

# 开封市留置中心项目

## 第一标段中标候选人公示

方大国际工程咨询股份有限公司受中国共产党开封市纪律检查委员会的委托，就开封市留置中心项目进行公开招标，于2024年7月16日在开封市公共资源交易中心依法进行开标和评标活动。定标候选人公示期满后，定标委员会按照定标原则、方法和程序进行了定标核查，于2024年8月23日在开封市公共资源交易中心定标室通过核查随机法进行定标。现将本次中标候选人公示如下：

### 一、招标项目说明

1.1 项目名称：开封市留置中心项目

1.2 项目编号：FDZB-F-2024-093

1.3 资金来源：财政资金

1.4 计划投资额：17588.36万元，其中工程费用：14952.02万元，勘察费20万元，设计费299.53万元，监理费189.94万元

1.5 招标方式：公开招标

1.6 招标范围：

第一标段：本项目工程总承包标段，建设范围包含勘察、设计、施工、采购等全部工作内容，负责项目实施过程中工程的质量、安全、控尘、进度、成本、竣工验收、移交等工作，以及质量缺陷责任期内的缺陷修复等相关工作。具体包括但不限于以下内容：

(1) 勘察阶段内容：完成本工程建设场地范围内的地质钻孔、取样、试验、测量、物探、资料收集整理、提交详细的岩土工程勘察报告，协助招标人完成岩土工程勘察报告的申报、审查等工作；并根据工程进度对设计、施工等单位提供配合工作，对工程建设提供岩土工程勘察工作范围内的全过程跟踪服务；提供工程竣工验收及工程质保期内质量鉴定等的相关配合服务工作；

(2) 设计阶段内容：包含但不限于方案设计、初步设计、施工图设计及后续施工过程中的优化、深化设计等；并配合完成设计交底、处理有关设计问题、完成施工过程现场配合、参加竣工验收及工程质保等各阶段服务；满足国家现有技术规范 and 标准要求并通过政府相关部门设计评审和审批，还应满足发包人的要求；

(3) 工程施工及材料设备采购：包含本项目设计范围内全部工程施工和材料、设备采购等相关内容；并按国家行业标准规范规定完成各检验试验、试运验收、项目移交、竣工备

案、缺陷责任期修复和质保责任期质保工作；负责管理协调各分包单位、供应商的配合工作等；

(4) 其他应包含在工程总承包范围的工作内容，信息化建设部分由招标人另行委托实施单位。

## 二、标段划分情况

2.1 标段名称：本项目共 2 个标段，1 个工程总承包标段，1 个监理标段

第一标段：开封市留置中心项目工程总承包

2.2 建设规模及内容：本项目规划用地面积 45614 平方米（约 68.42 亩），总建筑面积 32582.61 平方米，地上建筑面积 29700.25 平方米，包括 1#楼至 4#楼，附属用房（配电室及发电机房、门卫、人防工程出入口），地下建筑（含设备机房、地下人防工程）。配套建设给排水设施、绿化、道路、变配电、弱电、消防、围墙、大门等基础设施。

2.3 质量要求：

第一标段：勘察设计质量必须满足国家现行法律、法规及技术标准要求；工程建设质量达到现行有关施工质量验收规范要求，并经验收达到合格标准。

2.4 资格能力要求：

第一标段：（1）勘察资质：具有**岩土工程勘察乙级及以上资质或工程勘察综合甲级资质**；

（2）设计资质：具有工程设计**建筑行业（建筑工程）专业乙级及以上资质或工程设计综合甲级资质**；

（3）施工资质：具有建设行政主管部门颁发的**建筑工程施工总承包贰级及以上资质**，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

2.5 工期：

第一标段：425 日历天（含勘察设计周期 60 日历天），包括勘察设计周期、采购周期和施工工期。

2.6 招标控制总价：

第一标段：勘察费：200000.00 元；设计费：2995300.00 元；工程建安费经第三方审计工程结算价款的 100%（含增值税）；

三、评标委员会成员名单：白红宇、丁晓倩、程二东、朱利梅、马静、江雷、张伟弟

定标委员会成员名单：王会元、马好辉、陈国清、杨焯、张洁、孙娟、周佩媛。

四、核查信息

第一标段核查内容包括：定标候选人资质证书，项目经理、勘察负责人、设计负责人证书及社保信息，企业信用信息，企业业绩等。

经核查第一标段定标候选人：

1、衢州市政园林股份有限公司：未在规定时间内提供核查资料，视为自动放弃定标候选人资格。

2、江西王牌建设工程集团有限公司：未在规定时间内提供核查资料，视为自动放弃定标候选人资格。

3、河南乐泰建筑工程有限公司：函询无回复，视为自动放弃定标候选人资格（8月14日15时放弃现场答疑）。

4、原发建设集团有限公司：函询无回复，视为自动放弃定标候选人资格（8月14日15时放弃现场答疑）。

5、中建宏图建设发展有限公司：函询无回复，视为自动放弃定标候选人资格（8月14日15时放弃现场答疑）。

6、河南昊锦建设集团有限公司：在投标过程中出具的承诺与核查的情况不一致，根据招标文件及核查要求，取消其定标候选人资格（8月14日15时放弃现场答疑）。

7、河南省第二建设集团有限公司：在核查过程中，该公司于8月15日主动放弃定标候选人资格。

8、河南中兆建筑工程有限公司：在核查过程中，该公司于8月15日主动放弃定标候选人资格。

9、泰宏建设发展有限公司：在投标过程中出具的承诺与核查的情况不一致，根据招标文件及核查要求，核查函询过程中，未在规定时间内进行答复，取消其定标候选人资格。

10、正岩建设集团有限公司：在投标过程中出具的承诺与核查情况不一致，根据招标文件及核查要求，核查函询过程中，未在规定时间内进行答复，取消其定标候选人资格。

11、中诚投建工集团有限公司：在投标过程中出具的承诺与核查的情况不一致，根据招标文件及核查要求，核查函询过程中，未在规定时间内进行答复，取消其定标候选人资格。

经核查：以上11家定标候选人未通过核查；中城投集团第八工程局有限公司、中铁一局集团有限公司、西安航空航天建工集团有限公司、中明建投建设集团有限责任公司、中国建筑第八工程局有限公司、中国十七冶集团有限公司、郑州久鼎路桥工程有限公司、河北天森建工集团有限公司、河南省大成建设工程有限公司等9家定标候选人通过核查。

五、中标人候选人信息如下

**第一标段：**

**第一中标候选人：**

中标单位全称：（牵头人）中铁一局集团有限公司、（成员）开封市市政工程设计研究

有限公司

资格能力条件：

勘察资质：工程勘察专业类(岩土工程)乙级

设计资质：建筑行业(建筑工程)乙级

施工资质：建筑工程施工总承包特级

投标报价：

工程建安费费率：95.49%

勘察费：190000.00 元

设计费：2860000.00 元

工期：425 日历天（含勘察设计周期 60 日历天），包括勘察设计周期、采购周期和施工工期。

工程质量：勘察设计质量必须满足国家现行法律、法规及技术标准要求；工程建设质量达到现行有关施工质量验收规范要求，并经验收达到合格标准。

项目经理：张亚玲

证书名称：一级注册建造师

证书编号：陕 1612022202303434

勘察负责人：黄裕

证书编号：AY164100587

设计负责人：黄坦

证书编号：20083101747

## 第二中标候选人：

中标单位全称：（牵头人）西安航空航天建工集团有限公司、（成员）中设建联工程设计有限公司

资格能力条件：

工程勘察专业类岩土工程（勘察）乙级、建筑行业（建筑工程）甲级、建筑工程施工总承包壹级

投标报价：

工程建安费费率：经第三方审计工程结算价款的 94.58%（含增值税）

勘察费：198000.00 元

设计费：2990000.00 元

工期：425 日历天（含勘察设计周期 60 日历天），包括勘察设计周期、采购周期和施工工期。

工程质量：勘察设计质量必须满足国家现行法律、法规及技术标准要求；工程建设质量

达到现行有关施工质量验收规范要求，并经验收达到合格标准。

项目经理：党伊平

证书名称：一级注册建造师

证书编号：陕 1612007200904309

勘察负责人：王升昊

证书编号：AY202200377

设计负责人：战荫宝

证书编号：20212200568

### 第三中标候选人：

中标单位全称：（牵头人）中明建投建设集团有限责任公司、（成员）中图设计有限公司

资格能力条件：

建筑工程施工总承包特级，工程勘察专业类(岩土工程、水文地质勘察、工程测量) 乙级，建筑行业（建筑工程）乙级

投标报价：

工程建安费费率：经第三方审计工程结算价款的 94.32%（含增值税）

勘察费：198800.00 元

设计费：2985300.00 元

工期：425 日历天（含勘察设计周期 60 日历天），包括勘察设计周期、采购周期和施工工期。

工程质量：勘察设计质量必须满足国家现行法律、法规及技术标准要求；工程建设质量达到现行有关施工质量验收规范要求，并经验收达到合格标准。

项目经理：刘亚雷

证书名称：一级注册建造师

证书编号：陕 1122006200701183

勘察负责人：杨学文

证书编号：AY205200542

设计负责人：倪葳葳

证书编号：20143102704

### 第四中标候选人：

中标单位全称：（牵头人）中国建筑第八工程局有限公司、（成员）机械工业第六设计研究院有限公司

资格能力条件：

建筑工程施工总承包特级、工程设计综合甲级、工程勘察专业类岩土工程乙级等

投标报价：

工程建安费费率：97.50%

勘察费：180000.00 元

设计费：2700000.00 元

工期：425 日历天（含勘察设计周期 60 日历天），包括勘察设计周期、采购周期和施工工期。

工程质量：勘察设计质量必须满足国家现行法律、法规及技术标准要求；工程建设质量达到现行有关施工质量验收规范要求，并经验收达到合格标准。

项目经理：王飞宇

证书名称：一级注册建造师

证书编号：沪 1312020202102347

勘察负责人：魏永祥

证书编号：AY234101046

设计负责人：万路遥

证书编号：20214101352

#### **第五中标候选人：**

中标单位全称：中国十七冶集团有限公司

资格能力条件：

勘察资质：岩土工程勘察乙级；

设计资质：建筑行业甲级

施工资质：建筑工程施工总承包特级

投标报价：

工程建安费费率：96.12%

勘察费：180000.00 元

设计费：2900000.00 元

工期：425 日历天（含勘察设计周期 60 日历天），包括勘察设计周期、采购周期和施工工期。

工程质量：勘察设计质量必须满足国家现行法律、法规及技术标准要求；工程建设质量达到现行有关施工质量验收规范要求，并经验收达到合格标准。

项目经理：葛勇军

证书名称：一级注册建造师

证书编号：皖 1502015201513142

勘察负责人：张祥康

证书编号：AY193400416

设计负责人：张磊

证书编号：20154411367

**第六中标候选人：**

中标单位全称：（牵头人）河北天森建工集团有限公司、（成员）首辅工程设计有限公司

资格能力条件：

建筑工程施工总承包壹级、岩土工程勘察乙级、建筑行业（建筑工程）专业乙级

投标报价：

工程建安费费率：经第三方审计工程结算价款的 94.28%（含增值税）

勘察费：196500.00 元

设计费：2992500.60 元

工期：425 日历天（含勘察设计周期 60 日历天），包括勘察设计周期、采购周期和施工工期。

工程质量：勘察设计质量必须满足国家现行法律、法规及技术标准要求；工程建设质量达到现行有关施工质量验收规范要求，并经验收达到合格标准。

项目经理：张宇辉

证书名称：一级注册建造师

证书编号：冀 1612011201206421

勘察负责人：熊远发

证书编号：AY225102179

设计负责人：陈飞

证书编号：20124100786

**第七中标候选人：**

中标单位全称：（牵头人）河南省大成建设工程有限公司、（成员）中辰科杰设计工程有限公司

资格能力条件：

工程勘察专业类岩土工程(勘察)乙级；建筑行业(建筑工程)甲级、建筑工程施工总承包壹级

投标报价：

工程建安费费率：经第三方的审计工程结算价款的 94.62%（含增值税）

勘察费：198628.32 元

设计费：2991290.00 元

工期：425 日历天（含勘察设计周期 60 日历天），包括勘察设计周期、采购周期和施工工期。

工程质量：勘察设计质量必须满足国家现行法律、法规及技术标准要求；工程建设质量达到现行有关施工质量验收规范要求，并经验收达到合格标准。

项目经理：张旭峰

证书名称：一级注册建造师

证书编号：豫 1412015201519594

勘察负责人：岳焕闯

证书编号：AY234100998

设计负责人：张海峡

证书编号：20214101243

#### 第八中标候选人：

中标单位全称：（牵头人）郑州久鼎路桥工程有限公司、（成员）华茗设计集团有限公司

资格能力条件：

- （1）勘察资质：工程勘察专业类(岩土工程（勘察）) 乙级；
- （2）设计资质：建筑行业（建筑工程）专业甲级；
- （3）施工资质：建筑工程施工总承包一级资质

投标报价：

工程建安费费率：94.05%

勘察费：200000.00 元

设计费：2995300.00 元

工期：425 日历天（含勘察设计周期 60 日历天），包括勘察设计周期、采购周期和施工工期。

工程质量：勘察设计质量必须满足国家现行法律、法规及技术标准要求；工程建设质量达到现行有关施工质量验收规范要求，并经验收达到合格标准。

项目经理：蒋亚平

证书名称：一级注册建造师

证书编号：豫 1412006200800465

勘察负责人：黄安辉

证书编号：AY063100238

设计负责人：徐方广

证书编号：20023300592

#### 第九中标候选人：

中标单位全称：（牵头人）中城投集团第八工程局有限公司、（成员1）中经建研设计有限公司、（成员2）福建省博意建筑设计有限公司

资格能力条件：

工程勘察专业类（工程测量、岩土工程（勘察））甲级、工程设计建筑行业（建筑工程）甲级、建筑工程施工总承包壹级

投标报价：

工程建安费费率：97.57%

勘察费：180000.00 元

设计费：2493600.00 元

工期：425 日历天（含勘察设计周期 60 日历天），包括勘察设计周期、采购周期和施工工期。

工程质量：勘察设计质量必须满足国家现行法律、法规及技术标准要求；工程建设质量达到现行有关施工质量验收规范要求，并经验收达到合格标准。

项目经理：郑宝荣

证书名称：一级注册建造师

证书编号：闽 1352012201718836

勘察负责人：高华磊

证书编号：AY204600148

设计负责人：陈慧玲

证书编号：20203501160

#### 六、发布媒介及公示时间

本公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《开封市公共资源交易信息网》同时发布。

公示时间：2024 年 8 月 27 日至 2024 年 8 月 29 日（三个工作日）

#### 七、提出异议的渠道和方式：

根据汴公管办（2020）13 号文规定，若投标人对上述结果有异议，可在公示期内在开封市公共资源交易信息网线上向招标人提出异议，逾期将不再受理，招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出答复，若异议人对答复仍有异议或者招标人未在规定的时间内作出答复的，异议人可在结果公告之日起 10 日内（异议答复期间不计算在内）在开封市公共资源交易信息网线上提出投诉。（本网站重要文件栏中有工程建设项目异议、投诉文本格式及要求）。

#### 八、联系方式

招标人：中国共产党开封市纪律检查委员会

联系人：江雷

联系电话：0371-22960121

地址：开封市金明大道北段，市廉政教育中心

招标代理机构：方大国际工程咨询股份有限公司

联系人：王萃

联系电话：0371-23234066

地址：开封市龙亭区育新街 18 号（雅居美域小区临街方大咨询）

监督单位：开封市住房和城乡建设局

联系电话：0371-23859565

