

项目信息

项目名称:	深圳市深福保物业发展有限公司坪山片区清洁服务采购项目	项目编号:	231BA10105829
项目地址:	深圳市坪山区	项目类型:	服务
采购方式:	公开招标		
项目行业分类:	卫生和社会工作	资金来源:	企业自筹
项目概况:	深圳市深福保物业发展有限公司所管辖坪山片区，包括：启兴生活区、生物医药创新产业园、聚龙山新兴产业园、生态科技园4个物业项目的公共区域、停车场、绿化带、道路、建筑物公共部分清洁卫生服务（含垃圾分类服务工作），总面积约38万平方米。服务内容为负责项目内的公共区域及办公室内的清洁卫生，包括但不限于公共区域（场所）及办公室内的清洁卫生；垃圾的收集并清运至项目垃圾收集点。		
公告名称:	深圳市深福保物业发展有限公司坪山片区清洁服务采购项目公开招标采购公告	公告发布媒体:	深圳阳光采购平台，中国招标投标公共服务平台
公告开始时间:	2023-12-07 09:30		
公告信息:	一、潜在投标人凭企业机构CA及密码登录深圳阳光采购平台（网址： https://www.szygcgpt.com/ ）缴纳电子交易服务费后在网上下载电子招标文件；二、注册及办理CA数字证书说明，详见下方链接：1. 供应商注册入库及CA办理操作流程指引 https://www.szygcgpt.com/xxgl/toXinXiDetail?guid=b6172646-49cf-4fe9-bcc5-95970ecb7ca9 2. 关于供应商办理CA事项的通知 https://www.szygcgpt.com/xxgl/toXinXiDetail?guid=98ee8a57-4154-46ec-9b79-8df6ff08bd57 三、系统流程操作问题见以下联系方式： www.szygcgpt.com 点击网页右下角白色机器人图标；阳光采购平台客服电话：0755-88653300，转接依次按2，按1，再按1。或系统操作技术支持电话：010-86392341；四、企业注册信息审核电话：0755-88653300，转接依次按2，按1，再按4，CA申请联系电话：0755-88653300，转接依次按2，按1，再按6。；五、下载应用软件请到官方网址：用户指南→工具下载（下载驱动、招标文件编辑工具、投标文件编辑工具）；六、保证金收退及发票管理联系电话：0755-88653300，转接依次按2，按1，再按2；七、监督举报电话：0755-22965602、0755-86660475；八、业务问题请联系代理机构联系人（详见招标文件：投标人须知前附表内）九、温馨提示：保证金将按原汇款途径退回，我司不会以任何名义要求投标人将保证金汇至招标文件指定账户以外的任何账户，谨防诈骗。		

标段/包（1）

标段/包名称:	深圳市深福保物业发展有限公司坪山片区清洁服务采购项目	标段/包编号:	231BA10105829/01
报价方式:	总价包干	预算价（元）:	1650000.00
评审办法:	综合评估法	开启形式:	线上开启
投标/响应文件:	线上递交		
是否缴纳保证金:	是	保证金金额（元）:	33000.00
是否采用评定分离方式:	否		
是否递交领取文件申请资料:	否		
联合体投标:	不允许		
工期/交货期/服务期（天）:	365	（工期/交货期/服务期）说明:	合同一年一签，自合同签订之日起一年。在服务期限满10个月时，乙方可提出续签合同申请，甲方根据各管理处的月度考核评审、年度综合评价的平均分均不低于90分，且年度综合评价分在90分以上的物业管理处及服务中心数量超过50%，可在合同条款不变的条件下双方续签合同，续期最长不超过2次（不超过12个月/次）。乙方未提出续签合同申请或经甲方考核评价未达到
招标/采购范围:	深圳市深福保物业发展有限公司所管辖坪山片区，包括：启兴生活区、生物医药创新产业园、聚龙山新兴产业园、生态科技园4个物业项目的公共区域、停车场、绿化带、道路、建筑物公共部分清洁卫生服务（含垃圾分类服务工作），总面积约38万平方米。服务内容为负责项目内的公共区域及办公室内的清洁卫生，包括但不限于公共区域（场所）及办公室内的清洁卫生；垃圾的收集并清运至项目垃圾收集点。		
资格条件:	1.投标人可以是独立法人机构或其他组织，投标人如为中华人民共和国境内注册（不含港、澳、台地区）的独立法人机构，须提供有效的营业执照副本扫描件；如为其他组织须提供事业单位法人证书扫描件或其他主体开办证明扫描件；2.投标人须为专门从事环境清洁服务的公司，必须具有清洁行业协会丙级或中国清洁清洗行业国家三级或以上等级证书，提供证书扫描件；3.本项目不接受联合体投标，不允许转包分包。		

文件获取开始时间: 2023-12-07 09:30
质疑截止时间: 2023-12-18 17:00
递交文件截止时间: 2023-12-28 09:30
文件获取地点: 深圳阳光采购平台
开标地点: 深圳阳光采购平台

文件获取截止时间: 2023-12-18 17:00
澄清、修改、答疑截止时间: 2023-12-22 17:00
开标时间: 2023-12-28 09:30

招标人信息

采购单位名称: 深圳市深福保物业发展有限公司
联系人: 林工

采购单位地址: 深圳市福田区福保街道福保社区绒花路128号深福保大厦主楼第8层A单元
联系电话: 0755-83493319

代理机构信息

代理机构名称: 深圳交易咨询集团有限公司
联系人: 胡晓涵、王妍荔
手机号码: 18688028450、18926557686

代理机构地址: 深圳南山智谷产业园A座 (交易集团总部大楼)
座机号码:
电子邮箱: huxiaohan@sztc.com