

某建筑外装饰改造项目招标公告
(招标编号: TC238S02T)

招标项目所在地区: 四川省绵阳市

一、招标条件

本某建筑外装饰改造项目(招标项目编号: TC238S02T), 已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为/, 招标人为某单位。本项目已具备招标条件, 现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

项目规模: 人民币1952777.37元。

招标内容与范围: 本招标项目划分为标段1 个标段, 本次招标为其中的:

001 第1包

三、投标人资格要求

001 第1包:

详见公告

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2023年05月08日09时00分00秒---2023年05月12日17时00分00秒

获取方法: 网上发售(网上发售流程详告附件1《特别告知》)

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2023年06月02日08时30分00秒

递交方法: 文件递交应安排专人送达现场, 未按时抵达导致的一切后果由投标单位自行承担。

六、开标时间及地点

开标时间: 2023年06月02日08时30分00秒

开标地点及方式: 四川省绵阳市。如有变更, 另行通知

七、其他公告内容

某建筑外装饰改造项目
招标公告

1. 招标条件

1.1

本招标项目某建筑外装饰改造项目(项目编号: TC238S02T)项目已批准建设, 项目业主为某单位, 建设资金上级拨款, 已落实。项目已具备招标条件, 现对该项目的施工进行公开招标, 现欢迎符合条件的单位参加本项目投标。

1.2本招标项目招标组织形式为委托招标。招标人选择的招标代理机构是中招国际招标有限公司。

2. 项目概况与招标范围

2.1工程名称: 某建筑外装饰改造项目。

2.2建设地址: 四川省绵阳市。

2.3

工程概况和建设内容: 对1#楼全部墙体、2#楼部分墙体工13325.99平方米采用外墙真石漆工艺进行改造装饰, 主要内容为: 原有空鼓外墙抹灰铲除、原有外墙漆铲除、新做外墙水泥砂浆找平层、玻纤网格布加固、真石漆涂

料、空调外机拆除并恢复、雨水管拆除及重新安装等。

2.4标段划分: 1个标段。

2.5计划工期: 90日历天。

2.6招标范围: 招标文件、工程量清单及施工图所示的所有工程内容。



质量要求：合格，满足设计要求且达到国家及军队现行质量验收合格标准，特殊要求详见第七部分“技术标准和要
求”。

2.8招标控制价：人民币1952777.37元。

2.9投标保证金：人民币3万元。

3. 投标人资格要求

3.1在中华人民共和国境内注册，具有独立承担民事责任的能力，具有有效的营业执照。

3.2资质条件：投标人须具备国家建设行政主管部门颁发的且在有效期内的建筑工程施工总承包贰级（含）以上
资质；并具有有效的安全生产许可证。

3.3信誉要求：不存在投标人须知第1.4.3项规定的限制投标情形；投标人未处于财产被接管、冻结、破产状态，
未处于投标禁入期内；招标代理机构在投标文件递交截止日现场查询的“信用中国”的“失信被执行人”“重大税
收违法案件当事人名单”，中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“严重失信违法记录名单”，军队采购网
（www.plap.cn）的“军队采购失信名单”“供应商暂停资格名单”，以开标当日招标代理机构评审现场查询结果
为准，现场打印查询记录的截图作为评标委员会评审依据。

**注：★被列入失信被执行人、税收违法黑名单、严重失信违法记录、军队采购失信名单、供应商暂停资格名单的当
事人的投标人投标文件无效**

。投标人应提供自行拟定的无上述情况的声明书或承诺书原件并保证其内容真实合法有效。

3.4财务要求：提供近三年（近三年：2020年-2022年或2019年-2021年）经会计事务所或审计机构出具的财
务报表。

3.5项目经理资格要求：

（1）具有注册在投标人单位的二级（含）以上注册建造师证书（建筑工程专业），具备有效的安全生产考核合
格证（B证）。

（2）须为投标人本单位人员。投标人须提供与其签订的劳动合同及2022年1月1日至今为其缴纳的任意连续12
个月的社会保障资金的证明材料。

3.6技术负责人资格要求：

（1）具有建筑工程类高级（含）以上技术职称。

（2）须为投标人本单位人员。投标人须提供与其签订的劳动合同及2022年1月1日至今为其缴纳的任意连续12
个月的社会保障资金的证明材料。

3.7项目委托代理人的资格要求：须为投标人本单位人员。投标人须提供与其签订的劳动合同及2020年1月1日
至今为其缴纳的任意连续36个月的社会保障资金的证明材料。

3.8其他要求：企业注册地不在四川省行政区域内的省外企业须提供在有效期内的四川省住房和城乡建设厅。

3.9本次招标不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1

如贵公司有意参与投标，请于2023年5月8日至2023年5月12日（法定公休日、法定节假日除外）每日上
午9:00时至11:30时，下午13:30时至17:00时（北京时间，下同）购买招标文件（详见公告附件1特别告知）。

4.2招标文件每套售价 500 元，售后不退。

4.3购买招标文件应提供以下资料：投标人应将以下材料按照序号顺序扫描为1个PDF文档作为附件上传：

（1）投标人购买文件登记表（加盖公章，详见公告附件2）；

（2）营业执照副本或事业单位法人证书（复印件加盖单位公章）；

（3）法定代表人授权书(含法定代表人和授权代表身份证复印件，加盖公章)。

**以上材料仅作为招标文件购买环节审核使用，不作为投标人资格性审查依据，投标人的资格性符合情况以评标
委员会判定为准。**

注意：投标人应在招标文件发售截止时间前完成付款支付流程，请务必留意时间节点。

4.4招标人不提供招标文件获取的其他方式。

5. 招标文件的递交



5.1投标文件接收时间为：2023年6月2日07时30分至2023年6月2日08时30分。

5.2投标文件递交的截止时间（开标时间，下同）为：2023年6月2日08时30分。

5.3投标文件递交地点：四川省绵阳市。如有变更，另行通知。

注意事项：文件递交应安排专人送达现场，未按时抵达导致的一切后果由投标人自行承担。★逾期递交或未按招标文件规定进行封装的投标文件将不予接收。

6. 公告发布媒体

本项目招标公告在中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）上发布。

7. 联系方式

招标人：某单位

地 址：四川省绵阳市

邮 编：621000

联系人：刘工

电 话：0816-2462089

纪检监察

联 系 人：杨先生

电 话：0816-2462065

若无法成功报名，或招标代理机构明示或暗示带有倾向性表述的，可向招标监督人反映情况。

招标代理机构：中招国际招标有限公司

地 址：四川省绵阳市中国(绵阳)科技城跨境电子商务产业园4栋A座502

邮 编：621000

联系人：商女士、田女士、孙女士

电 话：0816-8755025、8755026、8755027、8755028、8755029

手 机：13548343504

传 真：0816-8755026

电子信箱：cntcitcmmy@cntcitc.com.cn

公告附件1

特别告知

各潜在投标供应商：

本项目接受网上发售、下载电子版招标(采购)文件/

资格审查文件（以下简称“标书”），现将有关注意事项特别告知如下：

一、网上购买招标文件流程：

- 1、登录<http://www.365trade.com.cn>网址进行供应商注册。
- 2、注册完成后，进入系统，点击“查找商机”进行项目名称查询，找到项目点击“我要参与”。
- 3、在“上传购标确认文件”处上传公告要求的购标资格审查材料。
- 4、等待项目经理审核通过后，投标人选中需要投标的标包加入购物车进行标书费用支付。
- 5、支付完成后，投标人可以进行招标文件下载。

二、标书款：

- 1、标书款：500元；

2

、标书款发票：由中招国际招标有限公司西南分公司出具增值税电子普通发票，标书购买人可在中招联合招标采购平台自行下载。

注：项目实际业务往来由中招国际招标有限公司西南分公司操作（详见公告代理机构信息），项目标书款发票及后期中标（成交）服务费发票均由中招国际招标有限公司西南分公司开具。

三、其它事项



1、标书款一经收取不予退还；

2

、交易平台首页帮助中心提供操作手册，潜在投标供应商可以下载并根据操作手册提示进行注册、登录等操作；

3

、网上购买下载电子版标书及费用支付、投标保证金支付、发票下载领取等平台操作问题，可拨打“中招联合招标采购平台”统一服务热线：

010-86397110，热线服务时间为工作日上午9点到12点，下午13点30分到17点。

公告附件2

投标单位购买文件登记表

项目编号	
项目名称	
单位名称	
纳税人识别号或统一社会信用代码	
单位地址	
购买人姓名	
购买时间	
移动联系方式	
电子邮件地址	
传真	
单位购买文件时还需提供以下报名材料	
序号	名称
1	营业执照副本或事业单位法人证书（复印件加盖单位公章）
2	法定代表人授权书（含法定代表人和授权代表身份证复印件，加盖公章）

投标人名称：（公章）

八、监督部门

本招标项目的监督部门为招标人纪检监督。

九、联系方式

招标人：某单位

地址：四川省绵阳市

联系人：刘先生



电话：0816-2462089

电子邮件：/

招标代理机构：中招国际招标有限公司

地址：四川省绵阳市中国(绵阳)科技城跨境电子商务产业园4栋A座502

联系人：商女士、崔先生、孙女士

电话：0816-8755028、8755027

电子邮件：cntcicmy@cntcitic.com.cn

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

