

开福区湘瓷小区7#危房拆除重建项目（新建工程）中标候选人公示
(招标编号：gzjy-kfgc-001)

公示结束时间：2024年02月29日

一、评标情况

标段(包)[001]开福区湘瓷小区7#危房拆除重建项目（新建工程）：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：湖南共赢建筑工程有限公司，投标报价：825.984918万元，
质量：达到现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求；保修要求：按
建设部2000 年80号令相关规定进行保修。，工期/交货期/服务期：300天；

中标候选人第2名：湖南坤实建筑工程有限公司，投标报价：820.474958万元，
质量：达到现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求；保修要求：按
建设部2000 年80号令相关规定进行保修。，工期/交货期/服务期：300天；

中标候选人第3名：湖南顺联建设工程有限公司，投标报价：839.151554万元，
质量：达到现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求；保修要求：按
建设部2000 年80号令相关规定进行保修。，工期/交货期/服务期：300天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(湖南共赢建筑工程有限公司)的项目负责人：李俊湘243002395103/
湘建安B(2023)0100000162；

中标候选人(湖南坤实建筑工程有限公司)的项目负责人：刘融湘243002293911/
湘建安B(2022)0005074；

中标候选人(湖南顺联建设工程有限公司)的项目负责人：朱超湘243002291424/
湘建安B（2023）9997392 ；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(湖南共赢建筑工程有限公司)的资格能力条件：全部响应；

中标候选人(湖南坤实建筑工程有限公司)的资格能力条件：全部响应；

中标候选人(湖南顺联建设工程有限公司)的资格能力条件：全部响应；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(湖南共赢建筑工程有限公司)的评标情况：全部响应；

中标候选人(湖南坤实建筑工程有限公司)的评标情况：全部响应；

中标候选人(湖南顺联建设工程有限公司)的评标情况：全部响应；

二、提出异议的渠道和方式

公示期间，招标人受理投标人或者其他利害关系人有单位公章或个人署名的、对评标结果提出的异议；若无异议，招标人将根据招标文件规定的中标原则确定本项目的中标人。

三、其他

详见附件

四、监督部门

本招标项目的监督部门为长沙市开福区招投标事务中心。

五、联系方式

招 标 人：长沙市恒晟城市更新投资有限责任公司

地 址：长沙市开福区新河街道凤舞路30号

联 系 人：王女士

电 话：0731-84390929

电子邮件：/

招标代理机构：国正聚源工程咨询集团有限公司

地 址：长沙市雨花区华晨国际公馆1栋1单元2301室

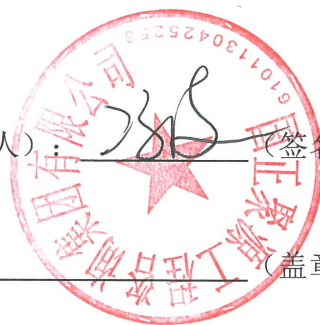
联 系 人：冯凌

电 话：15308405982

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）



开福区湘瓷小区7#危房拆除重建项目（新建工程）

中标候选人公示

根据招标投标相关法律法规及招标文件的规定，开福区湘瓷小区7#危房拆除重建项目（新建工程）招标评标工作已经结束，本项目采用按湘建监督〔2021〕107号文中的“经评审的最低投标价法”的评标办法，评标委员会按照招标文件确定的评标原则和办法，推荐了评标得分前3名的中标候选人（排序），现将相关信息予以公示。

公示期2024年2月26日至2024年02月29日。

公示期间，招标人受理投标人或者其他利害关系人有单位公章或个人署名的、对评标结果提出的异议；若无异议，招标人将根据招标文件规定的中标原则确定本项目的中标人。

招标人:长沙市恒晟城市更新投资有限责任公司

联系电话:0731-84390929

招标代理机构:国正聚源工程咨询集团有限公司

联系电话：0731-84115987

监管部门：长沙市开福区招投标事务中心

联系电话：0731-84558170

附：中标候选人信息、项目部主要项目管理人员一览表。

中标候选人信息

中标候选人	第一中标候选人	第二中标候选人	第三中标候选人
中标候选人 名称	湖南共赢建筑工程有 限公司	湖南坤实建筑工程 有限公司	湖南顺联建设工程 有限公司
投标报价（ 元）	8259849.18	8204749.58	8391515.54

详细评审得分情况	总分	86.33	86.0	85.69
	业绩及信用评价得分	6.60	6.00	6.60
	投标报价得分	79.73	80.00	79.09
工程业绩		怀化高新区 1×20MW 生物质热电联产项目 主厂房土建工程	无	鹏翔公馆5、6、7#
获奖情况		无	无	无
项目经理	姓名	李俊	刘融	朱超
	工程业绩	/	/	/
	获奖情况	/	/	/
投标担保信息	担保机构	紫金财产保险股份有限公司	长沙银行	长沙银行股份有限公司
	经营地址	湖南省长沙市岳麓区 茶子山东路102号浦发 金融大厦第十七层C区	长沙市岳麓区滨江 路长沙银行大厦	长沙市岳麓区滨江 路长沙银行大厦
	联系电话	95312	96511	96511

第一中标候选人：湖南共赢建筑工程有限公司

姓名	性别	执业或岗位资格证明	拟在本项目担
----	----	-----------	--------



		证书名称	级别	证号	专业	身份证号码	任的工作 岗位
李俊	男	建造师注册证书; 安全生产考核合格证	贰级	湘243002395103/ 湘建安B(2023)010 0000162	建筑工程	430*****8 076	项目负 责人

第二中标候选人：湖南坤实建筑工程有限公司

姓名	性别	执业或岗位资格证明					拟在本 项目担 任的工作 岗位
		证书名称	级别	证号	专业	身份证号码	
刘融	男	建造师	二级	湘243002293911/ 湘建安B(2022)000 5074	建筑工程	430***** 1693	项目负 责人

第三中标候选人：湖南顺联建设工程有限公司

姓名	性别	执业或岗位资格证明					拟在本 项目担 任的工作 岗位
----	----	-----------	--	--	--	--	--------------------------

		证书名称	级别	证号	专业	身份证号码	
朱超	男	注册建造师	二级	湘243002291424/ 湘建安B（2023）99 97392	建筑工程	430***** 0539	项目负责人

被否决投标的投标人名单：

序号	被否决投标的投标人名称	否决原因
1	湖南对外建设集团有限公司	无廉政建设和作风建设、党建工承诺书
2	湖南昌驰建设工程有限公司	授权委托代理人与项目经理不一致