

西华经开区双创孵化园五期 B 区厂房提升改造配套工程招标公告

(招标编号：HNZSZB2024-02-26 号)

项目所在地区：河南省, 周口市, 西华县

一、招标条件

本西华经开区双创孵化园五期 B 区厂房提升改造配套工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金/，招标人为西华经开区城市发展投资有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：西华经开区双创孵化园五期 B 区厂房提升改造配套工程

范围：本招标项目划分为 2 个标段，本次招标为其中的：

(001)西华经开区双创孵化园五期 B 区厂房提升改造配套工程 1 包； (002)西华经开区双创孵化园五期 B 区厂房提升改造配套工程监理 2 包；

三、投标人资格要求

(001 西华经开区双创孵化园五期 B 区厂房提升改造配套工程 1 包)的投标人资格能力要求：1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：促进中小企业和监狱企业发展扶持政策、政府强制采购节能产品强制采购、节能产品及环境标志产品优先采购、促进残疾人就业政府采购政策。

3、本项目的特定资格要求

3.1、1 标段：投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具备有效的安全生产许可证。其中拟派项目经理须具备建筑工程专业二级注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程项目的项目经理；

3.2、依据财库[2016]125 号文件规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，拒绝其参与本次政府采购活动。投标人需通过“信用中国”网站

(www.creditchina.gov.cn)对“列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单”企业和法定代表人的查询,通过中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)对“政府采购严重违法失信行为信息记录”企业信用记录查询(投标文件中提供网站查询截图，查询时间公告后有效)；

4、本项目不接受联合体报名。；

(002 西华经开区双创孵化园五期B区厂房提升改造配套工程监理2包)的投标人资格能力要求：1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：促进中小企业和监狱企业发展扶持政策、政府强制采购节能产品强制采购、节能产品及环境标志产品优先采购、促进残疾人就业政府采购政策。

3、本项目的特定资格要求

3.1、2标段：投标人须具备房屋建筑工程监理乙级及以上资质或工程监理综合资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力，其中，拟派项目总监须具备房屋建筑工程专业国家注册监理工程师执业资格。

3.2、依据财库[2016]125号文件规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，拒绝其参与本次政府采购活动。投标人需通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)对“列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单”企业和法定代表人的查询，通过中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)对“政府采购严重违法失信行为信息记录”企业信用记录查询（投标文件中提供网站查询截屏，查询时间公告后有效）；

4、本项目不接受联合体报名。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年02月27日08时30分到2024年03月04日17时00分

获取方式：现场购买，购买招标文件时需携带：法定代表人授权委托书、授权代表身份证，有效的企业营业执照及（招标文件申请人资格要求）中的各项资质证书及证明材料，以上材料需提供复印件两套并加盖公司公章并胶装成册，查验原件、复印件留存。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年03月18日09时30分

递交方式：周口大道与庆丰街交汇处昌建新世界A座11楼1113室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年03月18日09时30分

开标地点：周口大道与庆丰街交汇处昌建新世界A座11楼1113室

七、其他

项目概况

西华经开区双创孵化园五期B区厂房提升改造配套工程的潜在投标人在周口昌建新世界A座11层1113室获取招标文件，并于2024年03月18日09时30分（北京时间）前递交响应文件。

一、采购项目基本情况

- 1、采购项目编号：HNZSZB2024-02-26号
- 2、项目名称：西华经开区双创孵化园五期B区厂房提升改造配套工程
- 3、采购方式：公开招标
- 4、预算金额：1标段：经审计决算建安费的99%；
2标段：经审计决算建安费的1.2%

序号 标段号 标段名称 包预算 包最高限价

- | | | | | |
|---|---|------------------------------|---------------|---------------|
| 1 | 1 | 西华经开区双创孵化园五期B区厂房提升改造配套工程1包 | 经审计决算建安费的99% | 经审计决算建安费的99% |
| 2 | 2 | 西华经开区双创孵化园五期B区厂房提升改造配套工程监理2包 | 经审计决算建安费的1.2% | 经审计决算建安费的1.2% |

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

- 1、采购内容：详见招标文件
- 2、资金来源：自筹资金
- 3、工期：1标段：30日历天；2标段：30日历天（随施工工期）
- 4、标段划分：2个标段
- 5、质量：合格
- 6、合同履行期限：详见招标文件
- 7、本项目是否接受联合体投标：否
- 8、是否接受进口产品：否

二、申请人资格要求：

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2、落实政府采购政策满足的资格要求：促进中小企业和监狱企业发展扶持政策、政府强制采购节能产品强制采购、节能产品及环境标志产品优先采购、促进残疾人就业政府采购政策。
- 3、本项目的特定资格要求

3.1、1 标段：投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具备有效的安全生产许可证。其中拟派项目经理须具备建筑工程专业二级注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程项目的项目经理；

2 标段：投标人须具备房屋建筑工程监理乙级及以上资质或工程监理综合资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力，其中，拟派项目总监须具备房屋建筑工程专业国家注册监理工程师执业资格。

3.2、依据财库[2016]125 号文件规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，拒绝其参与本次政府采购活动。投标人需通过“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn)对“列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单”企业和法定代表人的查询,通过中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)对“政府采购严重违法失信行为信息记录”企业信用记录查询（投标文件中提供网站查询截屏，查询时间公告后有效）；

4、本项目不接受联合体报名。

三、获取采购文件

1. 时间：2024 年 02 月 27 日至 2024 年 03 月 04 日，每天上午 08:30 至 12:00，下午 14:30 至 17:00（北京时间，法定节假日除外。）

2. 地点：河南中尚工程咨询有限公司（周口大道与庆丰街交汇处昌建新世界 A 座 11 楼）

3. 方式：现场购买，购买招标文件时需携带：法定代表人授权委托书、授权代表身份证，有效的企业营业执照及（招标文件申请人资格要求）中的各项资质证书及证明材料，以上材料需提供复印件两套并加盖公司公章并胶装成册，查验原件、复印件留存。

4. 售价：500 元

四、响应文件提交

1. 时间：2024 年 03 月 18 日 09 时 30 分（北京时间）

2. 地点：周口大道与庆丰街交汇处昌建新世界 A 座 11 楼 1113 室

五、响应文件开启

1. 时间：2024 年 03 月 18 日 09 时 30 分（北京时间）

2. 地点：周口大道与庆丰街交汇处昌建新世界 A 座 11 楼 1113 室

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次公告在《中国采购与招标网》、《中国招标投标公共服务平台》上发布。招标公告期限为

五个工作日 2024 年 02 月 27 日至 2024 年 03 月 04 日。

七、其他补充事宜

无

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

1. 采购人信息

招 标 人：西华经开区城市发展投资有限公司

地 址：西华县华兴大道东段

联系人：朱先生

联系方式：0394-7709809

2. 采购代理机构信息

名称：河南中尚工程咨询有限公司

地址：周口市庆丰街昌建 A 座 11 层

联系人：郭艳辉

联系方式：0394-4100809

3. 项目联系方式

联系人：朱先生

联系方式：0394-7709809

发 布 人：河南中尚工程咨询有限公司

发布时间：2024 年 02 月 26 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：西华经开区城市发展投资有限公司

地 址：西华县华兴大道东段

联 系 人：朱先生

电 话：0394-7709809

电子邮件：/

招标代理机构：河南中尚工程咨询有限公司

地 址：周口市庆丰街昌建 A 座 11 层

联系人：郭艳辉

电话：0394-4100809

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）