

广西东兴产业园区启动区海鲜冷链产业示范园中国东盟海鲜交易中心项目勘察
招标公告

(招标编号：E4506002841001274001)

项目所在地区：广西壮族自治区,防城港市,东兴市

一、招标条件

本广西东兴产业园区启动区海鲜冷链产业示范园中国东盟海鲜交易中心项目勘察已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 58885.29 万元，招标人为东兴市城市建设投资有限责任公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：详见招标文件及招标公告

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)广西东兴产业园区启动区海鲜冷链产业示范园中国东盟海鲜交易中心项目勘察；

三、投标人资格要求

(001 广西东兴产业园区启动区海鲜冷链产业示范园中国东盟海鲜交易中心项目勘察)的投标人资格能力要求：3.1 本次招标要求投标人须已办理“广西建筑市场监管云平台”（以下简称“桂建云”）入库手续并处于有效状态，具备建设主管部门颁发的以下资质之一：①工程勘察专业类(岩土工程（勘察）)乙级及以上资质②工程勘察专业类（岩土工程）乙级及以上资质③工程勘察综合类甲级资质【备注：招标人应根据国家法律法规对企业资质等级许可的相关规定以及招标项目特点，合理设置勘察单位资质类别和等级，不得提高资质等级要求】，并在人员方面具有相应的勘察能力。其中，项目负责人的资格要求 具有注册岩土工程师（岩土）执业资格，且已录入“桂建云”并处于有效状态。；

本项目 不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 12 月 06 日 09 时 00 分到 2023 年 12 月 28 日 10 时 59 分

获取方式：登录全国公共资源交易平台（广西防城港）

(<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/fcgggzy/>) 免费下载招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 12 月 28 日 11 时 00 分

递交方式：通过全国公共资源交易平台（广西防城港）

(<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/fcgggzy/>)提交电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年12月28日11时00分

开标地点：全国公共资源交易平台（广西·防城港）或网上开标室，无论是参与现场开标或网上开标的，企业投标人代表均需通过CA锁登录广西壮族自治区网上开标子系统

(<http://gx.fcgggzy.cn:10024/BidOpening/>)。

七、其他

广西东兴产业园区启动区海鲜冷链产业示范园中国东盟海鲜交易中心项目勘察招标公告

1. 招标条件 本招标项目广西东兴产业园区启动区海鲜冷链产业示范园中国东盟海鲜交易中心项目勘察（项目名称）工程已由东兴市发展和改革局（项目审批、核准或备案机关名称）以东发改投资【2023】129号、东发改投资【2023】112号（批文名称、文号、项目代码）批准建设，招标人为：东兴市城市建设投资有限责任公司，建设资金来自财政资金，项目出资比例为：国有资金：58885.29万元100.0%私有资金：0.0万元0.0%外国政府及组织投资：0.0万元0.0%境外私人投资：0.0万元0.0%财政资金：0.0万元0.0%其他：00万元0.0%。项目已具备招标条件，现对该项目的勘察进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 招标项目编号：E4506002841001274001 报建号（如有）：无

2.2.1 建设地点：位于东兴市高兴大道与跨越大道交汇处

2.3.1 建设规模：项目总用地面积106266.23平方米（折合159.40亩），包括交易中心建设用地91685.19平方米（折合137.53亩），西侧经十三路建设用地14581.04平方米（折合21.87亩）。建设规模项目总用地面积106266.23平方米（折合159.40亩），包括交易中心建设用地91685.19平方米（折合137.53亩），西侧经十三路建设用地14581.04平方米（折合21.87亩）。

（一）交易中心：项目总建筑面积76538平方米，具体包括：1、海鲜交易区用房4栋，建筑面积共37056平方米；其中11#楼9264平方米，12#楼9264平方米，13#楼9264平方米，14#楼8544平方米，连廊720平方米；2、综合交易区用房8栋，建筑面积共26178平方米；其中1#楼3887平方米，2#楼3894.6平方米，3#楼2950.5平方米，4#楼2375平方米，7#楼2375平方米，8#楼2950.5平方米，9#楼3537.4平方米，10#楼4208平方米；3、食品安全检验楼1栋（6#楼），建筑面积7920平方米；4、交易样品展销展示楼1栋（5#楼），建筑面积3550平方米；5、大门1处，建筑面积220平方米；6、污水处理站2处，建筑面积1064平方米；7、地下设备用房550平方米；8、配套建设总平电气、消防、给排水、绿化、场地硬化、机动车、非机动车停车位等附属设施及购置相关设备。

（二）经十三路（高兴大道—幸乐路段）：道路长约380米，宽35米，按城市

次干路标准建设。主要建设内容包括建筑主体工程、装饰装修工程、安装工程、相关配套工程、设备购置以及道路工程、排水工程、交通工程、照明工程、绿化工程等。

2.4 勘察服务期限：合同生效之日起 45 日历天内提交勘察中间成果文件；合同生效之日起 45 日历天内提交最终勘察成果文件。

2.5 质量要求 根据技术要求对本项目的地质进行勘察，勘察成果符合国家规定的标准和现行行业有关质量、安全技术规范技术规范、规程要求，成果报告真实反映地质情况，深度满足工程设计需要，并符合国家及行业有关勘察文件编制深度的规定。

2.6.1 标段划分：标段(包)编号：E4506002841001274001001，标段(包)名称：广西东兴产业园区启动区海鲜冷链产业示范园中国东盟海鲜交易中心项目勘察

2.7 招标范围：详细勘察招标

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须已办理“广西建筑市场监管云平台”（以下简称“桂建云”）入库手续并处于有效状态，具备建设主管部门颁发的以下资质之一：①工程勘察专业类(岩土工程(勘察))乙级及以上资质②工程勘察专业类(岩土工程)乙级及以上资质③工程勘察综合类甲级资质【备注：招标人应根据国家法律法规对企业资质等级许可的相关规定以及招标项目特点，合理设置勘察单位资质类别和等级，不得提高资质等级要求】，并在人员方面具有相应的勘察能力。其中，项目负责人的资格要求：具有注册岩土工程师（岩土）执业资格，且已录入“桂建云”并处于有效状态。

3.2 业绩要求 无要求。

3.3 本次招标不接受联合体投标。

3.4 投标人信息以“桂建云”系统上的信息为准。

3.5 本项目不属于政府采购服务项目。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于至投标文件递交的截止时间止（不少于 20 日），由潜在投标人登录全国公共资源交易平台（广西防城港）(<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/fcgggzy/>) 免费下载招标文件。

5. 投标文件递交及不见面开标说明

5.1 投标文件应通过全国公共资源交易平台（广西防城港）(<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/fcgggzy/>)提交，截止时间为 2023 年 12 月 28 日上午 11 时。

5.2 投标人在投标截止前登录全国公共资源交易平台(广西壮族自治区)网站上传加密的电子投标文件。投标截止后招标代理公布投标人名单，投标人代表通过防城港网上开标子系统 (<http://gx.fcgggzy.cn:10024/BidOpening/>) 使用个人 CA 锁进行开标签到，解密环节时间结束前均可签到；由招标代理机构点击进入投标文件解密环节，解密环节时间为 60 分钟，投标人使用加密投标文件的 CA 锁解密投标文件，签到完成后才可进行投标文件的解密。在规定时间内，投标人应通过防城港网上开标子系统完成签到及解密，否则，视为投标人撤销其投标文件。如投标人代表需到现场参加开标的，需持本人身份证原件或公安系统生成的电子身份证和加盖公章的身份证复印件（法定代表人参加现场开标会时，只需提供法定代表人身份证明及法定代表人身份证原件）现场核验。如投标人需在现场



进行网上开标室签到和投标文件解密的，须自行携带手提电脑、个人 CA 锁、企业 CA 锁进入开标现场。由于投标人原因造成签到不成功或投标文件不能解密的后果由投标人自行承担。

5.3 防城港网上开标子系统（不见面）登录方式：各投标人使用 IE 浏览器（IE11 版本）打开登录页面（登录地址：<http://gx.fcgggzy.cn:10024/Bid0pening/>），使用 CA 锁或“桂交易移动 CA”登录。使用“桂交易移动 CA”投标的操作流程，详见“桂交易移动 CA”APP 下载

5.4 以“桂交易移动 CA”制作的投标文件，只能用生成投标文件时加密投标文件的“桂交易移动 CA”证书解密，以 CA 锁制作的投标文件，只能用生成投标文件时加密投标文件 CA 证书解密。

5.5 投标人及时到广西壮族自治区公共资源交易中心办理个人 CA，投标人代表采用个人 CA 进行开标签到及开标记录表签章，不再支持企业 CA 代替签到、签章。办理方式详见网址：<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/gxggzy/CAhrpt/CAlogin.html>。

6. 评标方式 综合评估法 7. 发布公告的媒介 本次招标公告同时在中国采购与招标网

(<http://www.chinabidding.com.cn>)、广西壮族自治区招标投标公共服务平台

(<http://zbtb.gxi.gov.cn:9000/>)、防城港市工程招标造价信息网

(<http://www.fcgzbj.cn>)、全国公共资源交易平台（广西·防城港）

(<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/fcgggzy/>) 发布。 8. 交易服务单位 防城港市公共资源交易中心。 9. 监督部门及电话 东兴市建设工程招标投标管理站。 电话：0770-

7685608。 10. 注意事项 潜在投标人必须录入“桂建云”系统，“桂建云”系统登录地址：

<http://gxjzsc.caihcloud.com/>。由于“桂建云”系统与全国公共资源交易平台（广西防城港）(<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/fcgggzy/>) 的相关信息同步存在时间差（非实时同步，

每天晚上同步一次）投标人应自行预留足够的时间将所需投标材料上传至“桂建云”，若因

投标人原因未能同步的，后果自行负责。 11. 联系方式 招标人：东兴市城市建设投资有限责任公司 招标代理机构：广西众联工程项目管理有限公司 地址：东兴市东兴镇那超路 599 巷 18

号 地址：南宁市白沙大道 53 号松宇时代 14A 层 邮编：538001 邮编：538001 联系人：唐工

联系人：戚一燕 电话：0770-7669750 电话：0771-4308713 传真：0770-7669750 传真：0771-

4308713 电子邮箱：电子邮箱：网址：网址：2023 年 12 月 06 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为东兴市建设工程招标投标管理站。

九、联系方式

招 标 人：东兴市城市建设投资有限责任公司

地 址：东兴市东兴镇那超路 599 巷 18 号

联系人：唐工

电 话：0770-7669750

电子邮件：/

招标代理机构：广西众联工程项目管理有限公司

地 址：南宁市白沙大道 53 号松宇时代 14A 层

联系人：戚工

电 话：0771-4308713

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  戚工 (签名)

招标人或其招标代理机构： _____ (盖章)

030098093