

上海烟草集团虹口烟草糖酒有限公司2025-2027年普通空调维修保养
(预招标)项目招标公告

上海百通项目管理咨询有限公司受上海烟草集团虹口烟草糖酒有限公司的委托对2025-2027年普通空调维修保养(预招标)进行国内公开招标，现邀请合格投标人参与竞标。

一、项目基本情况

项目名称：2025-2027年普通空调维修保养(预招标)
项目编号：采招2024-1317
资金来源：企业自筹资金
最高投标限价：**629704元（人民币，含税）**，具体单价限价详见第二章项目需求一览表
服务期：3年，自2025年1月1日起至2027年12月31日止
采购需求：

序号	项目内容	简要服务要求等	拟中标人数量
1	2025-2027年普通空调维修保养(预招标)	本次招标是上海烟草集团虹口烟草糖酒有限公司2025-2027年普通空调日常保养及维修。负责对招标方下属各经营网点及办公场所的普通空调的日常保养及维修（不包括风冷热泵空调）。服务期3年，自2025年1月1日起至2027年12月31日止。具体详见招标文件第三章服务要求。	1

注1：投标人对所有服务都必须提供完整报价，否则将导致该投标被否决。

二、本次招标的合格投标人应同时满足下列资格要求：

1. 投标人是在中华人民共和国境内（不包括香港、澳门及台湾地区，简称“中国境内”）注册的独立法人；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 具有履行合同所必需的专业技术能力；
4. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
5. 参加本次招标活动前3年内[从2021年1月1日起至今；成立时间不足3年的，从成立之日起至今]，在经营活动中没有因违法经营受到责令停产停业、吊销许可证或者执照、列入严重违法失信企业名单、骗取中标和经济刑事案件；
6. 投标人及其法定代表人、主要负责人或实际控制人参加招标活动前3年内[从2021年1月1日起至今；成立时间不足3年的，从成立日期起至今]不得有行贿行为记录；
7. 未被列入中国烟草总公司或上海烟草集团有限责任公司存在行贿行为供应商名单禁入期限内的供应商；

8. 未被列入上海烟草集团有限责任公司或本单位不良行为供应商名单禁入期限内的供应商；

9. 在劳动保护、节能减排与生态环境保护方面符合国家规定要求；

10. 法定代表人不能参加采购活动时，可委托他人参加，但需提供授权委托书；

11. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段或者未划分标段的同一招标项目投标；

12. 法律、行政法规规定的其他条件；

13. 本项目不得转包和分包；

14. 本项目不接受联合体投标。

15. 特种专业人员均应持证上岗，包括制冷与空调设备安装修理作业、高处作业证等。

投标人需要提供相应人员资质证书复印件或扫描件。

三、获取招标文件：

时间：2024年10月23日～2024年10月29日每天（双休日及法定节假日除外）09时～16时（北京时间）。

地点：易土365电子招投标平台网站线上获取

方式：有意向的供应商请于上述时间内，在易土365电子招投标平台网站注册并上传下述资料（须扫描后上传至指定项目中）注册并在线领购招标文件。

售价：本项目招标文件每套售价为500元人民币（RMB 500.00），售后不退。

购买招标文件时有意向的投标人需提交的应包括但不限于以下各项资料：

1. 企业（单位）法人营业执照、组织机构代码证、税务登记证（或三证合一）；

2. 法定代表人身份证明及身份证或法定代表人授权委托书及被委托人身份证；

3. 本单位“国家企业信用信息公示系统”或“天眼查”查询结果（查询日期不得早于招标文件起售日）；

4. 资格要求里提到的相关证明文件[包括本单位“中国裁判文书网”（查询关键字为“单位全称”“行贿”）、“国家企业信用信息公示系统”（查询日期不得早于招标文件起售日）、本年度前3年的财务报表、本年近期连续3个月纳税和社保的缴纳记录证明或凭证、其他需要提供的资料]；

5. 未从招标代理机构处购买或指定处获取招标文件的潜在投标人将不得参加投标。

注：以上资料一律采用A4规格纸张，所有证件复印件均需加盖单位公章，招标代理机构留存。投标申请人除将上述资料提交招标代理机构，还必须将其完整地编制在投标文件中。招标代理机构收到投标申请人的资料，并不意味着其投标在评标时不会被否决，最终将由评标委员会对投标文件中的上述资料进行审核。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

1. 本项目采用电子投标方案，所有投标文件应于**2024年11月12日09时30分**（北京时间）之前通过易土365电子招投标平台提交etutb格式的电子投标文件。。

2. 定于**2024年11月12日09时30分**（北京时间），，通过易土365电子招投标平台签到解密进行远程电子开标。本项目将在监标人的监督下在上海市黄浦区北京东路668号科技京城东楼19楼D座会议室进行远程电子开标。

五、公告媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）、中国采购与招标网（www.chinabidding.com.cn）、易土365采购管理平台（www.etu365.com）等网站发布。

六、其他补充事宜

1.首次在必土365电子招投标平台进行电子招投标交易的投标人必须先在必土365电子招投标平台进行注册并登记企业信息，供应商应当提前准备。

2.已注册的潜在投标人可从易土365电子招投标平台首页->招标信息->招标公告（易土招）找到需要参与的项目，点击进入进行获取招标文件并上传指定的材料。招标代理机构工作人员审核通过后，就能下载格式为etutbproj的电子投标文件模板（**内含电子招标文件**），该文件使用易土365电子投标文件编制工具打开。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1.招标人：上海烟草集团虹口烟草糖酒有限公司

联系人：朱伟骏

电话：021- 65776023

地址：上海市虹口区欧阳路85号B幢

传真：/

E-mail: 49439849@qq.com

监督部门：上海烟草集团虹口烟草糖酒有限公司监督部门

E-mail: hkxuhd@sh.tobacco.com.cn

2. 招标代理机构：上海百通项目管理咨询有限公司

联系人：安娜

电话：18516721186

地址：上海市黄浦区北京东路668号科技京城东楼19楼D座

传真：021-35072757

E-mail: btan123@126.com

支付二维码：

