

城步苗族自治县石板桥社区电力公司家属楼老旧小区改造项目中标候选人公示
(招标编号: YMGL-GK2024050)

公示结束时间: 2024 年 12 月 17 日

一、评标情况

标段(包)[001]城步苗族自治县石板桥社区电力公司家属楼老旧小区改造项目:

1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名: 湖南慈姑建设有限公司, 投标报价: 325.157260 万元, 质量: 符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求, 工程质量标准为合格, 工期/交货期/服务期: 90 天;

中标候选人第 2 名: 湖南德鑫建筑工程有限公司, 投标报价: 324.620697 万元, 质量: 符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求, 工程质量标准为合格, 工期/交货期/服务期: 90 天;

中标候选人第 3 名: 湖南吉城建设有限公司, 投标报价: 325.944219 万元, 质量: 符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求, 工程质量标准为合格, 工期/交货期/服务期: 90 天;

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(湖南慈姑建设有限公司)的项目负责人: 吴谦二级建造师:
湘 243141645763

安全生产考核合格证书:

湘建安 B(2020) 0011719;

中标候选人(湖南德鑫建筑工程有限公司)的项目负责人: 杨凯文二级建造师:
湘 243002293428

安全生产考核合格证书:

湘建安 B(2023) 0006281;

中标候选人(湖南吉城建设有限公司)的项目负责人: 石从海二级建造师:
湘 243002292703

安全生产考核合格证书:

湘建安 B(2023) 0002514;

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(湖南慈姑建设有限公司)的资格能力条件: 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照, 营业执照处于有效期, 具备住房城乡建设主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质, 安全生产许可证处于有效期; 拟任项目经理具备市政公用工程专业贰级及以上注册建造师执业资格, 具备项目负责人安全生产考核合格证书;

中标候选人(湖南德鑫建筑工程有限公司)的资格能力条件: 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照, 营业执照处于有效期, 具备住房城乡建设主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质, 安全生产许可证处于有效期; 拟任项目经理具备市政公用工程专业贰级及以上注册建造师执业资格, 具备项目负责人安全生产考核合格证书;

中标候选人(湖南吉城建设有限公司)的资格能力条件: 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照, 营业执照处于有效期, 具备住房城乡建设主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质, 安全生产许可证处于有效期; 拟任项目经理具备市政公用工程专业贰级及以上注册建造师执业资格, 具备项目负责人安全生产考核合格证书;

二、提出异议的渠道和方式

在公示期内, 投标人和其他利害关系人如有异议, 应按照《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》、《湖南省招标投标活动投诉处理办法》以书面形式向招标人及招标代理机构提出。

三、其他

详见附件

四、监督部门

本招标项目的监督部门为城步苗族自治县建设工程招标投标办公室。

五、联系方式

招 标 人: 城步苗族自治县住房和城乡建设局

地 址: 湖南省城步苗族自治县儒林镇人民南路 409 号

联 系 人: 王东

电 话: 13786957376



电子邮件: 286242595@qq.com

招标代理机构: 永明项目管理有限公司

地 址: 城步苗族自治县儒林镇健民医院旁

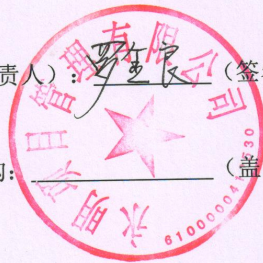
联 系 人: 唐先生

电 话: 13907397639

电子邮件: 1701028306@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人): 罗生 (签名)

招标人或其招标代理机构: _____ (盖章)



城步苗族自治县石板桥社区电力公司家属楼老旧小区改造项目

中标候选人公示

根据招标投标相关法律法规及招标文件的规定，城步苗族自治县石板桥社区电力公司家属楼老旧小区改造项目评标工作已经结束，本项目采用湘建监督〔2024〕33号文件规定的“经评审的最低投标价法”的评标办法，评标委员会推荐了以下3名中标候选人（排序），现将相关信息予以公示。

公示期 2024 年 12 月 12 日至 2024 年 12 月 17 日三个工作日。在公示期内，投标人和其他利害关系人如有异议，应按照《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》、《湖南省招标投标活动投诉处理办法》以书面形式向招标人及招标代理机构提出。

招标人：城步苗族自治县住房和城乡建设局；

地 址：湖南省邵阳市城步苗族自治县；

联系人：王东；

电 话：13786957376；

招标代理机构：永明项目管理有限公司；

地 址：（驻城步办事处）城步苗族自治县儒林镇儒林大道健民医院旁；

联 系 人：项目负责人：罗金良；专职人员：席小林，陈媚；

电 话：13348799585/15273929760/15343095779；

监管部门：城步苗族自治县建设工程招标投标办公室

联系电话：0739-7362984

中标候选人信息

中标候选人		第一中标候选人	第二中标候选人	第三中标候选人
中标候选人名称		湖南慈姑建设有限公司	湖南德鑫建筑工程有限公司	湖南古城建设有限公司
投标报价（元）		3251572.60	3246206.97	3259442.19
质量标准		符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求，工程质量标准为合格。	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求，工程质量标准为合格。	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求，工程质量标准为合格。
工期		90 天	90 天	90 天
详细 评审 得分 情况	总分	80.21	80.16	79.91
	业绩及信用得分	10.27	10.16	10.05
	施工组织设计得分	通过	通过	通过
	投标报价得分	69.94	70.00	69.86
项目 经理	姓名	吴谦	杨凯文	石从海
	证书编号	二级建造师： 湘 243141645763 安全生产考核合格证书： 湘建安 B（2020）0011719	二级建造师： 湘 243002293428 安全生产考核合格证书： 湘建安 B（2023）0006281	二级建造师： 湘 243002292703 安全生产考核合格证书： 湘建安 B（2023）0002514
	身份证号码	43252419891118141X	431221199506303610	433101199308254011
	担保机构	/	湖南择泰非融资性工程担保有限公司	湖南永玺工程担保有限公司
投标 担保 信息	经营地址	/	湖南省长沙市岳麓区望岳街道蔡家塘巷 128 号丽都桃源公寓 5 栋 503 房	湖南省长沙市开福区中山路 589 号开福万达广场 C 区 1 号写字楼 713
	联系电话	/	0731-85553867	0731-85010946

不合格情况说明

序号	投标人	不合格情况的原因
1	湖南宇辉建设工程有限公司	成本评审时低于成本被否决
2	湖南普坤项目管理有限公司	成本评审时低于成本被否决
3	湖南邵州建设工程有限公司	成本评审时低于成本被否决
4	湖南河汉建设工程有限公司	施工组织设计否决投标
5	河南林正建设工程有限公司	成本评审时低于成本被否决
6	湖南力本建筑工程有限公司	成本评审时低于成本被否决