

## 2023年8月-9月智荟城项目阶段性渠道服务征选公告

(招标编号: /)

项目所在地区: 四川省, 成都市, 郫县

### 一、招标条件

本 2023 年 8 月-9 月智荟城项目阶段性渠道服务已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金/, 招标人为成都人居蜀兴置业有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。



### 二、项目概况和招标范围

规模: 1、项目名称: 2023年8月-9月智荟城项目阶段性渠道服务; 2、征选范围: 2023年8月-9月智荟城项目阶段性渠道服务; 3、服务地点: 成都市郫都区西源大道6000号; 4、委托服务期限: 自合同签订之日起30日历天为止; 5、标段划分: 1个标段。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

(001)2023年8月-9月智荟城项目阶段性渠道服务征选;

### 三、投标人资格要求

(0012023年8月-9月智荟城项目阶段性渠道服务征选)的投标人资格能力要求: 1、独立法人资格: 具有有效的营业执照;

2、业绩要求: 2020年1月1日以来至少具有5个正在实施或已完成的房地产项目场外渠道服务业绩;

3、信誉要求: ①未因不良行为而处于征选人的禁入期内; ②未处于财产被接管、冻结、破产状态, 未处于四川省行政区域内有关行政处罚期间。

4、本次征选 不接受 联合体征选申请。;

本项目 不允许 联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 从2023年08月09日09时00分到2023年08月11日17时00分

获取方式: 凡有意参加征选的单位, 请于2023年8月9日至2023年8月11日, 上午9:00时至下午17:00时, 通过以下两种方式获取征选文件: 1、线上方式: 将下列资料(详见第3条)扫描件发送至征选人指定邮箱(109461120@qq.com)并电话告知(028-63913318), 征选人审核后, 将征选文件以邮件方式发送至征选申请人指定邮箱。2、线下方式: 在成都市

石羊场路 888 号人居天府汇城 6 号楼 14 楼持下列资料（详见第 3 条），获取征选文件。3、资料：①加盖征选申请人单位章的经办人介绍信或法定代表人授权委托书复印件或扫描件（须注明有效期，此项线下获取征选文件需提供原件）②加盖征选申请人单位章的经办人身份证（正反面）复印件或扫描件；③加盖征选申请人单位章的征选申请人与经办人签订的在有效期内的劳动合同复印件或扫描件；④加盖征选申请人单位章的载有“统一社会信用代码”的营业执照复印件或扫描件；注：①法定代表人亲自获取征选文件的，无需提供上述资料中的①和③，只须提供加盖征选申请人单位章的法定代表人身份证（正反面）复印件或扫描件以及法定代表人身份证明复印件或扫描件。②提供法定代表人授权委托书，需提交加盖征选申请人单位章的法定代表人身份证（正反面）复印件或扫描件。③通过线上方式获取征选文件的，应在经办人介绍信或法定代表人授权委托书中明确征选申请人的指定邮箱。④本次征选文件领取阶段不核验原件，征选申请人应对其提供的资料真实性负责，在评审阶段评审委员会认为有需要查验原件的，征选申请人应提供相关资料原件。4、征选人不提供邮购征选文件服务。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 08 月 16 日 09 时 30 分

递交方式：成都市石羊场路 888 号人居天府汇城 6 号楼 14 楼纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 08 月 16 日 09 时 30 分

开标地点：成都市石羊场路 888 号人居天府汇城 6 号楼 14 楼

## 七、其他

成都人居蜀兴置业有限公司作为征选人，根据工作需要，拟对 2023 年 8 月-9 月智荟城项目阶段性渠道服务进行公开征选，确定服务单位，现将有关事宜公告如下：

### 一、项目概况与征选范围

- 1、项目名称：2023 年 8 月-9 月智荟城项目阶段性渠道服务；
- 2、征选范围：2023 年 8 月-9 月智荟城项目阶段性渠道服务；
- 3、服务地点：成都市郫都区西源大道 6000 号；
- 4、委托服务期限：自合同签订之日起 30 日历天为止；
- 5、标段划分：1 个标段。

### 二、征选申请人资格要求

- 1、独立法人资格：具有有效的营业执照；



2、业绩要求：2020年1月1日以来至少具有5个正在实施或已完成的房地产项目场外渠道服务业绩；

3、信誉要求：①未因不良行为而处于征选人的禁入期内；②未处于财产被接管、冻结、破产状态，未处于四川省行政区域内有关行政处罚期间。

4、本次征选 不接受 联合体征选申请。

### 三、征选文件的获取

凡有意参加征选的单位请于2023年8月9日至2023年8月11日上午9:00时至下午17:00时，通过以下两种方式获取征选文件：

1、线上方式：将下列资料（详见第3条）扫描件发送至征选人指定邮箱（109461120@qq.com），并电话告知（028-63913318），征选人审核后，将征选文件以邮件方式发送至征选申请人指定邮箱。

2、线下方式：在成都市石羊场路888号人居天府汇城6号楼14楼持下列资料（详见第3条）获取征选文件。

#### 3、资料：

①加盖征选申请人单位章的经办人介绍信或法定代表人授权委托书复印件或扫描件（须注明有效期，此项线下获取征选文件需提供原件）；

②加盖征选申请人单位章的经办人身份证（正反面）复印件或扫描件；

③加盖征选申请人单位章的征选申请人与经办人签订的在有效期内的劳动合同复印件或扫描件；

④加盖征选申请人单位章的载有“统一社会信用代码”的营业执照复印件或扫描件；

注：①法定代表人亲自获取征选文件的，无需提供上述资料中的①和③，只需提供加盖征选申请人单位章的法定代表人身份证（正反面）复印件或扫描件以及法定代表人身份证明复印件或扫描件。

②提供法定代表人授权委托书，需提交加盖征选申请人单位章的法定代表人身份证（正反面）复印件或扫描件。

③通过线上方式获取征选文件的，应在经办人介绍信或法定代表人授权委托书中明确征选申请人的指定邮箱。

④本次征选文件领取阶段不核验原件，征选申请人应对其提供的资料真实性负责，在评审阶段评审委员会认为有需要查验原件的，征选申请人应提供相关资料原件。

4、征选人不提供邮购征选文件服务。



#### 四、征选申请文件的递交

1、征选申请文件递交的截止时间为 2023 年 8 月 16 日 9 时 30 分,地点为成都市石羊场路 888 号人居天府汇城 6 号楼 14 楼。

2、逾期送达的或者未送达指定地点的征选申请文件, 征选人不予受理。

#### 五、发布公告的媒介

本次征选公告在《中国招标投标公共服务平台》(<http://www.cebpubservice.com/>) 网站上发布。

#### 六、联系方式

征 选 人：成都人居蜀兴置业有限公司

地 址：成都市石羊场路 888 号人居天府汇城 6 号楼 14 楼

联 系 人：晏女士

联系电话：028-63913318

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

#### 九、联系方式

招 标 人：成都人居蜀兴置业有限公司

地 址：成都市石羊场路 888 号人居天府汇城 6 号楼 14 楼

联 系 人：晏女士

电 话：028-63913318

电子邮件：/


招标代理机构：

地 址：

联 系 人：

电 话：

电子邮件：

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  （签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

