提供相关内容及说明。

3.9 参选人与采购人存在利害关系，且为可能影响项目公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加本项目应答。

3.10 本项目不接受联合体参选。

3.11 不允许转包、违法分包。

## 4. 资格审查方法

本项目将进行资格后审，资格审查标准和内容见比选文件第三章“评审办法”，凡未通过资格后审的参选人，其应答文件将被否决。

## 5. 比选文件的获取

4.

5.

本项目通过中国铁塔电子采购平台（<https://ebid.chinatowercom.cn>）（以下简称“平台”）发售电子比选文件，具体如下：

5.1 比选文件获取时间：**【2023年12月14日发布公告之时至2023年12月20日17时30分00秒】**（北京时间，下同）。

5.2 比选文件获取方式：凡有意参与应答的潜在参选人，请按以下步骤顺序进行操作，获取比选文件：

5.2.1 登录中国铁塔电子采购平台（<https://ebid.chinatowercom.cn>）进行本项目比选文件的登记申领。未在平台注册的参选人须先进行注册，注册方法详见本公告“【7】参选人注册及CA办理”。

5.2.2 完成注册后，参选人选择“供应商”身份登录平台进行本项目比选文件的登记申领。首先点击左侧菜单“采购文件领取”模块，在右侧列表选择对应项目及标段，然后点击右侧“查看/操作”按钮，填写项目联系人信息及开票信息，最后点击最下方“支付并下载文件”按钮购买及下载比选文件。支付方式详见5.3条款。

5.2.3 获取比选文件操作详见《新平台供应商操作手册》，请选择“供应商”身份登录中国铁塔电子采购平台（<https://ebid.chinatowercom.cn>），点击左侧菜单“操作手册”模块下载。

5.3 比选文件费用：每套售价**【300】**元人民币，售后不退。**【比选文件款通过中国铁塔电子采购平台缴纳/支付要求：线下支付至代理机构账号，支付完成后点击“线下支付”并联系采购代理机构确认后下载比选文件】**。

购买电子比选文件费用须转账汇款到以下账户：

开户名：中捷通信有限公司

开户银行：中信银行广州花园支行

账号：**3110910043850031532**

注：参选人购买文件后将汇款底单发送至邮箱644654140@qq.com。并联系代理机构联系人进行文件购买确认，待确认后请及时在平台下载文件。联系人：曹瑄，联系电话：18973100668，（邮件的主题标注：XX公司购买（项目编号）材料），向采购方/采购代理机构了解有关信息及购应答文件。

5.4 比选文件款发票事宜：**【比选文件款发票类型为增值税电子普通发票，增值税电子普通发票发送至参选人获取比选文件时填写的发票接收邮箱，请注意查收。】**

## 6. 应答文件的递交

5.

6.1 应答文件递交截止时间（即应答截止时间）为：**【2023年12月22日09时30分00秒】**。

6.2 电子应答文件的递交：通过中国铁塔电子采购平台（<https://ebid.chinatowercom.cn>）提交，请选择“供应商”身份登录中国铁塔电子采购平台（<https://ebid.chinatowercom.cn>），首先点击左侧菜单“我的项目”模块，在右侧列表选择对应项目及标段，然后点击右侧“查看/操作”按钮，最后点击左下方“投标文件递交”按钮进行应答文件递交。

6.3 参选人应在应答文件递交截止时间之前通过平台完成加密电子应答文件的上传。参选人未在平台下载比选文件或电子应答文件未按照要求加密的，将无法通过平台提交电子应答文件。

电子应答文件递交及解密异常时的处理方式：

- (1) 当电子应答文件上传异常时，参选人应及时联系平台技术支持人员解决。
- (2) 因参选人自身原因导致电子应答文件递交失败造成的后果由参选人自行承担。
- (3) 因参选人自身原因导致应答文件未解密的，视为参选人撤销应答文件。
- (4) 因参选人之外的原因造成应答文件未解密的，视为撤回应答文件。
- (5) 因参选人自身原因导致电子应答文件递交失败的，其应答无效。

## 7.参选人注册及CA办理

### 7.1 平台注册

有意参与本项目应答的潜在参选人需完成中国铁塔电子采购平台注册后，方可申领本项目比选文件。

已在中国铁塔电子采购平台完成注册但忘记密码的潜在参选人，请点击平台首页“忘记密码”按钮，按照网页要求填写相关信息并上传相关文件，重置密码。

未在中国铁塔电子采购平台完成注册的潜在参选人，请点击平台首页“新用户注册”按钮进行注册，具体操作详见首页“操作手册”专区的《用户注册登录操作手册》。

### 7.2 CA证书办理

首次使用平台进行电子应答的潜在参选人须提前办理CA证书进行应答文件编制和应答，参选人请在比选文件获取截止时间前及时办理CA证书，避免影响正常应答。CA证书售价200元人民币/个/年，手机CA证书售价200元人民币/三个月或者500元人民币/年，售后不退，证书自发售之日起365天内有效。已持有平台CA证书的投标人应确保CA证书在使用时有效。CA证书失效后可进行续签，续签需保证CA完整可用，续签金额为200元人民币/个/年。

CA证书办理流程详见《新平台供应商操作手册》，请选择“供应商”身份登录中国铁塔电子采购平台(<https://ebid.chinatowercom.cn>)，点击左侧菜单“操作手册”模块下载。

### 7.3 技术支撑联系方式

常规操作咨询及问题处理请联系客服电话：4009005950（工作日8:30-17:00）。

联系支撑人员前请确认已认真阅读过操作手册。项目相关问题请联系本公告中的采购代理机构联系人。

## 8.应答文件开启时间和地点

应答文件开启在应答文件递交截止时间的同一时间进行，地点为应答文件递交地点。邀请所有参选人的法定代表人(单位负责人)或其授权的代理人参加唱价会议，参选人未派代表参加唱价会议的，视为默认唱价结果。

## 9.发布公告的媒介

本比选公告同时在中国铁塔在线商务平台 (<http://www.tower.com.cn/>)、中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>)和中国铁塔电子采购平台 (<https://ebid.chinatowercom.cn>)上发布，其他媒介转载无效。

## 10.联系方式

采购人：中国铁塔股份有限公司湖南省分公司

采购代理机构：中捷通信有限公司

地址：长沙市芙蓉区隆平高科技园隆平路218号中房瑞致小区3号地块31栋办公楼801

地址：广州市越秀区较场西路21号大院二栋首层

邮编：/

邮编：/

联系人：刘先生

联系人：曹瑄（项目负责人）、符静

电 话：18907359206

电 话：18973100668

传 真：/

传 真：/

电子邮件：/

电子邮件：644654140@qq.com

开户银行：/

开户银行：中信银行广州花园支行

账 号：/

账 号：3110910043850031532

曹瑾