

中国人寿保险股份有限公司南阳分公司唐河、内乡支公司办公楼维修改造项目招 标公告

(招标编号: CLIC.EN_NY-2024-0008)

项目所在地区: 河南省, 南阳市, 唐河县

一、招标条件

本中国人寿保险股份有限公司南阳分公司唐河、内乡支公司办公楼维修改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 52.72047 万元, 招标人为中国人寿保险股份有限公司南阳分公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 本项目主要施工内容为唐河支公司-门头加装雨棚、屋顶新做 304 不锈钢栏杆、卫生间装修及水电改造等; 内乡支公司-屋顶防水改造、外墙面、内墙面、天棚面改造等; 具体详见招标文件

范围: 本招标项目划分为 2 个标段, 本次招标为其中的:

(001)中国人寿保险股份有限公司南阳分公司唐河、内乡支公司办公楼维修改造项目第一标段; (002)中国人寿保险股份有限公司南阳分公司唐河、内乡支公司办公楼维修改造项目第二标段;

三、投标人资格要求

(001 中国人寿保险股份有限公司南阳分公司唐河、内乡支公司办公楼维修改造项目第一标段)的投标人资格能力要求: 详见公告;

(002 中国人寿保险股份有限公司南阳分公司唐河、内乡支公司办公楼维修改造项目第二标段)的投标人资格能力要求: 详见公告;

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 10 月 10 日 09 时 00 分到 2024 年 10 月 15 日 17 时 30 分

获取方式: 电子邮件的方式获取招标文件

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 10 月 30 日 14 时 30 分

递交方式: 南阳千浔酒店 7 楼会议室 (南阳市仲景路与张衡路交叉口向东 200 米路南)

纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年10月30日14时30分

开标地点：南阳千浔酒店7楼会议室（南阳市仲景路与张衡路交叉口向东200米路南）

七、其他

中国人寿保险股份有限公司南阳分公司唐河、内乡支公司办公楼维修改造项目招标公告

一、招标条件

中国人寿保险股份有限公司南阳分公司唐河、内乡支公司办公楼维修改造项目已由相关部门批准，招标人为中国人寿保险股份有限公司南阳分公司，招标代理机构为旭宸工程管理（河南）有限公司，项目已具备招标条件，现对本项目进行国内公开招标。

二、项目概况与招标范围：

2.1 项目名称：中国人寿保险股份有限公司南阳分公司唐河、内乡支公司办公楼维修改造项目

2.2 项目编号：CLIC.EN_NY-2024-0008

2.3 建设地点：唐河县、内乡县

2.4 项目概况：本项目主要施工内容为唐河支公司-门头加装雨棚、屋顶新做304不锈钢栏杆、卫生间装修及水电改造等；内乡支公司-屋顶防水改造、外墙面、内墙面、天棚面改造等；具体详见招标文件。

2.5 资金来源：自筹资金；

2.6 招标范围：招标文件及工程量清单内的全部内容；

2.7 质量要求：合格；

2.8 工期：30日历天/标段；

2.9 标段划分：本项目共划分为二个标段；

第一标段：中国人寿保险股份有限公司南阳分公司唐河支公司办公楼维修改造；

第二标段：中国人寿保险股份有限公司南阳分公司内乡支公司办公楼维修改造。

2.10 投标人可同时对本项目多个标段投标，但最多只能成为一个标段的中标人。

三、投标人资格要求：

1、投标人具有独立企业法人资格的施工企业，需具备有效的营业执照；

2、投标人须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级（含）及以上资质或建筑装饰装修工程专业承包贰级及以上资质，具备有效的企业安全生产许可证；

- 3、拟派项目经理须持有建筑工程专业二级（含）及以上注册建造师执业资格证书，并具备有效的安全生产考核合格证，项目经理须提供企业为其缴纳的社保证明、企业与项目经理签订的劳动合同，企业出具的拟任项目经理无其他在建工程项目承诺书；
- 4、投标人近三年财务状况良好，提供 2022 或 2023 年任意一年的财务审计报告（新成立不足一年的提供银行资信证明）；没有财务被接管、冻结、破产状态；
- 5、具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料（提供承诺，格式自拟）；
- 6、本项目投标截止日期前被“信用中国”网站列入失信被执行人和重大税收违法失信主体的、被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），不得参与本项目的政府采购活动；【信用信息查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn），查询对象包括企业、法定代表人】；
- 7、投标人须出具无行贿犯罪承诺（承诺对象包括企业、法定代表人及项目经理），并对其真实性负责。若承诺不实，所造成的一切后果由投标人自行承担。
- 8、投标人具有下述情况之一，不得同时参与本项目的投标：单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同企业；具有投资参股关系的关联企业；董事、监事、总经理、副总经理和财务负责人相互兼职的关联企业。
- 9、本项目不接受联合体投标，不允许非法分包和转包。

四、招标文件的获取

- 1、时间：2024 年 10 月 10 日上午 09:00 至 2024 年 10 月 15 日下午 17:30。（北京时间，法定节假日除外）
- 2、方式：电子邮件的方式获取招标文件，获取时须发送以下资料
 - （1）法定代表人身份证明及身份证或授权委托书及被授权委托人的身份证（授权委托书上须注明委托人本人联系电话、邮箱，且真实有效）；
 - （2）提供“资格要求”中所要求的其他相关证明资料。

以上材料需逐页加盖供应商公章并经扫描后发送到 xuchengs2022@163.com，否则，不予接受。代理公司对资料的审验不作为投标人资格条件的最终认定；开标后，仍将对投标人的资格证明材料进行审核，不符合资格条件的投标文件将被拒绝。投标人应对提交资料的真实性、合法性、有效性负责。

- 3、售价：500 元/本，逾期不售，售后不退。
- 4、递交中国人寿保险股份有限公司集中采购管理系统注册供应商申请材料：本项目使用中

中国人寿保险股份有限公司集中采购管理系统进行招标采购，投标人必须在报名时间截止前向招标人递交有效的中国人寿保险股份有限公司集中采购管理系统注册供应商申请材料，通过招标人审核后能成为中国人寿保险股份有限公司集中采购管理系统注册供应商。

5、只有成为中国人寿保险股份有限公司集中采购管理系统注册供应商，取得中国人寿保险股份有限公司集中采购管理系统注册供应商账号和密码后，才能参与本项目采购工作。

6、申请成为中国人寿保险股份有限公司集中采购管理系统注册供应商相关程序及说明见

《中国人寿集中采购管理系统注册供应商申请须知》(<http://cpmsx.e-chinalife.com/xycms/>)。

登录注册注意事项：1) 必须使用谷歌浏览器登录；2) 选择应归口单位为“中国人寿河南分公司”；3) 选择对应项目所属单位为“中国人寿南阳分公司”。

五、投标文件的递交

1. 时间：2024年10月30日14时30分（北京时间）

2. 地点：南阳千浔酒店7楼会议室（南阳市仲景路与张衡路交叉口向东200米路南）

六、发布公告的媒介

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《中国人寿招标采购网》网站上发布。

七、联系方式：

招标人：中国人寿保险股份有限公司南阳分公司

地址：南阳市宛城区独山大道与范蠡路交叉口东北角

联系人：郭老师

电话：0377-63505970

监督电话：0377-63505802

招标代理机构：旭宸工程管理（河南）有限公司

地址：南阳市城乡一体化示范区白河大道恒大帝景31号楼

联系人：李晓露

联系方式：15518967078

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：中国人寿保险股份有限公司南阳分公司

地 址：南阳市宛城区独山大道与范蠡路交叉口东北角

联 系 人：郭老师

电 话：0377-63505970

电子邮件：/

招标代理机构：旭宸工程管理（河南）有限公司

地 址：南阳市示范区白河大道恒大帝景 31 号楼

联 系 人：李晓露

电 话：15518967078

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）