

# 中国老挝磨憨—磨丁经济合作区 2024 年度土地集约利用全面 评价服务

## 竞争性磋商公告

项目编号：钰招 2024-22

### 一、磋商条件

参照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，中国老挝磨憨—磨丁经济合作区 2024 年度土地集约利用全面评价服务已由主管部门批准，德钰建设工程项目咨询（云南）有限公司（以下简称：采购代理机构）受中国老挝磨憨—磨丁经济合作区管理委员会公园城市建设管理局（以下简称：采购人）委托，对中国老挝磨憨—磨丁经济合作区 2024 年度土地集约利用全面评价服务进行竞争性磋商采购，该项目已具备磋商条件，欢迎符合条件的供应商报名参加。

### 二、项目概况

1. 项目名称：中国老挝磨憨—磨丁经济合作区 2024 年度土地集约利用全面评价服务；

2. 项目编号：钰招 2024-22；

3. 采购内容：中国老挝磨憨—磨丁经济合作区 2024 年度开发区土地集约利用评价工作项目  
主要内容：1 基础资料收集：2023 年度合作区经济社会统计年鉴或报表、人口普查数据、土地利用现状调查、土地审批、土地供应、闲置土地以及合作区国土空间底图底数等相关资料收集。2 土地利用状况调查：依据规程对开发区基本信息用地状况、用地效益情况、管理绩效情况、土地供应状况和其他相关情况进行调查。3 开发区土地集约利用程度评价及潜力测算：在用地调查基础上，依据开发区土地集约利用评价指标体系开展程度评价，计算开发区土地利用集约度分值，开展潜力测算。4 成果编制：包括工作报告、技术报告、图件等资料汇编，形成节约集约评价数据库。5 系统填报：依据合作区评价结果，在云南省土地节约集约利用评价监管平台上报基础数据表、空间矢量数据、图件成果、文本成果等评价数据；具体以采购人为准；

4. 服务地点：中国老挝磨憨—磨丁经济合作区；

5. 服务时间：按照省级、市级统一要求的时间节点完成各项工作，按时上报成果。

6. 质量要求：须满足招标人要求，保证成果的正确性，真实性和可靠性，成果须达到国家规范合格标准。

### 三、供应商资格要求

#### 1. 基本资格要求：

符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定：

(1) 具有独立承担民事责任的能力（供应商必须在中华人民共和国境内依法注册，具有独立法人资格，有独立承担民事责任的能力，提供市场监督管理部门核发的有效的营业执照（复印件加盖公章）或事业单位法人证书，并在人员、设备、资金等方面具有完成本项目的能力）；

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供证明材料或承诺）；

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供证明材料或承诺）；

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供证明材料或承诺）；

(5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，并提供书面声明。），若成立至今不满三年的公司，提供自成立至今没有重大违法记录即可；

(6) 法律、行政法规规定的其他条件。

#### 2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无。

#### 3. 采购人根据采购项目的特殊要求规定的特定条件：

(1) 信誉要求：供应商应信誉良好，无处于被责令停业，磋商资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态，具有良好的银行资信和商业信誉，无行贿记录，提供相应承诺；

(2) 供应商未被“信用中国”（网址：<https://www.creditchina.gov.cn/>）列入“严重失信主体名单、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单”；未被“中国政府采购网”（网址：<http://www.ccgp.gov.cn/>）列入“政府采购严重违法失信行为记录名单”；未被“国家企业信用信息公示系统（网址：<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）”列入“严重违法失信名单（黑名单）”。以上信息以采购人、采购代理机构在磋商时的查询结果为准；

(3) 供应商的行贿犯罪档案信息，采购人或采购代理机构可以通过“中国裁判文书网”查询相关信息，若经查询发现供应商存在行贿犯罪行为的，将取消其磋商资格，若已成交的将取消其成交资格；

(4) 供应商不得存在以下情形：单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

(5) 资质要求：供应商必须具有国家行政主管部门核发的测绘乙级（含）及以上资质；

4. 本项目不接受联合体磋商。

5. 资格审查方式：资格后审。

#### 四、磋商文件的获取

1. 凡有意参加磋商者，请于 2024 年 10 月 17 日至 2024 年 10 月 23 日 17 时前将：①法定代表人身份证明书；②授权委托书及委托代理人身份证；③营业执照副本（或事业单位法人证书）；④资质证书。上述资料的原件扫描件（加盖公章）及联系方式发送至采购代理公司指定邮箱 [yncctc@126.com](mailto:yncctc@126.com)，代理公司检查报名资料无误后将《报名表》回传给供应商，请供应商填写《报名表》后加盖公章发送至代理公司指定邮箱，并支付报名费（支付凭证与报名表一同回传）后方视为最终报名成功。

2. 竞争性磋商文件将以电子版形式发送至供应商报名邮箱，售价：500.00 元/套；付款方式：德钰建设工程项目咨询（云南）有限公司；账号：2502 0615 0910 0040 691；开户行：中国工商银行股份有限公司昆明珥季路支行，逾期不售，售后不退。

#### 五、响应文件的递交

1. 响应文件递交截止时间：2024 年 10 月 31 日上午 10:00

2. 响应文件递交地点：德钰建设工程项目咨询（云南）有限公司会议室（云南省昆明市西山区永昌街道办事处解家桥）；

3. 递交方式：现场递交，逾期递交、未送达指定地点或未按规定进行密封的响应文件将被拒收。

#### 六、发布公告的媒介

本次竞争性磋商公告及成交公告将在“中国招标投标公共服务平台”（网址：<http://www.cebpubservice.com/index.shtml>）上发布，采购人及采购代理机构对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

#### 七、联系方式

采 购 人：中国老挝磨憨—磨丁经济合作区管理委员会公园城市建设管理局

地 址：中国老挝磨憨—磨丁经济合作区管委会

联系电话：0691—8811561

采购代理机构：德钰建设工程项目咨询（云南）有限公司

地 址：云南省昆明市西山区永昌街道办事处解家桥



联系人：周玲

电 话：15025102621