

闵行区新虹街道 G1MH-0001 单元 III-F07-01、III-F09-01 地块项目（展示中心 09 地块工程）自来水配套工程
（招标编号：20230504）

项目所在地区：上海市,市辖区,闵行区

一、招标条件

本闵行区新虹街道 G1MH-0001 单元 III-F07-01、III-F09-01 地块项目（展示中心 09 地块工程）自来水配套工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 423.9770 万元，招标人为上海虹桥国际进口商品物流有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：工程概况：本项目闵行区新虹街道 G1MH-0001 单元 III-F07-01、III-F09-01 地块项目（09 地块 5#楼）工程，项目地址位于：闵行区基地东至七莘路西至申昆路南至润虹路北至宁虹路， III-F09-01 地块上综合开发工程自来水配套工程，总建筑面积 130328 平方米，其中地下三层，建筑面积 79165 平方米，地上四层，建筑面积 50531 平方米。本次招标涉及工程量主要为：生活泵房：1 组 2 台；生活水池（箱）：1 只，尺寸：8*4.5*3m（分为两格，有效容积 76m³），；消火栓泵：1 组 2 台；消火栓稳压泵：1 组 2 台；喷淋泵：1 组 2 台；喷淋稳压泵：1 组 2 台。消防水池（箱）：36m³；室外排管和市政管道接水。具体以招标范围对应图纸和工程量清单为准。除上述实体工程量外，其余的配合工作按照本文件所附合同版本执行。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)闵行区新虹街道 G1MH-0001 单元 III-F07-01、III-F09-01 地块项目（展示中心 09 地块工程）自来水配套工程；

三、投标人资格要求

(001 闵行区新虹街道 G1MH-0001 单元 III-F07-01、III-F09-01 地块项目（展示中心 09 地块工程）自来水配套工程)的投标人资格能力要求：（1）具有建筑工程施工总承包三级或市政公用工程施工总承包三级及以上。

（2）本次招标不接受联合体投标。；

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 05 月 05 日 09 时 30 分到 2023 年 05 月 09 日 16 时 00 分

获取方式：详见招标公告

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 05 月 26 日 13 时 30 分

递交方式：徐汇区喜泰北路 8 号 2 楼纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 05 月 26 日 13 时 30 分

开标地点：徐汇区喜泰北路 8 号 2 楼

七、其他

招标公告

上海新域工程建设咨询有限公司受 上海虹桥国际进口商品物流有限公司 的委托，就其 闵行区新虹街道 G1MH-0001 单元 III-F07-01、III-F09-01 地块项目（展示中心 09 地块工程）自来水配套工程 进行公开招标，兹邀请合格的投标人参加投标。

1. 招标条件

本招标项目 闵行区新虹街道 G1MH-0001 单元 III-F07-01 III-F09-01 地块项目展示中心 09 地块工程）自来水配套工程，招标人为 上海虹桥国际进口商品物流有限公司，招标项目资金已落实。该项目已具备招标条件。

2. 项目概况和招标范围

工程概况：本项目闵行区新虹街道 G1MH-0001 单元 III-F07-01、III-F09-01 地块项目（09 地块 5#楼）工程，项目地址位于：闵行区基地东至七莘路西至申昆路南至润虹路北至宁虹路，III-F09-01 地块上综合开发工程自来水配套工程，总建筑面积 130328 平米，其中地下三层，建筑面积 79165 平米，地上四层，建筑面积 50531 平米。本次招标涉及工程量主要为：生活泵房：1 组 2 台；生活水池（箱）：1 只，尺寸：8*4.5*3m（分为两格，有效容积 76m³）；消火栓泵：1 组 2 台；消火栓稳压泵：1 组 2 台；喷淋泵：1 组 2 台；喷淋稳压泵：1 组 2 台。消防水池（箱）：36m³；室外排管和市政管道接水。具体以招标范围对应图纸和工程量清单为准。除上述实体工程量外，其余的配合工作按照本文件所附合同版本执行。

招标范围：

1、生活泵房区域：水泵房施工安装以水泵房生活进/出水管各出水泵房墙面 0.5 米为界，留法兰一片，包含：

1) 不锈钢生活水箱（槽钢基础、水箱内管道、扶梯、人孔、预留法兰、溢流口、防虫网罩等）；

2) 生活水泵及水泵控制柜；

3) 水力控制设备；

4) 水泵控制柜供应并安装；

5) 各种阀门、法兰和管线，及管线支架及油漆等；

6) 从电源柜下桩头起到水泵的电源线、明装电管的敷设，设备接地。

2、消防泵房施工区域为：消防泵房施工安装以消防泵房进/出水管各出水泵房墙面 0.5 米为界，留法兰一片，包含：

1) 消防及喷淋水泵、稳压泵、控制柜；

2) 泵房内湿式报警阀组；（含警铃）；

3) 消火栓、喷淋主泵、消火栓、喷淋稳压泵控制柜、消防巡检柜、强制机械启动柜的供应并安装；

4) 各种阀门、法兰和支架等；

5) 从电源柜下桩头起至泵的电源线、明装电管的敷设，设备接地等。

3、屋顶消防水箱间施工区域为：消防水箱出水进消火栓和喷淋系统的闸阀、流量开关、止回阀安装，阀门前留 0.5 米管道安装法兰；

1) 屋顶不锈钢水箱（槽钢基础、水箱内管道、扶梯、人孔、预留法兰、溢流口、防虫网罩）；

2) 消防及喷淋稳压泵、控制柜及相关连接管线；

3) 消防水箱进水包括闸阀、电磁阀、数字水表及包含控制线接线调试。

4、室外排管及接水：

室外消防、生活给水环网的施工。包括管沟（井）开挖、管道、阀门、室外消火栓设施供货及安装、表阀井的砌筑粉刷及成套井盖的供货安装、消防水泵接合器的供货及安装，和市政、总包已施工自来水管道的碰头接管，管道冲洗及打压、土方回填夯实；

与城投水务公司的对接、申报、验收直至通水等一切手续及费用。

施工工期：按现有总包现场进度计划满足 2023 年 7 月 15 日前正式用水通水要求

建设地点：上海市闵行区，北至丰虹路，南至润虹路，西至申昆路，东至七莘路。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标的合格投标人应满足的资格要求：

（1）具有建筑工程施工总承包三级或市政公用工程施工总承包三级及以上。

(2) 本次招标不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

请各投标单位于 2023 年 5 月 5 日至 2023 年 5 月 9 日（法定公休日、法定节假日除外）每日上午 9：30—11：30，下午 13：30—16：00，请携带营业执照、资质证书、法定代表人授权委托书及身份证原件（以上文件需携带原件及复印件加盖公章）到 上海新域工程建设咨询有限公司 购买招标文件。本招标文件售价： 1000 元人民币，售后不退。

5. 投标文件的递交

所有潜在投标人的投标文件应于 2023 年 5 月 26 日 13:30 时（北京时间）之前递交到 上海市徐汇区喜泰北路 8 号 2 楼 （投标文件送达地点），招标机构恕不接收迟于上述投标截止时间递交的投标文件。

6. 联系方式

招标人名称：上海虹桥国际进口商品物流有限公司

地 址：闵行区甬虹路 69 号 5 楼

联系人： 薛祥东

招标机构名称：上海新域工程建设咨询有限公司

招标机构地址：上海市徐汇区喜泰北路 8 号 2 楼

邮政编码： 200030

联系人： 王启超

电话： 64648283*802

传真： 64641857

电子信箱： 153739966@qq.com

八、监督部门

本招标项目的监督部门为上海虹桥国际进口商品物流有限公司（监督科）。

九、联系方式

招 标 人：上海虹桥国际进口商品物流有限公司

地 址：闵行区甬虹路 69 号 7 楼

联 系 人：薛祥东

电 话：13671600137

电子邮件：153739966@qq.com

招标代理机构：上海新域工程建设咨询有限公司

地 址：喜泰北路8号2楼

联 系 人：王启超

电 话：64648283

电子邮件：153739966@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）