

大理榆城国有资产经营有限责任公司资产（24套闲置房产）合作、运营服务招  
标中标公示

（招标编号：中皓（招）2023-020）

一、中标人信息：

标段(包)[001]大理榆城国有资产经营有限责任公司资产（24套闲置房产）合作、运营服务招标：

中标人：大理盛世梦圆旅游开发有限公司 其他类型中标价：173600.00元/年

二、其他：

中标公示发布登记表

招标人 大理榆城国有资产经营有限责任公司 联系人及联系电话 段经理 13988502578

项目名称 大理榆城国有资产经营有限责任公司资产（24套闲置房产）合作、运营服务招标

招标代理 云南中皓工程项目管理有限公司

招标类别 服务 招标方式 竞争性比选

开标时间 2023年07月06日下午14时30分

公示时间 2023年07月07日至2023年07月08日

招标控制价 170300元/年 投标人数量 3家

拟中标人 大理盛世梦圆旅游开发有限公司 中标人代码（组织机构代码/信用代码）

91532901MACAPH3XX4

中标价 173600.00元/年 合作期限 5年（自装修期满之日起计算），合作方每年应按时支付  
保证金（173600.00元/年）。第三年开始除每年支付保证金外，另加营业额5%的分成。

该项目经评标委员会评审，推荐中标候选人情况如下：

大理榆城国有资产经营有限责任公司资产（24套闲置房产）合作、运营服务招标

第一中标候选人 大理盛世梦圆旅游开发有限公司 报价 173600.00元/年

第二中标候选人 大理山母酒店管理有限责任公司 报价 171900.00元/年

第三中标候选人 鹤庆众安商贸有限公司 报价 171320.00元/年

被否决投标的否决理由：/

根据《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、法规的规定，现将该项目中标结果予以公  
示，接受社会监督。如有异议请于公示结束日期前向行政监督部门实名书面投诉。

2023年07月06日

### 三、监督部门

本招标项目的监督部门为大理榆城国有资产经营有限责任公司。

### 四、联系方式

招 标 人：大理榆城国有资产经营有限责任公司

地 址：大理镇绿玉小区玉局路 11 号

联 系 人：段女士

电 话：13988502578

电子邮件：/

招标代理机构：云南中皓工程项目管理有限公司

地 址：云南省大理市下关镇大关邑新村州儿童医院南门往西 50 米土土人家（二分店）对面时光纪二楼

联 系 人：唐工

电 话：15752768108

电子邮件：2965074460@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）