

上海市建设工程施工招标评标结果（中标候选人）公示

报建编号：	2102MH0623	标段号：	C01			
招标人：	上海市闵行区教育局					
招标代理机构：	上海银鑫建设咨询有限公司					
联系人：	顾雯婷	联系电话：	18917150097			
联系地址：	上海市崇明县新河镇新申路921号					
招标方式：	公开招标					
招标标段名称：	华漕镇02单元06-02地块幼儿园新建工程					
最高投标限价：	63922900（元）（6392.29万元）					
合理低价：	5962.8759（万元）	下浮比率：	0%			
剔除最高报价项百分比（P）：	29%	剔除最低报价项百分比（Q）：	22%			
招投标情况（共7个投标人）						
投标人	中标候选人排序	项目负责人姓名	工期	否决投标	报价初步甄别情况	投标报价（万元）
上海华业建设集团有限公司	第一中标候选人	陈凯华	450			6376.2922
上海同济建设有限公司	第二中标候选人	李斌豪	450			6379.2034
国基建设集团有限公司		王瑞松	450			6390.4016
上海奉贤建设发展（集团）有限公司		陆宝雷	450			6388.176
上海南汇建工建设（集团）有限公司		杨妹	450			6386.6169
上海建工二建集团有限公司		徐洁	450			6384.5072
上海建工智慧营造有限公司		吴帮将	450			6383.1171
暂列金额和暂估价						
暂估价：	270（万元）					
暂列金额：	430（万元）					
其中专业工程暂估价：	270（万元）					
专业工程暂估价明细表						
序号	专业工程名称		金额（万元）			
1	弱电安装工程		150			
2	光伏发电系统工程		120			
合计			270			
公示期限：	2024-03-08 至 2024-03-10					
备注：	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人					

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

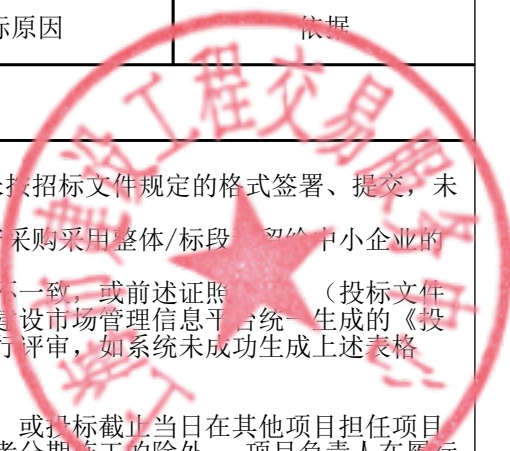
发布人：上海市闵行区教育局

发布日期：2024年03月08日



评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（技术标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			
			<p>1.1 投标文件未经投标人盖章和法定代表人签字或盖章。</p> <p>1.2 投标联合体没有提交共同投标协议。本项指共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交，未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。</p> <p>1.3 投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件。（如为政府采购采用整体/标段/分包中小企业的项，投标人未提交《中小企业声明函》。）</p> <p>1.3（1）投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证不一致，或前述证照不全。（投标文件中无需提供营业执照、资质证书、安全生产许可证，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标企业基本情况表》和《投标企业法定代表人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。）</p> <p>1.3（2）投标人资质条件不符合招标文件要求；</p> <p>1.3（3）项目负责人资格不符合招标文件规定的专业等级要求，或评标截止当日在其他项目担任项目负责人的（以合同签订日期为准），同一工程相邻分段发包或者分期施工的除外；项目负责人在履行合同过程中发生变更的，如变更后时间未滿180天，不得参与本标段投标。（投标文件中无需提供项目负责人身份证、执业注册证书等证明材料，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标项目负责人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。）</p> <p>1.3（4）投标人相关专业注册建造师数量不得低于现行最低资质对建造师数量要求（以全国建筑市场监管公共服务平台查询核实结果为准）。</p> <p>1.3（5）项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人的社保非本单位缴纳（已退休的人员除外）。社保在单位分支机构（非独立法人）缴纳的视同本单位缴纳。社保缴纳以《投标承诺书》第十五条进行评审。</p> <p>1.3（6）采用资格预审的项目，投标文件与资格预审申请文件的项目负责人不一致（离职、重病、死亡的除外）；</p> <p>1.3（7）企业、项目负责人类似项目业绩不符合招标文件的要求。</p> <p>1.3（8）投标人为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；</p> <p>1.3（9）投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；</p> <p>1.3（10）投标人与本招标标段的其他投标人为同一个单位负责人；</p> <p>1.3（11）投标人与本招标标段的其他投标人存在控股、管理关系；</p> <p>1.3（12）投标人为本招标项目的代建单位，招标代理机构，承担设计、造价咨询、监理业务的单位；</p> <p>1.3（13）投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、设计单位、造价咨询机构、监理单位为同一法定代表人；</p> <p>1.3（14）投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、造价咨询机构、监理单位存在管理关系、相互控股或参股关系；</p> <p>1.3（15）投标人被依法暂停或取消投标资格；</p> <p>1.3（16）投标人被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；</p> <p>1.3（17）投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；</p> <p>1.3（18）投标人在近三年内发生重大或特别重大施工质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；</p> <p>1.3（19）投标人被市场监督机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；</p> <p>1.3（20）投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单；</p> <p>1.3（21）在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为；</p> <p>1.3（22）投标人拖欠工人工资，情节严重被本市建设行政管理部门向社会公布且在公布的期限内；</p> <p>1.3（23）投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。</p> <p>1.4 同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。</p> <p>1.5 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应，具体包括以下情形的</p> <p>1.5（1）未按招标文件要求提交投标保证金；</p> <p>1.5（2）工期超过招标文件规定；</p> <p>1.5（3）质量不满足招标文件规定；</p> <p>1.5（4）对本工程重点、难点、应急预案的分析及其针对性措施有缺失；</p> <p>1.5（5）施工进度计划表缺失、工序遗漏或者错误；</p> <p>1.5（6）施工总平面图缺失或者与项目实际情况不符（如有）；</p> <p>1.5（7）重要机械设备配置缺失与项目实际情况不符；</p> <p>1.5（8）危大工程清单及相应的安全管理措施缺失或者与项目实际情况不符（如有）。</p> <p>1.5（9）投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正；</p> <p>1.5（10）未按招标文件要求采用建筑信息模型技术；</p> <p>1.6 投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。</p> <p>1.7/</p>



依据

二、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标）

序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			
依据	1.1同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。 1.2投标报价高于最高投标限价。 1.3（1）改变专业工程暂估价、材料（设备）暂估单价、暂列金额或者工程量（招标文件允许工程量改变的除外）； 1.3（2）增值税未按照招标文件规定费率计取； 1.3（3）工期超过招标文件规定； 1.3（4）质量不满足招标文件规定； 1.3（5）投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正； 1.4投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的。 1.5/		



三、 评标委员会技术标评分(合格分数)

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	结果
1	国基建设集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
2	上海奉贤建设发展（集团）有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
3	上海南汇建工建设（集团）有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
4	上海建工二建集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
5	上海建工智慧营造有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
6	上海同济建设有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
7	上海华业建设集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格

四、 评标委员会商务标评分

序号	投标人名称	投标报价（万元）	合理最低价（万元）	排序
1	上海华业建设集团有限公司	6376.2923	5962.8759	1
2	上海同济建设有限公司	6379.2035	5962.8759	2
3	上海建工智慧营造有限公司	6383.1171	5962.8759	3
4	上海建工二建集团有限公司	6384.5073	5962.8759	4
5	上海南汇建工建设（集团）有限公司	6386.617	5962.8759	5
6	上海奉贤建设发展（集团）有限公司	6388.1761	5962.8759	6
7	国基建设集团有限公司	6390.4016	5962.8759	7

五、 中标候选人项目业绩及拟担任项目负责人

上海华业建设集团有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）						
项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
安费诺永亿电子扩产项目	W2021040136034	上海市莘庄工业区经济技术发展有限公司	房屋层数：4层	11106.6452	2021-04-16	2021.04.25至2022.04.24
上海华业建设集团有限公司项目业绩（在建项目）						
项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
新材料研制基地项目	W2022040130127	上海杉杉新材料有限公司	研发楼、地下车库、1#厂房、2#厂房、3#厂房、配建库房、垃圾房、门卫及必要的室外总体设施等。总建筑面积101506.43平方米。	36800.0088	2022-01-18	2022.03.01至2023.05.24
碳谷绿湾一期项目	W2022120133891	上海临港金山二工区新兴产业发展有限公司	建筑面积：48689.72m2	12250.2394	2022-12-09	2022.12.30至2024.04.30
上海湾区碳谷产业园一期项目生物医药片区	W2023030101612	上海博格磊实业有限公司	总建筑面积67651.37m2	19999.8	2023-02-18	2023.03.15至2024.02.22
上海大塚食品有限公司提容改扩建项目	W2023050130378	上海大塚食品有限公司	总建筑面积14819m2	5940	2023-05-04	2023.06.01至2024.04.27
上海智能制造基地升级扩建项目	W2023070137880	新泉（上海）汽车零部件有限公司	总建筑面积69600m2	22050	2023-06-30	2023.07.10至2024.5.31
浦锦街道芦恒路敬老院新建工程	W2022120133867	上海市闵行区浦锦街道办事处	房屋层数：4层；建筑面积：7920m2	4411.7889	2022-12-13	2022.12.31至2024.07.03
上海同济建设有限公司项目负责人（李斌豪）类似业绩						
项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
/	/	/	/	2000-01-01	0	/
上海同济建设有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）						
项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
宋庆龄幼儿园四期（新建）工程	W2021040139145	宋庆龄幼儿园	建筑面积17089.7平方米	13400.7057	2021-04-26	2021-05-01至2022-07-24
上海政法学院学生生活配套用房项目	W2021010131345	上海政法学院	建筑面积13620平方米，层数4层	8832.602	2021-01-15	2021-01-22至2022-08-15
上海同济建设有限公司项目业绩（在建项目）						

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额(万元)	合同签订日期	项目开竣工日期
青浦区赵巷新建G2-02C地块幼儿园工程	W202211013411 1	上海市青浦区教育综合事务中心	建筑面积: 8280平方米, 房屋层数: 3层。新建一栋地上3层, 地下1层幼儿园园舍用房及一栋地上1层门卫室等。	5630.0655	2022-11-01	2022-10-20至 2024-04-11

