

上海金鼎 19-01 地块办公和商业新建项目档案编制服务招标公告

(招标编号: /)

项目所在地区: 上海市

一、招标条件

本上海金鼎 19-01 地块办公和商业新建项目档案编制服务已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金 120 万元,招标人为上海金桥(集团)有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 商务办公塔楼一栋,层数为 36 层;商务办公及商业酒店塔楼一栋,层数为 37 层;商业裙房一栋,层数为 6 层。总用地面积 31249 平方米,总建筑面积 299858.27 平方米,其中地上面积 214003.49 平方米,地下面积 85854.78 平方米;另建设内容有致桥路地上空间 638.76 平方米(商业),申涛路地上空间 638.76 平方米(商业),合计总建筑面积 301135.79 平方米,其中地上面积 215281.01 平方米,地下面积 85854.78 平方米。

范围:本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001)上海金鼎 19-01 地块办公和商业新建项目档案编制服务;

三、投标人资格要求

(001 上海金鼎 19-01 地块办公和商业新建项目档案编制服务)的投标人资格能力要求:

- (1) 投标人须具备独立的企业法人,持有有效的营业执照;
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必须的专业技术能力; ;

本项目 不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间:从 2023 年 06 月 25 日 09 时 30 分到 2023 年 06 月 30 日 16 时 00 分

获取方式:凡有意参加并符合合格投标人资格要求的投标者,请于 2023 年 6 月 25 日到 2023 年 6 月 30 日(休息 3 日(含)以上的节假日除外)每日上午 9:30-11:00,下午 13:30-16:00,携带营业执照原件及复印件加盖公章、法人授权委托书原件及代理人身份证原件及复印件到浦东浙桥路 289 号 2 号楼 1606 室 楼报名。招标文件每套售价 1000 元。

五、投标文件的递交



递交截止时间：2023年07月20日 13时30分

递交方式：上海市闵行区宜山路1618号新意城T栋605室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年07月20日 13时30分

开标地点：上海市闵行区宜山路1618号新意城T栋605室

七、其他

项目地点：浦东新区金桥镇（四至范围：东至：申涛路 西至：19-02地块 南至：19-02地块 北至：致桥路）

项目规模 商务办公塔楼一栋，层数为36层 商务办公及商业酒店塔楼一栋，层数为37层 商业裙房一栋，层数为6层。总用地面积31249平方米，总建筑面积299858.27平方米，其中地上面积214003.49平方米，地下面积85854.78平方米；另建设内容有致桥路地上空间638.76平方米(商业) ，申涛路地上空间638.76平方米(商业)，合计总建筑面积30113579平方米，其中地上面积215281.01平方米，地下面积85854.78平方米。

工作内容：上海金鼎19-01地块办公和商业新建项目档案编制服务。三套纸质（建设单位、进馆资料、物业资料）+二套电子档案（建设单位、进馆资料）+二套声像档案。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招标人：上海金桥（集团）有限公司

地址：上海市浦东新区新金桥路900号

联系人：徐成

电话：50307751

电子邮件：/

招标代理机构：上海上咨协实工程顾问有限公司

地址：上海市闵行区宜山路1618号新意城T栋601室

联系人：俞慧

电话：18916762597

电子邮件：/



