

## 张家港市东渡苑景区策划及规划方案研究项目招标公告

(招标编号: ZBHT2023-G-036)

项目所在地区: 江苏省苏州市张家港市

### 一、招标条件

本张家港市东渡苑景区策划及规划方案研究项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金:90万元, 招标人为张家港市高铁投资发展有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 本次招标的标的是张家港市高铁投资发展有限公司申请购置的张家港市东渡苑景区策划及规划方案研究项目。详见第四章项目需求。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

张家港市东渡苑景区策划及规划方案研究项目

### 三、投标人资格要求

张家港市东渡苑景区策划及规划方案研究项目:

(一) 符合下列基本要求, 并提供下列材料:

1、具有独立承担民事责任的能力(提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件, 自然人的身份证明);

2、财务状况报告(成立不满一年不需要提供);

3、依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料;

4、具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明;

5、参加采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明;

(二) 采购人根据采购项目的特殊要求规定的特定条件:

1、投标人具有城乡规划编制资质乙级及以上(提供证书复印件加盖公章)。

(三) 本项目不接受联合投标。

本项目不 允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 2023-06-26 08:30到2023-07-03 17:00

获取方式: 1、公告期限: 2023年6月27日8:30起至2023年7月3日17:00时。 2、获取招标文件时间 2023年6月27日8:30起至2023年7月3日17:00时。 3、招标文件发放地点: 张家港市杨舍镇北二环路340号(兴港大厦西侧楼4楼) 招标代理部 4、招标文件售价: 叁佰元/份 5、领取招标文件时请提供以下材

料：（1）具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明）；（2）若供应商法定代表人亲自领取的，则提供本人的有效身份证复印件加盖公章，身份证原件核查；若授权代表领取的，则提供授权委托书原件和供应商法定代表人的有效身份证复印件和被授权人本人的有效身份证复印件加盖公章，被授权人身份证原件核查；（3）投标人具有城乡规划编制资质乙级及以上（提供证书复印件加盖公章）。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023-07-18 14:00

递交方式：纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2023-07-18 14:00

开标地点：张家港市塘桥镇便民服务中心4楼会议室

## 七、其他

### 一、服务期限：

- 1、合同签订后2周内，供应商完成初步构思成果。
- 2、初步构思成果确认后2周内，供应商完成规划中期成果，并提供文本2份。
- 3、规划中期成果确认后2周内，供应商完成规划完整成果，并提供文本6份。
- 4、规划完整成果确认后2周内，供应商完成规划最终成果，并提供最终成果的电子版成果，以及正式盖章的文本2套。

5、以上时间不含采购单位内部决策及相关部门审查的时间。总服务期限原则上不超过1年。

### 二、项目地点：张家港市塘桥镇

三、答疑：本次答疑会不集中召开，投标人对招标文件如有疑问，请将疑问于2023年7月4日15:00前以书面形式递交至张家港保税区恒泰工程建设咨询有限公司。传真：0512-55392066。若投标人在答疑截止时间前未提出疑问，视为同意本招标文件。

### 四、投标文件制作份数要求

正本份数：1份                      副本份数：2份

### 五、本次招标投标保证金

- 1、投标保证金金额（人民币）：人民币壹万捌仟元整（¥18000）
- 2、须在2023年7月17日17:00前到达以下账户，逾期拒收并不得参加投标。保证金应当非现金形式交纳。

### 3、投标保证金交纳账号：

户名：张家港保税区恒泰工程建设咨询有限公司

帐号：75120122000014019 开户银行：宁波银行张家港支行营业部

注：汇款时请注明项目名称、项目编号 财务室联系电话：0512-55392078, 联系人：周慧

六、履约保证金：履约保证金为合同总价的2%，由中标单位在签订合同之前交付采购单位。

七、本次采购的有关信息将在江苏省招标投标公共服务平台 (<https://jszbtb.com/#/newindex>) 上发布, 公告期限: 五个工作日, 敬请留意。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

#### 九、联系方式

招 标 人: 张家港市高铁投资发展有限公司

地 址: 张家港市塘桥镇南京西路253号

联 系 人: 赵东方

电 话: (0512) 58441090

电 子 邮 件: /

招 标 代 理 机 构: 张家港保税区恒泰工程建设咨询有限公司

地 址: 张家港市杨舍镇北二环路340号(兴港大厦西侧楼4楼) 招标代理部

联 系 人: 吴建森

电 话: (0512) 55392066

电 子 邮 件: 228994554@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人) 吴建森 (签名)

招标人或其招标代理机构: \_\_\_\_\_ (盖章)