

益民菜市补充招商竞价信息公告

(招标编号：CDJM-ZS006)

项目所在地区：四川省,成都市

一、招标条件

本益民菜市补充招商已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金/，招标人为成都益民供应链有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：成都益民供应链有限公司委托成都建木工程项目管理有限公司组织益民菜市补充招商竞价采购项目，招商业态包括：蔬菜、肉类（包括但不限于：鸡肉、牛羊肉、猪肉）、干杂、水产、豆制品、生鲜及社区配套服务、杂货类、餐饮等社区配套业态、水果、熟食、五金、腌卤、快剪、海鲜及加工、切面、面食点心拌菜等。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)益民菜市补充招商；

三、投标人资格要求

(001益民菜市补充招商)的投标人资格能力要求：1. 商家应为具有独立法人资格或其他组织或者自然人。

2. 商家品行良好，无违法犯罪等不良记录，具有良好的职业道德，自觉遵守国家各项法律、法规和益民供应链公司的各项规章制度，具备合法合规且稳定的货品组织来源及渠道具备较强资金实力，能够独自承担经营风险，无不良征信记录，并按规定及时交纳各种费用。

3. 商家在报名前应当自行核实承租房屋后的使用用途是否符合国家规定及能否通过政府部门审查，并进行现场踏勘，商家报名后，视为其已对房屋用途充分了解（包括但不限于查阅由出租人提供的标的物资料文件及实物、办理相关各项证照及许可等），并对竞租行为负责，自行承担包括但不限于因所获取的标

的物信息不全面、误解等而产生的相应后果，不会因此影响后续签约履行。若商家因以上情况拒绝履行签约，所产生的一切法律后果由商家自行承担。

4. 商家应当在收到竞租成功通知后10个工作日内向成都建木工程项目管理有限公司缴纳服务费用，服务费用为350元/个/摊位或铺面，缴纳完成后与出租方签订合同。如商家未在10个工作日内与出租方签订合同或主动放弃，则缴纳的诚意金不予退还，所有后果由商家自行承担。

（以上事项须提供承诺函并签字或盖章）；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年02月27日 00时00分到2024年03月05日 00时00分

获取方式：详见附件

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年03月06日 10时30分

递交方式：成都建木工程项目管理有限公司（成都市青羊区蜀金路1号万瑞中心C座7楼701号）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年03月06日 10时30分

开标地点：成都建木工程项目管理有限公司（成都市青羊区蜀金路1号万瑞中心C座7楼701号）

七、其他

详见附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为成都益民供应链有限公司。

九、联系方式

招 标 人：成都益民供应链有限公司

地 址：成都市高新区石羊场路299号综合楼

联 系 人：朱老师

电 话：13882178298

电子邮件：/

招标代理机构：成都建木工程项目管理有限公司

地 址： 成都市青羊区蜀金路1号万瑞中心C座7楼701号

联 系 人： 熊老师

电 话： 028-83520029

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  (签名)

招标人或其招标代理机构： _____ (盖章)



益民菜市补充招商竞价信息公告

一、项目概况

成都益民供应链有限公司委托成都建木工程项目管理有限公司组织益民菜市补充招商竞价采购项目，招商业态包括：蔬菜、肉类（包括但不限于：鸡肉、牛羊肉、猪肉）、干杂、水产、豆制品、生鲜及社区配套服务、杂货类、餐饮等社区配套业态、水果、熟食、五金、腌卤、快剪、海鲜及加工、切面、面食点心拌菜等。

二、项目基本情况

项目名称：益民菜市补充招商

项目编号：CDJM-ZS006

三、竞价申请人资格要求

1. 商家应为具有独立法人资格或其他组织或者自然人。
2. 商家品行良好，无违法犯罪等不良记录，具有良好的职业道德，自觉遵守国家各项法律、法规和益民供应链公司的各项规章制度，具备合法合规且稳定的货品组织来源及渠道具备较强资金实力，能够独自承担经营风险，无不良征信记录，并按规定及时交纳各种费用。
3. 商家在报名前应当自行核实承租房屋后的使用用途是否符合国家规定及能否通过政府部门审查，并进行现场踏勘，商家报名后，视为其已对房屋用途充分了解（包括但不限于查阅由出租人提供的标的物资料文件及实物、办理相关各项证照及许可等），并对竞租行为负责，自行承担包括但不限于因所获取的标的物信息不全面、误解等而产生的相应后果，不会因此影响后续签约履行。若商家因以上情况拒绝履行签约，所产生的一切法律后果由商家自行承担。
4. 商家应当在收到竞租成功通知后10个工作日内向成都建木工程项目管理有限公司缴纳服务费用，服务费用为350元/个/摊位或铺面，缴纳完成后与出租方签订合同。如商家未在10个工作日内与出租方签订合同或主动放弃，则缴纳的诚意金不予退还，所有后果由商家自行承担。

（以上事项须提供承诺函并签字或盖章）

四、项目采购需求

1. 档位补充招商需求表

益民菜市补充招商需求表									
序号	门店	现场联系人	门店地址	摊位编号	面积(m ²)	招商摊位业态	招商底价(元/月)	合作期限至	装修期
1	家园店	苟老师18000548808	青羊区家园南街12号	JY-DW-015	26	蔬菜	月保底销售额41280、提点率3%	2025.1.12	无
				JY-DW-018	40	净菜	月保底销售额38950、提点率5%		
				JY-DW-021	43.6	冻品	月保底销售额41200、提点率5%		
2	小关店	何老师18111338180	青羊区东通顺街4号	XGM-DW-009	22.72	生鲜及社区配套服务	月保底销售额24738, 提点率5%	2024.9.7	无
				XGM-DW-010	22.72	生鲜及社区配套服务	月保底销售额15904, 提点率5%		
				XGM-DW-012	22.72	生鲜及社区配套服务	月保底销售额15904, 提点率5%		
				XGM-DW-013	35.34	生鲜及社区配套服务	月保底销售额15904, 提点率5%		
3	中铁西城	李老师15928093585	青羊区光华东二路114号	ZTXC-DW-012	25	生鲜及社区配套服务	月保底销售额111394.50, 提点率4%	2024.9.18	无
				ZTXC-DW-010	18	生鲜及社区配套服务	月保底销售额23400, 提点率5%		
				ZTXC-DW-004	80	蔬菜	月保底销售额152769.60, 提点率4%		
				ZTXC-DW-017	13	生鲜及社区配套服务	月保底销售额50923.20, 提点率6%		
				ZTXC-DW-019	22	生鲜及社区配套服务	月保底销售额28600, 提点率5%		
				ZTXC-DW-015	26	生鲜及社区配套服务	月保底销售额127308, 提点率4%		
4	长顺街	舒老师15902842292	青羊区长顺上街177号	CSJ-DW-2	9	蔬菜	780	2024.12.31	无
				CSJ-DW-6	9	蔬菜	780		
				CSJ-DW-9	9	蔬菜	750		
				CSJ-DW-042	7.7	鲜肉	924		
				CSJ-DW-103	15	蔬菜	1200		

5	胜天人居	杨老师13708042019	成华区天鹅一路83号	STRJ-DW-003	20.5 1	生鲜类	1025.69	2024.1 2.9	无
				STRJ-DW-004	20.5 1	生鲜类	820.4		
				STRJ-DW-006	30.8 7	干杂	1648		
				STRJ-DW-009	30.4 6	休闲食品	1648		
				STRJ-DW-012	41.8 6	生鲜类	2092.82		
				STRJ-DW-017	29.4 2	生鲜、 杂货类	1176.8		
				STRJ-DW-018	29.4 2	生鲜、 杂货类	1176.8		
				STRJ-DW-019	29.4 2	生鲜、 杂货类	1176.8		
				STRJ-DW-020	29.6 3	生鲜、 杂货类	1185.2		
				STRJ-DW-024	37.9 2	水产	1516.8		
				STRJ-DW-029	45.5 9	生鲜类	1823.6		
				STRJ-DW-030	51.8	生鲜类	2072		
				STRJ-DW-031	51.8	生鲜类	2072		
				STRJ-DW-034	54.9 1	生鲜类	2196.4		
				STRJ-DW-035	54.9 1	蔬菜	2884		
				STRJ-DW-037	23	净菜	920		
				STRJ-DW-038	34.6	生鲜、 杂货类	1384		
STRJ-DW-039	34.6	生鲜、 杂货类	1384						
6	万裕	彭老师18108174036	金牛区黄金东一路222号	WY-DW-001	61.1 9	生鲜及 社区配 套服务	3,279.15	2025.1 .28	无
				WY-DW-009	83.1 4		3,360.00		
				WY-DW-014	31.4 9		1,260.00		
				WY-DW-015	16.6 3		610.00		
				WY-DW-016	11.0 8		420.00		
7	东苑店	兰老师18981800218	武侯区桂溪路69号	DY-PM-003	31.5	餐饮等 社区配 套业态	5040	2024.1 2.31	无
				DY-PM-004	64		10240		
				DY-PM-005	41.3		6608		
				DY-DW-026	16	牛羊肉	月保底销售额31200, 提点率4%		
				DY-DW-026	96	干杂、 其它	月保底销售额120000, 提点率6%		

8	清源	高老师17358515070	青羊区清源三路103号	DW-35	27	蔬菜	1828	2024.6.15	无
9	英国小镇	高老师17358515070	青羊区同诚路416号	YGXZ-DW-12	79.29	蔬菜加工、干杂	4538.59	2024.3.31	无
				YGXZ-DW-12	96.07		5498.68		
10	盛隆街	李老师17360138133	武侯区盛隆街14号	序号(16)	42	生鲜及社区配套服务	8400	2024.12.31	无
				序号(24)	22	生鲜及社区配套服务	1100		
				序号(25)	22	生鲜及社区配套服务	1100		
				序号(26)	22	生鲜及社区配套服务	1100		
				序号(28)	7	生鲜及社区配套服务	350		
				序号(29)	8	生鲜及社区配套服务	400		
				序号(17)	21	五金	3150		
				序号(20)	21	五金	3150		
				序号(21)	21	社区配套服务业态	3000		
				序号(30)	7	生鲜及社区配套服务	350		
11	旅游村	罗老师13880965208	武侯区胜利新村108号	序号(7)	30	面食/点心	月保底销售额40000、提点率5%	2024.10.9	无
				序号(12)	12	社区配套服务业态	4050		
12	万年综合店	邓老师15008239256	成华区经华北路16号	WNZH-DW-020	/	生鲜及社区配套服务业态	1330	2024.7.31	无
				WNZH-DW-130	/		474		
				WNZH-DW-131	/		1525		
				WNZH-DW-132	/		319		
				WNZH-DW-133	/		633		
				WNZH-DW-134	/		1710		
				WNZH-DW-135	/		994		
				WNZH-DW-136	/		422		
				WNZH-DW-137	/		948		
				WNZH-DW-138	/		319		
				WNZH-DW-139	/		2472		

				WNZH-DW-140	/		319		
				WNZH-DW-141	/		736		
				WNZH-DW-142	/		654		
				WNZH-DW-144	/		731		
				WNZH-DW-145	/		628		
				WNZH-DW-146	/		628		
				WNZH-DW-147	/		628		
				WNZH-DW-148	/		942		
				WNZH-DW-149	/		2326		
				WNZH-DW-151	/		2066		
				WNZH-DW-152	/		577		
13	柳河	袁老师1 8008035 952	双流区三 圣街26号	LH-DW-002	20	水果	450	2024.1 1.14	无
				LH-DW-004	5.2	猪肉	300		
				LH-DW-008	24.8	水产	400		
				LH-DW-014	65	蔬菜	1000		
				LH-DW-016	72.5	熟食	1087.5		
				LH-DW-017	72.5	快剪	1087.5		
				LH-DW-018	72.5	糕点	1087.5		
				LH-DW-019	72.5	炒货	1087.5		
				LH-DW-020	72.5	冷鲜	1087.5		
				LH-DW-021	72.5	牛羊肉	1087.5		
				LH-DW-022	125	蔬菜	1875		
14	金泉店	彭老师1 8108174 036	金牛区两 河路18号	JQ-DW-012	21.4 9	蔬菜	1020	2024.4 .7	无
				JQ-DW-028	10.2 5	蔬菜	360	2024.4 .7	无
15	尚阳店	杨老师1 3982046 594	高新西区 尚阳路12 号	SY-DW-024	18.5 8	水果	700	2024.4 .30	无
				SY-DW-028	51.4 6	干杂	1512	2024.4 .30	无
16	青龙场	邓老师1 5378195 712	成华区致 顺路23号	QLC-SW-029	29.3 7	蔬菜	1147	2024.5 .4	无
				QLC-SW-030	28.5 6	蔬菜	1033	2024.5 .4	无
				QLC-SW-031	29.3 7	蔬菜	1103	2024.5 .4	无
				QLC-SW-032	11.4 1	蔬菜	580	2024.5 .4	无
				QLC-SW-033	11.6 1	猪肉	810	2024.5 .4	无
				QLC-SW-034	12.6 3	猪肉	869	2024.5 .4	无
17	龙井店	李老师1 3408086 889	武侯区金 履四路与 智达二路 交叉口东 60米	LJ-DW-016	41.4 9	冻品	月保底销售额39 000元, 提点率5 %	2024.5 .17	无
18	迎晖店	赵老师1 3980855 576	成华区槐 花路优品 尚东小区	YH-DW4	44	社区配 套服务 业态	1672	2024.7 .14	无
				YH-DW5	33		1254		

			大门东侧	YH-DW15	27	海鲜水产	4000		
				YH-DW25	45	社区配套服务业态	2800		
				YH-DW26	45		2800		
				YH-DW34	22	蔬菜	848		
				YH-DW35	22	蔬菜	848		
				YH-DW39	35	蔬菜	1455		
				YH-DW44	15	豆制品/净菜	1500		
				YH-DW36	22	蔬菜	1500		
				YH-DW37	22	蔬菜	3500		
19	李家沱店	宋老师15719407410	成华区泰安街77号	LJT-DW-015	42.79	腌卤熟食	2223	2024.7.13	无
				LJT-DW-017	34.23	蔬菜	1200	2024.7.13	无
20	锦馨家园店	兰老师13568846959	锦江区榕声路84号	JXJY-DW-010	18.32	净菜、豆制品	750	2024.6.25	无
				JXJY-DW-011	23.32	鲜肉	1000	2024.6.25	无
21	花照壁店	胡老师15390386849	金牛区花照壁上横街99号	HZB-DW-03	148	水产	3000	2024.7.15	无
				HZB-DW-09	14	卤菜	292.18	2024.7.15	无
				HZB-DW-08	42.16	家禽	843.2	2024.7.15	无
22	北东街店	周老师18683292299	青羊区新开寺街32号	BDJ-DW-02	20	蔬菜	1450	2024.6.30	无
				BDJ-DW-40	20	蔬菜	1450	2024.6.30	无
				BDJ-DW-41	20	蔬菜	1450	2024.6.30	无
				BDJ-DW-42	20	蔬菜	1450	2024.6.30	无
				BDJ-DW-43	20	蔬菜	1450	2024.6.30	无
				BDJ-DW-44	20	蔬菜	1450	2024.6.30	无
				BDJ-DW-45	20	蔬菜	1450	2024.6.30	无
				BDJ-DW-46	20	豆制品	1200	2024.6.30	无
				BDJ-DW-47	20	鲜肉	1450	2024.6.30	无
				BDJ-DW-48	23	鲜肉	1450	2024.6.30	无
				BDJ-DW-49	20	干杂	1450	2024.6.30	无
23	清和店	张老师19136108081	高新区石羊场路299号	QH-DW-010	17	冷鲜鸡	1020	2024.7.29	无
				QH-DW-011	22.5	冻品	1350	2024.7	无

								.29	
				QH-DW-008	17	猪肉	1020	2024.7 .29	无
				QH-DW-009	17	牛肉	1020	2024.7 .29	无
				QH-DW-012	371. 52	社区配 套服务 业态	22291.2	2024.7 .29	无
24	长春店	罗老师1 3880965 208	成华区长 融东三路 46号	CC-DW-004	35	干杂	2,448	2024.6 .30	无
				CC-DW-018	16	猪肉/牛 羊肉	560	2024.6 .30	无
				CC-DW- 021、22	50	蔬菜	1,750	2024.6 .30	无
				CC-DW- 023、24	58	蔬菜	2,030	2024.6 .30	无
				CC-DW- 025、26	50	蔬菜	1,750	2024.6 .30	无
				CC-DW- 027、28	50	蔬菜	1,750	2024.6 .30	无
				CC-DW-033	29	蔬菜/绿 植	1,015	2024.6 .30	无
				CC-DW- 035、36	50	蔬菜	1,750	2024.6 .30	无
				CC-DW- 037、38	58	蔬菜	2,030	2024.6 .30	无
25	华侨城 店	刘老师1 5388121 898	沙西线外 侧	HQC-DW-003	84.7 2	水果	月保底销售额90 000元, 提点率6 %	2024.8 .26	无
				HQC-DW-009	34.1 8	切面	月保底销售额26 977元, 提点率6 %	2024.8 .26	无
				HQC-DW-005	55.6 7	水产	月保底销售额38 561元, 提点率6 %	2024.8 .26	无
				HQC-DW-006	40.1 8	禽类	月保底销售额38 561元, 提点率6 %	2024.8 .26	无
				HQC-DW-010	48.6	熟食	月保底销售额33 023元, 提点率6 %	2024.8 .26	无
26	跃进店	李老师1 8200546 208	金牛区育 新路349 号	YJD-DW-009	13.5 9	牛羊肉	2640	2024.9 .29	无
27	曹家巷 店	罗老师1 3880965 208	金牛区曹 家巷恒大 雅苑4栋	CJX-DW-011	134	生鲜及 社区配 套服务	3,350	2024.8 .14	无
				CJX-DW-013	58		1,450		
				CJX-DW-014	60		1,500		
				CJX-DW-015	47		1,175		
				CJX-DW-016	47		1,175		
				CJX-DW-017	47		1,175		

				CJX-DW-018	106		2,650		
28	滨河店	曾老师1 8080483 598	高新西区 天勤路11 11号	BH-DW-021	25	腌卤	683.42	2024.6 .30	无
				BH-DW-034	25	蔬菜	683.42		
29	竞成路 店	张老师1 3980886 695	成华区 长天路 与竞成 路交叉 口	JCL-DW-068	16	水果	800	2024.7 .31	无
				JCL-DW-070	16	社区便 民服务 类	750		
				JCL-DW-071	12	生鲜类	516		
				JCL-DW-072	12	生鲜类	520		
				JCL-DW-073	14	生鲜类	780		
				JCL-DW-074	18	蔬菜	774		
30	青羊综 合店	李老师1 3980836 901	金牛区百 兽路2号	QYZH-DW-008	27.5	生鲜及 社区配 套服务	673.75	2024.8 .31	无
				QYZH-DW-009	27.5		673.75		
				QYZH-DW-012	27.5		673.75		
				QYZH-DW-014	27.5		673.75		
				QYZH-DW-015	27.5		673.75		
				QYZH-DW-016	27.5		673.75		
				QYZH-DW-019	27.5		673.75		
				QYZH-DW-020	27.5		673.75		
				QYZH-DW-021	27.5		673.75		
				QYZH-DW-027	27.5		673.75		
				QYZH-DW-028	27.5		673.75		
				QYZH-DW-030	27.5		673.75		
				QYZH-DW-031	27.5		673.75		
				QYZH-DW-032	27.5		673.75		
				QYZH-DW-034	27.5		673.75		
				QYZH-DW-035	27.5		673.75		
				QYZH-DW-036	27.5		673.75		
QYZH-DW-037	27.5	673.75							
QYZH-DW-038	27.5	620							
QYZH-DW-045	36	700							
QYZH-DW-047	16	392							
QYZH-DW-051	27	661.5							
31	浣花溪 店	杨老师1 3880132 796	青羊区科 联路19号	HHX-DW-003	50	冻货	2300	2024.1 0.15	无
				HHX-DW-005	19	社区配 套服务	1200		
				HHX-DW-006	31	净菜	2000		
32	新桥店	彭老师1 5828007 650	金牛区甘 泉路9号	XQ-DW-030	53	生鲜及 社区配 套服务	3300	2024.1 2.31	无
				XQ-DW-028	54		3000		
				XQ-DW-023	43		2400		
33	汇彩园 店	黄老师1 8702855 109	武侯区府 城大道西 段58号	HCY-DW-002	21.2 1	熟食	743	2024.1 0.10	无
				HCY-DW-004	24.4 7	副食	857		
				HCY-DW-006	205. 54	杂货	7194		
				HCY-DW-010	37.5 2	副食、 生鲜	1314		
				HCY-DW-018	37.5	副食、	1314		

					2	生鲜			
				HCY-DW-019	11.4 2	副食、 生鲜	400		
				HCY-DW-020	11.4 2	副食、 生鲜	400		
				HCY-DW-021	44.0 4	社区配 套服务 业态	1542		
				HCY-DW-003	32.6 3	副食	1142		
				HCY-DW-027	15	社区配 套服务 业态	526		
				HCY-DW-001	21.2 1	烟酒	1200		
				HCY-DW-034	42.4 1	库房	1743.05		
34	九里堤店	李老師1 3980836 901	金牛区沙 湾东一路 九里堤农 贸市场	JLD2-DW-049	44	生鲜及 社区配 套服务 业态	1261.42	2024.1 1.30	无
				JLD2-DW-050	30		516		
				JLD2-DW-051	30		915		
				JLD2-DW-052	10		245		
				JLD2-DW-053	28		686		
				JLD2-DW-054	28		766		
				JLD2-DW-055	38		1089.41		
				JLD2-DW-056	44		733		
				JLD2-DW-057	44		843		
				JLD2-DW-058	50		1433.43		
				JLD2-DW-059	50		915		
				JLD2-DW-060	45		1290.09		
				JLD2-DW-061	55		915		
				JLD2-DW-062	36		586		
				JLD2-DW-063	30		586		
				JLD2-DW-064	24		458		
				JLD2-DW-065	50		915		
				JLD2-DW-066	22		650		
				JLD2-DW-067	25		654		
				JLD2-DW-068	32		684		
				JLD2-DW-069	38		755		
				JLD2-DW-070	35		854		
				JLD2-DW-071	42		855		
				JLD2-DW-072	42		732		
				JLD2-DW-073	45		1290.09		
				JLD2-DW-074	30		1046		
JLD2-DW-075	42	1357							
JLD2-DW-076	49	1007							
JLD2-DW-077	51	1246							
JLD2-DW-078	30	958							
JLD2-DW-079	43	1207							
JLD2-DW-080	32.3	958							
35	新二村 店	刘老師1 5828288 839	金牛区西 体路11号	XEC-DW-086	/	干杂粮 油店	140.59	2024.1 2.31	无

				XEC-DW-092		水果	162.20		
				XEC-DW-093		水果	162.20		
				XEC-DW-108		猪肉	432.60		
				XEC-DW-109		猪肉	324.45		
				XEC-DW-110		猪肉	324.45		
				XEC-DW-117		蔬菜	324.45		
				XEC-DW-118		蔬菜	324.45		
				XEC-DW-119		蔬菜	324.45		
				XEC-DW-124		猪肉	324.45		
				XEC-DW-125		猪肉	324.45		
				XEC-DW-126		猪肉	324.45		
				XEC-DW-128		猪肉	324.45		
				XEC-DW-131		猪肉	324.45		
				XEC-DW-135		猪肉	162.20		
				XEC-DW-136		猪肉	324.45		
				XEC-DW-137		猪肉	324.45		
				XEC-DW-181		蔬菜	194.67		
				XEC-DW-182		蔬菜	194.67		
				XEC-DW-187		蔬菜	194.67		
				XEC-DW-188		蔬菜	194.67		
				XEC-DW-197		蔬菜	194.67		
				XEC-DW-198		蔬菜	194.67		
				XEC-DW-203		蔬菜	194.67		
				XEC-DW-204		蔬菜	194.67		
				XEC-DW-205		蔬菜	194.67		
				XEC-DW-206		蔬菜	194.67		
				XEC-DW-207		蔬菜	194.67		
				XEC-DW-208		蔬菜	194.67		
				XEC-DW-215		蔬菜	194.67		
				XEC-DW-216		蔬菜	194.67		
				XEC-DW-217		蔬菜	194.67		
				XEC-DW-219		蔬菜	194.67		
				XEC-DW-220		蔬菜	194.67		
				XEC-DW-221		蔬菜	194.67		
				XEC-DW-222		蔬菜	194.67		
				XEC-DW-236		蔬菜	194.67		
				XEC-DW-237		蔬菜	194.67		
				XEC-DW-225-227		蔬菜	584		
36	双源店	兰老师15680808168	高新区大源北二街38号	SY-DW-063	48.61	干杂	1620.00	2024.3.31	无
				SY-DW-064	30.38	百货	1060.00		
				SY-DW-065	48.61	配送	1620.00		
				SY-DW-066	24.31	熟食	810.00		
				SY-DW-067	24.31	副食	810.00		
				SY-DW-068	24.31	熟食	810.00		

				SY-DW-069	24.3 1	禽蛋	810.00		
				SY-DW-070	24.3 1	熟食	810.00		
				SY-DW-071	24.3 1	冻品	810.00		
				SY-DW-072	24.3 1	干杂	810.00		
				SY-DW-073	24.3 1	熟食	810.00		
				SY-DW-074	24.3 1	副食	810.00		
				SY-DW-075	24.3 1	熟食	810.00		
				SY-DW-076	24.3 1	禽蛋	810.00		
				SY-DW-077	24.3 1	熟食	810.00		
				SY-DW-078	24.3 1	粮油	810.00		
				SY-DW-079	24.3 1	粮油	810.00		
				SY-DW-080	24.3 1	冷鲜鸡	810.00		
				SY-DW-081	24.3 1	冷鲜鸡	810.00		
				SY-DW-082	13.6 7	猪肉	750.00		
				SY-DW-083	13.6 7	猪肉	750.00		
				SY-DW-084	13.6 7	猪肉	750.00		
				SY-DW-085	13.6 7	猪肉	750.00		
				SY-DW-086	13.6 7	猪肉	750.00		
				SY-DW-087	13.6 7	猪肉	750.00		
				SY-DW-088	13.6 7	猪肉	750.00		
				SY-DW-089	13.6 7	猪肉	750.00		
				SY-DW-090	13.6 7	猪肉	750.00		
				SY-DW-091	13.6 7	猪肉	750.00		
				SY-DW-092	13.6 7	猪肉	750.00		
				SY-DW-093	13.6 7	猪肉	750.00		
				SY-DW-094	13.6 7	猪肉	750.00		

				SY-DW-095	11.7	蔬菜	480.00		
				SY-DW-096	11.7	蔬菜	480.00		
				SY-DW-097	11.7	蔬菜	480.00		
				SY-DW-098	11.7	蔬菜	480.00		
				SY-DW-099	11.7	蔬菜	480.00		
				SY-DW-100	11.7	蔬菜	480.00		
				SY-DW-101	11.7	蔬菜	480.00		
				SY-DW-102	11.7	蔬菜	480.00		
				SY-DW-103	11.7	蔬菜	480.00		
				SY-DW-104	11.7	蔬菜	480.00		
				SY-DW-105	11.7	蔬菜	480.00		
				SY-DW-106	11.7	蔬菜	480.00		
				SY-DW-107	11.7	蔬菜	480.00		
				SY-DW-108	11.7	水果	480.00		
				SY-DW-109	11.7	水果	480.00		
				SY-DW-110	11.7	水果	480.00		
				SY-DW-111	11.7	水果	480.00		
				SY-DW-112	11.7	水果	480.00		
				SY-DW-113	11.7	水果	480.00		
				SY-DW-114	11.7	水果	480.00		
				SY-DW-115	11.7	水果	480.00		
				SY-DW-116	11.7	水果	480.00		
				SY-DW-117	11.7	豆制品	480.00		
				SY-DW-118	11.7	豆制品	480.00		
37	盛隆街 店	李老师1 7360138 133	武侯区盛 隆街14号	SLJ-DW-021	42	生鲜及 社区配 套服务	8400	2024.6 .30	无
				SLJ-DW-022	22		3150		
				SLJ-DW-023	22		3150		
				SLJ-DW-024	22		1100		
				SLJ-DW-025	22		1100		
				SLJ-DW-026	22		1100		
				SLJ-DW-027	22		1100		
				SLJ-DW-028	8		400		
				SLJ-DW-029	8		400		
				SLJ-DW-030	8		400		
38	锦绣城	罗老师1 7318910 676	成华区万 科路199 号	JXC-DW-001	25.2 4	配套业 态 1	1376.84	2024.1 2.29	无
				JXC-DW-002	21.3 6	配套业 态 2	1165.19		
				JXC-DW-003	23.3 0	配套业 态 3	1271.02		
				JXC-DW-004	25.2 4	配套业 态 4	1376.84		
				JXC-DW-005	25.2 4	配套业 态 5	1376.84		
				JXC-DW-006	25.2 4	小吃档 口	1376.84		
				JXC-DW-007	25.2 4	小吃档 口	1376.84		
				JXC-DW-008	25.2 4	小吃档 口	1376.84		
				JXC-DW-009	17.4 8	配套业 态	953.53		

				JXC-DW-012	27.1 9	预制菜	1483.21		
				JXC-DW-015	29.1 3	猪肉	1589.04		
				JXC-DW-021	27.1 9	蔬菜	1483.21		
				JXC-DW-024	201. 95	配套业 态 5	11016.37		
群康路	陈老师1 8981832 633	青羊区光 华街道群 康路49号	QKL-DW-012	5.6			381.00	2024.1 2.31	无
			QKL-DW-028	11.2			762.00		
			QKL-DW-048	5.6			381.00		
			QKL-DW-052	11.2			762.00		
			QKL-DW-054	11.2			762.00		
			QKL-DW-055	11.2			762.00		
			QKL-DW-056	11.2			762.00		
			QKL-DW-057	11.2			762.00		
			QKL-DW-058	11.2			762.00		
			QKL-DW-059	11.2			762.00		
			QKL-DW-060	11.2			762.00		
			QKL-DW-061	11.2			762.00		
			QKL-DW-062	11.2			762.00		
			QKL-DW-063	11.2			762.00		
			QKL-DW-064	11.2			762.00		
			QKL-DW-065	11.2			762.00		
			QKL-DW-066	11.2			762.00		
			QKL-DW-067	11.2			762.00		
			QKL-DW-068	11.2			762.00		
			QKL-DW-069	11.2			762.00		
			QKL-DW-070	11.2			762.00		
QKL-DW-071	11.2			762.00					
QKL-DW-072	11.2			762.00					
QKL-DW-073	11.2			762.00					
QKL-DW-074	11.2			762.00					
QKL-DW-075	11.2			762.00					
QKL-DW-076	11.2			762.00					
QKL-DW-077	15.6			1061.00					

2. 铺面补充招商需求表

序号	商业名称	地址	面积 (m ²)	起始租金 (元/m ² /月)	租赁期限	递增率	装修优惠期
1	首创天禧店1#铺面	踏水巷60号	90	80	12个月	/	1个月
2	首创天禧店2#铺面	踏水巷60号	180	80	36个月	逐年递增3%	2个月
3	首创天禧店3#铺面	踏水巷60号	134.4	80	36个月	逐年递增3%	2个月

4	圣灯店1#铺面	民兴北二路158号	136	50	36个月	逐年递增3%	2个月
5	玉锦湾店2#铺面	猛追湾横街188号	12.3	175	12个月	/	1个月
6	东较场店1#铺面	东较场街57号	22	130	12个月	/	1个月
7	东较场店6#铺面	东较场街57号	33	140	12个月	/	1个月
8	万裕店6#铺面	黄金东一路222号	27.28	150	12个月	/	1个月
9	曹家巷店1#铺面	马鞍东路16号	78	60	12个月	/	1个月
10	东坡店3#铺面	琼楼路2号	88	80	12个月	/	1个月
11	东坡店4#铺面	琼楼路2号	72	80	12个月	/	1个月
12	东坡店8#铺面	琼楼路2号	26	130	12个月	/	1个月
13	东坡店9#铺面	琼楼路2号	15	70	12个月	/	1个月
14	东坡店10#铺面	琼楼路2号	13	70	12个月	/	1个月
15	东坡店11#铺面	琼楼路2号	13	70	12个月	/	1个月
16	万裕店5#铺面	黄金东一路222号	22	150	36个月	逐年递增3%	1个月
17	万裕店1#铺面	黄金东一路222号	27.45	200	36个月	逐年递增3%	1个月
18	中铁西城店1#铺面	光华东二路98号	30.66	300	36个月	逐年递增3%	1个月

备注说明：

- 商家竞价时以月租金为报价方式，以整数报价；
- 其他商务条款：履约保证金按照5000元或3个月租金取高计算，成交后成交供应商的诚意金自动转为履约保证金，不足的需在签订合同前补齐；租金付款周期均为季度支付；
- 业态限定为：社区配套服务类业态（禁止使用液化气罐、禁止重油烟餐饮、印刷业、化工经营、制造业、喷绘、喷漆、屠宰、制革、饲料加工、食品发酵等产生恶臭、有毒有害气体等经营项目及易产生噪声扰民的业态）；报名时需写清楚具体业态名称，否则视为无效报名。
- 物业管理费按照现行标准缴纳。

五、竞价报名

(一) 报名时间：2024年2月27日至2024年3月5日

(二) 报名方式：邮箱报名或现场报名

(三) 报名资料：

①企业或个体工商户提供：报名登记表（详见附件1）、经办人身份证复印件、营业执照复印件；

②自然人提供：报名登记表（详见附件1）、自然人身份证复印件。

(四) 报名地址：

①现场报名地址：成都建木工程项目管理有限公司（成都市青羊区蜀金路1号万瑞中心C座7楼701号）

②邮箱报名地址：提供报名资料扫描发送至 1257664536@qq.com。

(五) 报名费：0元

(六) 诚意金：5000元/户

(七) 诚意金缴纳方式：请按照本文末尾联系方式咨询成都益民供应链有限公司。

注：报名并完成诚意金缴纳后，视作有效报名。如未缴纳诚意金，将视为未成功报名；商家中选后放弃其中选资格的其诚意金将不予退还，未中选商户则于竞价结果确定后15个工作日内退还诚意金。

六、现场竞价

(1) 竞价时间（截止时间）：2024年3月6日10点30分（北京时间）

(2) 竞价地址：成都建木工程项目管理有限公司（成都市青羊区蜀金路1号万瑞中心C座7楼701号）。

(3) 竞价方式：对报名参与竞价的档位/铺面进行书面报价，在竞价时间当日截止时间前交到竞价地址，逾期参与竞价将不予接收。

七、竞价方式

商家可对一个或多个档位/铺面进行一次性报价，每个摊位报价最高的商家为该摊位竞价成交候选商家。

八、对本次事项提出询问，请按以下方式联系

(一) 报名登记联系方式

公司：成都建木工程项目管理有限公司

联系人：熊老师

联系方式：17341398232

(二) 招商咨询联系方式

公司：成都益民供应链有限公司

朱老师：13882178298

肖老师：17380474518

牛老师：13036665217

王 老 师 : 18628301079

附件1：报名表

成都建木工程项目管理有限公司 益民菜市补充招商报名登记表									
商家名称	营业执照证号 (若有)	报名姓名	报名身份证号	报名联系电话	报名门店	摊位编号	业态	报名铺面	
请急金退还银行卡账户信息(盖章)：户名： 卡号：					开户行：				
报名时间：2024年__月__日									
<p>注意事项： ①商家须在报名姓名处加盖公章。 ②完成报名并缴纳诚意金后，才视为成功报名，如未缴纳诚意金，将视为报名不成功。 ③若商家中途后放弃其选资格，则诚意金将不予退还，未中签离户的诚意金于竞价结果确定后15个工作日内原路退还。</p>									