

资格预审公告

报建编号:	2002FX0213	标段号:	C03ZG007
招标人:	上海鑫富达资产管理有限公司, 上海建工四建集团有限公司		
招标人地址:	上海市奉贤区南奉公路6899号, 上海市闵行区桂林路928号		
招标项目名称:	奉贤新城1728商务地块项目弱电智能化工程(一期)		
建设地点:	东至望园路、西至学乐路、南至联系河、北至川丰路		
工程规模描述			
施工工程规模描述			
工程概况描述:	本项目主要内容包含视频安防监控系统、入侵报警系统、门禁系统、实时电子巡查系统、智能保障系统、停车场管理系统、无线对讲系统、公共广播系统、楼宇自控系统、车位引导系统、能耗管理系统、电梯五方通话系统管线、机房工程、室外总体埋管等		
工程总投资:	170470.14万元人民币		
本标段建安工程费:	2133.64万元人民币		
是否设置最高投标限价:	设置最高投标限价, 最高限价为21336400.00元人民币(2133.64万元)		
施工工期:	150日历天		
其他说明:	本次资格预审采用合格制。资格审查结束后, 当通过资格预审的申请人大于7家时, 由招标人通过三重一大决策机制中选取7家(其中同一公司的下属控股子公司不超过2家)入围参加投标, 同时将入围结果上报同级或上级纪委监委备案。		
资格预审申请条件			
资质要求:	施工资质要求		
	第一条	电子与智能化工程施工专业承包一级及其以上	
	以上施工资质要求, 投标人只要符合任何一条, 但同一条中的多项资质要求需同时满足。		
项目负责人资格:	项目负责人必为申请本单位的工作人员, 持有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的中华人民共和国一级建造师执业资格证书, 注册专业须为机电工程		
业绩要求:	近五年内(2018年10月至今)承接过单项专业工程合同金额不低于1400万元的弱电智能化工程。业绩以在上海市建设市场管理信息平台或者全国建筑市场监管公共服务平台上查询所得或提供其他有效证明资料(中标通知书或合同协议书彩色扫描件)。满足要求的业绩有一个即可。本条款与资审文件中其他条款有差异的, 以本条款解释为准		
信用分要求:	根据上海市城乡建设和管理委员会发布的计算机信用评价体系计分, 分值须大于60分。		
其他要求:	1. 具有控股和管理关系的上级公司和下级公司同时参加资格预审, 招标人将接受下级公司为合格申请人。2. 政府采购工程项目: <input type="checkbox"/> 是 预留中小企业份额项目: <input type="checkbox"/> 否 3. 其他: 具有控股和管理关系的上、下级公司同时参加资格预审的, 评审委员会将拒绝上级公司的申请(如需)		
是否接受联合体投标:	不接受联合体投标		
获取资格预审文件地址:	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载资格预审文件。		
获取资格预审文件时间:	2023年09月23日 00时00分到2023年09月27日 23时59分		
注意:	1、获取资格预审文件成功后访问上海市建设工程交易服务中心网站(http://www.shcpe.cn), 登录交易平台在“交易平台—投标项目管理”菜单中查询下载。 2、潜在投标人或者其他利害关系人对资格预审文件有异议的, 应当在提交资格预审申请文件截止时间2日前以书面署名形式向招标人提出; 对招标文件有异议的, 应当在投标截止时间10日前以书面署名形式向招标人提出。		
招标代理机构:	上海百通项目管理咨询有限公司	联系电话:	021-37122633,62530177
递交资格预审申请文件方式:	在递交资格预审申请文件截止时间前, 将电子资格预审申请文件上传至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易平台。		
资格预审申请文件开启时间:	2023年10月10日 13时00分		
资格预审申请文件开启方式:	是否远程开启资格预审申请文件、远程开标: 是 开启地点: 上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台(上海市建设工程交易服务中心官网: http://www.shcpe.cn)		
通过资格预审者递交投标保证金:	设置投标保证金, 投标保证金为0万元人民币	投标保证金的递交方式:	投标保函
招标文件工本费:		资格预审文件工本费:	
获取招标文件地址:	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载招标文件。		

获取招标文件时间:	2023年10月18日 00时00分到2023年10月22日 23时59分
递交投标文件截止时间:	2023年11月08日 09时30分
递交投标文件方式:	在递交投标文件截止时间前, 将电子投标文件上传至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易平台。
开标方式:	是否远程开标: 是 开标地点: 上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台 (上海市建设工程交易服务中心官网: http://www.shcpe.cn)
同时发布本次资格预审公告的媒体名称:	上海市公共资源交易服务平台、上海市住房和城乡建设管理委员会门户网站、上海市建设工程交易服务中心网站
监管部门:	上海市奉贤区建设和交通事务受理服务中心
备注:	项目负责人必须完成个人身份采集, 外省市申请人的项目负责人, 必须完成进沪信息报送

