

苏州吴中经开资产管理有限公司关于南溪江商务中心2024-2025 年消控（监控）室值班服务的竞争性磋商的采购公告
（招标编号：SZCYLZX2024-W-C-Z-034）

项目所在地区：江苏省苏州市吴中区

一、招标条件

本南溪江商务中心2024-2025年消控（监控）室值班服务已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金:59.61058万元， 招标人为苏州吴中经开资产管理有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模： 一、项目编号：SZCYLZX2024-W-C-Z-034号 二、项目名称：南溪江商务中心2024-2025年消控（监控）室值班服务 三、本项目采购预算：人民币伍拾玖万陆仟壹佰零伍元捌角整（¥：596105.80） 服务期限：12个月。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

南溪江商务中心2024-2025年消控（监控）室值班服务

三、投标人资格要求

南溪江商务中心2024-2025年消控（监控）室值班服务：

四、响应单位资格条件：

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、法律、行政法规规定的其他条件；
- 7、本项目不允许联合投标。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-08-26 09:00到2024-08-30 17:00

获取方式：五、领取采购文件时请提供以下材料并加盖公章： 发售时间：自磋商公告上网发布之时起至2024年8月30日每日9：00~11：30，13：30~17：00（节假日除外） 注：购买磋商文件时报名单位须委派代理人向代理机构提供以下资料复印件： 1、营业执照副本复印件； 2、供应商法定代表人授权委托书； 3、法人及被授权委托人身份证复印件； 4、报名费500元/份。 上述报名单位的资料经核验无误后方可购买。 注：欢迎符合条件的磋商响应单位前来报名。 请各磋商响应单位将符合以上资格要求的有效证明文件的复印件加盖磋商

商响应单位公章后装订成册，封面注明磋商响应单位名称、联系人、联系电话。 递交报名材料地点：苏州市天灵路25号苏州国际科技大厦3幢1203室。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-09-03 16:00

递交方式：纸质密封

六、开标时间及地点

开标时间：2024-09-03 16:00

开标地点：苏州市天灵路25号苏州国际科技大厦3幢1203室

七、其他

苏州铖溢林建设工程管理有限公司受苏州吴中经开资产管理有限公司的委托，就其所需要采购的南溪江商务中心2024-2025年消防（监控）室值班服务在国内组织竞争性磋商采购。欢迎符合采购文件资格条件的各供应商（厂）前来参加磋商。

一、项目编号：SZCYLZX2024-W-C-Z-034号

二、项目名称：南溪江商务中心2024-2025年消防（监控）室值班服务

三、本项目采购预算：人民币伍拾玖万陆仟壹佰零伍元捌角整（¥：596105.80）

服务期限：12个月。

四、响应单位资格条件：

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、法律、行政法规规定的其他条件；
- 7、本项目不允许联合投标。

五、领取采购文件时请提供以下材料并加盖公章：

发售时间：自磋商公告上网发布之时起至2024年8月30日每日9：00~11：30，13：30~17：00（节假日除外）

注：购买磋商文件时报名单位须委派代理人向代理机构提供以下资料复印件：

- 1、营业执照副本复印件；
- 2、供应商法定代表人授权委托书；
- 3、法人及被授权委托人身份证复印件；
- 4、报名费500元/份。

上述报名单位的资料经核验无误后方可购买。

注：欢迎符合条件的磋商响应单位前来报名。请各磋商响应单位将符合以上资格要求的有效证明文件的复印件加盖磋商响应单位公章后装订成册，封面注明磋商响应单位名称、联系人、联系电话。

递交报名材料地点：苏州市天灵路25号苏州国际科技大厦3幢1203室。。

六、磋商响应文件接收信息：

- 1、开始接收时间：2024年9月3日16：00（北京时间）
- 2、接收截止时间：2024年9月3日15：30（北京时间）
- 3、接收地点：苏州市天灵路25号苏州国际科技大厦3幢1203室。。
- 4、接收人：苏州铖溢林建设工程管理有限公司

七、磋商有关信息：

- 1、磋商时间：2024年9月3日16：00（北京时间）
- 2、磋商地点：苏州市天灵路25号苏州国际科技大厦3幢1203室。

八、招标代理机构名称：

名 称：苏州铖溢林建设工程管理有限公司

地 址：苏州市天灵路25号苏州国际科技大厦3幢1203室。

联 系 人：吴鑫斌 联系方式：13973929371

九、采购人：

采购单位：苏州吴中经开资产管理有限公司

地址：苏州市吴中区越溪街道南溪江路88号3F

联系人：张叶凡 电 话：0512- 65200345

- 十、本次采购的有关信息将在中国招标投标公共服务平台上发布，敬请留意，
- 十一、公告期：三个工作日。

苏州铖溢林建设工程管理有限公司

2024年8月23日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人：苏州吴中经开资产管理有限公司

地 址：苏州市吴中区越溪街道南溪江路88号3F

联 系 人：张叶凡

电 话：0512- 65200345

电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：苏州铖溢林建设工程管理有限公司

地 址：石湖西路188号万达广场西楼602-2室

联 系 人：吴鑫斌

电 话：13973929371

电 子 邮 件：5282738@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）吴鑫斌（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）