

苏州吴中科技招商中心有限公司关于2024-2025苏州清华专项创新中心运营服务的招标公告

(招标编号: SZCF2024-WZ-G-027)

项目所在地区: 江苏省苏州市吴中区

### 一、招标条件

本2024-2025苏州清华专项创新中心运营服务已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金:300万元, 招标人为苏州吴中科技招商中心有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 采购预算: 人民币叁佰万元整(¥3,000,000.00)

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

2024-2025苏州清华专项创新中心运营服务

### 三、投标人资格要求

2024-2025苏州清华专项创新中心运营服务:

(一) 合格投标人的基本条件:

- 具有独立承担民事责任的能力;
- 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 参加本次采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- 法律、行政法规规定的其他条件。

【说明: 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加同一合同项下的采购活动】。

本项目不 允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 2024-11-27 09:00到2024-12-03 16:00

获取方式: 1、报名时间: 自招标公告发布之日起至2024年12月3日, 每日上午9:00-11:00, 下午13:30-16:00 (法定公休日、法定节假日除外), 逾时作自动放弃; 2、报名方式: 供应商报名时需将报名材料扫描并发送至项目负责人邮箱fouyoufou@163.com, 对报名合格的供应商在缴费完成后, 通过邮箱发送招标文件电子版。 3、报名资料: 供应商报名时需提供以下证明材料复印件并加盖公章: (1) 《营业执照》副本及《税务登记证》副本复印件 (或三证合一之后的《营业执照》副本复印件); (2) 办理报名人员: 如为法定代表人, 须提供法定代表人身份证复印件; 如为非法定代表人, 须提供法定代表人授权委托书原

件（企业法定代表人签字或加盖法人印鉴、委托代理人签字）、法定代表人身份证复印件和委托代理人身份证复印件。 4、工本费：人民币伍佰元整（¥500.00），售后不退。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-12-17 14:00

递交方式：苏州市吴中区薛家湾街与旺山村路交叉口西南60米旺山幼儿园三楼纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024-12-17 14:00

开标地点：苏州市吴中区薛家湾街与旺山村路交叉口西南60米旺山幼儿园三楼

## 七、其他

1、服务期限：合同履行期限自 年 月 日起至 年 月 日止，为期一年；

2、服务地点：苏州吴中科技招商中心有限公司指定地点。

3、采购需求简要说明：

### （一）项目背景

为进一步落实产业强区、创新引领，大力开展科技招商，加快提升产业创新能力，吴中区建设苏州清华专项创新中心，就近聚集清华大学及北京地区高端创新资源，推荐一流的科技创新成果、高层次人才和创新团队到中心孵化创业，到苏州落地发展壮大，构建苏州-北京离岸创新网络，支撑苏州市和吴中区高质量发展。

### （二）项目目标

苏州清华专项创新中心位于北京市海淀区清华同方广场，周边清华大学、北京大学、中国农业大学等十余所著名高校林立，地理位置优越，创新要素集聚度极高，人才、科研资源优势巨大。

中心将按照实体运营、开放共享的原则，发挥中心的科技前哨站功能，构建苏州（吴中）—北京离岸创新网络。持续将北京的优质项目和高端人才团队招引到苏州吴中，推动北京科研成果在苏州吴中转移转化，打造苏州市离岸创新的样板和示范。

中心将通过“在岸牵引离岸、离岸协同在岸”路径，发挥战略支点作用，与在岸载体实现跨区域协同发展，打造集科技成果转化、创业孵化、宣传交流于一体的协同创新示范服务平台，助推区域产业结构转型升级，经济高质量发展。让科技人才和项目跨越千里协同发展，其窗口价值、通道功能令人期待。全面构建“在岸+离岸”科创发展新格局，将为吴中的科技项目招引和产业转型升级提供崭新渠道。

具体内容详见招标文件第五章采购内容。

4、公告期：公告发布之日起五个工作日。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

## 九、联系方式

招 标 人：苏州吴中科技招商中心有限公司

地 址：苏州市吴中区东吴北路28号国裕大厦（二期）

联系人： /  
电话： 0512-67681009  
电子邮件： /

招标代理机构： 苏州常发工程咨询有限公司  
地址： 苏州市吴中区薛家湾街与旺山村路交叉口西南60米旺山幼儿园三楼

联系人： 黄彬  
电话： 18915507198  
电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：黄彬（签名）  
招标人或其招标代理机构：                    （盖章）