

忻州市开发区通汇建设发展有限责任公司半导体二期4层厂房及库房装修工程(1标段) 招标公告

(招标编号: E14090000G3001263001)

招标项目所在地区: 山西省忻州市忻州经济开发区

一、招标条件

本忻州市开发区通汇建设发展有限责任公司半导体二期4层厂房及库房装修工程(招标项目编号: E14090000G3001263001), 已由忻州市经济开发区管理委员会经济发展部批准, 项目资金来源为59668万元(其中自有资金59668万元, 申请政府投资0万元, 银行贷款0万元, 其他0万元), 招标人为忻州市开发区通汇建设发展有限责任公司。本项目已具备招标条件, 现进行 公开招标。

二、项目概况和招标范围

项目规模: 原主体工程概况: 总建筑面积30172.57m²: 地上4层, 地下1层, 建筑高度30.3米; 建筑类型丙类高层厂房; 耐火等级一级; 结构形式框架结构; 原建筑使用功能内类标准厂房; 原设计使用年限为50年; 本次改造概况: 改造面积29360m²本次改造区域位于地上一至四层; 改造后使用功能为丙类高层厂房; 本次改造后设计使用年限为15年。总投资额约6000万元。

招标内容与范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

001忻州市开发区通汇建设发展有限责任公司半导体二期4层厂房及库房装修工程:

本项目工程量清单范围内的全部内容。

计划工期: 180日历天

质量要求: 合格

三、投标人资格要求

001忻州市开发区通汇建设发展有限责任公司半导体二期4层厂房及库房装修工程:

3.1投标人须具有中华人民共和国境内独立的法人资格, 有效的营业执照及安全生产许可证, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力;

3.2投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质;

3.3投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格, 具备有效的安全生产考核证书, 且未担任其他在施建设工程项目的项目经理;

3.4与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位, 不得参加投标。投标人具有下列情况之一的, 不得同时参加同一标段投标, 否则其投标均无效:

3.4.1单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位;

3.4.2具有投资参股关系的关联企业;

3.4.3董事、监事、总经理、副总经理和财务负责人相互兼职的关联企业。

3.5投标人及其法定代表人、拟任项目经理近3年有行贿犯罪记录的，不得参加投标(以“中国裁判文书网”为准)。

3.6投标人在“信用中国”网站平台中未被列入失信被执行人名单。

3.7投标人在“国家企业信用信息公示系统”网站平台中未被列入“严重违法失信企业名单(黑名单)”。

本标段 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

001忻州市开发区通汇建设发展有限责任公司半导体二期4层厂房及库房装修工程：

获取时间：2025-01-10 00:00 -- 2025-01-15 00:00

获取方法：请通过忻州市公共资源交易工程建设招投标交易系统登录，获取地址为：
(<http://124.163.201.129:8090/gb-web/#/login>)

五、投标文件的递交

001忻州市开发区通汇建设发展有限责任公司半导体二期4层厂房及库房装修工程：

递交截止时间：2025-02-10 09:30:00

递交方法：系统上传

递交地址：投标人须使用CA数字证书在忻州市公共资源电子交易系统(<http://124.163.201.129:8090/gb-web/#/login>)上传加密投标文件，上传的加密投标文件须自行解密验证，投标文件递交截止时间后将无法上传投标文件，远程开标需提前检测好电脑环境

六、开标时间及地点

001忻州市开发区通汇建设发展有限责任公司半导体二期4层厂房及库房装修工程：

开标时间：2025-02-10 09:30:00

开标方式：网上开标

七、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金

八、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道：

1. 通过全国公共资源交易平台（山西省·忻州市）(<http://ggzyjy.sxxz.gov.cn/>)

2. 纸质方式提出

接收异议的联系人：啜伟龙

电 话：0351-4081101

九、其他公告内容

9.1本次招标公告同时在全国公共资源交易平台(山西省·忻州市)、山西省招标投标公共服务平台上发布。

9.2凡有意参与的投标人，须在全国公共资源交易平台（山西省）（网址：<http://prec.sxzwfw.gov.cn/>）中“交易市场主体库”进行注册，详情请查看交易市场主体库注册指南（网址：<http://jyzt.sxzwfw.gov.cn/ztxxzc/index.jhtml>）。

9.3如需办理CA数字证书，请查看全国公共资源交易平台（山西省）（网址：<http://prec.sxzwfw.gov.cn/>）中“数字证书交叉互认”（网址：<http://prec.sxzwfw.gov.cn/cajchrpt/>）栏目。

十、监督部门

本招标项目的监督部门为忻州经济开发区管理委员会建设环保管理部。

电 话:13835063679。

电子邮件:kfqjhb@163.com

十一、联系方式

招 标 人：忻州市开发区通汇建设发展有限责任公司

地 址：忻州市开发区汾源街项目孵化基地

联 系 人：贺娜

电 话：13994132777

电子邮件：HTGS597@163.com

招标代理机构：山西阳光采购服务平台有限公司

地 址：太原市小店区坞城南路50号山西省政务服务中心B座11层B1123室

联 系 人：啜伟龙

电 话：0351-4081101

电子邮件: sxygcg@126.com

招标人或招标代理机构主要负责人(项目负责人): (签章)

招标人或招标代理机构: (签章)



[Handwritten signature]