

勐腊县农村公路建设项目指挥部易勐公路（勐腊县城至望天树景区）改造工程用地预审和规划选址意见编制服务竞争性谈判公告

（招标编号：BNLX-2024-08）

项目所在地区：云南省，西双版纳傣族自治州，勐腊县

一、招标条件

本勐腊县农村公路建设项目指挥部易勐公路（勐腊县城至望天树景区）改造工程用地预审和规划选址意见编制服务已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金该服务事项因无明确的收费标准，为了保持市场化的公平竞争性，不设置限价，请报名人结合行业市场行情合理进行报价，招标人为勐腊县农村公路建设项目指挥部。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 易勐公路（勐腊县城至望天树景区）改造工程用地预审和规划选址意见编制服务范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)勐腊县农村公路建设项目指挥部易勐公路（勐腊县城至望天树景区）改造工程用地预审和规划选址意见编制服务；

三、投标人资格要求

(001 勐腊县农村公路建设项目指挥部易勐公路（勐腊县城至望天树景区）改造工程用地预审和规划选址意见编制服务)的投标人资格能力要求：应具有行政主管部门颁发的测绘乙级以上（含乙级）资质和土地规划乙级以上（含乙级）资质，及国家秘密载体复制许可证；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 04 月 23 日 09 时 00 分到 2024 年 04 月 25 日 18 时 00 分

获取方式：凡有意参加谈判者，请于 2024 年 04 月 23 日至 2024 年 04 月 25 日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午 09 时 00 分至 12 时 00 分，下午 15 时 00 分至 18 时 00 分（北京时间）将报名资料：①营业执照副本（加盖公章的彩色扫描件）②资质证书副本（加盖公章的彩色扫描件）打包并注明所投项目名称及编号发送至邮箱 632458267@qq.com，联系人：李文荣，联系电话：13578113155，待招标代理机构工作人员确认后获取竞争性谈判文件

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年04月28日09时30分

递交方式：勐腊县地方公路管理段一楼会议室（勐腊县交通运输局大院内）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年04月28日09时30分

开标地点：勐腊县地方公路管理段一楼会议室（勐腊县交通运输局大院内）

七、其他

1、谈判条件

西双版纳立行项目咨询有限公司受勐腊县农村公路建设项目指挥部的委托，就易勐公路（勐腊县城至望天树景区）改造工程用地预审和规划选址意见编制服务采用竞争性谈判方式采购，欢迎各潜在申请人参加本次竞争性谈判活动。

2、项目概况与竞争性谈判范围

2.1 项目名称：勐腊县农村公路建设项目指挥部易勐公路（勐腊县城至望天树景区）改造工程用地预审和规划选址意见编制服务；

2.2 项目建设地点：勐腊县；

2.3 项目编号：BNLX-2024-08

2.4 项目规模：易勐公路（勐腊县城至望天树景区）改造工程用地预审和规划选址意见编制服务。

2.5 竞争性谈判内容（谈判范围）：按照《云南省自然资源厅关于规划用地“多审合一、多证合一”改革工作的实施意见》（云自然资规〔2020〕1号）文件中有关合并规划选址和用地预审的规定，申请人需负责完成易勐公路（勐腊县城至望天树景区）改造工程用地预审和规划选址意见报告及相关报件的编制办理（包含用地预审与选址意见书、节约用地论证分析专章报告等相关支撑性必要工作内容），出具正式文本并符合规范要求，直至报审通过，取得批复（许可、证书）。具体内容以委托人要求为准。

2.6 服务周期：60日历天，具体以实际工作安排为准。

2.7 质量标准：满足国家、地方相关法律、法规、政策和规程规范，通过相关部门审查、验收。

2.8 竞争性谈判最高限价及报价：该服务事项因无明确的收费标准，为了保持市场化的公平竞争性，不设置限价，请报名人结合行业市场行情合理进行报价。

3、申请人资格要求

3.1 符合《政府采购法》第二十二条的规定；

(1) 具有独立承担民事责任的能力，在中华人民共和国境内登记或注册，提供有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似法定凭证；

(2) 具有履行合同所必须的设备和专业技术能力，提供书面声明；

(3) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度,提供 2021 年或 2022 年经第三方审计的财务审计报告或财务报表；成立不满一年的，提供财务会计报表或开户银行开具的资信证明材料；

(4) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，提供 2023 年 09 月至今任意 3 个月依法缴纳税收和缴纳社会保障资金的证明，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的申请人，提供证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金的证明文件；

(5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚）的书面声明。

3.2 本项目的特定资格要求

(1) 申请人应具有行政主管部门颁发的测绘乙级以上（含乙级）资质和土地规划乙级以上（含乙级）资质，及国家秘密载体复制许可证。

(2) 拟派项目负责人应具有相关专业（测绘、城乡规划、建设规划、国土空间规划、土地资源管理等）技术职称，须提供 2023 年 09 月 01 日以来由本单位缴纳任意 3 个月及以上社会保险证明。

3.3 信誉要求：

申请人未被列入“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn>）失信被执行人、重大税收违法失信主体；未被列入中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn>）政府采购严重违法失信行为记录名单。

3.4 本项目不接受联合体投标。

4、竞争性谈判文件的获取：

凡有意参加谈判者，请于 2024 年 04 月 23 日至 2024 年 04 月 26 日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午 09 时 00 分至 12 时 00 分，下午 15 时 00 分至 18 时 00 分（北京时间）

将报名资料：①营业执照副本（加盖公章的彩色扫描件）；②资质证书副本（加盖公章的彩色扫描件）打包并注明所投项目名称及编号发送至邮箱 632458267@qq.com，联系人：李文

荣，联系电话：13578113155，待招标代理机构工作人员确认后获取竞争性谈判文件。

5、竞争性谈判响应文件的递交

5.1 响应文件递交的截止时间及开标时间（竞标截止时间，下同）为 2024 年 04 月 28 日 09 时 30 分。

5.2 递交地点：勐腊县地方公路管理段一楼会议室（勐腊县交通运输局大院内）

5.3 逾期送达的或者未送达指定地点的竞争性谈判响应文件，业主单位不予受理。

6、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

7、其他补充事宜

7.1 开标方式：现场开标。

7.2 本公告在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）及政府门户网站（勐腊县交通运输局官网（<https://www.ynml.gov.cn/jtj/jtj.dhtml>））上发布。

7.3 采购人、采购代理机构对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

8、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

采购人：勐腊县农村公路建设项目指挥部

地址：勐腊县新城原小磨线出口 100 米交通运输局内

邮编：666300

联系人：王艺德

电话：13708619833

采购代理机构：西双版纳立行项目咨询有限公司

地址：西双版纳州景洪市允景洪街道天城佳园 5 栋二单元 602

邮编：666100

联系人：李文荣

电话：13578113155

八、监督部门

本招标项目的监督部门为勐腊县交通运输局。

九、联系方式

招标人：勐腊县农村公路建设项目指挥部

地址：勐腊县新城原小磨线出口 100 米交通运输局内

联系人：王艺德

电 话：13708619833

电子邮件：77112956@qq.com

招标代理机构：西双版纳立行项目咨询有限公司

地 址：景洪市天城佳园 5 栋二单元 602

联 系 人：李文荣

电 话：13578113155

电子邮件：632458267@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）