

苏中智慧物流园项目供配电工程招标公告
(招标编号: XZP202412040036400001)

项目所在地区: 江苏省泰州市高港区

一、招标条件

本苏中智慧物流园项目供配电工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金:394.59万元, 招标人为江苏中外运祥泰供应链管理有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 招标控制价: 3945935.30元, 具体详见清单

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

苏中智慧物流园项目供配电工程

三、投标人资格要求

苏中智慧物流园项目供配电工程:

1、投标人资质要求:

- 1) 具有独立法人资格, 营业执照在有效期内;
- 2) 具备[电力工程总承包三级](含)以上或者[输变电工程专业承包三级](含)以上资质, 同时具备承装、承修、承试类五级及以上电力设施许可证;
- 3) 具有行政部门颁发的《安全生产许可证》, 并在有效期内;
- 4) 不接受联合体投标;
- 5) 无法律、法规禁止投标行为。

2、项目负责人资格(注册建造师)要求:

- 1) 具有本单位注册的机电工程专业或者电力工程专业二级(含)以上建造师证书, 在有效期内, 且未担任其他在建设工程项目的项目经理(建造师);
- 2) 具有建设行政部门颁发的安全生产考核合格证B证, 并在本单位注册且在有效期内。
- 3) 须提供投标人为所报项目负责人缴纳的养老保险(时间要求: 2024年9月-2024年11月, 其他要求: 应载明缴费单位名称、姓名、缴费时间, 并盖有社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章, 不能提供养老保险缴纳证明的高等院校、科研机构、军事管理、事业单位等的人员、须由所在单位上级人事主管部门提供相应的证明材料), 退休人员(不超过65岁)提供退休证明。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2024-12-05 09:00到2024-12-09 17:30

获取方式：凡有意投标者，请于2024年 12 月 5日--2024年 12 月 9 日每日上午 9:00-12:00，下午14:00-17: 30（北京时间, 节假日电话联系），二选一：①携带单位介绍信或授权委托书、委托人身份证(原件及复印件)至招标代理公司现场购买②将单位介绍信或授权委托书、委托人身份证复印件盖章后扫描发送至693422718@qq.com，上传成功后联系代理公司；添加微信支付招标文件费用。招标文件每份500元，售后不退

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-12-13 09:30

递交方式：纸质当面提交

六、开标时间及地点

开标时间：2024-12-13 09:30

开标地点：泰州市医药高新技术产业开发区恒景国际花园 C21 幢311-313 室

七、其他

永信恒昌工程管理有限公司受江苏中外运祥泰供应链管理有限公司的委托，就苏中智慧物流园项目供配电工程进行公开招标，欢迎响应本公告要求并具有相应能力的投标单位积极参加投标。

一、招标项目名称：苏中智慧物流园项目供配电工程。

二、招标内容：本项目包含：

1. 在4#综合楼内新建中心配电房，在3#厂房内新建分配电房。

2. 第一路电源容量为（本期容量1500KVA+预留电站容量1500KVA）

电源由地块西北侧红线外电源点新放YJV22-8.7/15KV-3*120的电缆至设置于4#楼的中心配电房内，电缆长度约为320米。

3. 第二路电源容量为（本期容量1500KVA、预留1500KVA容量）

电源由地块东北侧红线外电源点新放YJV22-8.7/15KV-3*120的电缆至设置于4#楼的中心配电房内，电缆长度约为70米。

4. 由4#楼的中心配电房内新放YJV22-8.7/15KV-3*95的电缆至设置于3#楼的分配电房内，电缆长度约为415米容量为（3#楼500KVA+预留换电站容量1500KVA）。

5. 由4#楼的中心配电房内新放YJV22-8.7/15KV-3*70的电缆至设置于3#楼的分配电房内，电缆长度约为415米容量为（3#楼500KVA）。

6. 有源电抗柜：考虑本项目用电性质，有源电抗柜暂不安装。在配电室预留位置，根据后期需求安装。

主要材料设备选型如下：

序号 产品名称 品牌及型号 备注

1 干式变压器 江苏华鹏 扬中大全 广东顺特

2 中压断路器 ABB VEJ系列 施耐德HVX系列 西门子3AH3系列

3 框架断路器 ABB Emax系列 施耐德MVS系列 西门子3WL系列

4 塑壳断路器 ABB Tmax 系列 施耐德CVS系列 西门子3VA系列

5 低压电容 斯菲尔LNF系列 斯谱瑞特SPRT-M系列 佰德BD1-M系列

6 多功能仪表 斯菲尔LNF系列 斯谱瑞特SPRT-Y91系列 佰德BD1-9ST系列

7 微机综合保护 斯菲尔SDP-5100系列 国电南自PSD系列 国电南瑞NSR612系列

8 高低压电缆 江苏宝胜 江苏上上 无锡远东

9 后台监控系统 斯菲尔SFERE3000 佰德BD-EMS 斯谱瑞特SPRT3000

三、工期：60日历天。

四、资格审查方式：资格后审。

五、投标人应满足并遵守《中华人民共和国招标投标法》等有关的国家法律、法规和条例：

1、投标人资质要求：

1) 具有独立法人资格，营业执照在有效期内；

2) 具备[电力工程总承包三级](含)以上或者[输变电工程专业承包三级](含)以上资质，同时具备承装、承修、承试类五级及以上电力设施许可证；

3) 具有行政部门颁发的《安全生产许可证》，并在有效期内；

4) 不接受联合体投标；

5) 无法律、法规禁止投标行为。

2、项目负责人资格（注册建造师）要求：

1) 具有本单位注册的机电工程专业或者电力工程专业二级（含）以上建造师证书，在有效期内，且未担任其他在建设工程项目的项目经理（建造师）；

2) 具有建设行政部门颁发的安全生产考核合格证B证，并在本单位注册且在有效期内。

3) 须提供投标人为所报项目负责人缴纳的养老保险（时间要求：2024年9月-2024年11月，其他要求：应载明缴费单位名称、姓名、缴费时间，并盖有社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章，不能提供养老保险缴纳证明的高等院校、科研机构、军事管理、事业单位等的人员、须由所在单位上级人事主管部门提供相应的证明材料），退休人员（不超过65岁）提供退休证明。

六、施工要求：

1. 在施工期间，中标单位应无条件的遵守施工现场的各项规章制度。

2. 中标单位在招标文件中承诺的项目班子主要成员、项目经理及相应资质的专业技术、管理人员未经招标人书面同意，不得调换和撤离，完全按项目进度及时到位。招标人有权要求中标单位撤换工作不负责任、管理不力、贻误工期和造成严重的安全事故和项目质量事故、违法乱纪的专业技术、管理人员及项目经理，直至招标人满意为止。如项目经理及相应资质的专业技术人员未按要求到位，视作违约，招标人有权单方面终止合同。

3. 所有施工材料质量及施工质量必须严格按照国家规范及江苏省、泰州市相应地方规范、招标文件、材料厂家的技术规范的有关要求执行；

4. 中标单位应对施工质量、安全全面负责，如因中标单位原因造成质量、安全事故、中标单位承担一切经济法律责任；

5. 施工期间，中标单位应无条件的接受招标人的质量监督，提出的质量问题要及时整改，整改完毕后通知招标人检查验收，合格后书面报送招标人备案。

6. 中标单位必须按照工程设计和技术标准施工，不得擅自修改工程设计，不得偷工减料；

7. 中标单位发现设计文件和图纸差错的应当及时向招标人提出意见和建议，经招标人认可后方可进行修改；

8. 中标单位必须建立健全质量检查制度，严格工序管理，隐蔽工程应在隐蔽前24小时前书面通知招标人检查验收；本着谁施工谁负责产品保护，谁破坏产品谁赔偿的原则，中标单位必须采取切实有效的成品保护措施，并编制相应的成品保护方案报招标人批准同意后组织实施；

9. 报价方式：固定总价报价。中标单位应充分考虑施工期间各类建材的市场风险和国家的政策性调整风险系数，具体按照国家和泰州市相关文件执行。本工程的具体结算方式在合同条款中约定。执行固定总价报价的基本规定，否则为非实质性响应；

10. 报价时，不可竞争费用均按规定计算，不得让利或随意调整计算标准，否则报价无效。

规费费率详见工程量清单。江苏省安全文明施工措施费应放在措施项目清单中。响应单位不得将不可竞争费用降低标准收取，不可竞争费率详见工程量清单。

11. 报价表中的总价的暂列金额应当与构成已标价工程量清单的暂列金额的金額一致。

12. 计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，竞争人均需填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价中。

13. 中标人自行协调并解决因施工导致的任何纠纷，自行承担因此造成的任何费用。中标人须合理安排施工时间。

13、结算方式：

结算依据：后期结算仅调整经招标人批准变更（包括增加施工内容或取消部分施工项目）的相应费用增减，具体调整方式为：

(1) 涉及工程数量减少的，以实际减少数量为准，涉及工程数量增加的，以实际增加数量为准；

(2) 凡涉及工程数量增减的，其价格按原清单报价进行费用的调增或调减，并按第二轮报价与第一轮报价的折扣比例结算。如有增项，工程清单未列入的内容需重新核定，按现行计价规范计算单价，并按第二轮报价与招标控制价的折扣比例结算。

成交中标单位在项目审计时必须按招标人委托的审计单位要求提供所有单据及资料，否则由成交中标单位自行承担相应责任。竣工结算审计时，成交中标单位提供的结算书如核减额超过送审结算总价的10%（不含10%）时，则超出部分的审计费用由中标单位承担。

七、其他事宜：

1、付款方式：供电公司验收合格并送电完成后付至80%，结算完成后付至97%，质保期满后付至100%（扣除相关违约金、赔偿费用等，此工程所涉及款项皆不计取利息）。每次付款时乙方须提供与支付款项等额的增值税发票。（此工程所涉及款项皆不计取利息）。

2、评标办法：综合评估法

3、开标时间：2024年12月13日上午09:30

4、开标地点：泰州市医药高新技术产业开发区恒景国际花园 C21 幢311-313 室

5、凡有意投标者，请于2024年12月5日—2024年12月9日每日上午9:00—12:00，下午14:00—17:30（北京时间，节假日电话联系），二选一：①携带单位介绍信或授权

委托书、委托人身份证(原件及复印件)至招标代理公司现场购买②将单位介绍信或授权委托书、委托人身份证复印件盖章后扫描发送至693422718@qq.com,上传成功后联系代理公司;添加微信支付招标文件费用。招标文件每份500元,售后不退。

6、报名地点:泰州市海陵区鼓楼北路111号鼓楼印11幢1单元710。

7、招标联系人:陈先生 联系电话:18036795600

代理联系人:张先生 联系电话:18651165681

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人: 江苏中外运祥泰供应链管理有限公司

地 址: /

联 系 人: 陈先生

电 话: /

电 子 邮 件: /

招 标 代 理 机 构: 永信恒昌工程管理有限公司

地 址: 泰州市海陵区鼓楼北路111号鼓楼印11幢1单元710

联 系 人: 张静

电 话: 18651165681

电 子 邮 件: 693422718@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人): 张静 (签名)

招标人或其招标代理机构: _____ (盖章)