

国家电投分宜发电厂2×1000MW机组扩建项目 涉铁工程概算审查服务

询价文件

采购单位：国家电投集团江西电力有限公司分宜发电厂

建设地点：江西省新余市

日期：2023年6月19日

第一部分 询价公告

国家电投分宜发电厂 2×1000MW 机组扩建项目涉铁工程概算审查服务已具备采购条件，欢迎各竞标人参加询价。

1、项目名称：

项目名称	最高限价(万元)
国家电投分宜发电厂2×1000MW机组扩建项目涉铁工程概算审查服务	29.8

2、参加本项目询价的竞标人必须符合下列条件：

(1) 在中华人民共和国依照《中华人民共和国公司法》注册的、具有一般纳税人资格的独立法人资格企业。

(2) 最近三年（2020-2022）内没有发生骗取中标、严重违约等不良行为。

(3) 没有处于被责令停业，财产被接管、冻结及破产状态。

(4) 具有良好的银行资信和商业信誉，经营状况良好。

(5) 具有质量管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、环境管理体系认证证书。

(6) 具有履行合同所必需的设备、人员和专业技术能力；近5年具有2个及以上铁路工程（工程投资额在5000千万元及以上的）概算审查、造价咨询或结算审计业绩。

(7) 法律、行政法规规定的其他条件：

①单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同竞标人，不得参加同一合同项下的采购活动。

②竞标人被“信用中国”网站列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的、被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），不得参与本项目的询价活动。

③营业执照经营范围内包含造价咨询。

④项目负责人应具备工程经济类高级职称或高级工程师，持有壹级注册造价师资格证书且从事过不少于2个铁路工程项目费用审核，本项目被授权人需为项目负责人；项目的其他主要造价受托人员不少于2人，均须持有壹级注册造价师证书。

(7) 本项目不接受联合体参加询价。

(8) 其它资格要求：

特别提醒：竞标人必须提供以下资质用于资格审查：

①询价时必须提供竞标人的营业执照、税务登记证、组织机构代码原件（或复印件加盖原色公章）；已办理三证合一的单位只需提供营业执照原件（或复印件加盖原色公章）；

②竞标人代理人需为项目负责人（项目负责人应具备一级注册造价师资格，提供注册造价师证书原件及身份证原件，非法定代表人参加须提供投标代理人身份证原件、法定代表人授权书原件和法定代表人身份证复印件）；

③近三年财务报告和基本银行开具的资信证明原件（或复印件加盖公章）；

④提供信用中国（<http://www.creditchina.gov.cn/>）和全国企业信用信息公示系统<http://gsxt.saic.gov.cn/>）查询警示信息截图；

⑤类似项目业绩：竞标人须提供类似项目业绩扫描件（造价咨询或审计类合同封面、含有建设工程投资规模相关信息的合同页、签字盖章页，或含有投资额信息的，有完整的签字盖章的审核定案表，显示项目负责人的合同页）；

⑥具有质量管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、环境管理体系认证证书；

⑦拟参加本项目审核的人员壹级注册造价师资格证书。

各竞标人应按上述资格审查要求，提供合格的资质证明文件并整理成册，按网站网站要求上传资格审查相关文件和报价文件，按第6条规定提交纸版竞标文件。

3、评审方法和原则：综合评标法。

4、拟参加询价竞标人可在中国电力设备信息网（网址：www.cpeinet.com.cn）或电能E招采（<https://ebid.espic.com.cn/>）下载询价文件。投标时间为：2023年5月16日-2023年5月21日，竞标资格不得转让。

5、投标保证金：不须交。

6、竞标纸质文件递交时间：网站开标截止日后3天内，须邮寄竞标纸质文件（邮寄地址：江西省新余市分宜县双林镇分宜发电厂计划部408室薛亮15879940162，只接受顺丰或EMS）。逾期未送达且采购单位催办仍未送达的或拖延时久未作出合理解释的，将影响其在集团公司系统的供应商评价。

7、询价时间: 2023年6月19日-2023年6月20日

8、询价地点：网上询价。

9、采购单位：国家电投集团江西电力有限公司分宜发电厂

联系人：薛亮 联系电话：15879940162

10、竞标人须知：

(1) 竞标人参加询价竞标时所上传到网站的竞标文件如未按本公告第2条规定的要求提供，存在相关资料、证件不全、失效、达不到标准要求的，均视同无效投标。

(2) 竞标人须在中国电力设备信息网（网址：www.cpeinet.com.cn）或电能E招采（<https://ebid.espic.com.cn/>）注册成为该网站会员，方可下载询价文件。

(3) 竞标人在网站截标时间之前将纸质竞标文件送达采购单位的，采购单位不对其密封和完整性负责。

11、采购信息发布、补充、变更、修改平台；

中国电力设备信息网（网址：www.cpeinet.com.cn）、电能E招采（<https://ebid.espic.com.cn/>）

12、关于项目澄清、变更、修改、补充等事宜将于网上公布，我厂不做另行通知，请各竞标人随时关注相关信息的更新。

国家电投集团江西电力有限公司分宜发电厂

2023年6月19日

第二部分 竞标人须知

前 附 表

序号	内 容 规 定
1	<p>采购单位：<u>国家电投集团江西电力有限公司分宜发电厂</u></p> <p>联 系 人：薛亮</p> <p>电 话：15879940162</p> <p>邮 箱：FDGCJHWZB@163.COM</p>
2	<p>项目概况：</p> <p>项目名称：<u>国家电投分宜发电厂2×1000MW机组扩建项目，已完成可研报告编制和审查，江西省能源局以赣发改能源〔2022〕1005号文核准本项目。</u></p> <p>标段名称：<u>涉铁工程概算审查服务</u></p> <p>工程建设地点：<u>江西省新余市分宜县双林镇</u></p> <p>建设规模：</p> <p>1. <u>铁路专用线属于分宜发电厂 2×1000MW 机组扩建项目的配套工程。接轨站分宜北站为浩吉铁路中间站，以通过车流为主，目前仅开通货运功能，办理会让作业，目前仅分宜电厂（双林）铁路专用线接轨，货运量全部为分宜电厂（双林）铁路专用线。分宜电厂（双林）一期已建 2×660MW 机组，年需燃煤约为 260×10⁴ t；二期扩建 2×1000MW 机组，年需增加燃煤约为 400×10⁴ t，专用线年需燃煤达 660×10⁴ t。</u></p> <p>2. <u>分宜电厂2×1000MW扩建项目配套的铁路专用线工程：已完成可研报告编制和审查，浩吉铁路股份有限公司以《关于印发国家电投分宜发电厂2×1000MW机组扩建项目铁路专用线可行性研究技术审查意见的函》（浩吉科信函〔2022〕338号）出具了审查意见。</u></p> <p>3. <u>其他涉铁工程：补水管线下穿沪昆高速铁路高架，高架跨度约40米，高度约15米，高架桥周边为村庄和农田，属丘陵地貌。补水管线管为2根DN 720 钢管，下穿工程具体位置及埋设深度等情况尚需待管线设计明确。</u></p> <p>投资来源：<u>总投资约2亿元，投资方注册资本金及国内金融机构贷款。</u></p>

序号	内容规定
3	合同名称： <u>国家电投分宜发电厂2×1000MW机组扩建项目涉铁工程概算审查服务合同</u>
4	服务范围： <u>（1）项目可研阶段，审查可研投资估算，提出书面咨询意见，对铁路专用线及其他涉铁工程可研投资计列的费用进行分析，分析其合理性和计算准确性，合理分劈业主和EPC总承包单位各自应承担的费用；（2）工程招标阶段，合理确定合同价格涉及的相关内容，为涉铁工程招标文件编制提供相关技经支持；编制招标控制价，协助采购人确定招标控制价，根据采购人要求参加涉铁工程项目的评标，参与承包合同洽谈；（3）审核涉铁工程初设概算和收口概算。在涉铁工程初设完成后审查概算费用，反馈审查意见，跟踪总承包单位协商沟通审查意见落实情况，合理确定合同总价和费用分劈；（4）协助业主处理涉铁工程造价争议事项，提出独立的处理意见。</u> 采购方式： <u>上网询价</u>
5	专业资质条件：见询价公告第2条规定。
6	现场踏勘： <input checked="" type="checkbox"/> 不统一组织、 <input type="checkbox"/> 统一组织
7	递交纸质版竞标文件时间：见询价公告规定。
8	询价地点：网上询价
9	投标有效期：三十天（日历日）
10	投标保证金：不须交。
11	竞标纸质文件正本 <u>二</u> 份，副本 <u>二</u> 份，电子文件 <u>一</u> 份（U盘），竞标文件需装订成册。
12	竞标纸质文件的密封与标志： 竞标文件分“包封A”和“包封B”、“包封C”，应分别密封。 （1）包封A，指不包括包封B和包封C的全部资料，应在竞标文件上正确标明“包封A，不带报价资料”； （2）包封B，指报价书及有关报价的资料（包括电子版全部竞标文件），应在竞标文件上正确标明“包封B，报价资料”字样； （3）包封C，指承诺书、法定代表人授权委托书，企业营业执照、资质证书、

	银行资信证明或财务报告等，应在竞标文件上正确标明“包封C”字样。 (4) 包封D，指以上所有文件电子版一份
13	评审办法：综合评标法。

评分标准

条款号	条款内容	编列内容
13.1	分值构成	技术部分：满分40分； 报价部分：满分45分； 商务部分：满分15分。
13.2	评标基准价计算方法	所有通过初步评审合格的投标人投标总报价中去掉五分之一（不能整除的按小数点前整数取整，不足五家则不去掉）的最低投标总报价和相同家数的最高投标总报价后的算术平均值作为投标总报价的评标基准价。 以上计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。 评标基准价计算完成后（除计算错误外），在后续的评审中不得再对其做出调整。
13.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率(F%)=100%×(投标报价-评标基准价)/评标基准价。 F保留小数点后2位，第3位四舍五入。

条款号	评审因素	评审标准	评审分值
13.4	技术部分评分标准	质量控制措施 有针对性，措施合理、可行，对于质量控制重点、难点进行着重分析，质量控制程序合理、科学。（8-10分） 措施基本合理、可行，有质量控制重点、难点，质量控制程序合理、科学。（5-7分） 措施不合理、可行，质量控制无重点、难点，程序不合理、科学。（0-4分）	0-10分
		成本控制措施 有针对性，措施合理、可行，造价控制程序合理、科学。（8-10分） 措施基本合理、可行，造价控制程序基本合理、科学。（5-7分） 措施不合理、可行，无针对性，造价控制程序不合理、科学。（0-4分）	0-10分
		进度控制措施 有针对性，措施合理、可行，进度控制程序合理、科学。（8-10分） 措施基本合理、可行，进度控制程序基本合理、科学。（5-7分） 措施不合理、可行，无针对性，进度控制程序不合理、科学。（0-4分）	0-10分
		概算审查咨询总体方案 概算审查总体方案有针对性，可行，对于审查重点、难点进行着重分析，造价控制方法合理、科学。（8-10分）	0-10分

条款号		评审因素	评审标准	评审分值
			概算审查总体方案基本合理、可行，有审查控制重点、难点，造价控制方法比较合理、科学。（5-7分） 概算审查总体方案不合理、审查控制无重点、难点，程序不合理、科学。（0-4分）	
13.5	投标总报价评分标准	投标总报价	通过初步评审的各投标人先得满分45分，在此基础上，各有效的投标总报价与评标基准价相比，每增加1%扣0.5分，每减少1%扣0.5分，最多扣10分。 按插入法计算，计算结果保留小数点后两位，第三位四舍五入。未参与评标基准计算的投标报价，仍应参加计算相应分值。	45分
13.6	商务部分评分标准	投标人企业经验和实力	1、投标人企业在满足基本业绩要求（询价公告第2条第（6）款规定），每增加壹个业绩（提供有效的类似业绩合同扫描件），加1分，本项最高得分为4分。 2、投标人企业至少有10名注册在本单位的一级注册造价工程师，并提供有效的证书复印件。满足此条件得3分。 3、投标人获得近5年内获得省部级造价管理协会颁发的工程造价咨询企业AAA及以上证书的，得2分；获得中国建设工程造价管理协会评定（或颁发）的工程造价咨询企业信用AAA及以上等级证书得3分，须提供有效的证书扫描件。 4、投标人近五年内被省级及以上市场监督管理机构评为守合同重信用单位的，得1分。（投标人需提供证明复印件，以证书上显示的发证日期为准）。	0-11分
		投标公司财务情况	投标公司近三年财务状况（资产负债率由低到高得4-0分）。投标人需提供近三年财务报表（现金流量表、资产负债表、利润表）。	0-4分

注：（1）评分采用记名评分，单项评分的有效位数保留小数点后二位数字，评分表须经评标委员签名方为有效。评分表不得涂改，如有涂改，评标委员对涂改内容须标出并签名或更换新表。

（2）每一位评标委员的评分结果应汇总形成综合评分统计，综合评分的有效位数保留小数点后二位数字，小数点位数的取舍应遵循四舍五入规则，所有评标委员的评分结果的算术平均值即为投标人的最终总得分。

1. 概述

1.1 采购单位：见竞标人须知前附表。

1.2 项目概况：见竞标人须知前附表。

1.3 定义：

1.3.1 “采购单位”系指依法进行本次采购的企业单位，又称“采购单位”，即国家电投集团江西电力有限公司分宜发电厂。

1.3.2 “竞标人”系指符合询价文件竞标人资格要求和条件，参加采购单位采购货物、服务投标活动的竞标人。

1.3.3 “货物”系指竞标人按照询价文件规定，须向采购单位提供的服务、设备、备品备件、工具、手册及其他有关技术资料 and 材料。

1.3.4 “服务”是指除货物和工程以外的其他采购对象。

1.4 竞标人资格要求与合格条件：详见询价公告。

1.5 不论询价的结果如何，竞标人应自行承担所有与准备和参加询价有关的全部费用，采购单位在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

1.6 保密

1.6.1 参与询价活动的各方应对询价文件中商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.6.2 凡获得询价文件者，无论竞标与否，均应对询价文件予以保密。在取得采购单位书面同意之前，不得向任何第三方披露。

1.7 语言文字

除专用术语外，与询价文件有关的语言使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。如无特殊说明，报价货币与支付货币均为人民币。

1.9 踏勘现场

见竞标人须知前附表

1.10 采购单位要求竞标人承诺

对没有列入竞标文件并提供相应的证明的竞标人优惠、让利，而在澄清、说明和补正时作的补充说明，采购单位将不予考虑。

1.11 条款解释

对写入询价文件的上述条款，竞标人不接受或不按要求进行澄清、说明、补正的，可拒绝该竞标人的竞标文件。

2. 询价文件

2.1 询价文件的组成

2.1.1 本询价文件包括：

- (1) 询价公告
- (2) 竞标人须知;
- (3) 合同条款;
- (4) 全过程造价咨询服务方案编制依据及编制原则;
- (5) 竞标文件格式;
- (6) 竞标人须知前附表规定的其他材料;

除以上文件外,还包括所有按本须知发出的澄清/修改补充资料。

2.2 询价文件的解释与澄清

2.2.1 竞标人在收到询价文件后,应仔细阅读和检查询价文件的全部内容,若有问题需要澄清,应在投标截止时间3日前提出,将要求澄清的问题以书面形式(包括书面文字、电传、传真、电报等可以有形地表现所载内容的形式,下同)向采购单位提出,并要求予以澄清。

2.2.2 采购单位将以书面或传真的方式在投标截止时间2日前向所有获得询价文件的竞标人澄清(但不说明询问的来源)。

2.2.3 本询价文件解释权由采购单位负责。

2.3 判文件的修改

2.3.1 采购单位根据需要,可对询价文件进行补充或修改,并视为本询价文件的组成部分。

2.3.2 补充或修改的内容,将不再以书面形式通知所有竞标人,竞标人应及时关注有关网站关于该项目的最新信息。

2.3.3 采购单位可视具体情况,延长竞标文件递交截止时间和询价时间。并至少在询价文件要求提交竞标文件的截止时间2日前,发布变更时间的通知。

3.竞标文件

3.1 竞标文件的组成

包封A: 技术文件材料;

包封B: 商务文件材料(一)(报价文件材料);

包封C: 商务文件材料(二)(不含报价文件材料)。

竞标文件按竞标人须知的要求,分为技术、报价、商务资信三部分按A、B、C包封分别编制、封装。

3.1.1 包封A—技术文件材料的构成:

涉铁工程概算审查服务的范围、内容和目标以及编制依据；
组织机构，包括项目组人数及人员简况；
涉铁工程概算审查服务实施方案，质量、成本和进度控制措施；
其他必要的说明。

3.1.2 包封 B—商务文件材料（一）（报价文件）的构成：

报价书（格式见第四部分）；
报价的编制说明；
总报价表及其他报价表（格式见第四部分，询价文件不足的可自行增加表格，
须注明报价税率）；

3.1.3 包封 C—商务文件材料（二）（不含报价文件材料）的构成：

竞标人承诺函（格式见第四部分）；
资格声明函（格式见第四部分）；
法定代表人授权委托书（格式见第四部分）；
保廉合同（格式见第四部分）；

竞标人的资格证明文件材料： 竞标人的有效营业执照、税务登记证、组织机构代码、开户许可证、认证体系证书、类似项目业绩证明、专业人员资质证书、有效的企业资信等级证书（详见询价公告，须满足公告说明的一切规定要求）；

竞标人目前和近 3 年有无涉及经济诉讼证明文件。

3.1.4 包封 D—所有文件电子版 1 份：

竞标人应使用询价文件提供的竞标文件格式，但表格可以按同样格式扩展。竞标人提供竞标文件同时，应附有电子文件壹份(U 盘)。电子文件采用 WORD、EXCEL（报价部分等）格式。

3.2 报价

3.2.1 报价原则

本项目报价可参考国家及铁路行业取费标准和报价单位承受能力作出报价。除非询价文件中另有规定，报价应包括询价文件中说明的全部工作内容的报酬及税金。

3.2.2 报价依据与内容

3.2.2.1 报价可参照国家的相关规定和本询价文件所提供的编制要求。竞标人应根据采购单位要求的编制服务范围、合同条款规定的付款方式等因素报价。

3.2.2.2 报价应包含为完成本编制服务所需的全部费用，以及现行编制单位合理利润、税金等费用。

3.2.2.3 报价还应考虑以下风险因素

竞标人的报价在合同实施期间不因政策、工程延期及市场因素变化而变动。竞标人在计算报价时应充分考虑政策及市场因素变化等风险。

3.3 投标有效期

3.3.1 自规定的投标截止日期算起，投标有效期见前附表。

3.3.2 在原定投标有效期满之前，如果出现特殊情况，采购单位可以以书面形式向竞标人提出延长投标有效期的要求。竞标人须以书面形式予以答复，竞标人可以拒绝该要求。同意延长投标有效期的竞标人不允许修改其竞标文件。

3.4 投标保证金

见竞标人须知前附表

3.4.1 为保证询价工作有效而顺利地进行，保护采购单位免遭因竞标人的行为而蒙受损失，竞标人应递交投标保证金，并作为竞标文件的组成部分。

3.4.2 竞标人应在规定时间前将投标保证金交到采购单位指定账户。对未按本询价文件要求交纳投标保证金的竞标文件，采购单位将拒绝接收。

3.4.3 所有竞标人的投标保证金，将在公示期后予以退还，不计利息。中标人的投标保证金在合同签订并按合同约定提交履约保函后予以退还，不计利息。

3.4.4 发生下列任何情况时，我们将没收其投标保证金并按相关规定予以处罚。

- (1) 竞标人在投标有效期内撤回其竞标文件。
- (2) 竞标人在询价活动中经查实有违法违规活动的。
- (3) 中标人在规定的期限内未能按规定签订合同。
- (4) 中标人未按照询价文件要求提交履约保函的。

3.5 竞标文件的编制

3.5.1 竞标文件应按第四部分“竞标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为竞标文件的组成部分。

3.5.2 竞标人应认真审阅全面理解询价文件中所有的须知、条件、格式、条款、规范和图纸。竞标文件应当对询价文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出投标。不符合询价文件实质性要求的竞标文件将被拒绝。

3.5.3 竞标文件应用不褪色的材料书写或打印，并由竞标人的法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章。委托代理人签字的，竞标文件应附法定代表人签署的授权

委托人。竞标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由竞标人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。

3.5.4 竞标人按本须知前附表的规定，编制一份竞标文件“正本”和前附表所述份数的“副本”及壹份电子文件，并在封面上明确标明“正本”和“副本”的字样。竞标文件正本与副本必须打印清晰，装订成册，不能采用活页形式。竞标文件正本和副本如有不一致之处，以正本为准。

3.5.5 未按上述要求密封和加写标记的竞标文件，采购单位不予受理。

4. 竞标文件的递交、修改和撤回

4.1 竞标文件的递交

4.1.1 竞标人应按前附表所述地点，在前附表规定的时间之前将完整的竞标文件递交给招标采购单位。同时上传全套竞标文件电子版（扫描件）到采购网（网址见询价公告）。

4.1.2 逾期送达的或者未送达指定地点的竞标文件，采购单位不予受理。

4.1.3 除询价文件另有规定外，竞标人所递交的竞标文件不予退还。

4.1.4 纸质版竞标文件邮寄地址：江西省新余市分宜县双林镇分宜发电厂计划部薛亮15879940162。报价截止后三天内必须送达，未送达将视为无效报价。

4.2 竞标文件的修改和撤回

4.2.1 竞标人在递交竞标文件以后，在前附表规定的投标截止时间之前，可以书面形式向采购单位递交请求修改或撤回其竞标文件的通知。但在询价截止时间以后，不能修改或撤回竞标文件。

4.2.2 竞标人修改后的竞标文件或撤回通知，应按本须知的规定编制、密封、标志和递交，并在内层包封标明“修改”或“撤回”的字样。

4.3 竞标文件的密封、标记

4.3.1 竞标人应将竞标文件按正、副本分别装订成册，在每个文本封面上标明“竞标文件正本（副本）”，以及项目名称、项目编号、竞标人名称等内容。

4.3.2 竞标人应将竞标文件（正本一份，副本贰份）装入竞标文件袋中加以密封。竞标文件袋要在封口处签章（公章、法定代表人、其委托代理人签字均可）。

4.3.3 竞标文件袋上可写明：

- (1) 采购单位：国家电投集团江西电力有限公司分宜发电厂
- (2) 项目名称：国家电投分宜发电厂2×1000MW机组扩建项目

(3) 标段名称：涉铁工程概算审查服务

(4) 竞标单位：

(5) 注明：“2023年*月*日*时*分前不得启封”

5. 授予合同

5.1 成交通知书

5.1.1 采购代理机构公告成交结果，向成交竞标人发出成交通知书，并通知所有未成交的竞标人。

5.1.2 采购单位无义务向未中标的竞标人解释未中标原因。

5.1.3 成交通知书是合同的一个组成部分。

5.2 合同授予标准

5.2.1 合同将授予被确定为实质上响应询价文件要求，评标认为具备履行合同能力，综合评分最高的竞标人。

5.2.2 中标人因不可抗力或者自身原因，不能履行合同的，采购单位可与排位在中标人之后第一的中标候选人签订合同或重新招标。

5.2.3 买方授标时有更改所需货物数量的权利。代理人在授予合同时有权对“货物需求一览表”中规定的货物名称、数量和服务予以增加或减少，但不得对单价或其它的条款和条件做任何改变。

5.3 签订合同

5.3.1 采购单位、中标竞标人在《成交通知书》发出之日起 30 日内，根据询价文件确定的事项和中标竞标人投标文件，参照本询价文件第四部分的《合同》文本签订合同。双方所签订的合同不得对询价文件和中标竞标人竞标文件作实质性修改。

5.3.2 如中标人不按中标通知书的规定签订合同，则按违约处理。将取消该中标决定，不予退还该中标人的全部投标保证金。

第三部分 服务合同

委托人合同编号：

受托人合同编号：

国家电投分宜发电厂 2×1000MW 机组扩建项目

涉铁工程概算审查服务合同

委托人：国家电投集团江西电力有限公司分宜发电厂

受托人：

签订地点：

年 月 日

本合同由国家电投集团江西电力有限公司分宜发电厂（以下简称“委托人”）委托（以下简称“受托人”）依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律法规的规定，合同双方就分宜发电厂 2×1000MW 机组扩建项目涉铁工程概算审查服务相关事宜，经协商一致，签订本合同。

第一条 项目概况

1.1 铁路专用线属于分宜发电厂 2×1000MW 机组扩建项目的配套工程。接轨站分宜北站为浩吉铁路中间站，以通过车流为主，目前仅开通货运功能，办理会让作业，目前仅分宜电厂（双林）铁路专用线接轨，货运量全部为分宜电厂（双林）铁路专用线。分宜电厂（双林）一期已建 2×660MW 机组，年需燃煤约为 260×10⁴ t；二期扩建 2×1000MW 机组，年需增加燃煤约为 400×10⁴ t，专用线年需燃煤达 660×10⁴ t。根据本工程可研报告推荐方案：

1) 既有分宜电厂（双林）一期电厂站北侧设置到发场、装卸场，两场基本平行布置；

2) 到发场设置到发线3条（1条兼做机走线），有效长均满足1050m，办理直通货物列车的到发作业，空重车的列检，列车的调车及机车转线；到发场尾端设机待线1条，办理机车转线作业；

3) 装卸场设翻车机一台，配置重车线1条、空车线1条及机走线1条；有效长均满足1050m；

4) 电厂站分宜北站端咽喉设机待线1条，有效长105m，满足内燃机车的整备、等待及检修作业；

5) 上述配套的能完全满足本工程功能、性能和发包人要求的建构筑物及其他设施。

1.2 分宜电厂2×1000MW扩建项目配套的铁路专用线工程：已完成可研报告编制和审查，浩吉铁路股份有限公司以《关于印发国家电投分宜发电厂2×1000MW机组扩建项目铁路专用线可行性研究技术审查意见的函》（浩吉科信函〔2022〕338号）出具了审查意见。

1.3 其他涉铁工程：补水管线下穿沪昆高速铁路高架，高架跨度约40米，高度约15米，高架桥周边为村庄和农田，属丘陵地貌。补水管线管为2根DN 720钢管，下穿工程具体位置及埋设深度等情况尚需待管线设计明确。

1.4 投资来源：总投资约2亿元，投资方注册资本金及国内金融机构贷款。

第二条 服务范围、内容及人员要求

2.1 服务范围

2.1.1 项目可研阶段，审查可研投资估算，提出书面咨询意见，对铁路专用线及其他涉铁工程可研投资计列的费用进行分析，分析其合理性和计算准确性，合理分劈业主和EPC总承包单位各自应承担的费用；

2.1.2 工程招标阶段，合理确定合同价格涉及的相关内容，为涉铁工程招标文件编制提供相关技经支持；编制招标控制价，协助采购人确定招标控制价，根据采购人要求参加涉铁工程项目的评标，参与承包合同洽谈；

2.1.3 审核涉铁工程初设概算和收口概算。在涉铁工程初设完成后审查概算费用，反馈审查意见，跟踪总承包单位协商沟通审查意见落实情况，合理确定合同总价和费用分劈；

2.1.4 协助业主处理涉铁工程造价争议事项，提出独立的处理意见。

2.2 各阶段服务内容要求

2.2.1 项目可研阶段：阅读可研报告书，审查可研投资估算，分析其合理性和计算准确性，提交书面审查意见和建议；根据可研报告审查结果与可研编制单位进行概算问题沟通。根据可研审查情况，向业主提出EPC招标涉及降造的合理化书面建议；业主和EPC总承包单位各自应承担的费用分劈建议。

2.2.2 工程招标阶段：根据可研投资估算及其他有关资料，编制完整的招标控制价预算及招标工程量清单，协助采购人确定招标控制价；在招标文件中明确业主和总承包各自承担费用的分界；结合工程特点，协助业主确定合同价格形式，在招标文件中确定EPC总包签约总价的固定总价部分与开口部分；针对EPC工程特点和合同价格构成，在招标文件中明确合同价款支付方式；根据工程特点，合理确定合同价格调整办法；根据工程特点，为业主提出招标文件的暂估价和暂列金比例，使用条件及支付办法；根据采购人要求参加涉铁工程项目的合同洽谈，以及采购人提出的其他技术经济方面的支持。

2.2.3 审核涉铁工程初设概算和收口概算：在涉铁工程初设完成后，独立完成审查概算费用是否准确合同，提交概算审查意见并与总承包单位沟通，形成沟通书面结果，跟踪总承包单位协商沟通审查意见落实情况，合理确定合同总价和费用分劈。

2.2.4 协助业主处理涉铁工程造价争议事项、索赔及反索赔，提出独立的处理意见。

2.2.5 根据采购人要求到工程现场指导相关工作开展。

2.3 人员要求

本项目负责人和主要专业（土建、安装）造价负责人必须具有全国壹级注册造价工程师资格证或铁路行业主管部门颁发的资格证书。根据委托人要求派驻人员现场工作，技术服务专家人员数量和能力必须满足工作需要。如派驻人员工作能力不能满足工作需要，委托人有权要求受托人立即更换人员，并不因此增加任何费用，如多次发生因人员能力问题造成委托人工作滞后或对委托人造成损失等问题，委托人有权单方解除合同并追责。

第三条 服务期要求

合同签订生效后开始服务；服务时间按照各阶段实际工作时间要求进行，并在委托人要求的时间内完成全部工作。受托人必须严格按委托人所要求的日期开展工作，受托人不得以任何理由作为免除其因延误工期应承担的责任。同时考虑因分宜电厂2×1000MW机组扩建工程受政策、不可抗力及国家电投集团决策等各种因素导致的工作期限延长。

第四条 质量要求

严格执行质量保证体系，实行初审、复审、审定三级审核制度，做到无错算、漏算、重算工程量，无笔误。并承诺工程概算审查准确率大于或等于99%。成果文件符合《建设工程造价咨询成果文件质量标准》（CECA/GC7-2012）、《建设项目工程结算编审规程》（CECA/GC3）和《江西省工程造价咨询企业管理实施细则》的有关规定。

第五条 咨询依据及成果要求

5.1国家和地方的法律、法规，项目可研报告、招标投标文件、答疑、澄清、EPC合同、铁路工程计价依据、国家电投集团公司、国家电投江西电力有限公司规章；

5.2本咨询合同；

5.3涉铁工程初步设计文件。

5.4咨询成果：

5.4.1 内容、质量满足本合同及铁路行业的要求；

5.4.2 份数按委托人需要。

第六条 工作进度及成果审查

6.1 工作进度

一般情况下应在委托人提交相关资料后10个日历天之内完成，如委托人因工作需要，按委托人要求的时间完成。

6.2 审查方式

如发现受托人计算有误，委托人有权根据情节扣减咨询服务费，即概算审核误差超过99%（委托人按图纸计算的工程金额与受托人核定的工程额比，不含变更部分），每超过0.1%的，扣减受托人咨询服务费总价的1%。本合同累计扣减金额以概算审查咨询服务总价的10%为限。

第七条 委托人的责任及义务

7.1 在约定的时间内，免费向受托人提供与本项目咨询业务有关的资料。

7.2 当工作需要时，负责协调与本合同相关的第三方单位，使其能配合受托人开展必要的咨询工作。

7.3 按照合同约定支付咨询费用。

7.4 委托人为受托人提供必要的办公用房；食、宿费用受托人自理，委托人可提供便利。

7.5 如果向受托人提出赔偿或其他要求不能合法成立时，则应补偿由于该赔偿要求或其他要求所导致的受托人的各种费用的支出。

第八条 受托人的责任及义务

8.1 向委托人提供与本工程咨询业务有关的资料，包括资质证书及承担本合同业务的联系人及专业人员名单、咨询工作计划等，并按合同中约定的范围和内容要求实施咨询服务。

8.2 必须在合同规定的期限内提供咨询成果。受托人的责任期为本咨询服务合同的有效期，如因非受托人的责任造成咨询进度的推迟或延误而超过约定的咨询成果或咨询报告交出日期时，受托人应当及时向委托人报告，并商定新的移交期限。

8.3 在收到委托人提交相关图纸及其他所需资料后按委托人要求及时提交咨询成果。

8.4 受托人应成立专职的组织机构履行本合同；根据工作需要派人员驻现场服务，并将派驻人员资质、联系方式等有关信息报委托人备案。负责人和专业工程师具备任职资格；咨询报告的质量应当满足第四条的规定，建立编制人、校核人、主任工程师、咨询单位四级质量保证体系，向委托人提交合格的咨询成果。

8.5 受托人对委托人、第三方提出的问题不能及时核对或答复，导致合同不能全部履行，受托人应承担全部责任。

8.6 受托人及其工作人员不得接受本合同约定以外的与本咨询项目有关的任何报酬，不得参与可能与本合同规定的与委托人利益相冲突的任何活动。未经委托人许可不得与任何承包单位接触。

8.7未经委托人书面同意，受托人不得转让本合同规定的权利和义务。

8.8受托人应参加委托人组织的有关涉铁工程工作会议。

8.9认真履行本合同约定的义务，因受托人的责任造成委托人的经济损失，应当向委托人进行赔偿。

8.10受托人向委托人提出赔偿或其他要求不能合法成立时，则应补偿由于该赔偿要求或其他要求所导致的委托人的各种费用的支出。

8.11在咨询工作中获悉的委托人的相关信息，受托人负有保密的义务。

第九条 委托人的权利

9.1委托人有权询问、检查受托人工作的进展情况。

9.2委托人有权对相关咨询问题阐述意见和建议，受托人应对此给予积极配合。

9.3当委托人认定受托人的工作人员未按照合同履行职责或与第三方串通，给委托人造成或可能造成损失的，委托人有权要求受托人更换工作人员，直至终止合同并要求受托人承担相应的赔偿责任。

9.4根据现场工程的需要，委托人有权对部分项目的工程咨询工作计划进行适当调整。

第十条 受托人的权利

10.1在咨询工作中，如委托人提供的资料不明确，影响正常开展咨询工作时，可以向其提出口头或书面报告，直到问题解决为止。

10.2在正常的咨询工作中，经委托人同意，有权向与本咨询业务有关的当事人（简称第三方）提出咨询问题。

10.3有权察看工程现场。

10.4应委托人要求，受托人可以参加其组织的内部结算工作会议及建设单位和施工单位之间的结算工作会议。

10.5受托人的审核意见应当依据合同以及国家颁发的铁路工程计价依据计算，委托人提出的违反上述规定的不合理要求，受托人有权予以拒绝。

第十一条 报酬及其支付方式

11.1本项目报酬（咨询经费）：人民币元（大写：元整）；其中增值税款人民币元（大写：元），价款人民币元（大写：元）。如遇国家税率调整，则不含税合同价格不变，税额按国家规定相应调整，除此外合同总价不因其它任何因素而调整。

11.2支付方式：

铁路专用线工程初设概算审查完成后，受托人开具等额的合法增值税专用发票，

委托人收到发票后一个月内支付服务总价的80%，余款待涉铁工程竣工验收结算发承包双方签字后支付（支付前，受托人须开具等额的合法增值税专用发票）。支付方式：银行汇票或转账

第十二条 合同的生效、变更或终止

12.1 本合同从双方签字盖章之日起生效。

12.2 合同当事人一方要求变更或解除合同时，应当在15日前通知对方。因变更或解除合同使一方遭受损失的，应由责任方负责赔偿。合同的变更和解除应当采取书面的形式。

12.3 合同终止：双方完成约定的工作内容后终止。

第十三条 其他

13.1 本合同一式捌份，甲乙双方各执肆份。

13.2 因违约或终止合同而引起的损失和损害的赔偿，甲乙双方应当协商解决，如协商未能达成一致，由项目所在地人民发法院裁决。

以下无正文

	甲 方		乙 方
名 称：	国家电投集团江西电力有限公司分宜发电厂	名 称：	
地 址：	分宜县塘边	地 址：	
邮 编：	336615	邮 编：	
联 系 人：		联 系 人：	
电 话：		电 话：	
开 户 银 行：	分宜县建行	开 户 银 行：	
帐 号：	36001952010052507399	帐 号：	
纳税人登记号：	91360521083940646R	纳税人登记号：	
单位盖章：		单位盖章：	

法定代表人或
授权代表人签
字：

法定代表人或
授权代表人签
字：

经办人签字：

经办人签字：

签字日期：

签字日期：

第四部分 竞标文件格式

1. 竞标人承诺函

致（采购单位名称）

- 1.1 我们收到并研究了贵单位的询价文件，对全部询价文件予以确认，愿意按询价文件规定的内容和要求承担该涉铁工程概算审查咨询工作任务，严格执行竞标人所承诺的责任和义务。
- 1.2 我们承认竞标函及附件为我们竞标文件的组成部分，并愿意修改其中的任何缺陷。
- 1.3 如果我们中标，我们保证按询价文件的要求和委托人签订该项目咨询服务合同。
- 1.4 我方同意在投标有效期内遵守本竞标文件，在此期限期满之前的任何时间，本竞标文件一直对我们具有约束力。
- 1.5 我们声明本报价已考虑了所有因素，投标有效期内，最终报价保持不变。

- 1.6 在制定和执行正式合同之前，本竞标文件连同你方书面的成交通知书，应构成我们双方之间有约束力的合同。
- 1.7 我们理解你方不负担我们的任何竞标费用。
- 1.8 我们认为你们在授予合同前，有选择或拒绝部分甚至全部竞标人的权利，并同意你们对所采取的行为不做任何解释。
- 1.9 我们认为你们在授予合同时，有权对招标范围及要求中规定的内容和服务予以增加或减少，而不必征得中标人同意。

以下无正文

竞标人：（加盖公章）

单位地址：

法定代表人或授权委托人：（签字、盖章）

邮政编码： 电话： 传真：

开户银行名称：

银行帐号：

开户行地址： 电话：

2. 关于资格的声明函

项目名称：

日期：

致：

我公司愿意针对上述项目进行竞标。竞标文件中所有关于我公司资格的文件、证明、陈述均是真实的、准确的。若有违背，我公司承担由此而产生的一切后果。

特此声明！

法人或授权代表签字：

报价单位公章：

3. 委托授权书

本授权委托书声明：我(姓名)系_____ (竞标人名称)的法定代表人，
现授权委托_____ (单位名称)的_____ (姓名)为我公司代
理人，以本公司的名义参加涉铁工程概算审查服务的询价活动，代理人在开标、报价、
合同签订过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。
代理人无转委托。
特此委托。

代理人： 性别： 年龄：

身份证号码:

代理人身份证复印件

单位:

部门:

职务:

竞标人:(盖章)

法定代表人:(签字)

身份证号码:

代理人:(签字)

法定代表人身份证复印件

日期: 年月日

4. 报价书

致: (采购单位名称)

我方已全面阅读和研究了分宜电厂2×1000MW机组扩建项目涉铁工程概算审查服务询价文件, 并经过现场踏勘, 澄清疑问, 充分理解并掌握了本工程招标的全部有关情况。现经我方认真分析研究, 同意接受询价文件及其全部条件, 并按此确定本工程竞标各项承诺内容, 以本报价书向你方发包的工程概算审查咨询服务的全部内容进行报价, 报价为含税金额。

总报价为¥ 元整(大写: 人民币 元整)。

报价人： _____ (全称) _____ 地址：

(盖章)

电话：

法定代表人

传真：

或

邮政编码：

委托代理人： _____ (姓名) _____ 开户银行：

(签字)

帐 号：

年 月 日

5. 保廉承诺书

致：（采购单位）

为依法规范招标工作及合同签订、执行中的廉政纪律，保证招标活动的公平、公正、公开，防止违法违纪行为的发生，我单位承诺如下：

一、承诺内容

- 1、严格遵守并执行党和国家有关法律法规及党风廉政建设有关规定；
- 2、本着公开、公正、诚信的原则，不做损害国家、集体利益以及贵公司合法权益的事；
- 3、不得以任何理由向贵公司工作人员赠送现金、礼品或有价证券（卡）或给予回扣；
- 4、不为贵公司工作人员报销应由贵公司或个人支付的任何费用；
- 5、不邀请和资助贵公司工作人员及其家属外出旅游、参观、学习等；
- 6、不利用黄、赌、贿等各种不正当手段拉拢腐蚀贵公司工作人员；

二、违约责任

我单位人员如涉及违约，贵公司可以视违约情节轻重，采取警告、中止执行合同、宣告中选无效、取消三年以上在贵公司范围内投标资格等处理措施，我单位将无任何异议。

三、本承诺书随招标文件一并发布，作为招标及竞标文件的有效组成部分。

四、本承诺书有效时间随中选项目商务合同的有效时间。

五、本承诺书经招标投标单位代表签字盖章后生效。

单 位（盖章）：

招标投标单位代表（签字）：

年 月 日