

(刘二堡鞋业物流园(一期)特许经营项目(社会资本采购))竞争性磋商公告
(招标编号:LNMYFW-20240101)

项目所在地区:辽宁省,辽阳市,白塔区

一、招标条件

本刘二堡鞋业物流园(一期)特许经营项目(社会资本采购)已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为私有资金200万元,招标人为辽阳县刘二堡镇山东村股份经济合作社。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模:项目概况:原刘二堡镇山东小学,位于刘柳大街北侧,学校占地面积24.45亩,拥有校舍2125平方米,为避免学校资产闲置浪费,繁荣市场经济,助力乡村振兴,今有刘二堡镇山东村委会拟依托山东村周边丰富的鞋业产业资源,吸引社会资金参与,山东村集体经济合作社参股,整体盘活原山东小学闲置资产,进行必要的改建和新建后,实施刘二堡鞋业物流园项目。本项目一期计划总投资200万元,预计建设工期3个月。计划新建钢结构标准库房2座,建筑面积600平方米;改建原有教学楼,成立多个办公间和电商直播间。本项目建成后,将吸引全镇多家物流企业进驻,在基本保障全镇制鞋企业上下游供应链的同时,还将辐射到其他行业或领域,该项目的实施是刘二堡镇村两级贯彻落实县委、县政府积极推动刘二堡鞋业产业健康发展的务实举措,旨在通过政府引导、山东村委会牵头、社会力量参与,整合各方面资源优势,全面提升刘二堡制鞋产业的品牌实力和市场竞争力,彻底扭转全镇制鞋企业单打独斗、一盘散沙的不利局面,有效占领市场份额,形成集聚健康发展的崭新局面。

范围:本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

(001)刘二堡鞋业物流园(一期)特许经营项目(社会资本采购);

三、投标人资格要求

(001刘二堡鞋业物流园(一期)特许经营项目(社会资本采购))的投标人资格能力要求:营业执照经营范围需具备:普通货物仓储服务或道路货物运输;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间:从2023年12月22日14时00分到2023年12月26日16时00分

获取方式：售价：500 元/本

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 01 月 02 日 14 时 00 分

递交方式：辽宁茂源招投标代理有限公司开标室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 01 月 02 日 14 时 00 分

开标地点：辽宁茂源招投标代理有限公司开标室

七、其他

一、项目基本情况

项目编号：LNMYFW-20240101

项目名称：刘二堡鞋业物流园（一期）特许经营项目（社会资本采购）

采购方式：竞争性磋商

包组 001：刘二堡鞋业物流园（一期）特许经营项目（社会资本采购）

预算金额（元）：2,000,000.00 元

最高限价（元）：2,000,000.00 元

采购需求：详见采购文件

合同履行期限 合作期限设定为 5 年，合作期满不续约的情况下，合作期内新增加的固定资产都归属山东村集体所有。

需落实的政府采购政策内容：执行政府采购对于中小微企业（含监狱企业）的相关政策、对于促进残疾人就业政府采购政策的相关政策等。

本项目（是/否）接受联合体投标：否

二、供应商的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：见采购文件
3. 本项目的特定资格要求：营业执照经营范围需具备普通货物仓储服务

三、获取采购文件

时间：2023 年 12 月 22 日 09 时 00 分至 2023 年 12 月 26 日 16 时 00 分（北京时间，法定节假日除外）

地点：辽宁茂源招投标代理有限公司

方式：现场购买



售价：500 元/本

四、响应文件提交

截止时间：2024 年 01 月 02 日 14 时 00 分（北京时间）

地点：辽宁茂源招投标代理有限公司

五、开启

时间：2024 年 01 月 02 日 14 时 00 分（北京时间）

地点：辽宁茂源招投标代理有限公司开标室

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

购买采购文件时须携带以下材料：

（1）法人或者其他组织的营业执照等主体证明文件或自然人的身份证明（自然人身份证明仅限在自然人作为响应主体时使用）；

（2）法定代表人（或非法人组织负责人）身份证明书（自然人作为响应主体时不需提供）；

（3）授权委托书（法定代表人、非法人组织负责人、自然人本人购买采购文件的无需提供）

※上述材料一式两份均加盖公章送到辽宁茂源招投标代理有限公司（辽宁省辽宁省辽阳市白塔区卫国委 5 组 2 层）

九、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：辽阳县刘二堡镇山东村股份经济合作社

地址：辽宁省辽阳市辽阳县刘二堡镇山东村

联系方式：13841962227

2. 采购代理机构信息

名称：辽宁茂源招投标代理有限公司

地址：辽宁省辽阳市白塔区卫国委 5 组 2 层

联系方式：0419-2995558

邮箱地址：165122357@QQ.com

开户行：中国工商银行辽阳市分行站前支行

账户名称：辽宁茂源招投标代理有限公司

账号：0711020109800049323



3. 项目联系方式

项目联系人：方丽

电 话： 0419-2295558

八、监督部门

本招标项目的监督部门为辽阳县刘二堡镇山东村股份经济合作社监督办公室。

九、联系方式

招 标 人：辽阳县刘二堡镇山东村股份经济合作社

地 址：辽宁省辽阳市辽阳县刘二堡镇山东村

联 系 人：杨帅

电 话： 13841962227

电子邮件： 450291788qq.com

招标代理机构：辽宁茂源招投标代理有限公司

地 址：辽宁省辽阳市白塔区卫国委5组2层

联 系 人：方丽

电 话： 0419-2295558

电子邮件： 165122357@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：方丽（签名）

招标人或其招标代理机构：辽宁茂源招投标代理有限公司（盖章）

