

中国铁路郑州局集团有限公司京广家园一期项目不动产权证办证委托代理服务
项目中标结果公告
(招标编号：/)

一、中标人信息：

标段(包)[001]中国铁路郑州局集团有限公司京广家园一期项目不动产权证办证委托代理服务项目：

中标人：河南韶达工程咨询有限公司 中标价格：191.456 万元

二、其他：

中国铁路郑州局集团有限公司京广家园一期项目不动产权证办证委托代理服务项目于 2024 年 10 月 11 日在网上发布了中标候选人公示,发布媒体为《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《中国国家铁路集团国铁采购平台》，公示期为 2024 年 10 月 12 日—2024 年 10 月 16 日，现对本次招标的中标结果公告如下：

一、项目概况与招标范围：

1.1 项目名称：中国铁路郑州局集团有限公司京广家园一期项目不动产权证办证委托代理服务项目；

1.2 项目地点：河南省郑州市。

1.3 项目概况：京广家园一期项目是集团公司郑州地区众多保障房项目中的之一，也是我段 2024 年办证计划中重要的项目。本次招标委托代理单位合作办理约 1500 户（面积约 154400 m²）的不动产私产证。

1.4 招标范围：京广家园一期约 1500 户（面积约 154400m²）不动产证办理全过程工作。包含但不限于不动产政策、办证流程的咨询沟通；房屋所有人的资料收集整理及报送；房改批文手续的办理；维修基金手续的办理；房管局受理科及政策性房屋科相关手续的办理；不动产登记中心办理个人不动产权证相关手续的办理工作。

1.5 服务期限：自双方正式签订合同之日起至 2024 年 12 月 10 日完成不动产私产证办理。（若因甲方原因时间顺延）。

1.6 质量要求：满足招标人要求。

1.7 标段划分：共划分为一个标段。

二、公告媒体：《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《中国国家铁路集团国铁采购平台》

三、中标信息

中标人：河南韶达工程咨询有限公司

中标金额：1914560 元

服务期限：自双方正式签订合同之日起至 2024 年 12 月 10 日完成不动产私产证办理。（若因甲方原因质量要求：满足招标人要求时间顺延）

投标单价（元/平方米）（含税价）：12.4 元

质量：满足招标人要求

四、本次招标联系事项：

名称：中国铁路郑州局集团有限公司郑州房建公寓段

地址：郑州市淮河路 5 号

联系：武先生

联系方式：0371-68322441

代理机构信息（如有）

代理机构：华新项目管理集团有限公司

地址：郑州市高新区雪松路翠竹街交叉口朗悦公园茂潮流茂 C 座 1207 室

联系人：王先生

联系方式：0371-53373125

2024 年 10 月 17 日

三、监督部门

本招标项目的监督部门为中国铁路郑州局集团有限公司郑州房建公寓段。

四、联系方式

招标人：中国铁路郑州局集团有限公司郑州房建公寓段

地址：郑州市淮河路 5 号

联系人：武先生

电话：0371-68322441

电子邮件：/

招标代理机构：华新项目管理有限公司

地 址：郑州市高新区雪松路翠竹街交叉口朗悦公园茂潮流茂 C 座 1207 室

联 系 人：王先生

电 话：0371-53373125

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）