

观澜尚城二期无水高层消防水管网维修工程竞争性磋商采购公告
(招标编号: LYG-SSDL2024024)

项目所在地区: 江苏省连云港市赣榆区

一、招标条件

本观澜尚城二期无水高层消防水管网维修工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金:10.803756万元, 招标人为连云港市恒诚物业服务有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 建设地点: 赣榆区观澜尚城二期小区内 承包方式: 包工包料 质量标准: 执行国家现行验收标准, 等级为合格 工期要求: 28日历天, 具体开工日期以采购人发出的书面通知(开工令)为准, 竣工日期相应顺延。 本项目(是/否)接受联合体: 本项目不接受联合体磋商。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

观澜尚城二期无水高层消防水管网维修工程

三、投标人资格要求

观澜尚城二期无水高层消防水管网维修工程:

1. 磋商供应商须具备建设行政主管部门核发的消防设施工程专业承包二级及以上资质、营业执照应为在业状态; 且具备有效的企业安全生产许可证(在有效期内)、企业基本户开户许可证或者企业基本存款账户信息证明。

2. 磋商供应商拟派项目负责人须具备建设行政主管部门颁发的机电工程贰级及以上注册建造师执业资格, 并具备安全生产考核合格证B类证(有效的); 拟派项目负责人必须为投标单位的员工, 提供劳动合同和2024年4月至今任意一个月由磋商供应商为其缴纳的社保证明(加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章);

3. 供应商无不良行为、无借牌挂靠行为、项目负责人无不良行为承诺书, 供应商、法定代表人、项目负责人无行贿犯罪记录承诺书。(见供应商承诺书格式)

4. 本项目执行江苏省住房和城乡建设厅《关于开展建筑业企业资质动态监管工作的公告》([2018]第6号)、连建发[2019]182号文, 关于企业资质动态核查, 由供应商在投标文件中作出书面承诺(格式自拟), 若投标有效期内企业资质核查不合格, 将主动放弃中标资格。

5. 投标文件递交截止前被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单的供应商, 拒绝其参与采购活动。供应商对信用记录情况自行查询证明, 查询结果页面上传至投标文件中。评标时以评委现场实时查询为准。

6. 其他资格要求:

(1) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

(2) 若供应商的法定代表人参加磋商的，则需提供法定代表人资格证明及本人的身份证；若授权委托代理人参加磋商的，则提供企业法人委托书、授权委托人身份证彩色扫描件及被授权人身份证。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-10-16 10:00到2024-10-22 17:30

获取方式：投标申请人需持法人授权委托书原件、经办人身份证原件及加盖投标人公章的企业营业执照、资质证书、安全生产许可证、项目负责人的注册建造师证书、项目负责人安全生产考核合格证书（B类证、在有效期内）、项目负责人与投标单位签订的劳动合同及2024年4月至今任意一个月由磋商供应商为其缴纳的社保证明复印件到苏世建设管理集团有限公司（赣榆区青口镇时代东路时代大厦D区6楼西侧）进行投标报名及招标文件购买。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-10-26 14:45

递交方式：纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024-10-26 14:45

开标地点：苏世建设管理集团有限公司连云港分公司（赣榆区青口镇时代东路时代大厦D区6楼西侧）

七、其他

/

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人：连云港市恒诚物业服务有限公司

地 址：赣榆区青口镇

联 系 人：李经理

电 话：18251250955

电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：苏世建设管理集团有限公司

地 址：赣榆区青口镇苏北水产品交易市场D栋6楼

联 系 人：祁工

电 话：18862748877

电 子 邮 件：874682232@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）张运中（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）