

中国电能成套设备有限公司海淀南路 32 号楼 9 层部分办公室及

公共区域改造装修工程询价采购公告

1.项目概况

中国电能成套设备有限公司（以下简称：中国电能）为国家电力投资集团有限公司子公司。为改造办公室环境，维修老旧地板、墙面，重新隔断和重新装修部分办公房间，开展海淀南路 32 号楼 9 层部分办公室及公共区域改造装修工程项目询价采购。

2.采购项目范围

海淀南路 32 号楼 9 层部分办公室及公共区域改造装修。

3.房间装修要求：

本次房间装修包括内容：

序号	装修要求	数量	单位	备注
1	装修设计	项	1	含 6 个独立办公室和 1 个会议室的方案设计和效果图；精装竣工图的绘制。
2	安全文明施工	项	1	施工中不得影响正常办公，严格遵照物业相关规定和要求，作业时段、现场保护、房间拆除、垃圾清运等施工过程全部符合本公告中的“技术要求”。
3	轻质隔墙及玻璃隔断施工	m ²	200	含 6 个独立办公室和 1 个会议室的轻质隔墙的施工； 1 个会议室的玻璃隔断（含门，面积约 7 m ² ）采购和安装。
4	地毯采购及铺装	m ²	190	含 6 个独立办公室和 1 个会议室的地毯采购及安装。
5	墙面海基布采购及安装	m ²	590	含 6 个独立办公室和 1 个会议室（面积约 282 m ² ）和走道墙面（面积约 308 m ² ）墙面海基布采购及安装。
6	石膏板吊顶采购及安装	m ²	190	含 6 个独立办公室和 1 个会议室吊顶采购施工。
7	顶部涂饰施工	m ²	322	含 6 个独立办公室和 1 个会议室（面积约 190 m ² ）批腻子、乳胶漆施工和公区走道顶部（面积约 132 m ² ）乳胶漆维修和翻新施工
8	木门拆装施工	樘	6	含 6 樘旧门拆除和安装。其中 3 樘门及门套修复翻新，3 个门扇修复翻新，3 个新增门套的采购和安装。
9	强、弱电改造工程	项	1	含施工区域内原管线及灯具拆除和新建 6 个独立办公室和 1 个会议室内新增管线

				施工和调试，新增灯具、开关面板、弱电面板的采购和安装。
--	--	--	--	-----------------------------

4.资金来源

本项目资金来源为自筹资金。

5.报价人资格要求

5.1 在中华人民共和国境内依法注册、具有独立承担民事责任能力的企业法人，具有法人资格，持有工商营业执照、税务登记证处于有效期内；

采购人将依据报价人提供的证明资料，以及采购人认为必要的和合适的其他文件资料进行资格审查。

报价人应是专业从事网络与信息系统产品供货与系统集成的服务机构，有固定的工作场所和长期稳定的经验丰富的项目团队。

5.2 报价人应具有良好的商业信誉和业绩，并获得用户的好评；截至报价之日，没有骗取中标和严重违约行为，没有处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态。在信用中国网（<https://www.creditchina.gov.cn/>）无不良记录（须提供信用信息截图）。

5.3 报价人具有建筑业企业资质证书：建筑装饰装修工程专业承包贰级及以上资质证书。

5.4 财务状况

报价人应具备良好的财务状况，有足够的流动资金来承担本项目。

5.5 业绩要求

近5年以来至少有1个同类项目业绩，并须提供相关证明材料；

5.6 本次采购项目不接受联合体报价。

6.采购文件的获取

1、采购文件发售方式

本项目实行在线售卖招标文件。凡有意参加投标者，请于购买采购文件时间内进入国家电投电子商务平台官方网站（<https://ebid.espic.com.cn>），注册账号并登录网页报名（询价-可参与项目）参与购买采购文件，不接受现场购买。本项目不收取标书费。

2、采购文件参与报名和获取

登录国家电投电子商务平台（未注册用户请先免费注册，完善企业基本信息和发票信息等待审核通过）→进入采购项目在“询价/谈判/单一来源-可参与项目(点参与项目)-进入正在参与项目（点开始报价）”→进入项目界面（可参看采购公告、如设置标书费则微信在线支付后查看采购文件及报价、如未设置标书费则可以直接获取采购文件及报价。在国家电投

电子商务平台上操作时遇到包括系统使用等技术问题,请拨打国家电投电子商务平台服务支持电话:4000809508。供应商注册审核问题支持电话:4008107799/010-56995650(一个工作日内一般均会完成审核)。

3、 报价截止时间:2023-06-13 17:00

报价有效期:2023-09-13

7.报价文件的提交

7.1 文件递交截止时间:以国家电投电子商务平台(<https://ebid.espic.com.cn>)截止时间为准。报价文件递交的截止时间(即报价截止时间),报价人应在截止时间前通过(国家电投电子商务平台)网页端进行报价。登录主网站后-点击询价/谈判/单一来源-进入正在参与项目(点开始报价)”—>进入项目界面->报价大厅(进行相关报价操作)。

7.2 逾期未能上传报价文件的报价人,由报价人自行承担后果,采购人不予受理。

7.3 国家电投电子商务平台不接收逾期传输的报价文件。

7.4 未按照本公告要求购买或报名采购文件的潜在报价人的报价将被拒绝。

7.5 本次询价采购,若应答人为两个时,在不违反公平、公正及竞争原则的前提下,询价评审小组可继续按照原程序进行询价。若应答人为一个时,可转为直接采购。

8.发布公告的媒介

本公告同时在中国电力设备信息网(www.cpeinet.com.cn)和国家电投电子商务平台(<https://ebid.espic.com.cn>)上公开发布,中国电力设备信息网(www.cpeinet.com.cn)为推广平台链接,无法进行报名及参与,所展示信息仅供参考。报名参与及相关公告均以国家电投电子商务平台(<https://ebid.espic.com.cn>)的公告正文为准。

9.特别提示

本次采购的全部流程(包括获取采购文件、报价、上传报价文件等)均在国家电投电子商务平台官方网站(<https://ebid.espic.com.cn>)上进行。

10.联系方式

地址:北京市海淀区海淀南路32号中国电能成套设备有限公司

联系人:郑凯

联系电话:010-56995021

联系邮箱:zhengkai@spic.com.cn

(签章)

2023年6月9日