

## 腾瑞西研医院零星工程承包单位入围项目资审公告

(招标编号: TRSW-20230802)

项目所在地区: 陕西省, 西安市, 未央区

### 一、招标条件

本腾瑞西研医院零星工程承包单位入围项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金//, 招标人为西安腾瑞再生生物科技有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标, 特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 医院面积 24000 平方米

范围: 本招标项目划分为 3 个标段, 本次招标为其中的:

(001)一标段: 高压增容承包单位入围 TRSW-2023080201; (002)二标段: 结构补强承包单位入围 TRSW-2023080202; (003)三标段: 电梯加装维保单位入围 TRSW-2023080203;

### 三、投标人资格要求

- (001 一标段: 高压增容承包单位入围 TRSW-2023080201)的投标人资格能力要求: 1、投标人注册资金不低于 500 万, 具备独立法人资格, 有独立承担民事责任的能力;
- 2、投标人应当具备从事零星工程各标段基础要求的相应工程资质, 以及具备承包相关技术团队、设备和案例经验;
- 3、拟派项目拟派项目经理须具备 5 年以上从事零星工程承包相关经验, 且未担任其他在建项目的项目经理;
- 4、投标人近三年 (2019 年 1 月 1 日至投标截止日) 企业完成类似医院零星工程承包承包业绩不少于 3 项 (以合同为准);
- 5、投标人财务状况良好, 有自筹资金承办业务能力, 有健全的财务会计制度。
- 6、投标人近三年社会信誉良好, 并出具不违法违规承诺函; 在“国家企业信用信息公示系统”中未被列入严重违法失信企业名单; 在“信用中国”网站中未被列入失信被执行人; 在“中国执行信息公开网”中未被列入被执行人 (提供以上网页截图并加盖单位公章);
- 7、投标人应具有小规模以上纳税人资格, 能够开具增值税专用发票, 并依法纳税 (提供相关证明材料);



8、单位负责人为同一或者存在控股、管理关系等关联关系的不同单位，不得同时参加本项目投标；

9、本项目不接受联合体投标。；

(002 二标段：结构补强承包单位入围 TRSW-2023080202)的投标人资格能力要求：1、投标人注册资金不低于 500 万，具备独立法人资格，有独立承担民事责任的能力；

2、投标人应当具备从事零星工程各标段基础要求的相应工程资质，以及具备承包相关技术团队、设备和案例经验；

3、拟派项目拟派项目经理须具备 5 年以上从事零星工程承包相关经验，且未担任其他在建项目的项目经理；

4、投标人近三年（2019 年 1 月 1 日至投标截止日）企业完成类似医院零星工程承包承包业绩不少于 3 项（以合同为准）；

5、投标人财务状况良好，有自筹资金承办业务能力，有健全的财务会计制度。

6、投标人近三年社会信誉良好，并出具不违法违规承诺函；在“国家企业信用信息公示系统”中未被列入严重违法失信企业名单；在“信用中国”网站中未被列入失信被执行人；在“中国执行信息公开网”中未被列入被执行人（提供以上网页截图并加盖单位公章）；

7、投标人应具有小规模以上纳税人资格，能够开具增值税专用发票，并依法纳税（提供相关证明材料）；

8、单位负责人为同一或者存在控股、管理关系等关联关系的不同单位，不得同时参加本项目投标；

9、本项目不接受联合体投标。；

(003 三标段：电梯加装维保单位入围 TRSW-2023080203)的投标人资格能力要求：1、投标人注册资金不低于 500 万，具备独立法人资格，有独立承担民事责任的能力；

2、投标人应当具备从事零星工程各标段基础要求的相应工程资质，以及具备承包相关技术团队、设备和案例经验；

3、拟派项目拟派项目经理须具备 5 年以上从事零星工程承包相关经验，且未担任其他在建项目的项目经理；

4、投标人近三年（2019 年 1 月 1 日至投标截止日）企业完成类似医院零星工程承包承包业绩不少于 3 项（以合同为准）；

5、投标人财务状况良好，有自筹资金承办业务能力，有健全的财务会计制度。

6、投标人近三年社会信誉良好，并出具不违法违规承诺函；在“国家企业信用信息公示系



统”中未被列入严重违法失信企业名单；在“信用中国”网站中未被列入失信被执行人；在“中国执行信息公开网”中未被列入被执行人（提供以上网页截图并加盖单位公章）；

7、投标人应具有小规模以上纳税人资格，能够开具增值税专用发票，并依法纳税（提供相关证明材料）；

8、单位负责人为同一或者存在控股、管理关系等关联关系的不同单位，不得同时参加本项目投标；

9、本项目不接受联合体投标。；

本项目不允许联合体投标。

#### 四、资格预审文件的获取

获取时间：从2023年08月01日09时00分到2023年08月10日17时00分

获取方式：招标文件领取时间：2023年8月1日至2023年8月10日，每日上午09:00时至12:00时，下午14:00时至17:00时；招标文件售价：人民币伍佰元整/标段，售出不退。地址：陕西坤大博远工程咨询有限公司招标三部（西安市未央区太华北路正尚盛世家合2栋401室）。注：领取文件时，请携带单位介绍信原件，本人身份证原件或复印件。

#### 五、资格预审申请文件的递交

递交截止时间：2023年08月11日13时30分

递交方式：西安市未央区太华北路正尚盛世家合2栋401室纸质文件递交

#### 六、资格预审开始时间及地点

资格预审开始时间：2023年08月11日14时00分

资格预审地点：西安市未央区太华北路正尚盛世家合2栋401室

评审办法：本次公开招标采用综合评审方式。

#### 七、其他

一标段：高压增容承包单位入围 TRSW-2023080201

1、招标范围：西安腾瑞再生生物科技有限公司西研医院，对外开展的零星工程承包，包含整体高压增容相关的供电局对外联络工作及相關工程施工。

2、零星工程承包地点：西安腾瑞再生生物科技有限公司西研医院。

3、有效期：自合同签订之日起1年。

4、资审限制数量：5家。

二标段：结构补强承包单位入围 TRSW-2023080202

1、招标范围：西安腾瑞再生生物科技有限公司西研医院，对外开展的零星工程承包，包含各楼层范围内设计结构补强部门的设计院对接工作及相關工程施工。



2、零星工程承包地点：西安腾瑞再生生物科技有限公司西研医院。

3、有效期：自合同签订之日起1年。

4、资审限制数量：5家。

三标段：电梯加装维保单位入围 TRSW-2023080203

1、招标范围：西安腾瑞再生生物科技有限公司西研医院，对外开展的零星工程承包，包含范围增设一部医用电梯。5部电梯和8部扶梯的维保工作及 Related 工程施工。

2、零星工程承包地点：西安腾瑞再生生物科技有限公司西研医院。

3、有效期：自合同签订之日起1年。

4、资审限制数量：5家。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为陕西省招标投标协会。

## 九、联系方式

招标人：西安腾瑞再生生物科技有限公司

地址：陕西省西安市碑林区环城南路东段336号珠江时代广场B座5楼510室

联系人：曹闻珊

电话：029-63041126

电子邮件：531324753@qq.com

招标代理机构：陕西坤大博远工程咨询有限公司

地址：陕西省西安市碑林区太白北路256号泰华金汇时代1号楼1单元11223

联系人：王老师

电话：029-86623036

电子邮件：KDBYZB006@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_

