

怀化国际陆港商贸服务综合物流枢纽及配套工程建设项目-高标准仓储基地(一
标段)(EPC)工程监理中标候选人公示

(招标编号: 2024-ZYGC-005)

公示结束时间: 2024 年 07 月 19 日

一、评标情况

标段(包)[001]怀化国际陆港商贸服务综合物流枢纽及配套工程建设项目-高标准仓储基地
(一标段)(EPC)工程监理:

1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名: 湖南长顺项目管理有限公司, 投标报价: 173.58 万元, 质量:
符合现行国家有关工程施工验收规范合格标准, 工期/交货期/服务期: 320 天;

中标候选人第 2 名: 湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司, 投标报价: 164.73 万
元, 质量: 符合现行国家有关工程施工验收规范合格标准, 工期/交货期/服务期: 320 天;

中标候选人第 3 名: 湖南省益佳建设监理有限公司, 投标报价: 175.3488 万元, 质
量: 符合现行国家有关工程施工验收规范合格标准, 工期/交货期/服务期: 320 天;

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(湖南长顺项目管理有限公司)的项目负责人: 肖迪军国家注册监理工程师
43010055;

中标候选人(湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司)的项目负责人: 孙龙国家注册监
理工程师 43007259;

中标候选人(湖南省益佳建设监理有限公司)的项目负责人: 黄辉国家注册监理工程师
43004325;

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

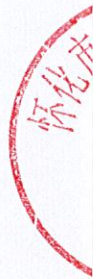
中标候选人(湖南长顺项目管理有限公司)的资格能力条件: 响应招标文件;

中标候选人(湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司)的资格能力条件: 响应招标文
件;

中标候选人(湖南省益佳建设监理有限公司)的资格能力条件: 响应招标文件;

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(湖南长顺项目管理有限公司)的评标情况: 正常;



中标候选人(湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司)的评标情况: 正常;

中标候选人(湖南省益佳建设监理有限公司)的评标情况: 正常;

二、提出异议的渠道和方式

投标人和其他利害关系人如有异议,应按照《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》、《湖南省招标投标活动投诉处理办法》向招标人和招标代理机构书面提出异议。

三、其他

详见附件

四、监督部门

本招标项目的监督部门为怀化国际陆港经济开发区开发建设局 0745-2376799。

五、联系方式

招标人: 湖南怀化国际陆港发展有限公司

地址: 湖南省怀化市国际陆港经济开发区环城西路东侧小商品加工工业园B1栋201-212号(大学生创客社区2楼)

联系人: 肖先生

电话: 18692518333

电子邮件: /

招标代理机构: 怀化市中益建设项目管理有限公司

地址: 湖南省怀化市鹤城区湖天北路云溪名都3栋2404室

联系人: 李玉梅

电话: 0745-2213713

电子邮件: ganwulv@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人): 池瑞杰 (签名)

招标人或其招标代理机构: _____ (盖章)



怀化国际陆港商贸服务综合物流枢纽及配套工程建设项目-高标准仓储基地 (一标段) (EPC) 工程监理中标候选人公示

怀化市中益建设项目管理有限公司受湖南怀化国际陆港发展有限公司的委托，对怀化国际陆港商贸服务综合物流枢纽及配套工程建设项目-高标准仓储基地(一标段) (EPC) 工程监理进行公开招标。根据招标投标相关法律法规及招标文件的规定怀化国际陆港商贸服务综合物流枢纽及配套工程建设项目-高标准仓储基地(一标段) (EPC) 工程监理于 2024 年 07 月 16 日 09 时 30 分在怀化市公共资源交易中心进行了开标，且评标工作已经结束，本项目采用湘建监督〔2021〕234 号文件规定的“综合评估法”，评标委员会推荐了以下 3 名中标候选人 不排序（排序/不排序），现将相关信息予以公示。公示期 2024 年 07 月 17 日至 2024 年 07 月 19 日。

招 标 人：湖南怀化国际陆港发展有限公司

联 系 人：肖先生

电 话：18692518333

地 址：湖南省怀化市国际陆港经济开发区环城西路东侧小商品加工工业园 B1 栋 201-212 号
(大学生创客社区 2 楼)

招标代理机构：怀化市中益建设项目管理有限公司；

地 址：怀化市鹤城区湖天北路云溪名都 3 栋 2404 室；

联 系 人：李女士；

电 话：13973088358。

监管部门：怀化国际陆港经济开发区开发建设局

联系电话：0745-2376799

中标候选人信息

中标候选人名称 (不排序)	湖南长顺项目管理有限公司	湖南省湘咨工程咨询管理有 限责任公司	湖南省益佳建设监理有限公 司
投标报价 (元)	1735800.00	1647300.00	1753488.00
监理服务 期限	工期 320 日历天 (含缺陷责 任期, 从监理 工程师签发开工令之日起 算, 至工程竣工日止)	工期 320 日历天 (含缺陷责 任期, 从监理 工程师签发开工令之日起 算, 至工程竣工日止)	工期 320 日历天 (含缺陷责 任期, 从监理 工程师签发开工令之日起 算, 至工程竣工日止)

详细评审得分情况	总分	81.34	76.09	72.96
	监理大纲	4.53	4.43	4.43
	企业资质及履约能力	51.81	46.95	43.53
	投标报价	25.00	24.71	25.00
	不良记录扣分	0	0	0
	类似业绩	1、中非经贸产业园（孵化基地）项目一期工程施工监理 2、智能制造片区蓝月谷冰洗生产基地项目（一期）冰箱项目工程监理 3、永州经开区 135 升级版标准厂房建设工程设计采购施工运营 (EPC+O) 总承包项目监理	1、佛山市南海区妇幼保健院新建儿童大楼项目 2、龙城雅苑	1、长沙幼儿师范高等专科学校建设项目监理 2、万兴小区项目监理
投标企业奖项	国家级奖项	1. 长沙市留置场所升级改造项目 2. 湖南商学院经管教学楼、经管实验实训综合大楼项目 3. 德荣医疗智慧物流产业园设计、采购、施工 (EPC) 总承包工程 4. 长沙市留置场所升级改造项目	/	1. 宁远县职业中专新校区建设项目 (EPC) 2022-2023 年度国家优质工程奖
	省级奖项	1. 长沙国际会展中心配套酒店建安工程 2. 岳阳市体育中心场馆建设项目（一标段） 3. 湖南理工学院体育及教学综合楼建设项目 4. 常德市第一中医医院异地新建项目（二期）总承包	1. 嘉禾县中医医院医养结合康养中心建设项目 2. 中南智能产业园建设项目、洋湖垸公交站场	1. 湖南省交通科学研究院有限公司实验检测研发中心 2. 望城区第一中学改扩建项目（新建部分）施工二标段 3. 长沙振业城四期一标段（1-3#栋及对应地下室） 4. 长投·新成公寓（1 号楼、垃圾收集站）
	优秀监理企业	《关于公布 2022-2023 年度第一批湖南省优秀工程监理企业和优秀总监理工程师名单的通知》	2022-2023 年度第一批湖南省优秀工程监理企业名单	/

	标准化工地国家级	高新区长郡麓谷中学新建项目	中南智能产业园建设项目	/
	标准化工地省级质量管理	<ol style="list-style-type: none"> 1. 中南大学-湘雅二医院门诊急诊医技楼； 2. 长沙会展新城公交综合体项目（不含幕墙）； 3. 湖南广播电视台节目生产基地及配套设施建设项目； 4. 马栏山视频文创园片区新媒体中心项目 A33 地块； 5. 城投·北城首府建设项目 A2#~A6#栋、A7#幼儿园； 6. 天心数谷一期（M05-E105 地块）1#栋-8#栋及地下室； 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 中南智能产业园建设项目 2. 中建·滨江壹号（四期） 3. 张家界中建凤栖台地块一二期 4. 项目、嘉禾县中医医院医养结合康养中心建设项目 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 弘昱学生宿舍 2. 湘粤村农民安置房建设项目二标 3. 宁乡市煤炭坝门业特色小镇孵化中心（标准化厂房）项目 4. 蓝色港湾售楼部（1#栋）改建项目 5. 坛坛香二期生产基地项目（车间二） 6. 湖南优原科技有限公司生物科技与电子信息系统建设项目
	标准化工地省级安全生产	<ol style="list-style-type: none"> 1. 不动产信息中心； 2. 城投·北城首府建设项目 A2#~A6#栋、A7#幼儿园； 3. 天心数谷一期（M05-E105 地块）1#栋-8#栋及地下室； 4. 保利北中心二期（F 区）F1#栋-F6#栋、F1#栋商业、地下室及垃圾站； 5. 中南大学-湘雅二医院门诊急诊医技楼； 6. 长沙广播电视大学迁建项目主体及配套工程； 7. 湖南广播电视台节目生产基地及配套设施建设项目； 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 中南智能产业园建设项目 2. 张家界中建凤栖台地块一二期项目 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 湖南省交通科学研究院有限公司实验检测研发中心 2. 长投·新成公寓（1号楼、垃圾收集站） 3. 湘粤村农民安置房建设项目二标 4. 万兴小区（1#-3#、5#、6#、12#、13#幼儿园、14#、15#、16#及一期地下室） 5. 坛坛香二期生产基地项目（车间二） 6. 湖南优原科技有限公司生物科技与电子信息系统建设项目
总监理工程师	姓名	肖迪军	孙龙	黄辉
	证书编号	国家注册监理工程师 43010055	国家注册监理工程师 43007259	国家注册监理工程师 43004325

监理大纲得分情况

序号	投标人名称	评委 1	评委 2	评委 3	评委 4	评委 5
1	湖南长顺项目管理有限公司	88.00	93.80	88.70	91.80	91.10
2	湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司	88.50	88.70	88.65	89.30	87.90
3	湖南省益佳建设监理有限公司	91.90	85.95	88.70	88.20	89.00
4	怀化正诚项目管理有限公司	87.30	85.00	88.53	86.15	87.36

公示期内，招标人和招标代理机构按《中华人民共和国招标投标法实施条例》的规定接受异议。投标人和其他利害关系人如有异议，应按照《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》、《湖南省招标投标活动投诉处理办法》向招标人和招标代理机构书面提出异议。

