

# 胜利花苑续建工程14区商业街系统配套工程

## 招标公告

### 1. 招标条件

胜利花苑续建工程14区项目已由东营区有关审批部门批准建设，招标人为胜利油田东胜精攻石油开发集团股份有限公司，招标代理机构为山东正采项目咨询有限公司，建设资金来自国有企业资金，项目出资比例100%。项目已具备招标条件，现对该项目的商业街配套工程施工进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围

#### 2.1项目概况

工程名称：胜利花苑续建工程14区商业街系统配套工程

项目编号：E3705000001001425001；东区建招公字【2023】051号

建设地点：东营市东营区北一路以南、云门山路以东。

工程规模：总面积37306m<sup>2</sup>。其中：绿化面积6654m<sup>2</sup>,园路（含主路）及场地面积为30652m<sup>2</sup>，自来水管2000m，消防供水管1600m，各类检查井、阀门井285座，庭院灯等照明器具138个等。配套工程主要内容有：道路、铺装、绿化苗木、新建围墙、采暖、给排水、雨水、自控、通信、庭院灯、充电桩、消防水池及雨水收集系统等专业。

工程施工招标控制价：1927.907262万元。

计划工期：110日历天。

建筑垃圾数量及种类：无。

#### 2.2招标范围：

工程施工：工程施工蓝图及工程量清单内的工程内容；

#### 2.3标段划分：

工程施工为1个标段；

### 3. 工程施工投标人资格要求

3.1工程施工招标要求投标人须具备有效的营业执照，具备建设行政主管部门颁发的**建筑工程施工总承包叁级（含）以上资质**；具有企业注册地建设行政主管部门颁发的有效的安全生产许可证。投标企业须在山东省建筑市场监管与诚信信息一体化平台资质信息验证通过。在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中投标人拟派项目经理须具备**建筑专业二级（含）以上注册建造师执业资格**，且未担任其他在建工程项目的项目经理。项目经理2022年7月份以来不少于6个月依法在投标人单位连续缴纳社会保险。投标人中标后拟派驻施工现场的项目管理班子专业技术管理人员配备齐全，符合现行施工项目部班子配备政策规定要求。

3.2投标人近三年没有被“信用中国（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单或被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人记录名单但已过限制期的。

3.3本次招标不接受联合体投标。

#### 4．招标文件的获取

本项目招标公告与招标文件已同时发布，有意参加投标者，自行登录东营市公共资源交易网 (<http://ggzy.dongying.gov.cn/>) 进行网上免费下载招标文件，未按要求下载招标文件的，视为放弃投标。

未办理东营市公共资源电子交易系统主体信息库入库手续的企业，请登录东营市公共资源交易网 (<http://ggzy.dongying.gov.cn/>) 查看“服务指南”查看“主体信息库注册申报流程”及“CA证书办理及激活操作说明”，按程序办理完成入库手续后再自行免费下载电子招标文件。

投标人网上下载文件成功不代表资格审查的最终通过或合格，投标人最终资格的确认以评标委员会组织的资格后审为准。

#### 5．投标文件的递交

5.1加密的电子投标文件上传到东营市公共资源交易平台指定栏目；

5.2加密的电子投标文件上传截止时间为2023年8月28日9时00分（北京时间）。注：加密的电子投标文件上传截止时间为投标截止时间。

5.3其他具体操作：请参考“交易乙方会员端操作手册”（东营市公共资源交易网→服务指南）。电子投标文件逾期未上传成功或者解密不成功的投标文件，招标人不予受理。

#### 6.开标时间及地点

**6.1开标时间：2023年8月28日9时00分**

**6.2.开标地点：东营市东营区公共资源交易中心25楼第一开标室**

6.3.本项目实行不见面网上开标，各投标人无需至开标现场进行开标。请各投标人在开标前1小时内登陆东营市公共资源交易网 (<http://ggzy.dongying.gov.cn/>) 网上开标大厅，开标截止时间后请各投标人根据网上开标流程进行操作并对投标文件进行解密。具体操作请参考并仔细阅读“东营网上开标大厅操作手册（供应商）”（东营市公共资源交易网→服务指南），技术咨询电话：400-998-0000/0546-8388055。各投标人必须实时在线直至评标结束。

#### 7．发布公告的媒介

本次招标公告同时在东营市公共资源交易网、东营招标采购公共服务平台 (<http://zbcgpt.com/>) 网站发布。

#### 8．联系方式

招标人：胜利油田东胜精攻石油开发集团股份有限公司

联系人：陈先生

电话：18866689172

招标代理机构：山东正采项目咨询有限公司

地 址：东营区庐山路1188号华泰中心A座16楼1606-3室

联系人：李先生

电话：0546-8017166

监督机构:东营市东营区住房和城乡建设局

监督电话:0546-8203692

投标软件技术客服：4009980000、0546-8388055

造价支持电话：巴先生：13789838975