

中国邮政集团有限公司江门市分公司小额零星维修项目 招标公告

中捷通信有限公司（以下简称“招标代理”）受中国邮政集团有限公司江门市分公司（以下简称“招标人”）委托，就中国邮政集团有限公司江门市分公司小额零星维修项目的货物及服务进行国内公开招标。现邀请合格的投标人前来投标。本项目采用线上电子化招标，对按要求在线上制作的电子投标文件进行审查及评审。线上指“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）。

1、项目名称：中国邮政集团有限公司江门市分公司小额零星维修项目

2、招标编号：JMYZ-CG-2024-023/ZJZB-2024-20321

3、项目概述：本项目共划分为6个标包，每个标包择优选择2家中标人，各标包可兼投兼中

标包号	服务区域	项目年预算（万元/年，含税）	维修内容	单项维修预算范围	服务方式
标包 1	本部+城区	380.00	1、房屋内外墙（含墙体渗漏）、天花、天面防水、地面（包括室内外地面）维修	10 万元（含 10 万元）以下	1、对于涉及场地或财物安全的应急维修项目必须在二个小时内到达现场，应当天修复或采取应急措施以确保安全。 2、一般维修项目应在 24 小时内到达现场在 3 天内完成维修，因特殊原因不能按时完成的项目，应上报招标人财务部备案。
标包 2	新会	85.00	2、排水系统（排水管网、洗手盆、冲厕器等）、排污系统（包括化粪池的清理）维修；		
标包 3	台山	160.68	3、门（木门、防弹门、玻璃门、金属门、卷闸门、伸缩闸等）、窗（铝合金窗、钢窗、木窗等）维修；		
标包 4	开平	130.95	4、各类桌椅（营业柜台、办公桌、生产使用的其他各类桌椅）维修；		
标包 5	恩平	95.00	5、各种储物柜（木柜、铁皮柜、玻璃饰柜等）维修；		
标包 6	鹤山	100	6、招牌（含户外招牌、局所铭牌、宣传牌、席位牌等）		

			维修； 7、防盗网、各种檐蓬、搭建的各类棚架等维修； 8、信（箱）筒的维修； 9、锁类：电控门锁、老虎锁、邮筒锁、抽屉锁、不锈钢铝合金窗锁、拉闸门锁、拆除更换夹万锁、包裹房木门锁、不锈钢门防盗锁、门球锁、一拖三个柜屉锁、同挂锁、U型锁、木门单舌锁、抽屉锁、豪华手扶双舌锁、卷闸门锁； 10、玻璃门配件类 玻璃门上下夹、玻璃大门地弹簧、玻璃大门不锈钢拉手。 11、水电维修； 12、空调维修。		3、中标人必须安排人员在节假日值班，负责处理应急维修。
	合计	951.63			

注：以上仅供投标人参考，不作为招标人对本项目采购数量、采购金额的任何承诺。双方的结算以实际产生的数量、金额为准。

4、招标内容：

（1）对江门市邮政分公司本部（含蓬江区、江海区辖区内所有核算单位）、新会区、台山、开平、恩平、鹤山等6家邮政分公司（含寄递部分）联合分包招标。主要包括（但不仅限于）展柜、办公用具、厨具、物业整治及维护等、场院整治（翻新、补漏等）、围墙、门楼、给排水、电气照明、空调等零星维修项目。详见《项目采购需求书》。

（2）合同期：三年。

5、投标人资格条件：

（一）法人资格要求

投标人须是在中华人民共和国境内注册的独立法人或其他组织（如是分支机构，则须提供具备独立法人资格的上级机构授权证明）且须提供合法有效的营业执照。

（二）资质要求

投标人须具备有效的《建筑装修装饰工程专业承包》二级或以上资质。

（三）财务要求

投标人应遵守国家有关的法律、法令和条例，依法缴纳税收及社保良好记录，无财产被接管或冻结、破产状态，近三年无不良合作记录。【注：投标人须提供书面承诺】

（三）信誉要求

投标人必须遵守国家相关法律、行政法规的规定，具有良好的信誉和诚实的商业道德；在“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人名单的供应商，被中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，被中国邮政集团有限公司及其下属单位列入黑名单且在有效期内的供应商（含与其存在控股、管理关系的不同单位），均无资格参加本项目的采购活动。【注：投标人投标人须提供书面承诺，最终以评审当日在网上查询结果为准。】

（四）联合体、分包

本项目不接受联合体投标；不允许任何形式的分包或转包。【注：投标人须提供书面承诺】

（五）唯一性

与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标包投标或者未划分标包的同一采购项目投标。【注：投标人须提供书面承诺。】

（六）其他要求

与邮政无投资关系且存在以下情况的，不得参加采购活动：邮政领导人员及其亲属和其他特定关系人、邮政员工持股（限非上市公司），以个人身份（组织委派的除外）担任法人、董事长、总经理、监事的企业，以及邮政所属工会或员工集体出资成立的企业。【注：投标人须提供书面承诺】

备注：（1）以上所提供的资质证明文件必须在有效期内，否则将视为无效；

（2）资质证明文件须提供原件的复印件/扫描件（须加盖公章），原件备查。

6、招标文件的获取方式：

（一）办理CA证书

登录“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）办理CA证书等。

流程：注册→登录→【CA办理】→查找对应项目→报名→填写相关信息→审核→下载招标文件。CA证书办理、“中国邮政电子采购与供应平台”**操作相关事宜**请下载“**平台首页—用户中心—下载中心—下载：中国邮政电子采购与供应平台操作手册-电子采购分册-投标人**”，或可联系客服电话**400-898-8881**（周一～周五9:00-17:00）。

（二）获取招标文件

（1）采购文件售价500元，售后不退。

（2）获取文件流程：进入平台—注册并办理CA—（审批通过）—选择参加的项目/选择接受邀请的项目—购买采购文件—填写并上传订单信息（支付凭证）—（审批通过）—下载采购文件（具体参照平台页面右下角“投标人操作指南”）。

（3）凡有意参加响应者，请于**2024年10月18日至2024年10月24日**（北京时间，下同），在“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）完成“报名→填写相关信息”步骤后，登录中捷通信有限公司电子招投标平台网址：<https://zjzb.chinaccsscm.cn>点击用户注册→供应商注册，注册后对对应项目的采购文件进行购买或已注册过的供应商可直接登录对对应项目的采购文件进行购买。在缴交招标文件费用及平台完成审核后再返回“中国邮政电子采购与供应平台”完成“下载采购文件”的操作。（注：1、支付凭证同步上传至“中国邮政电子采购与供应平台”对应的报名项目中，经审核后即可下载采购文件；**2、须在获取采购文件截止时间前完成以上操作流程，否则无法获取采购文件。**）

注：供应商须在“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）完成“下载采购文件”的操作。

（4）**中捷网站**购买标书联系人：陈小姐 020-83820346/ 邮箱 zhongjbss2@zjcs.com。

(5) 如无按上述要求获取采购文件的供应商，招标代理机构将不接收该投标人所递交的投标文件。

7、投标文件的递交：

(1) 本次招标采用电子投标和纸质应投标双轨运行。**电子版投标文件、纸质版投标文件均须提交。**递交平台、递交时间及签到：线上电子版与纸质版投标文件递交的截止时间均为**2024年11月8日上午09:30（北京时间）**，投标人应在截止时间前通过“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）递交加密的线上电子版投标文件，并在**2024年11月8日上午09:00-09:30（北京时间）**完成线上电子版投标文件“签到”流程。请投标人准备签到、解密所需CA、电脑等必备设备。本项目允许进行远程解密电子版投标文件。

(2) 递交及解密地点：**江门市紫茶路 21 号中国邮政集团有限公司江门市分公司 1 号楼三楼会议室**。投标人须派代表当面递交纸质版投标文件或采用邮寄方式递交纸质版投标文件（注：邮寄前须联系项目负责人，投标人自行承担邮寄存在的各类风险），并且通过制作线上电子版投标文件的电脑解密线上电子版投标文件，保证网络畅通、运行环境良好、介质完好等。**逾期递交的纸质版和线上电子版投标文件以及不符合规定的纸质版和线上电子版投标文件将被拒绝。**

(3) 线上电子版投标文件加密、解密：投标人须在开标前对“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）递交的线上电子版投标文件进行加密。投标人须在平台下载《中国邮政投标管家》工具结合 CA 证书，进行线上电子版投标文件的编制，并在开标前进行加密后上传至平台。开标时，尽快使用 CA 证书完成线上电子版投标文件的解密。

(4) 线上电子版投标文件与纸质版投标文件内容须相同。招标文件中要求的盖章、签字，在制作线上电子版投标文件时可以是**有效的电子签章、电子签名**，也可以是**加盖公章、签字的纸质版扫描件**。（电子签章后，文档不应再修改，否则电子签章、签字无效；如需修改，请修改后重新电子签章、签字）。

注：

★1) 递交投标文件的设备需为供应商自主可控的电脑终端设备，不得与

其他潜在供应商使用同一台电脑递交投标文件。如开标/评审后发现不同供应商上传投标文件的**网卡信息/MAC地址、CPU信息/CPUID信息**同时完全一致的，对本项目该供应商应答的标包予以否决。

2) 线上电子版投标文件指：按招标文件要求通过《中国邮政投标管家》工具编制、加密、上传至“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）的电子版投标文件。

3) 纸质版投标文件指：按招标文件要求制作的纸质打印版投标文件。

(5) 解密后的线上电子版投标文件如遇打不开的情况，以递交的纸质版投标文件开标。供应商须自行承担互联网网络及运行环境不畅、介质损坏、线上文件解密失败等因素造成的风险。

(6) 当供应商递交的电子版投标文件与纸质版投标文件不一致时，以线上电子版投标文件为准。

(7) 投标人在“中国邮政电子采购与供应平台上”填写开标一览表中的报价如与“中国邮政电子采购与供应平台上”上传投标文件的开标一览表不一致，投标人的报价以中国邮政电子采购与供应平台上填写开标一览表中的报价为准（包括盖章等）。

(8) 本项目采用电子平台的投标文件进行开、评标，如因系统出现异常情况导致无法采用电子形式进行时，本项目将转为纸质方式进行。

8、开标：

(1) 开标形式：本项目采用在“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）线上解密开标。

(2) 开标时间：**2024年11月8日上午09:30**（北京时间）。线上电子版投标文件现场解密截止时间为：**2024年11月8日上午10:30前**（北京时间）。投标人须自行考虑互联网网络及运行环境不畅、介质损坏等因素造成的风险。

(3) 投标文件递交及开标地点：**江门市紫茶路21号中国邮政集团有限公司江门市分公司1号楼三楼会议室**。

9、发布公告的媒体：

本次招标公告同时在**中国邮政电子采购与供应平台**（<https://cg.11185.cn>）、**中国邮政官方网站**（<http://www.chinapost.com.cn>）、**中国招标投标公**

共服务平台<http://www.cebpubservice.com>)、[中国采购与招标网http://www.chinabidding.cn](http://www.chinabidding.cn)以及[中捷通信有限公司电子招投标平台https://zjzb.chinaccscm.cn](https://zjzb.chinaccscm.cn))上发布，其他媒介转载无效。

10、 联系方式：

招标代理机构：中捷通信有限公司

地 址：广东省广州市较场西路 21 号

邮 编：510055

报名联系人：陈小姐（仅负责网站注册、售卖标书等事宜）

电话：020-83820346

电子邮件：zhongjbss2@zjscs.com

项目联系人：施远

电 话：13826268872

电子邮件：shiyuan@chinaccs.cn

开户名：中捷通信有限公司

开户银行：中信银行广州花园支行

账 号：3110910043850042543

招 标 人：中国邮政集团有限公司江门市分公司

地 址：江门市紫茶路 21 号

招标人：中国邮政集团有限公司江门市分公司

招标代理机构：中捷通信有限公司

2024 年 10 月 18 日