

包头市老旧小区供水民用超期服役计量器具节能改造项目造价咨询服务 2 标段
(跟踪审计、工程结算) 招标公告
(招标编号: ZY-NMZB-2023-105 (01))

项目所在地区: 内蒙古自治区, 包头市, 市辖区

一、招标条件

本包头市老旧小区供水民用超期服役计量器具节能改造项目造价咨询服务 2 标段(跟踪审计、工程结算)已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金争取新增专项债券及多渠道筹措,招标人为包头市供水有限责任公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 警官花园、怡荷豪庭、幸 10 街坊、赛 7 街坊、富 15 街坊、富 8 街坊、铁西国庆乡、金昌房地产宿舍公园路小区新兴大厦、内蒙古包头粮食批发市场、包头服务管理职业学校、呼铁局子弟实验小学-居民楼、房管 11 号冯文珍 11-3 单元、房管吴新民 12-8、511-3-4 孟钢 3-4、包头市京奥港置业有限责任公司、包头奥雅山清物业服务有限公司、小区水表并远传设备加装、“三供一业”项目污水问题换表、内蒙古鹿王羊绒有限公司、武银福二区总表计量、电磁水表、超声波水表、NB-IOT 湿式无磁水表、NB-IOT 铜封干式无磁水表、NB-LOT 电磁水表,对应的施工标段为施工 3 标段、4 标段、5 标段,工程投资约 4000 万元。根据项目实施内容,按招标人要求提供工程实施阶段和竣工阶段的造价咨询服务。

范围:本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001)包头市老旧小区供水民用超期服役计量器具节能改造项目造价咨询服务 2 标段
(跟踪审计、工程结算);

三、投标人资格要求

(001 包头市老旧小区供水民用超期服役计量器具节能改造项目造价咨询服务 2 标段
(跟踪审计、工程结算))的投标人资格能力要求: 3.1 投标人须具有国内注册独立法人资格; 3.2 项目负责人须具有在本单位注册的一级注册造价工程师证书; 3.3 投标人在中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>), 投标人及其法定代表人未被列入被执行人, 查询时间为发布公告之日至提交投标文件截止时间前; 3.4 投标人在信用中国网(<http://www.creditchina.gov.cn>), 未被列入严重失信主体名单、重大税收违法失信主体, 查



询时间为发布公告之日至提交投标文件截止时间前；3.5 投标人在国家企业信用信息公示系统网(<http://www.creditchina.gov.cn>)，未被列入严重违法失信企业名单，查询时间为发布公告之日至提交投标文件截止时间前；3.6 投标人在中国裁判文书网 (<http://wenshu.court.gov.cn/>) 法定代表人及单位无行贿犯罪行为，查询时间为 2020 年 01 月 01 日至投标截止时间；3.7 本项目不接受联合体投标。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 04 月 26 日 09 时 00 分到 2023 年 05 月 06 日 17 时 00 分

获取方式：电子邮箱获取

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 05 月 17 日 09 时 30 分

递交方式：腾讯会议电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 05 月 17 日 09 时 30 分

开标地点：腾讯会议

七、其他

1、招标条件

本项目包头市老旧小区供水民用超期服役计量器具节能改造项目造价咨询服务 2 标段(跟踪审计、工程结算)(项目名称)招标人为包头市供水有限责任公司，项目资金来自争取新增专项债券及多渠道筹措(资金来源)，本项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2、项目概况

2.1 招标编号：ZY-NMZB-2023-105 (01)

2.2 项目概况：包头市老旧小区供水民用超期服役计量器具节能改造项目 2 标段：警官花园、怡荷豪庭、幸 10 街坊、赛 7 街坊、富 15 街坊、富 8 街坊、铁西国庆乡、金昌房地产宿舍公园路小区新兴大厦、内蒙古包头粮食批发市场、包头服务管理职业学校、呼铁局子弟实验小学-居民楼、房管 11 号冯文珍 11-3 单元、房管吴新民 12-8、511-3-4 孟钢 3-4、包头市京奥港置业有限责任公司、包头奥雅山清物业服务有限公司、小区水表井远传设备加装、“三供一业”项目污水问题换表、内蒙古鹿王羊绒有限公司、武银福二区总表计量、电磁水表、超声波水表、NB-IOT 湿式无磁水表、NB-IOT 铜封干式无磁水表、NB-LOT 电磁水表，对应的施

工标段为施工 3 标段、4 标段、5 标段，工程投资约 4000 万元。根据项目实施内容，按招标人要求提供工程实施阶段和竣工阶段的造价咨询服务。

2.3 招标内容：符合《内蒙古自治区建设工程造价咨询服务收费指导意见》（内工建协[2022]35 号）文件的相关规定。

1) 实施阶段造价：工程计量与工程款审核、合同价款调整、工程变更、索赔、签证及工程实施阶段造价控制的相关工作；出具工程投资执行情况的阶段总结性文件。

2) 竣工阶段：根据国家有关法律、法规和标准规范的规定，按照合同约定的造价确定条款，即合同价、合同价款调整内容以及洽商等事项编制确定工程最终造价，并编制竣工结算报告。

3) 其他服务：协助建设单位做好工程资金控制工作，跟踪现场施工并参加工程例会，配合建设单位接受政府相关部门的审计。

3、投标人资格要求

3.1 投标人须具有国内注册独立法人资格；

3.2 项目负责人须具有在本单位注册的一级注册造价工程师证书；

3.3 投标人在中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>），投标人及其法定代表人未被列入被执行人，查询时间为发布公告之日至提交投标文件截止时间前；

3.4 投标人在信用中国网(<http://www.creditchina.gov.cn>)，未被列入严重失信主体名单、重大税收违法失信主体，查询时间为发布公告之日至提交投标文件截止时间前；

3.5 投标人在国家企业信用信息公示系统网 (<http://www.creditchina.gov.cn>)，未被列入严重违法失信企业名单，查询时间为发布公告之日至提交投标文件截止时间前；

3.6 投标人在中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>）法定代表人及单位无行贿犯罪行为，查询时间为 2020 年 01 月 01 日至投标截止时间；

3.7 本项目不接受联合体投标。

4、资格审查方式：资格后审

5、招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，请于 2023 年 04 月 26 日至 2023 年 05 月 06 日，每日上午 09:00 时至 12:00 时，下午 3:00 时至 5:00 时（北京时间，下同）请把以下资料盖章扫描成一个 PDF，附件名称为投标人全称，发送至 nmgzyxt@163.com，邮件主题写明“项目名称+投标人名称”审核通过后，我公司会联系投标人。到时请投标人准备一份资料单面打印逐页盖章邮寄或送至我公司，获取招标文件。

5.2 资料需单面打印逐页加盖单位公章，一式一份；单位公章必须是公司注册所在地公安局审批刻制的印章，财务章、投标专用章、电子章、彩扫章等其他印章无效。如资料不全，招标人拒绝。

(1) 获取文件登记表（含项目联系人、联系方式、邮箱等信息）；

(2) 法定代表人授权委托书或法定代表人身份证明（法定代表人获取文件的，需提供法定代表人身份证明；委托代理人获取文件的，需提供法定代表人身份证明及法定代表人授权委托书）；

(3) 营业执照副本；

(4) 项目负责人在本单位注册的一级注册造价工程师证书；

(5) 投标人名称如有变更，需提供有关行政机关出具的变更证明；

(6) 开户许可证（如企业当地已取消开户许可证，请投标人出具开户银行出具的基本存款账户信息或基本账户说明并加盖公章）；

(7) 信用中国网、中国裁判文书网查询结果截图。

注：若发现存在提供虚假资料，取消其中标资格，并承担相应法律责任，由此造成的后果由投标人自负。

5.3 招标文件每套售价 500.00 元，售后不退。

6、投标文件的递交

6.1 递交投标文件截止时间为 2023 年 05 月 17 日 09 时 30 分，地点详见招标文件中腾讯会议号，开标采用线上开标递交电子投标文件，投标人无需到场。

6.2 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求递交的投标文件，招标人将予以拒收。

7、发布公告的媒介：

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台

（www.cebpubservice.com）、内蒙古招标投标公共服务平台（<http://zbgg.nmgztb.com.cn>）上发布，其它媒介转发无效。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为包头市供水有限责任公司。

九、联系方式

招 标 人：包头市供水有限责任公司

