

稷山县振兴社区居家养老服务中心项目

招标公告

(招标编号：2024GC011435)

招标项目所在地区：运城市稷山县

一、招标条件

本稷山县振兴社区居家养老服务中心项目（招标项目编号：2024GC011435），已由稷山县行政审批服务管理局批准，项目资金来源为除申请地方政府专项债券资金和上级资金外，其余由县财政按时足额拨付到位，招标人为稷山县民政局。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

项目规模：拟建项目总用地面积 4290.6654m²（约合 6.436 亩），总建筑面积 4124.71 m²（其中：地上 3982.4m²、地下 142.31m²），床位数为 38 个，地上停车位 26 个。

招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

001 稷山县振兴社区居家养老服务中心项目

(1) 招标内容：该项目属于改扩建工程，土建工程分为楼体加固工程、消防改造、水电改造、装饰装修、室外工程、设备购置等部分。功能分区：地下一层为设备用房；一层、二层为老年活动中心、社区厨房、餐厅、健康心理管理中心及设备用房等；三层、四层为养老用房。

(2) 建设地点：稷山县主城区振兴社区，北侧富强街，南侧稷山中学。

(3) 财政评审金额：18829152.96 元。

(4) 计划工期：180 日历天。

(5) 招标范围：施工图纸及工程量清单范围内的内容。

三、投标人资格要求

001 稷山县振兴社区居家养老服务中心项目

(1) 投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，有效的营业执照、安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备建筑专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建项目的项目经理。

(2) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

(3) 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024 年 9 月 29 日 00 时 00 分至 2024 年 10 月 11 日 00 时 00 分止（北京时间，下同）。

获取方法：在山西省公共资源交易市场主体库（<http://jyzt.sxzwfw.gov.cn>）进行注册，主体库注册完成后办理 CA 数字证书（USBKey），同步成功后凭借 CA 数字证书在全国

公共资源交易平台(山西省·运城市)交易系统登录入口登录,通过系统下载招标文件(.pdf格式),此为获取招标文件的唯一途径,通过其他渠道获取招标文件的不具备投标资格。

主体库需提前一个工作日完成注册,同步成功后方可使用 CA 下载招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间(同开标时间):2024年10月21日8时30分

递交方法:电子投标文件须使用系统提供的投标文件编制工具编制完成,投标截止时间前在全国公共资源交易平台(山西省·运城市)(<http://ggzyjyzx.yuncheng.gov.cn/>)上传经过 CA 签章的加密电子投标文件(.wenc格式)。逾期递交或未按要求递交投标文件的,招标人将予以拒收。

递交地址:运城市公共资源电子交易系统

六、开标时间及地点

开标时间:2024年10月21日8时30分

开标方式:通过运城市公共资源电子交易系统进行电子开标。

七、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金、支票、电汇、转账、银行保函、保证保险、电子保函、担保机构保函或保险机构保单等形式递交投标保证金。

八、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道:通过全国公共资源交易平台(山西省·运城市)(<https://ggzyjyzx.yuncheng.gov.cn/>)。

接受异议的联系人:李女士

电话:0359-8529302

九、其他公告内容

本公告同时在山西省招标投标公共服务平台、全国公共资源交易平台(山西省·运城市)上发布。

十、监督部门

本招标项目的监督部门为稷山县住房和城乡建设管理局

电话:0359-5522231

电子邮件:/

十一、联系方式

招标人:稷山县民政局

地址:稷山县稷峰西街28号

联系人:高先生

电话:15698444739

电子邮件:/

招标代理机构:山西恒晟源项目管理有限公司

地址:山西省运城市盐湖区铺安街金城商务大厦B座701室

联系人:李女士

电话:0359-8529302

电子邮件: sxhsyyxgs@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  (签名)

招标人或其招标代理机构：  (盖章)