

2024年学生宿舍屋顶防水维修工程竞争性磋商公告
(招标编号: HXZC-2024551030)

项目所在地区: 江苏省

一、招标条件

本2024年学生宿舍屋顶防水维修工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金:49.51829万元,招标人为南京信息职业技术学院。本项目已具备招标条件,现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 为改善南京信息职业技术学院学生宿舍环境,现拟对其屋顶进行防水改造,具体改造内容详见磋商文件。

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

2024年学生宿舍屋顶防水维修工程

三、投标人资格要求

2024年学生宿舍屋顶防水维修工程:

1、投标人的基本条件:

(1) 具有独立承担民事责任的能力(提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件,自然人的身份证明);

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供参加本次招标活动前的会计报表,成立不满一个月不需提供);

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或相关加盖公章的承诺函);

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供参加本次招标活动前六个月内(至少一个月)依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料);

(5) 参加招标活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录(提供参加本次招标活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明)。

2、招标人根据招标项目的特殊要求规定的特定条件:

(1) 投标人须具有建设行政主管部门核发有效的防水防腐保温工程专业承包贰级(含)以上资质(响应文件中提供有效期内的资质证书复印件并加盖公章);

(2) 投标人须具有有效期内的《施工企业安全生产许可证》(响应文件中提供有效期内的证书复印件并加盖公章);

(3) 投标人针对本项目拟投入的项目负责人须具有注册建造师建筑工程专业二级(含)以上资质,且同时具有安全生产考核合格证书(B类)(响应文件中提供证书复印件、近半年投标人为上述人员缴纳的社保证明以及项目现场负责人不得更换的承诺书签并加盖公章)。

3、拒绝下述投标人参加本次招标活动:

(1) 投标人单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加本项目的招标活动（响应文件中提供承诺函并加盖公章）；

(2) 凡为招标项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加本项目的招标活动；

(3) 拒绝列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的投标人参加本项目的招标活动。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-05-16 08:30到2024-05-23 17:30

获取方式：1、获取磋商文件的时间：2024年05月16日起至2024年05月23日为止，每天8：30-11：30，13：30-17：30（北京时间，节假日除外）。2、获取磋商文件的地点：登录新点电子交易平台-华夏专区（以下简称平台），网址为：<http://huaxia.etrading.cn/>。3、获取磋商文件的方式：（1）登陆平台下载电子磋商文件。下载者请务必至少在磋商文件获取截止时间半个工作日前登录平台完成购买操作，否则将无法保证获取电子磋商文件；（2）下载者须前往平台总站（网址为：<https://www.etrading.cn/>）免费注册（平台仅对投标人注册信息与其提供的附件信息进行一致性检查）；注册为一次性工作，以后若有需要只需变更及完善相关信息；注册成功后，可以及时参与平台上所有发布的招标项目；（3）下载者需要发票的，需在报名缴费时，在平台提交“发票信息”附件。磋商文件费发票由招标代理机构出具（联系人：胡工，联系电话：025-58760217-806），平台服务费发票由平台出具。非因招标代理机构或平台公司原因，发票一经开具不予退换，由于投标人未在平台中提交开票信息所造成的开票延误，招标代理机构或平台公司不承担相关责任；（4）投标人在平台进行网上报名期间若遇到技术方面的问题，请联系平台咨询电话：4009280095-5；技术支持（江苏国泰新点软件）：张工QQ：1224574219；服务时间（工作日）：8:30-12:00，13:30-17:30。4、磋商文件的售价：500元，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-05-29 09:30

递交方式：纸质递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024-05-29 09:30

开标地点：南京市鼓楼区中央路399号天正国际广场06幢12层1206室开标大厅

七、其他

1、集中现场考察或答疑：招标人不组织，投标人可自行联系招标人。未考察现场或考察工作不详细的投标人中标后，不得以不完全了解现场情况为理由而向招标人提出任何索赔或其他要求，对此招标人不承担任何责任并将不作任何答复。

2、磋商保证金数额及交纳办法：本项目不收取磋商保证金。

3、响应文件份数：纸质版响应文件一式叁份（壹份正本、贰份副本），电子版响应文件壹份（一般应为PDF格式、U盘形式，随纸质正本文件一并提交）。当纸质正本文件与副本、电子版文件不一致时，以纸质正本文件为准。电子版文件用于存档，投标人须承担前述不一致造成的不利后果。每份纸质文件须清楚标明“正本”或“副本”字样。

4、公告媒体

（1）本招标公告在新点电子交易平台（<https://www.etrading.cn/>）、江苏省招标投标公共服务平台（<https://jszbtb.com>）公示发布，敬请各投标人关注；

（2）若有关本次招标项目存在变动或修改，敬请各投标人及时关注新点电子交易平台（<https://www.etrading.cn/>）、江苏省招标投标公共服务平台（<https://jszbtb.com>）发布的关于本项目的信息更正公告。

5、请各投标人领取本次磋商文件后，认真阅读各项内容，进行必要的磋商准备，按磋商文件的要求详细填写和编制响应文件，并按以上确定的时间、地点准时参加投标。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人： 南京信息职业技术学院
地 址： 南京市栖霞区文澜路99号
联 系 人： 章老师
电 话： 025-85842494
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏省华夏工程项目管理有限公司
地 址： 南京市鼓楼区中央路399号天正国际广场6幢12层1206室
联 系 人： 林工
电 话： 025-58750867-802
电 子 邮 件： 949433687@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：林林（签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）