

# 商丘市长征医院南院区门诊楼病房楼改造项目竞争性谈判公告

(招标编号：HNFH-2024-0906-02)

项目所在地区：河南省, 商丘市, 梁园区

## 一、招标条件

本商丘市长征医院南院区门诊楼病房楼改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 59.852888 万元, 招标人为商丘市长征医院。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

## 二、项目概况和招标范围

规模：工程量清单及图纸包含的所有内容

范围：本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)商丘市长征医院南院区门诊楼病房楼改造项目;

## 三、投标人资格要求

(001 商丘市长征医院南院区门诊楼病房楼改造项目)的投标人资格能力要求: 2.1 响应人满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定:

(一)具有独立承担民事责任能力; (须提供有效的营业执照)

(二)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; (须提供 2022 年度或 2023 年度经过会计师事务所或者审计机构出具的财务审计报告, 对于成立不足一年的响应人, 须提供单位财务报表);

(三)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力证明材料; (提供租赁合同或设备发票或承诺书)

(四)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; (提供企业 2023 年 7 月 1 日以来任意一个月响应人依法缴纳税收证明和缴纳社保证明材料);

(五)参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;

(六)法律、行政法规规定的其他条件。

2.2 响应人须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级(含)以上资质或建筑装饰装修工程专业承包贰级(含)以上资质, 提供有效的安全生产许可证。

2.3 拟派项目经理具备相关专业贰级及其以上注册建造师证书, 具有有效的安全生产考核合格证书, 项目经理无在建证明(出具无在建声明, 格式自拟并加盖单位公章)。

2.4 响应人须提供“信用中国（www.creditchina.gov.cn）”查询“失信被执行人、重大税收违法失信主体”和“中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）”查询“政府采购严重违法失信行为记录”进行信用查询，列入上述名单的响应人将被拒绝参加投标活动。（响应人应在谈判公告发布后对本单位信用信息进行查询并将查询结果加盖单位公章做在响应文件中）；

2.5 本次招标不接受联合体投标。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 09 月 09 日 08 时 00 分到 2024 年 09 月 11 日 18 时 00 分

获取方式：河南省商丘市示范区南京路与学院路交叉口中盛瑞府

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 09 月 14 日 10 时 30 分

递交方式：远洋精品酒店三楼会议室纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 09 月 14 日 10 时 30 分

开标地点：远洋精品酒店三楼会议室

#### 七、其他

商丘市长征医院南院区门诊楼病房楼改造项目

##### 竞争性谈判公告

河南省方鸿项目管理有限公司受商丘市长征人民医院的委托，对商丘市长征医院南院区门诊楼病房楼改造项目进行竞争性谈判方式采购，现欢迎合格响应单位前来参加。

##### 一、项目简要说明：

1.1 工程名称：商丘市长征医院南院区门诊楼病房楼改造项目

1.2 项目编号：HNFH-2024-0906-02

1.3 资金来源：自筹资金

1.4 采购控制价：598528.88 元

1.5 工 期：70 日历天

1.6 质量要求：合格

1.7 谈判范围：工程量清单及图纸包含的所有内容

1.8 标段划分：共划分一个标段

1.9 是否专门面对中小企业：是

## 二、响应人的资格要求：

### 2.1 响应人满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

（一）具有独立承担民事责任能力；（须提供有效的营业执照）

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（须提供 2022 年度或 2023 年度经过会计师事务所或者审计机构出具的财务审计报告，对于成立不足一年的响应人，须提供单位财务报表）；

（三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力证明材料；（提供租赁合同或设备发票或承诺书）

（四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（提供企业 2023 年 7 月 1 日以来任意一个月响应人依法缴纳税收证明和缴纳社保证明材料）；

（五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（六）法律、行政法规规定的其他条件。

2.2 响应人须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级（含）以上资质或建筑装饰装修工程专业承包贰级（含）以上资质，提供有效的安全生产许可证。

2.3 拟派项目经理具备相关专业贰级及其以上注册建造师证书，具有有效的安全生产考核合格证书，项目经理无在建证明（出具无在建声明，格式自拟并加盖单位公章）。

2.4 响应人须提供“信用中国（www.creditchina.gov.cn）”查询“失信被执行人、重大税收违法失信主体”和“中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）”查询“政府采购严重违法失信行为记录”进行信用查询，列入上述名单的响应人将被拒绝参加投标活动。（响应人应在谈判公告发布后对本单位信用信息进行查询并将查询结果加盖单位公章做在响应文件中）；

2.5 本次招标不接受联合体投标。

## 三、报名须知：

3.1 报名时间：2024 年 9 月 9 日至 2024 年 9 月 11 日（法定节假日、公休日除外），每天上午 8：00-12：00 下午 15:00-18:00（北京时间）；

3.2 报名地点：河南省商丘市示范区南京路与学院路交叉口中盛瑞府；

3.3 报名时必须携带：法定代表人身份证或法人授权委托书及被委托人身份证、营业执照、资质证书、建造师注册证书、安全生产考核合格证书、无在建声明，信用信息查询记录结果、《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

注：以上资料验原件留存加盖公章的复印件一套。

3.4 竞争性谈判文件售价：每份人民币 300 元，售后不退；

3.5 响应性文件递交时间及地点：远洋精品酒店三楼会议室；

#### 四、开标信息：

4.1 开标时间：2024年9月14日上午10时30分；

4.2 开标地点：远洋精品酒店三楼会议室；

#### 五、发布公告的媒介：

本次谈判公告同日在《中国采购与招标网》、《河南省电子招标投标公共服务平台》公开发布，其他网站转载不负法律责任。

#### 六、联系方式：

采 购 人 ： 商丘市长征人民医院

联 系 人：杨先生

联系电话：15517022181

地 址：商丘市梁园区长征路

代理机构：河南省方鸿项目管理有限公司

地 址：河南省商丘市示范区南京路与学院路交叉口中盛瑞府

联 系 人：张女士

联系方式：0370-3793176

2024年9月6日

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

#### 九、联系方式

招 标 人：商丘市长征医院

地 址：商丘市梁园区长征路

联 系 人：杨先生

电 话：15517022181

电子邮件：/

招标代理机构：河南省方鸿项目管理有限公司

地 址： 河南省商丘市示范区南京路与学院路交叉口中盛瑞府

联 系 人： 张女士

电 话： 0370-3793176

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： \_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_（盖章）