

天涯区生态修复与生物多样性提升项目（监理）（二次）竞争性磋商公告

（招标编号：ZT-2024-15-015）

项目所在地区：海南省，三亚市

一、招标条件

本天涯区生态修复与生物多样性提升项目（监理）（二次）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金政府投资和社会投资，招标人为三亚旅游文化投资集团有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：针对区域森林质量及稳定性下降、水环境及土壤污染、生物多样性水平较低等问题，开展森林质量提升工程、水环境生态修复和生物多样性提升工程，综合提升区域生态环境质量，筑牢生态安全本底。包括森林保育、林地提质改造、水环境治理、修复重要栖息地等生态修复分区建设以及生态修复配套工程。完成生态保护修复总面积 1878.50hm²，森林保育面积 1601.35hmm²，林地提质改造面积 213.73hm²，水环境治理面积 23.32hm²，重要栖息地修复面积 40.10hm²，监测点位 14 个。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001) 监理（二次）；

三、投标人资格要求

(001 监理（二次）)的投标人资格能力要求：1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 本项目的特定资格要求：

2.1 本次采购要求供应商须具备独立法人资格，具备建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质(或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》(建市〔2020〕94 号)的规定已换发新证取得相应资质证书的提供新资质证书的)，并在人员、设备方面具有相应的监理能力。证明材料：响应文件中提供营业执照、资质证书清晰复印件并加盖单位公章。

其中，拟派项目负责人（总监理工程师）：1、具有在本单位注册的农林工程、市政工程或水利工程等专业国家注册监理工程师资格，并具备林业、市政或水利专业中级（含）以上技术职称。最多可以在海南省内同时担任不超过 2 个其他在施工程项目的总监理工程师，不同

时跨省（直辖市）担任建筑工程项目总监理工程师；2、对同时担任多个在施建设工程项目总监理工程师的，监理单位应在其监理的本项目现场监理部配备总监理工程师代表。（总监理工程师代表具有工程类注册执业资格或中级（含）以上技术职称）。

证明材料：响应文件中提供拟派项目人员相应注册证书或职称证书，及本单位响应文件递交截止之日近三个月的社保缴纳记录（含分公司）的复印件（社保缴纳系统上下载电子件视同原件）复印件、项目负责人承诺函（格式自拟），证明材料均需加盖公章。

2.2 信誉要求：

2.2.1 供应商没有被取消、暂停、没有处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态（提供声明函）

2.2.2 提供“中国执行信息公开网”网站(<http://zxgk.court.gov.cn>)（失信被执行人查询截图）、国家企业信用信息公示系统(严重违法失信名单截图)：供应商被人民法院列为失信被执行人或被行政主管部门列入严重违法失信名单的，磋商活动依法予以限制。成交后签订合同前出现失信情况的，采购人将取消其成交资格。备注：因“信用中国-失信被执行人”查询网址链接为“中国执行信息公开网”网站，故失信被执行人查询以中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn>)查询为准；

2.4 供应商须提供《海南省建筑企业诚信档案手册》（加盖响应单位公章）；

2.5 本项目接受联合体响应，联合体响应的应满足下列要求：

（1）联合体各方应按磋商文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就成交项目向招标人承担连带责任；

（2）联合体各成员单位应当具备与联合体协议中约定的分工相适应的施工资质或资格以及施工能力；由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本项目中磋商，否则各相关磋商均无效。

（4）联合体组成单位不超过 2 家，联合体各方须以牵头人的名义磋商及缴纳磋商保证金（如有），对联合体各成员均具有约束力。组成联合体响应的响应文件中所有需盖章的除联合体协议书由各成员单位分别盖章外，响应文件其余部分由牵头单位盖公章。；

本项目 允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 11 月 28 日 09 时 00 分到 2024 年 12 月 04 日 17 时 30 分

获取方式：1. 磋商文件获取时间：2024 年 11 月 28 日至 2024 年 12 月 4 日（提供期限



自本公告发布之日起不得少于5个工作日)(报名时间:上午09:00-12:00,下午15:00-17:30,法定节假日除外)。2.提交材料和获取方式:2.1报名资料:①有效的营业执照或其他法定证照(复印件加盖公章);②标书费付款凭证③法定代表人身份证明书原件加盖公章(附法定代表人身份证复印件加盖公章);或④授权委托书(附法定代表人、委托代理人身份证正反面,原件加盖公章)(非法定代表人报名时提供);备注:现场获取时,若法定代表人现场报名,需出示法定代表人身份证原件;若委托代理人现场报名,需出示委托代理人身份证原件。2.2获取方式:(1)现场获取:凡有意参加磋商者,需拟派本公司的法定代表人或授权委托代理人持本人身份证并携带报名资料至海南省三亚市天涯区建港新城10栋7楼705室获取磋商文件;(2)邮购获取(通过邮件发送资料获取磋商文件,无需到现场):请将2.1报名资料,全部发送至招标代理公司邮箱(sanyaztztb@163.com)报名;邮件主题:项目编号+项目名称+公司名称。邮件内容需包含:供应商名称、联系人、联系电话、邮箱号,附件上传:清晰的PDF格式报名资料。2.3标书费 标书售价:500元/份,须通过供应商银行账户对公转账方式交纳采购文件费用(不接收个人转账,采购文件售后不退,参与资格不可转让),可提供电子发票。收款单位:三亚智投国际咨询服务有限公司;开户银行:招商银行三亚分行营业部;账号:899900701710007;转账备注:项目名称(可简写)+项目编号标书费(因款项用途不明导致文件获取不成功等后果由供应商自行承担。)

五、投标文件的递交

递交截止时间:2024年12月09日09时30分

递交方式:三亚市河东路412号中恒建材家居广场3号楼401室开标室5纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间:2024年12月09日09时30分

开标地点:三亚市河东路412号中恒建材家居广场3号楼401室开标室5

七、其他

- 1、预算金额:¥761,360.64元;
- 2、最高限价:¥761,360.64元;超出最高限价的响应报价为无效报价。
- 3、采购需求:天涯区生态修复与生物多样性提升项目现场施工阶段及缺陷责任期阶段的监理工作,具体包括涉及项目场地内所有工程施工前期的准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段和工程缺陷责任期阶段的全过程监理工作。详见《用户需求书》。
- 4、质量要求:符合现行国家有关工程监理规定规范合格标准;
- 5、合同履行期限(服务期):1460日历天(其中计划工期730日历天,责任缺陷期730日



历天;)

6、公告发布媒介：三亚招协招投标电子服务平台、《中国招标投标公共服务平台》。

7、建设地点：海南省三亚市天涯区，自西向东分为荔枝岭-和尚岭地区、马岭地区和两王岭地区。

8、磋商保证金金额：人民币 10000.00 元整（壹万元整），磋商保证金支付截止时间：同响应文件递交截止时间，以到账时间为准。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为三亚市林业局。

九、联系方式

招 标 人：三亚旅游文化投资集团有限公司

地 址：海南省三亚市天涯区凤凰路南侧红树林度假会展酒店会展接待中心

联 系 人：麦工

电 话：0898-38226101

电子邮件：/

招标代理机构：三亚智投国际咨询服务有限公司

地 址：海南省三亚市天涯区建港新城 10 栋 7 楼 705 室

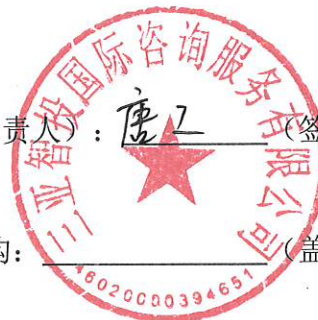
联 系 人：唐工

电 话：0898-88299633

电子邮件：sanyaztztb@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：唐工（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）



有限公司