

中铁建工集团有限公司

雄东片区B单元安置房项目

——干挂石材专业分包工程招标公告

1. 招标条件

本项目招标人为中铁建工集团有限公司，招标项目资金已落实，已具备招标条件，现对12、15、18地块干挂石材工程专业分包工程进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况

B5-15、B5-18地块住宅总建筑面积约73019.49㎡。项目规划范围内包含12栋住宅楼、8栋配套商业楼。B5-12地块总建设用地面积：52636㎡，住宅总建筑面积约122497.59㎡。项目规划范围内包含19栋住宅楼、2栋配套商业楼。

2.2 招标范围

按照招标人提供的招标文件（包括合同条件）及其附件、招标图纸、施工方案或技术要求、工程规范完成雄东片区B单元安置房项目（12、15、18地块）图纸范围内的外墙干挂石材基层处理、相应的龙骨固定石材板的安装，门厅铝板装饰格栅和门厅成品铝板压花装饰板的安装以及相应的收边收口，洞口封堵、脚手架搭拆、使用、图纸深化、材料检验试验、现场实体抽样检验等全部工作内容，安全文明施工，变更、洽商签证、施工方案范围内所含的劳务工作内容，与其承包的工程项目相关的所有实体、辅助工作内容，同时包括与本工程其他分包单位配合等所有工作内容。

本次招标分为2个标段：

一标段施工范围：15、18地块干挂石材墙面、墙面装饰铝板；

二标段施工范围：12地块干挂石材墙面、墙面装饰铝板；

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标资格审查采用资格后审的方式。

3.2 本次招标要求投标人须具备以下条件：

- 在中华人民共和国境内依法注册，营业执照“成立日期”至本次招标开标日期满3年，具有一般纳税人资质，增值税专用发票。本次招标不接受联合体投标。
- 资质要求：建筑幕墙工程专业承包资质二级及以上资质。
- 业绩要求：投标人近三年内，具备相关业绩。
- 人员要求：投标人应有完善工程质量保证体系和管理制度，有相应的专业技术人员，并提供技术人员证书。
- 资信要求：具有履行合同的能力和良好的履约记录。
- 投标人需是中铁建工集团有限公司的合格分包商，如不是可及时联系相关人员办理准入后方可投标。提供准入证号并加盖公章。
- 本项目预算：本次招标分为2个标段：

一标段招标控制价：3924795.01元（含税）

二标段招标控制价：3285578.07元（含税）；

超出预算的投标将做无效投标处理。

4. 招标文件的获取

4.1 本次招标文件采取电子版发售（不开发票），售后不退，不提供任何纸质版招标文件邮寄。凡有意参加投标者，请于公告之日起至2024年1月7日14时整（北京时间，下同），登录“中铁鲁班商务网中国中铁采购电子商务平台”（www.crecgec.com）购买下载招标文件，操作流程说明：潜在投标人应在“中铁鲁班商务网中国中铁采购电子商务平台”（www.crecgec.com）上注册认证并购买服务后才能购买招标文件（注册客服热线400-601-0100）。经认证后，潜在投标人须登录网站→企业→“采购寻源系统”→点击“采购交易”→在“最新公告”列表里搜索招标项目→点击“响应”按钮→填写“联系人、联系方式”，并点击“确定”。

5. 投标保证金的缴纳

5.1 无需缴纳投标保证金。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2024年1月12日14时整。

6.2 投标文件的递交包括纸质版和电子版，均须在投标截止时间前完成线下和网上递交后方为有效。

(1) 纸质版的投标文件：递交至地点：河北省保定市容城县容东片区建设者之家一号营地，联系人：黄猛，联系电话：18500107735。

(2) 电子版的投标文件：包括线下和网上，线下递交地点同纸质版投标文件，网上递交平台为下载招标文件的“中铁鲁班商务网中国中铁采购电子商务平台”（www.crecgec.com）并须填报投标报价（各项填报金额应与投标文件一致）。

6.3 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在“中铁鲁班商务网中国中铁采购电子商务平台”（www.crecgec.com）和“中国采购与招标网”（www.chinabidding.com.cn）上发布。

8. 招标人信息及联系方式

招标人：中铁建工集团有限公司

联系人：董蓉

电话：18511293676

电子邮箱：312592911@qq.com

地址：河北雄安新区雄东片区B单元

中铁建工集团有限公司

2024年 1月 2日