

三江县古宜镇第二小学整体搬迁项目（EPC）第1次澄清

（招标编号：E4502002821021200001）

一、内容：

各潜在投标人：

1、项目主要信息：

项目名称：三江县古宜镇第二小学整体搬迁项目（EPC）

项目招标编号：E4502002821021200001

2、首次公告日期：2023年08月25日

3、第1次澄清日期：2023年09月05日

4、更正事项及内容：

（1）项目建设规模有修改，原为：“项目总用地面积43959.71平方米（约65.94亩），总建筑面积25330.00平方米；主要建设综合教学楼二栋8464.0平方米，实验综合楼一栋353000平方米，食堂、午托中心、连廊、看台、门卫室等其他后勤生活用房9016.00平方米，体育馆4320.00平方米，以及场地硬化、给排水、供电电讯、停车场绿化等配套设施工程。项目建成后，可形成拥有48个班、同时容纳2160名在校学生的办学规模。”现修改为：“项目总用地面积47268.03平方米（约70.90亩），总建筑面积25837平方米，其中：地上建筑面积24071平方米，地下建筑面积1766平方米。地上建筑中：教学综合用房8464平方米，实验综合用房3530平方米，体育综合楼3456平方米，食堂2448平方米，午托中心5232平方米，门卫室36平方米，连廊761平方米，看台辅助用房65平方米，公共厕所142平方米。地下建筑为地下车库及设备用房1766平方米。本项目主要建设教学综合楼3栋、实验综合楼1栋、体育综合楼1栋、午托中心1栋、食堂1栋、门卫室2处、连廊及地下室等用房，室外田径运动场、室外球场、看台、公共厕所、升旗台、校园入口广场及景观台地、绿化、大门及围墙等配场地，以及供配电、给排水、消防等设施工程。”

（2）招标公告投标人资格要求中的“工程总承包项目经理”及投标人须知前附表1.4.1的“工程总承包项目经理”有修改，原为：“……③要求担任过与拟建项目相类似的设计项目负责人或施工项目经理或者项目总监理工程师或工程总承包项目经理。（注：1、拟建项目相类似的工程规模与3.3企业业绩要求一致，但不限制担任过的时间；2、如不要求企业业绩时，此处由招标人定义相类似的工程类型；不要求工程总承包项目经理担任过与拟建项目类似的



工程)”，现修改为：……③要求担任过与拟建项目相类似的设计项目负责人或施工项目经理或者项目总监理工程师或工程总承包项目经理。(注 1、拟建项目相类似的工程规模与 33 企业业绩要求一致，但不限制担任过的时间；2、如不要求企业业绩时，此处由招标人定义相类似的工程类型 对工程总承包项目经理担任过与拟建项目相类似工程的建筑规模与担任时间不做要求)”

(3) 投标人须知前附表 3.1.1 构成投标文件的材料有修改，详见最新澄清文件。

(4) 评分办法前附表 2.2.4 (5) 设计标评分标准有修改，详见最新澄清文件。

备注：原招标文件中所有涉及上述内容对应更改，相应条款作相应变更，其余不变。招标文件已重新生成，请各潜在投标人重新下载招标文件。

特此澄清。

二、监督部门

本招标项目的监督部门为三江侗族自治县建设工程招标投标管理站。

三、联系方式

招标人：三江侗族自治县三江电力有限责任公司

地址：三江侗族自治县古宜镇侗乡大道 22 号 4 栋 14 层

联系人：覃芳盛

电话：0772-8625171

电子邮件：/

招标代理机构：中奋工程设计咨询有限公司

地址：南宁市青秀区佛子岭路 11 号荣和千千树荣和 E 中心写字楼第 14 层 A1415-19 号房

联系人：谭芳茗

电话：0771-5771516

电子邮件：ZFZX_d1@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：谭芳茗（签名）



招标人或其招标代理机构:

(盖章)

