

新沂市唐店街道八户村房屋拆迁工程项目竞争性磋商公告

(招标编号: XZSHZB(2024)JZXCS1201)

项目所在地区: 江苏省, 徐州市, 新沂市

一、招标条件

本新沂市唐店街道八户村房屋拆迁工程项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金47万元, 招标人为新沂市唐店街道办事处。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 拆除建筑物总面积约3.2万平方, 目前残值评估约47万元。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

(001)新沂市唐店街道八户村房屋拆迁工程项目;

三、投标人资格要求

(001新沂市唐店街道八户村房屋拆迁工程项目)的投标人资格能力要求: (一) 基本条件: 1、具有独立承担民事责任的能力; 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力; 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; 5、参加投标活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录; 6、法律、行政法规规定的其他条件。(二) 本项目的特定资格要求: 1. 供应商具备建筑工程施工总承包叁级(含)以上资质证书; 2. 拟派项目负责人须具备建筑工程贰级(含)以上资格证书, 《建筑施工企业安全生产考核合格证书》(B证), 无在建工程(提供无在建承诺书); 3. 供应商须具备有效的安全生产许可证。(三) 本项目不接受联合体参与磋商。(四) 查询及使用供应商信用记录: 1、由采购人查询信用信息, 查询渠道包括: (1) “信用中国”网(www.creditchina.gov.cn); (2) 中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn); (3) “诚信江苏”网(www.jiangsu.gov.cn/jsxy/index.htm)和或“信用江苏”网(<http://credit.jiangsu.gov.cn/>); (4) “诚信徐州”网(

<http://www.xuzhoucredit.gov.cn>）。和或“信用徐州”网（www.xuzhoucredit.gov.cn/）。2、截止时点（查询环节）：评标结束前。3、信用信息查询记录和证据留存的具体方式：网页截屏打印，与其他采购文件一并保存。4、信用信息的使用规则：采购人对供应商信用记录进行甄别，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，拒绝其参与政府采购活动。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年12月05日 08时30分到2024年12月12日 17时30分

获取方式：请投标申请人到公司现场领购或联系项目经办人

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年12月16日 09时30分

递交方式：新沂市锡沂高新区明发软件谷1-3-101纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年12月16日 09时30分

开标地点：新沂市锡沂高新区明发软件谷1-3-101

七、其他

徐州三好招标代理有限公司受新沂市唐店街道办事处的委托，就新沂市唐店街道八户村房屋拆迁工程项目[项目编号：XZSHZB(2024)JZXCS1201]实施政府采购，本次采购采用竞争性磋商方式，欢迎符合相关条件的供应商参加。

一、采购项目名称及编号

项目名称：新沂市唐店街道八户村房屋拆迁工程项目

项目编号：XZSHZB(2024)JZXCS1201

二、采购项目基本概况介绍及预算金额

（一）项目基本概况介绍：项目位于新沂市唐店街道八户村，因宿淮高铁建设需要，主要对八户村100余拆迁户进行原有建筑物拆除和建筑垃圾清运工作，施工单位根据拆迁物残值进行评估，扣除其施工所产生的费用外，剩余资金需返还采购单位，目前残值评估约47万元。具体详见采购需求。

(二) 工期：30天（完成所有拆除和现场清理工作）。

三、采购项目需落实的政府采购政策

政府采购促进中小企业发展；促进残疾人就业政府采购政策；政府采购支持监狱企业发展等。

四、供应商资格要求

(一) 基本条件：

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加投标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、法律、行政法规规定的其他条件。

(二) 本项目的特定资格要求：

1. 供应商具备建筑工程施工总承包叁级（含）以上资质证书；
2. 拟派项目负责人须具备建筑工程贰级（含）以上资格证书，《建筑施工企业安全生产考核合格证书》（B证），无在建工程（提供无在建承诺书）；
3. 供应商须具备有效的安全生产许可证。

(三) 本项目不接受联合体参与磋商。

(四) 查询及使用供应商信用记录：

- 1、由采购人查询信用信息，查询渠道包括：
 - (1) “信用中国”网（www.creditchina.gov.cn）；
 - (2) 中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）；
 - (3) “诚信江苏”网（www.jiangsu.gov.cn/jsxy/index.htm）和或“信用江苏”网（<http://credit.jiangsu.gov.cn/>）；
 - (4) “诚信徐州”网（<http://www.xuzhoucredit.gov.cn>）和或“信用徐州”网（www.xuzhoucredit.gov.cn/）。
- 2、截止时点（查询环节）：评标结束前。
- 3、信用信息查询记录和证据留存的具体方式：网页截屏打印，与其他采购文件一并保存。

4、信用信息的使用规则：采购人对供应商信用记录进行甄别，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，拒绝其参与政府采购活动。

五、磋商文件获取信息

1. 获取招标文件的时间期限：2024年12月5日至2024年12月12日；每天上午8:30至12:00，下午15:00至17:00（北京时间）；

2. 地点：新沂市锡沂高新区明发软件谷1-3-101

3. 方式：请投标申请人到公司现场领购或联系项目经办人。

4. 售价：500元

注：报名时请携带报名表和报名单位的资格文件（包括营业执照副本、企业资质文件和有效期内的安全生产许可证）复印件并加盖公章。

六、磋商响应文件接收信息

响应文件接收时间：2024年12月16日09:00

响应文件接收截止时间：2024年12月16日09:30

响应文件接收地点：新沂市锡沂高新区明发软件谷1-3-101

七、采购联系事项

代理机构名称：徐州三好招标代理有限公司

代理机构联系人：王志伟

联系电话：13585399262

联系地址：新沂市锡沂高新区明发软件谷1-3-101

邮政编码：221400

采购单位名称：新沂市唐店街道办事处

采购单位联系人：赵坚

联系电话：13914812408

八、其他说明事项

有关本次竞争性磋商的事项若存在变动或修改，敬请及时关注江苏省招标投标公共服务平台发布的信息更正公告。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为新沂市财政局。

九、联系方式

招 标 人：新沂市唐店街道办事处

地 址：江苏省徐州市新沂市唐店镇街口

联 系 人：赵坚

电 话：13914812408

电子邮件：380706111@qq.com

招标代理机构：徐州三好招标代理有限公司

地 址：新沂市锡沂高新区明发软件谷1-3-101

联 系 人：王志伟

电 话：13585399262

电子邮件：380706111@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：王志伟（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

供应商参加采购项目报名表

徐州三好招标代理有限公司：

我单位已认真阅读新沂市唐店街道八户村房屋拆迁工程项目[项目编号：XZ SHZB(2024)JZXCS1201]采购信息竞争性磋商公告，对本项目的采购范围、内容和要求有实质性了解，并确信已完全符合采购信息公告所列的报名条件和要求，愿以积极诚信的态度参加本项目的投标，并愿对本表所填写内容的真实性承担法律责任，现申请报名。

报名单位公章

年 月 日

企业名称			
联系地址			
法定代表人 (签名)		身份证号码	
		联系电话	
委托人 (签名)		身份证号码	
		联系电话	
		单位传真	
		电子邮箱	

注：

1. 合格供应商报名材料请携带下述材料并全部加盖鲜章：①填写完整的报名表；②企业资质文件；③法人授权委托书；④被授权委托人二代身份证复印件。

2. 招标文件获取方式：到公司现场领购（U盘自备）。

3. 招标文件文件售价：500元（售后不退）。招标文件领购截止时间：2024年12月12日下午17:30。

4. 项目报名咨询联系人：王志伟

联系电话：13585399262；联系地址：新沂市北京东路锡沂高新区明发软件谷1-3-101，邮箱：380706111@qq.com。