

洛阳师范学院幼儿园（学前教育实习实训中心）建筑单体监理服务项目-竞争性磋商公告

（招标编号：洛师招标采购-2024-4）

项目所在地区：河南省, 洛阳市

一、招标条件

本洛阳师范学院幼儿园（学前教育实习实训中心）建筑单体监理服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 30 万元，招标人为洛阳师范学院。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：建筑面积 6495.36 平方米，地上 3 层，框架结构，装配式建筑。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)洛阳师范学院幼儿园（学前教育实习实训中心）建筑单体监理服务项目；

三、投标人资格要求

(001 洛阳师范学院幼儿园（学前教育实习实训中心）建筑单体监理服务项目)的投标人资格能力要求：1、具有独立承担民事责任的能力。

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

5、参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

6、本项目不接受联合体投标。

7、按照竞争性磋商公告要求获取了竞争性磋商文件。

8、资质要求：具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程专业乙级以上（含乙级）监理资质或工程监理综合资质；拟派项目总监须具备房屋建筑工程专业注册监理工程师资，且为本单位员工，须提供劳动合同及单位缴纳社保证明（2024 年 1 月以来任意 1 个月社保证明）。

9、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，全部或者部分股东（基金公司或者专业投资公司作为股东的除外）为同一法人、其他组织或者自然人的不同供应商，同一自然人在两个以上供应商任职的不同供应商，不得参加同一合同项下的投标。

【提供在“国家企业信用信息公示系统”中查询打印的相关材料并加盖公章（需包含公司基

本信息、股东信息及股权变更信息)】

10、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)和豫财购【2016】15号的规定,对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商,拒绝参与本项目采购活动。【资格审查时,采购人、采购代理机构通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道查询相关主体信用记录,信用信息查询记录及相关证据与其他采购文件一并保存。查询时间:本项目磋商结束之前】。;

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间:从2024年08月23日08时30分到2024年08月29日17时30分

获取方式:详见竞争性磋商公告

五、投标文件的递交

递交截止时间:2024年09月02日09时30分

递交方式:河南省科教仪器设备招标有限公司 hnkjzbtb@163.com 邮箱。本项目采用不见面开标模式,加密的响应文件(文件中注明委托代理人姓名及联系电话)须在响应文件提交截止时间前发送至河南省科教仪器设备招标有限公司 hnkjzbtb@163.com 签字盖章后的PDF电子响应文件扫描件发送至指定邮箱。

六、开标时间及地点

开标时间:2024年09月02日09时30分

开标地点:洛阳市伊滨区开元大道东136号华晶银河湾酒店三楼紫竹园厅。

七、其他

一、项目名称:洛阳师范学院幼儿园(学前教育实习实训中心)建筑单体监理服务项目

二、项目编号:洛师招标采购-2024-4

三、采购需求:

1、项目概况:

1.1 项目地点:洛阳师范学院西北角。

1.2 项目建设规模:建筑面积6495.36平方米,地上3层,框架结构,装配式建筑。

2、招标范围:本工程施工阶段及缺陷责任期的全过程监理服务。

3、监理服务期:随施工进度开展,同项目工期至缺陷责任期满。

4、保修阶段服务期限:自工程竣工之日起至保修期满并验收合格。

5、质量监控目标：符合国家现行规范和标准，工程质量达到合格标准。

四、项目预算：300000.00 元，最高限价：300000.00 元。

五、供应商资格要求：

1、具有独立承担民事责任的能力。

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

5、参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

6、本项目不接受联合体投标。

7、按照竞争性磋商公告要求获取了竞争性磋商文件。

8、资质要求：具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程专业乙级以上（含乙级）监理资质或工程监理综合资质；拟派项目总监须具备房屋建筑工程专业注册监理工程师资，且为本单位员工，须提供劳动合同及单位缴纳社保证明（2024 年 1 月以来任意 1 个月社保证明）。

9、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，全部或者部分股东（基金公司或者专业投资公司作为股东的除外）为同一法人、其他组织或者自然人的不同供应商，同一自然人在两个以上供应商任职的不同供应商，不得参加同一合同项下的投标。

【提供在“国家企业信用信息公示系统”中查询打印的相关材料并加盖公章（需包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息）】

10、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125 号）和豫财购【2016】15 号的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目采购活动。【资格审查时，采购人、采购代理机构通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询相关主体信用记录，信用信息查询记录及相关证据与其他采购文件一并保存。查询时间：本项目磋商结束之前】。

六、报名信息：

1、邮箱报名或现场报名。各潜在供应商将报名材料+联系人+联系电话+转账凭证发送至邮箱（hnkjzb@163.com）进行报名，同时备注所报项目名称及编号。供应商报名时需提供：有效的统一社会信用代码证（或有效的企业营业执照、组织机构代码证和税务登记证），法定代表人身份证，以上资料需提供扫描件并加盖公司公章；如供应商代表不是法定代表人，除提供上述所需资料外还需提供有效法定代表人授权委托书及授权代表身份证扫描件。（注：本

项目资格后审，资格审查以磋商小组审查为准。)

2、报名时间：2024年8月23日起至2024年8月29日止(法定公休日和节假日除外)。上午8:30—11:30分，下午14:30—17:30分(北京时间)。

3、报名联系人：史老师 0371-66382199

4、代理机构银行信息

开户名称：河南省科教仪器设备招标有限公司

开户行：中国银行郑州汇城支行

账户：254601819870

联系电话：0371-68665203

文件售价：300元(现金或转账)，售后不退。

七、响应文件递交截止时间：

1、时间：2024年9月2日9:30(北京时间)。

2、地点：河南省科教仪器设备招标有限公司 hnkjzbtb@163.com 邮箱。本项目采用不见面开标模式，加密的响应文件(文件中注明委托代理人姓名及联系电话)须在响应文件提交截止时间前发送至河南省科教仪器设备招标有限公司 hnkjzbtb@163.com 邮箱，并拨打 0371-66382199 电话进行确认；逾期送达的或者未送达指定邮箱的加密电子响应文件，采购人不予受理。

八、响应文件开启时间及地址：

1. 时间：2024年9月2日9:30(北京时间)。

2. 地址：洛阳市伊滨区开元大道东136号华晶银河湾酒店三楼紫竹园厅。

九、本次磋商公告在《河南省电子招标投标公共服务平台》《河南省科教仪器设备招标有限公司网》《洛阳师范学院国有资产管理处(招标与采购办公室)网站》发布；公告期限：5个工作日。

十、本次采购联系事项：

1、采购人：洛阳师范学院

地址：洛阳市伊滨区吉庆路6号

联系人：王昭阳

联系方式：0379-68618249

2、代理机构：河南省科教仪器设备招标有限公司

地址：郑州市金水区顺河路11-1号

联系人：杨宝丰、黄超强

联系电话：0371-66381799、68665332

河南省科教仪器设备招标有限公司

2024年8月22日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招标人：洛阳师范学院

地址：洛阳市伊滨区吉庆路6号

联系人：王昭阳

电话：0379-68618249

电子邮件：/

招标代理机构：河南省科教仪器设备招标有限公司

地址：郑州市金水区顺河路11-1号（顺河路与凌云路交叉口南20米路东）

联系人：杨宝丰、黄超强

电话：0371-66381799

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）