

湖南湘乡经济开发区城西绿色化工片区兴园路工程项目全过程工程咨询（监理、造价服务）（第二次）全过程工程咨询招标公告  
（招标编号：湘乡JSZB2024004（HNZCLD-GC(F)-2024007））

项目所在地区：湖南省，湘潭市，湘乡市

### 一、招标条件

本湖南湘乡经济开发区城西绿色化工片区兴园路工程项目全过程工程咨询（监理、造价服务）（第二次）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金199.82万元，招标人为国化湘建（湘乡）建设投资有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模：兴园路东起规划的新湘西路与城市支路三交叉口，自西向东分别与黄家塘路、湘铝路、城市支路一等道路相交，西至育泉大道(G320绕城线)，道路总长约2650米，道路等级为城市次干路，设计速度为30km/h，路幅宽度36米，36m=2.5m人行道+2m绿化带+2.5m非机动车道+22m车行道+2.5m非机动车道+2m绿化带+2.5m人行道。总投资估算约18170万元。主要建设内容包括道路工程、排水工程、绿化工程、照明工程、交通设施工程、电力埋管等

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)湖南湘乡经济开发区城西绿色化工片区兴园路工程项目全过程工程咨询（监理、造价服务）（第二次）；

### 三、投标人资格要求

(001湖南湘乡经济开发区城西绿色化工片区兴园路工程项目全过程工程咨询（监理、造价服务）（第二次）)的投标人资格能力要求：详见招标公告；

本项目不允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间：从2024年04月02日 17时30分到2024年05月06日 08时59分



获取方式：网上下载

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年05月06日 09时00分

递交方式：湘潭市住建/交通/工业/代建/水利工程项目交易平台（<http://222.243.150.88:8001/TPBidder/memberLogin>）电子上传文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024年05月06日 09时00分

开标地点：湘潭市公共资源交易中心

## 七、其他

详见附件

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为湘乡市住房和城乡建设局建设工程招标投标管理股。

## 九、联系方式

招标人：国化湘建（湘乡）建设投资有限公司

地址：湘乡市车站南路1135号

联系人：刘岳兵

电话：13607317942

电子邮件：471229723@qq.com

招标代理机构：中采联合招标有限公司

地址：

长沙市开福区新河街道芙蓉中路一段88号天健芙蓉盛世花园二期H栋2411号

联系人：彭天龙（项目负责人）

电话：18620397329

电子邮件：a471229723@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：

 (签名)

招标人或其招标代理机构

(盖章)





# 湖南湘乡经济开发区城西绿色化工片区兴园路工程项目全过程工程咨询（监理、造价服务）（第二次）全过程工程咨询招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目湖南湘乡经济开发区城西绿色化工片区兴园路工程项目全过程工程咨询(监理、造价服务)(第二次)已由湘乡市发展和改革委员会(项目审批、核准或备案机关名称)以湘乡发改经开备案[2023]107号(批文名称及编号)批准建设,项目业主为国化湘建(湘乡)建设投资有限公司,建设资金来自企业自筹(资金来源),招标人为国化湘建(湘乡)建设投资有限公司。项目已具备招标条件,现对该项目的全过程工程咨询(含监理、造价)进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1项目名称:湖南湘乡经济开发区城西绿色化工片区兴园路工程项目全过程工程咨询(监理、造价服务)(第二次)

2.2项目地点:湘乡市城西工业片区

2.3项目概况:兴园路东起规划的新湘西路与城市支路三交叉口,自西向东分别与黄家塘路、湘铝路、城市支路一等道路相交,西至育泉大道(G320绕城线),道路总长约2650米,道路等级为城市次干路,设计速度为30km/h,路幅宽度36米,36m=2.5m人行道+2m绿化带+2.5m非机动车道+22m车行道+2.5m非机动车道+2m绿化带+2.5m人行道。总投资估算约18170万元。主要建设内容包括道路工程、排水工程、绿化工程、照明工程、交通设施工程、电力埋管等

2.4服务期限:从合同生效之日开始,自前期至项目结算的全过程。具体要求详见招标文件

2.5招标范围:本项目全过程工程咨询服务,包括:

勘察服务:/

设计服务:方案设计初步设计施工图设计(其他)

监理服务:根据法律法规、工程建设标准及本项目勘察设计文件及合同等,从施工准备阶段到保修阶段提供全过程监理服务。包括施工及保修阶段的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、信息管理、安全文明施工监理、配套设备安装监理、履行建设工程安全生产管理法定职责等

造价咨询服务:编制设计概算编制工程量清单及招标控制价施工全过程造价控制结算审核(湘建价协[2016]25号文附表6中B型设计阶段至竣工阶段的全过程造价咨询服务工作,包括但不限于概算审核、施工图预算编制、中期计量审核、结算审核、询价调价、变更审查及与财政审计预结算对审工作等。)  
(其他)

- 工程项目管理服务:/
- 招标代理服务:/
- 工程专项咨询:/
- 项目融资咨询:/
- 信息技术咨询:/
- 风险管理咨询:/
- 项目后评价咨询:/
- 建筑节能与绿色建筑咨询:/
- 工程保险咨询:/
- 工程检测服务:/
- 运营维护管理咨询:/
- 其他服务:/

2.6本服务合同禁止转包,中标人应全面独立完成服务合同可分包/服务内容。

### 3.资格要求

3.1投标人须为在中华人民共和国境内合法注册、具备独立法人资格的事业或企业单位,事业单位法人执照或营业执照处于有效期。

3.2投标人须满足以下要求:

3.2.1资质要求:具备住房城乡建设主管部门颁发的工程监理综合资质或具备住房城乡建设主管部门颁发的市政公用工程监理乙级及以上资质,资质证书处于有效期;

注:资质类型根据招标范围从勘察、设计、监理、造价咨询等资质中选取一个或多个资质进行设置,但不得以不合理的条件限制或者排斥潜在投标人。

3.2.2 财务要求:



不提供。

提供:近/年或成立至今(成立不足/年的)无亏损。

注:财务要求时间一般限定在1~3年。

3.2.3信誉要求:企业近三年没有因违法行为而被相关行政管理部门取消投标资格。

3.2.4类似工程业绩要求:

不提供。

提供:自招标公告发布之日起5年内(2019年04月03日起)不少于1个(1至3个)类似工程业绩。

类似工程业绩是指:

投标人完成过单项合同总投资不少于5400万元的市政公用工程全过程咨询(含造价咨询服务和监理)或监理业绩

并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力。

3.2.5项目负责人要求:具有建设行政主管部门颁发市政公用工程专业国家注册监理工程师证书或土建专业国家注册造价工程师证书(如分级应为一注册造价工程师);同时具有工程类或工程经济类高级职称。

3.2.6

其他主要人员要求:(1)拟任监理负责人:具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程专业国家注册监理工程师证书(拟任监理负责人不得有在监项目)。

(2)拟任造价负责人:具有建设行政主管部门颁发的国家注册造价工程师证书(如分级应为一注册造价工程师)且注册单位名称须与投标人名称一致。

(3)拟任本项目的造价专业技术人员须具有建设行政主管部门颁发的注册在本单位的土建专业国家注册造价工程师证书(如分级应为一注册造价工程师)。

。

3.2.7其他要求:3.2.7.1本项目最低人员配置:

(1)监理服务:现场监理部关键岗位人员配备不得低于湘建建[2020]208号文最低配备要求;(2)造价服务:造价负责人1人,造价驻场专业技术人员1人(土建专业造价工程师),驻场时间暂定300天(按实际驻场时间签证)。

3.2.7.2其他要求:项目负责人、监理负责人、造价负责人均不得为同一人。与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人,不得参



加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

### 3.3

本次招标不接受(接受或不接受)联合体投标。以联合体投标的,应满足下列要求: /。

## 4.技术成果经济补偿

本次招标对满足招标文件要求的未中标人投标文件中的技术成果经济补偿方式及标准:无。

## 5.招标文件的获取

有投标意愿者请于2024年04月02日起在湘潭市住建/交通/工业/代建/水利工程项目交易平台(<http://222.243.150.88:8001/TPBidder/memberLogin>)(电子招标投标交易平台名称及网址)下载本项目电子招标文件。

## 6.投标文件的递交

6.1电子投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为2024年5月6日上午9:00(北京时间),投标人应在截止时间前通过湘潭市住建/交通/工业/代建/水利工程项目交易平台(<http://222.243.150.88:8001/TPBidder/memberLogin>)(电子招标投标交易平台名称)递交电子投标文件。

6.2逾期送达的投标文件,电子招标投标交易平台将予以拒收。

## 7.发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖南省招标投标监管网和湘潭市公共资源交易中心(发布公告的媒介名称)上发布。

## 8.行政监管部门及联系方式

本次招标活动接受湘乡市住房和城乡建设局建设工程招标投标管理股(行政监管部门)的监督,联系方式为0731-56782393。

## 9.其他

9.1省外入湘企业应在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记。



9.2本招标项目采用电子招标投标方式,投标人应登录湘潭市公共资源交易中心网站(<http://ggzy.xiangtan.gov.cn>)(电子招标投标交易平台名称)进行注册登记和CA认证,并按照招标文件要求办理企业数字证书(含电子印章)、法人数字证书(含电子印章)、签字章等。具体办理流程详见湖南省公共资源交易平台数字证书专区相关信息。

9.3投标过程中,电子系统使用操作遇到问题时可向软件公司咨询,咨询联系方式:400-998-0000。

## 10.联系方式

招 标

人:国化湘建(湘乡)建设投资有限公司招标代理机构:中采联合招标有限公司

地 址:湘乡市车站南路1135号地

址:长沙市开福区新河街道芙蓉中路天健一平

方英里H栋24楼

邮 编:/

邮 编:/

联 系 人:刘先生

项目负责人:彭天龙

电 话:13607317942

电 话:18620397329

传 真:/

传 真:/

电子邮件:/

电子邮件:471229723@qq.com